

Přehled usnesení

z 1. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 11.1.2021
od 13:00 hodin v zasedací síni MěÚ Jirkov

1/1/RM/2021 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 4/30/RM/2020, 5/30/RM/2020, 6/30/RM/2020, 7/30/RM/2020, 8/30/RM/2020, 9/30/RM/2020, 27/30/RM/2020 - bod 1) a 2), 2/31/RM/2020, 3/31/RM/2020, 6/32/RM/2020.

2/1/RM/2021 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 16. 12. 2020 do 5. 1. 2021

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 16. 12. 2020 do 5. 1. 2021.

3/1/RM/2021 Komise rozvoje a bezpečnosti

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z 6. a 7. jednání Komise rozvoje a bezpečnosti ze dne 26. 11. 2020 a 2. 12. 2020.

4/1/RM/2021 Pronájem garážového stání

I. Rada města-schvaluje

pronájem parkovacího stání č.19 v garáži č. 1 o velikosti 16,50 m² v patrových garážích v areálu Horník v ulici Vinařická v Jirkově - budova bez čp. na pozemcích p. č. 3820/16, 3820/22, k. ú. Jirkov za účelem parkování osobního vozidla panu xxx, nar. xxx, dle důvodové zprávy.

5/1/RM/2021 Výběrové řízení - Pronájem prostor sloužících k podnikání čp. 1561, Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 18. 12. 2020 výběrového řízení na pronájem prostor sloužících k podnikání za účelem provozování služeb restauračního zařízení v objektu čp. 1561, nám. Dr. E. Beneše, Jirkov.

II. Rada města-schvaluje

výjimku pro stanovení výše nájemného v souladu s body 5.2 a 5.3 vnitřního předpisu č. 11/2020 Zásady pro pronájmy a prodeje nemovitostí ve městě Jirkově.

III. Rada města-souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání za účelem provozování služeb restauračního zařízení v objektu čp. 1561, nám. Dr. E. Beneše, Jirkov se společností BRAVON2017 s.r.o., se sídlem Písečná 5306, Chomutov, IČ 05710316, z důvodu splnění podmínek výběrového řízení a nabídnuté nejvyšší ceny za nájem.

6/1/RM/2021 Zadávací řízení

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 47/2020 - zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby "Celková výměna elektroinstalace v objektu 3. ZŠ Jirkov, ul. Nerudova 1151".

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 47/2020 - zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby "Celková výměna elektroinstalace v objektu 3. ZŠ Jirkov, ul. Nerudova 1151" firmě: Libor Slavík, Borová 5138, 43004 Chomutov, IČ 04351789, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

7/1/RM/2021 Zadávací řízení - II.

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 48/2020 - zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby "Vybudování cyklostezky od čerpací stanice v ul. Dvořákova směr Informační centrum ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa".

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 48/2020 - zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby "Vybudování cyklostezky od čerpací stanice v ul. Dvořákova směr Informační centrum ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa" firmě: NE2D Projekt s.r.o., Prokopa Holého 2007/11, 43401 Most, IČ 22801014, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

8/1/RM/2021 Zadávací řízení - III.

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 49/2020 - zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby "Vybudování nových parkovacích stání při vjezdu do zadního traktu Polikliniky Jirkov".

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 49/2020 - zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby "Vybudování nových parkovacích stání při vjezdu do zadního traktu Polikliniky Jirkov" firmě: MESSOR s.r.o., Jana Švermy 11, 43201 Kadaň, IČ 28738217, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

9/1/RM/2021 Záměr propachtování části pozemku p.č. 1123 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 1123 v k.ú. Jirkov o výměře 668 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 1123 v k.ú. Jirkov o výměře 668 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady.

Termín: 25.1.2021

10/1/RM/2021 Záměr propachtování části pozemku p.č. 1123, p.č. 1124, p.č. 1131/1 a p.č. 1132/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 1123 o výměře 696 m², část pozemku p.č. 1124 o výměře 128 m², část pozemku p.č. 1131/1 o výměře 186 m² a část pozemku p.č. 1132/1 o výměře 133 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání dvou zahrad.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 1123 o výměře 696 m², část pozemku p.č. 1124 o výměře 128 m², část pozemku p.č. 1131/1 o výměře 186 m² a část pozemku p.č. 1132/1 o výměře 133 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání dvou zahrad.

Termín: 25.1.2021

11/1/RM/2021 Záměr prodeje části pozemku p.č. 405/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 405/1 o výměře přibližně 70 m² v k.ú. Jirkov za účelem zřízení zahrádky

12/1/RM/2021 Záměr prodeje části pozemku p.č. 22 v k. ú. Jindřišská

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 22 o výměře přibližně 42 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jindřišská za účelem rozšíření zázemí k domu

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 22 o výměře přibližně 42 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jindřišská za účelem rozšíření zázemí k domu.

Termín: 25.1.2021

13/1/RM/2021 Pronájem části pozemku p.č. 2235/1 v k.ú. Jirkov a udělení výjimky ze Zásad pro pronájmy a prodeje nemovitostí ve městě Jirkově

I. Rada města-schvaluje

pronajmout část pozemku p.č. 2235/1 v k.ú. Jirkov o výměře 323 m² za účelem užívání jako zázemí k domu a část pozemku p.č. 2235/1 v k.ú. Jirkov o výměře 111 m² za účelem příjezdu ke garážím nájemci Společenství vlastníků jednotek Osvození 1142, Jirkov, sídlem Osvození 1142, Jirkov a to na dobu neurčitou a udělení výjimky ze Zásad pro pronájmy a prodeje nemovitostí ve městě Jirkově spočívající

ve snížení ceny za pronájem části pozemku p.č. 2235/1 v k.ú. Jirkov o výměře 110 m² za účelem využívání zázemí k domu čp. 1142 z původních 7,-Kč/m²/rok na 1,- Kč/m²/rok pro Společenství vlastníků jednotek Osvozen 1142, Jirkov, IČ: 75067030 a to z důvodu zajištění větší bezpečnosti a ochrany majetku ve vyloučené lokalitě se zvýšenou kriminalitou. U zbývající výměry 213 m² (zázemí k domu) za smluvní cenu 7,-Kč/m²/rok a u výměry 111 m² (příjezd ke garážím) za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok.

14/1/RM/2021 Pronájem části pozemku p.č. 4839 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout část pozemku p.č. 4839 o výměře 13 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání přístupové cesty k prodejně se smíšeným zbožím společnosti Market.QD s.r.o., IČ: 01889753, sídlem Krušnohorská 1655, Jirkov a to na dobu určitou do 31.12.2025 za smluvní cenu 40,-Kč/m²/rok.

15/1/RM/2021 Pronájem části pozemku p.č. 545, p.č. 650, p.č. 652/1, p.č. 544/2 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout část pozemku p.č. 545 v k.ú. Jirkov o výměře 42 m² za účelem využívání zahrady a o výměře 15 m² za účelem parkování, část pozemku p.č. 650 v k.ú. Jirkov o výměře 59 m² za účelem využívání zahrady, část pozemku p.č. 652/1 v k.ú. Jirkov o výměře 235 m² za účelem využívání zahrady a část pozemku p.č. 544/2 v k.ú. Jirkov o výměře 30 m² za účelem využití jako příjezdovou cestu xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu určitou do 31.12.2022 za smluvní cenu 7,-Kč/m²/rok (zahrada) a za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok (příjezdová cesta a parkování).

16/1/RM/2021 Propachtování části pozemku p.č. 560/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

propachtovat část pozemku p.č. 560/1 v k.ú. Jirkov o výměře 400 m² za účelem využívání zahrady panu xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu neurčitou za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

17/1/RM/2021 Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1325/27 a 1325/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1325/27 a 1325/4 v k.ú. Jirkov za účelem oprav a údržby kanalizační a vodovodní přípojky k plánovanému rodinnému domu na pozemku p.č. 1325/23 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1325/23 v k.ú. Jirkov s tím, že smlouva bude uzavřena s xxx, bytem xxx, 130 00 Praha 3. Věcné břemeno se zřizuje na dobu životnosti stavby za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

18/1/RM/2021 Změna přílohy ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů uzavřené se společností EKO-KOM a.s.

I. Rada města-schvaluje

Změnu přílohy ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů uzavřené se společností EKO-KOM a.s.

19/1/RM/2021 Smlouvy o užívání autobusových zastávek

I. Rada města-schvaluje

Uzavření nové smlouvy o užívání autobusových zastávek v majetku města Jirkova se společností Autobusy Karlovy Vary a.s

II. Rada města-schvaluje

Uzavření nové smlouvy o užívání autobusových zastávek v majetku města Jirkova se společností Autobusy Kavka a.s.

20/1/RM/2021 Bezúplatný převod pozemků p.č. 3545/1 a p.č. 3545/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

bezúplatný převod pozemku p.č. 3545/1 a p.č. 3545/4 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Jirkova a smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 97/2020 včetně schvalovací doložky

21/1/RM/2021 Zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 216/31 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Rada města-schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 216/31 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova ve vlastnictví xxx, bytem xxx, Jirkov a xxx, bytem, xxx, Chomutov spočívající v povinnosti strpět uložení a provozování veřejného osvětlení a umožnění vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby, oprav a odstranění havárií ve prospěch města Jirkova se sídlem nám. Dr.E.Beneše 1, Jirkov IČ: 00261904 dle geometrického plánu č. 428-120/2020 v rozsahu 55 bm. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně. Náklady na zřízení věcného břemene hradí vlastník pozemku.

22/1/RM/2021 Zařazení žadatelů do evidence čekatelů na umístění v DPS Mládežnická 1753, Jirkov a přidělení ubytování

I. Rada města-souhlasí

se zařazením žadatelů do evidence čekatelů na umístění v DPS Mládežnická 1753, Jirkov a s přidělením ubytování v DPS Mládežnická 1753, Jirkov dle předložených zpráv.

**23/1/RM/2021 Aktualizace přílohy č. 1 ke smlouvě o výpůjčce, která je přílohou č. 1
Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace**

I. Rada města-schvaluje

s účinností od 11. 1. 2021 aktualizaci přílohy č. 1 ke smlouvě o výpůjčce, která je přílohou č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy.

24/1/RM/2021 Vnitřní předpis č. 13/2020 - Užívání mobilních telefonních přístrojů

I. Rada města-schvaluje

Vnitřní předpis č. 13/2020 - Užívání služebních mobilních telefonních přístrojů, SIM karet, úhrady soukromých hovorů uskutečněných z pevné linky dle přeloženého návrhu

25/1/RM/2021 Porušení rozpočtové kázně u příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o porušení rozpočtové kázně u příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace.

II. Rada města-ukládá

1. pov. říz. odboru kancelář úřadu

1.1.

zajistit odvod částky 152.134 Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace, dle § 30 odst. 2 písm. c) do rozpočtu města Jirkova.

Termín: 28.2.2021

26/1/RM/2021 Výběrové řízení na pronájem prostor sloužícího k podnikání za účelem provozování kina

I. Rada města-schvaluje

záměr pronájmu prostoru o výměře 649,04 m² v I. a II. podzemním podlaží objektu čp. 704 v ul. Rooseveltova, který je součástí pozemku p.č. 883 v k. ú. Jirkov a objektu čp. 1593 v ul. Rooseveltova, který je součástí pozemku p.č. 882/2 sloužícího k podnikání za účelem provozování kina formou výběrového řízení dle předloženého návrhu.

II. Rada města-ukládá

1. pov. říz. odboru kancelář úřadu

1.1.

zveřejnit záměr pronájmu prostoru o výměře 649,04 m² v I. a II. podzemním podlaží objektu čp. 704 v ul. Rooseveltova, který je součástí pozemku p.č. 883 v k. ú. Jirkov a objektu čp. 1593 v ul. Rooseveltova, který je součástí pozemku p.č. 882/2 sloužícího k podnikání za účelem provozování kina formou výběrového řízení.

Termín: 15.1.2021

27/1/RM/2021 Rozpočtová opatření č. 155-160

I. Rada města-schvaluje

RO č. 155) Dotace z MZ pro LMJ ve výši 757 248 Kč

RO č. 156) Dotace z ÚP na VPP za 11/2020 ve výši 112 575 Kč

RO č. 157) Dotace z ÚP na administrativního pracovníka za 11/2020 ve výši 13 000 Kč

RO č. 158) Dotace na výdaje jednotek SDH ve výši 53 600 Kč

RO č. 159) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro MěÚSS Jirkov ve výši 381 360 Kč

RO č. 160) Přesun mezi ZU na FO ve výši 33 000 Kč

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Jurštaková
místostarostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.