

PŘEHLED USNESENÍ
přijatých na 12. zasedání Zastupitelstva města Jirkov
dne 12. 2. 2020

1/12/ZM/2020 - Volba návrhové komise

I. Zastupitelstvo města volí
návrhovou komisi ve složení:

RSDr. Jan Bošina

.....

Bc. Luděk Babka

.....

Alexandr Peteřík

.....

Petr Škuta

.....

Ing. Pavel Duchan

.....

2/12/ZM/2020 - Určení ověřovatelů zápisu

I. Zastupitelstvo města určuje
ověřovatele zápisu:

RSDr. Jan Bošina

.....

Bc. Luděk Babka

.....

3/12/ZM/2020 - Schválení programu 12. zasedání Zastupitelstva města Jirkova

I. Zastupitelstvo města-schvaluje
program 12. zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

4/12/ZM/2020 - Diskuse ke každému bodu jednotlivě

I. Zastupitelstvo města-schvaluje
diskusi ke každému bodu jednotlivě.

5/12/ZM/2020 - Informativní zpráva k DPCHJ, a.s.

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí
informativní zprávu k DPCHJ, a.s. podanou ředitelem ing. Petrem Maxou.

6/12/ZM/2020 - Prodej části pozemku p.č. 87/1 v k. ú. Svahová

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 87/1 o výměře přibližně 480 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Svahová za účelem zázemí k rekreačnímu objektu ***, bytem ***, Chomutov za cenu dle znaleckého posudku 210,- Kč/m². Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

7/12/ZM/2020 - Prodej pozemku p.č.1315/1 v k. ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 1315/1 o výměře 831 m² v k.ú. Jirkov za účelem výstavby objektu sloužícího k bydlení Janu Mádlovi, IČ 86690418 se sídlem Zemská 1439, Teplice za smluvní cenu včetně DPH 1333,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude zřízeno předkupní právo. Součástí kupní ceny je přípojka vody a kanalizace.

8/12/ZM/2020 - Prodej částí pozemku p.č. 4085/2 v k. ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 4085/2 v k.ú. Jirkov o výměře cca 50 - 55 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem majetkoprávního vypořádání přístupu k domům čp. 1343 a 1344 manželům ***, bytem ***, Jirkov a paní ***, bytem ***, Budyně nad Ohří za cenu 250,- Kč/m². Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s legislativou platnou k datu prodeje pozemku. Náklady s prodejem pozemku hradí žadatelé.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 4085/2 v k.ú. Jirkov o výměře cca 40 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem využívání zázemí a nájezdu k domu čp. 1343 manželům ***, bytem ***, Jirkov za cenu 250,- Kč/m². Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s legislativou platnou k datu prodeje pozemku. Náklady s prodejem pozemku hradí žadatelé.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 4085/2 v k.ú. Jirkov o výměře cca 40 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem využívání zázemí a nájezdu k domu čp. 1344 paní ***, bytem ***, Budyně nad Ohří za cenu 250,- Kč/m². Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s legislativou platnou k datu prodeje pozemku. Náklady s prodejem pozemku hradí žadatelé.

9/12/ZM/2020 - Prodej pozemku p.č. 900/3 v k. ú. Březenec

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 900/3 o výměře 676 m² v k.ú. Březenec za účelem využití zahrady ***, bytem ***, Březenec za cenu dle znaleckého posudku 244,99 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

10/12/ZM/2020 - Zrušení usnesení

I. Zastupitelstvo města-ruší

své usnesení č. 13/11/ZM/2019 v bodě III. ze dne 11.12.2019.

11/12/ZM/2020 - Pravidla pro prodej pozemků

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

změnu Pravidel pro prodej pozemků (stavebních parcel) a budoucí výstavby rodinných domů v lokalitě Na Skalce dle předloženého znění.

12/12/ZM/2020 - Dodatek č. 3 k příkazní smlouvě (o správě nemovitostí) uzavřené s Městskou majetkovou Jirkov, spol. s r.o.

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

Dodatek č. 3 k příkazní smlouvě ze dne 24. 2. 2017, který bude uzavřen s příkazníkem Městská majetková Jirkov, spol. s r.o., se sídlem Jirkov, Kostelní 75, PSČ 431 11, IČ 28714971, dle předložené zprávy.

13/12/ZM/2020 - Prodej bytové jednotky v čp. 1518 v ul. Tkalcovská v Jirkově

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej bytové jednotky č. 1518/***, obec Jirkov, k.ú. Jirkov včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 713/27846 na společných částech budovy čp. 1517, 1518 a na pozemcích p. č. 849/13 a 849/14 k. ú. Jirkov panu ***, trvale bytem ***, Jirkov za cenu 159 935 Kč, dle důvodové zprávy.

14/12/ZM/2020 - Zařazení investiční akce do rozpočtu města na rok 2020

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

zařazení investiční akce " Instalace vzduchotechniky s rekuperací tepla do kuchyně ZŠ Krušnohorská " do rozpočtu města na rok 2020.

15/12/ZM/2020 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování komunálních služeb ze dne 24. 2. 2017 "Jednotkový ceník pro údržbu veřejné zeleně"

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování komunálních služeb ze dne 24. 2. 2017 "Jednotkový ceník pro údržbu veřejné zeleně"

16/12/ZM/2020 - Program č. 1/2020 - Poskytování dotací z rozpočtu města Jirkova na činnost a projekt

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

program č. 1/2020 - Poskytování dotací z rozpočtu města Jirkova na činnost a projekt, včetně formulářů žádostí a vzorů veřejnoprávních smluv.

17/12/ZM/2020 - Program č. 2/2020 - Podpora sportovních organizací

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

program č. 2/2020 - Podpora sportovních organizací, včetně formuláře žádosti a vzoru veřejnoprávní smlouvy.

18/12/ZM/2020 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na činnost a provoz rekreačního areálu Červený Hrádek

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz rekreačního areálu Červený Hrádek uzavřenou mezi městem Jirkov a panem Karlem Matějkou, ***, Kadaň, IČO 46737979.

19/12/ZM/2020 - Podání žádosti o dotaci - Vybavení JSDH Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Vybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů Jirkov" z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10% z poskytnuté dotace projektu.

20/12/ZM/2020 - Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce městského kamerového dohlížecího systému pro MěP Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce městského kamerového dohlížecího systému pro MěP Jirkov" z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10% z poskytnuté dotace projektu.

21/12/ZM/2020 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na činnost a provoz - I.

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz Kina Jirkov s.r.o., IČ: 03642674.

22/12/ZM/2020 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na činnost a provoz - II.

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz Galerie Jirkov, z.s., IČ: 26533405.

23/12/ZM/2020 - Aktualizace přílohy č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 14. 3. 2016, která je přílohou č. 1 Zřizovací listiny Kulturního, vzdělávacího a informačního zařízení Jirkov, příspěvkové organizace

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

s účinností od 12. 2. 2020, dle důvodové zprávy, aktualizaci přílohy č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 14. 3. 2006, která je přílohou č. 1 Zřizovací listiny Kulturního, vzdělávacího a informačního zařízení Jirkov, příspěvkové organizace, IČ: 75068052, sídlo: Červený Hrádek 1, 431 11.

24/12/ZM/2020 – Rozdělení finančních prostředků z veřejné sbírky Jirkovský charitativní advent

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

rozdělení finančních prostředků z veřejné sbírky Jirkovský charitativní advent, a to následovně:

- a) zakoupení motomedu Motren Duo 1x pro ***, bytem ***, Jirkov v hodnotě 84.700,- s příslušenstvím v hodnotě 3.267,- Kč (nastavitelné lýtkové úchyty)
- b) zakoupení inhalátoru PARI eFLOW pro ***, bytem ***, Jirkov, v hodnotě 24.400,- Kč
- c) zakoupení dioptrických brýlí pro ***, bytem ***, Jirkov, v hodnotě 5.000,- Kč
- d) zakoupení invalidního vozíku ultra lehkého pro ***, bytem ***, Jirkov, v hodnotě 12.994,- Kč
- e) nákup pohonných hmot a autosedaček pro spolek Prohandicap Jirkov, U Dubu 1562, Jirkov, v hodnotě 81.621,-Kč.

25/12/ZM/2020 - Poskytování odměn neuvolněným zastupitelům včetně předsedů a členů komisí, výborů a zvl. orgánů nečlenů ZM

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

"Pravidla pro poskytování odměn neuvolněných zastupitelů obce, včetně předsedů a členů komisí, výborů a zvláštních orgánů nečlenů zastupitelstva města".

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

v souladu s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členům zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 338/2019, neuvolněným členům zastupitelstva za výkon funkce odměnu za kalendářní měsíc v následujících částkách:

- člen rady: 7.500,-Kč
- předseda komise/výboru: 4.000,-Kč
- člen komise/výboru: 3.300,-Kč
- člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 2.000,-Kč
- zastupitel - určený oddávající - odměna v případě tří svateb v jednom dni činí 650 Kč/den, v případě čtyř a více svateb v jednom dni činí 1.000 Kč/den - max. částka 2.000 Kč/měsíc.

Odměna bude poskytována od 1. 3. 2020. Neuvolněný člen ZM může být souhrnně odměňován maximálně za výkon dvou funkcí, přičemž nejvyšší odměna se vyplácí v plném rozsahu, druhá se krátí na polovinu. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytnuta ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytnuta ode dne zvolení do příslušné funkce. Poskytování odměn je v souladu s "Pravidly pro poskytování odměn neuvolněných zastupitelů obce, včetně předsedů a členů komisí, výborů a zvláštních orgánů nečlenů zastupitelstva města" ze dne 12. 2. 2020.

26/12/ZM/2020 - Strategie zhodnocení volných finančních prostředků

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

strategii zhodnocení volných finančních prostředků města Jirkova na rok 2020 v předloženém znění.

27/12/ZM/2020 - Rozpočtová opatření č. 143 - 151, č. 153, č. 1 - 13

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

- RO č. 143) Dotace z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce ve výši 187 732 Kč
- RO č. 144) Dotace z Úřadu práce na koordinátora veřejné služby ve výši 16 000 Kč
- RO č. 145) Dotace KÚ Ústeckého kraje na výdaje jednotek SDH Jirkov ve výši 65 868 Kč
- RO č. 146) Dotace z Ústeckého kraje na soc. služby v rámci malého dotačního prog. ve výši 310 210 Kč
- RO č. 147) Přesun finanční částky z nespifikované rezervy FO na MěP ve výši 25 800 Kč
- RO č. 148) Dotace z MZ ČR na hospodaření v lesích pro LMJ ve výši 91 835 Kč
- RO č. 149) Dotace z Úřadu práce na koordinátora veřejné služby ve výši 16 000 Kč
- RO č. 150) Dotace z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce ve výši 179 158 Kč

RO č. 151) Rekonstrukce plynové kotelny v objektu 3. ZŠ Nerudova 1151 ve výši 937 516,71 Kč

RO č. 153) Dotace z MZ "Asanace jehličnatého dříví insekticidním postřikem" ve výši 34 895 Kč

RO č. 2) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru MMAÚI ve výši 12 100 Kč

RO č. 4) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru VSaR ve výši 18 200 Kč

RO č. 5) Dotace z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce za měsíc prosinec 2019 ve výši 177 860 Kč

RO č. 6) Dotace z Úřadu práce na koordinátora veřejné služby za měsíc prosinec 2019 ve výši 16 000 Kč

RO č. 7) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru VSaR ve výši 18 200 Kč

RO č. 8) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru SVaŠ ve výši 8 820 Kč

RO č. 9) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru VSaR ve výši 36 400 Kč

RO č. 10) Vrácení nevyčerpaných finančních prostředků z dotace na výkon sociální práce za rok 2019 a z dotace SLBD 2021 ve výši 8 140 Kč

RO č. 13) Vrácení nevyčerpaných finančních prostředků ZŠ Studentská ve výši 3 890 Kč

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

RO č. 1) Navýšení rozpočtu na odboru KÚ "Zajištění PO mezi obcemi" ve výši 30 000 Kč

RO č. 3) Navýšení schváleného rozpočtu sociálního fondu na rok 2020 ve výši 300 886,68 Kč

RO č. 11) Navýšení rozpočtu na odboru MMAÚI ve výši 7 490 000 Kč

RO č. 12) Navýšení rozpočtu na odboru MMAÚI ve výši 7 700 000 Kč

28/12/ZM/2020 - Rozpočtové opatření č. 16

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

RO č. 16) Přesun finančních prostředků na odboru SÚaŽP ve výši 800 000 Kč

29/12/ZM/2020 - Zpráva z jednání kontrolního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

- a) zápis z jednání kontrolního výboru dne 3.12.2019,
- b) zápis z jednání kontrolního výboru dne 21.1.2020.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

- a) zprávu č. 10/2019 o provedené "Kontrolě investiční akce - Infocentrum Jirkov",
- b) zprávu č. 11/2019 o provedené "Kontrolě plnění uložených doporučení z provedených kontrol",
- c) předložený "Plán práce kontrolního výboru na 1. pololetí roku 2020".

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. radě města

1.1.

zvážit možnost realizace doporučení, obsaženého ve zprávě kontrolního výboru č. 10/2019 o provedené "Kontrolě investiční akce- Infocentrum Jirkov".

Termín: 30.4.2020

30/12/ZM/2020 - Zpráva z jednání finančního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zápisy z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Jirkova, která se konala ve dnech 4. 12. 2019 a 8. 1. 2020.

II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

1. zápis o provedené kontrole č. 6/2019 - "Kontrola plnění obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - vymáhání dluhů - r. 2017" - a souhlasí s jejím závěrem.
2. zápis o provedené kontrole č. 10/2019 - "Kontrola plnění smluvních podmínek investičních akcí - dodržování stanovených termínů realizace, vymáhání smluvních pokut" - a souhlasí s jejím závěrem.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. radě města

1.1.

zvážit doporučení FV, které bylo přijato v rámci kontroly č. 6/2019 - "Kontrola plnění obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - vymáhání dluhů - r. 2017":

FV ZM doporučuje:

1. Zjednodušení administrativního mechanismu.
2. Vstoupit do jednání s provozovatelem systému VERA - úprava systému tak, aby bylo možné exportovat požadovaná data.
3. Změnit značení výběru poplatků tak, aby z přijaté platby bylo patrné, zda jde o platbu za aktuální období či rok, nebo se jedná o platbu dluhu.

Termín: 29.5.2020

2. radě města

2.1.

zvážit doporučení FV, které bylo přijato v rámci kontroly č. 10/2019 - "Kontrola plnění smluvních podmínek investičních akcí - dodržování stanovených termínů realizace, vymáhání smluvních pokut":

FV ZM doporučuje:

1. Provádět přísnější a důkladnější kontroly projektových dokumentací ze strany objednatele (města) - porovnání se skutečnými požadavky, potřebami, ověření správnosti a úplnosti.
2. Zvážit vytvoření samostatné pracovní pozice zaměřené na kontrolu projektových dokumentací plánovaných investic města (erudovaný odborník).
3. Přísnější postihy projektanta (smluvní pokuty, sankce) v případě jeho pochybení, tj. dojde-li k nepatřičnému navýšení nákladů objednatele (města) při následné investiční akci v důsledku chybné/nepřesné/nekvalitní projektové dokumentace.
4. Rozšíření hodnotících kritérií při výběru dodavatele a neomezovat se pouze na nejnižší nabídkovou cenu.

Termín: 29.5.2020

31/12/ZM/2020 - Zpráva o činnosti Rady města č. 39-40/2019 a 1-3/2020

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o činnosti Rady města Jirkova č. 39-40/2019 a 1-3/2020.

32/12/ZM/2020 - Kontrola plnění usnesení z předchozích jednání ZM

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z předchozích jednání Zastupitelstva města Jirkova.

RSDr. Jan Bošina
ověřovatel zápisu

Bc. Luděk Babka
ověřovatel zápisu

Mgr. Darina Kováčová
starostka města