Přehled usnesení

z 19. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 8. 8. 2022
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/19/RM/2022 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí
splněné usnesení č. 1/18/RM/2022.

2/19/RM/2022 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 7. 7. 2022 do 2. 8. 2022

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 7. 7. 2022 do 2. 8. 2022.

3/19/RM/2022 Občanská komise

I. Rada města-bere na vědomí
zápis ze jednání Občanské komise ze dne 26. 7. 2022.

4/19/RM/2022 Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v ul. 5. května 1461

I. Rada města-schvaluje
záměr pronájmu nebytového prostoru o velikosti 36,36 m^2 v 1. podzemním podlaží v ul. 5. května č.p. 1461 v Jirkově, na pozemku parc. č. 857 za účelem provozování hudební zkušebny.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucí bytového odboru
1.1.
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru o velikosti 36,36 m^2 v 1. podzemním podlaží v ul. 5. května č.p. 1461 v Jirkově, na pozemku parc. č. 857 za účelem provozování hudební zkušebny.
Termín: 22. 8. 2022

5/19/RM/2022 Pronájem nebytového prostoru v ul. Ervěnická čp. 1031

I. Rada města-schvaluje
přidělení nebytového prostoru o velikosti 60 m^2 v 1. PP v objektu ul. Ervěnická čp. 1031 za účelem provozování skladu panu Romanu Bartošovi, IČ 87613832, dle předložené zprávy.

6/19/RM/2022 Přidělení nebytového prostoru v ul. Ervěnická čp. 1147

I. Rada města-schvaluje
přidělení nebytového prostoru o velikosti 41,81 m^2 ve 3. NP v objektu ul. Ervěnická čp. 1147 xxx, nar. xxx za účelem provozování zkušebny hudební kapely, dle předložené zprávy.

7/19/RM/2022 Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru na nám. Dr. E. Beneše čp. 1772

I. Rada města-schvaluje
dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru na nám. Dr. E. Beneše čp. 1772 pro nájemce ARCHA 777, z.s.

8/19/RM/2022 Souhlas s umístěním sídla firmy na adrese ul. Ervěnická čp. 1146

I. Rada města-souhlasí
s umístěním sídla firmy Stanislava Vaňourková, IČ 06542425 na adrese ul. Ervěnická čp. 1146, 431 11 Jirkov.

9/19/RM/2022 Žádost o odpuštění nájemného

I. Rada města-schvaluje
odpuštění nájemného xxx za byt č. xxx v ul. Nerudova čp. 1002 za období 3 měsíců v celkové výši 6.795 Kč dle důvodové zprávy.

10/19/RM/2022 Zadávací řízení

I. Rada města-schvaluje
zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 31/2022 - zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby "Celková výměna topení v objektech MěÚ Jirkov, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1 a 2" firmě: Bohemia Arch spol. s.r.o., Spořická 599, 431 01 Spořice, IČ 25002279, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení akceptovatelné nabídkové ceny,

II. Rada města-ruší
veřejnou zakázku malého rozsahu č. 40/2022 - zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby "Výměna oken v objektech MěÚ Jirkov č.p. 1 a 2, nám. Dr. E. Beneše" z důvodu podání jedné nabídkové ceny.

11/19/RM/2022 Záměr pachtu pozemků p.č. 902/1 v k.ú. Boleboř a p.č. 189 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 902/1 v k.ú. Boleboř o výměře 18489 m^2 a pozemek p.č. 189 o výměře 32514 m^2 v k.ú. Červený Hrádek za účelem výkonu rybářského práva v režimu extenzivního chovu ryb Českému rybářskému svazu, z.s., Severočeskému územnímu svazu, IČO 00434132.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 902/1 v k.ú. Boleboř o výměře 18489 m^2 a pozemek p.č. 189 o výměře 32514 m^2 v k.ú. Červený Hrádek za účelem výkonu rybářského práva v režimu extenzivního chovu ryb Českému rybářskému svazu, z.s., Severočeskému územnímu svazu, IČO 00434132.
Termín: 29. 8. 2022

12/19/RM/2022 Záměr pronajmout část pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov o výměře 545 m^2 za účelem využívání zázemí k domu čp. 1060 a část pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov o výměře 55 m^2 za účelem využívání přístupu, příjezdu k domu čp. 1060 a parkování.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmu části pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov o výměře 545 m^2 za účelem využívání zázemí k domu čp. 1060 a části pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov o výměře 55 m^2 za účelem využívání přístupu, příjezdu k domu čp. 1060 a parkování.
Termín: 29. 8. 2022

13/19/RM/2022 Záměr pronajmout část pozemku p.č. 2265/3 a části pozemku p.č. 2265/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 2265/3 o výměře 195 m^2 a část pozemku p.č. 2265/1 o výměře 600 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k domům čp. 1132 a 1133 s možností oplocení.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronájmu pozemku p.č. 2265/3 o výměře 195 m^2 a části pozemku p.č. 2265/1 o výměře 600 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k domům čp. 1132 a 1133 s možností oplocení.
Termín: 29. 8. 2022

14/19/RM/2022 Záměr města Jirkova pronajmout podíl na pozemcích p.č. 4816, 4817, 4818 a 4819 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout podíl o velikosti 968/43175 na pozemcích p.č. 4816 o výměře 238 m^2, p.č. 4817 o výměře 219 m^2, p.č. 4818 o výměře 18 m^2 a p.č. 4819 o výměře 241 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemků pod bytovým domem č.p. 1655, 1656 a 1657 v ul. Krušnohorská, Jirkov.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout podíl o velikosti 968/43175 na pozemcích p.č. 4816 o výměře 238 m^2, p.č. 4817 o výměře 219 m^2, p.č. 4818 o výměře 18 m^2 a p.č. 4819 o výměře 241 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemků pod bytovým domem č.p. 1655, 1656 a 1657 v ul. Krušnohorská, Jirkov.
Termín: 29. 8. 2022

15/19/RM/2022 Záměr prodeje pozemku p.č. 609/3 v k. ú. Boleboř

I. Rada města-neschvaluje
záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 609/3 o výměře 3094 m^2 vedený v katastru nemovitostí jako orná půda v k.ú. Boleboř k zemědělské činnosti.

16/19/RM/2022 Záměr prodeje části pozemku p.č. 658 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 658 v k.ú. Jirkov o výměře přibližně 450 m^2 za účelem využití zázemí k domu.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 658 v k.ú. Jirkov o výměře přibližně 450 m^2 za účelem využití zázemí k domu
Termín: 29. 8. 2022

17/19/RM/2022 Záměr prodeje pozemku p.č. 2867/3, 2868/2, 2868/3 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 2867/3 o výměře 24 m^2 vedený v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jirkov za účelem vypořádání vlastnictví pozemku pod stavbou č.p. 326, pozemek p.č. 2868/2 o výměře 336 m^2 a pozemek p.č. 2868/3 o výměře 73 m^2 vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí ke stavbě občanského vybavení.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 2867/3 o výměře 24 m^2 vedený v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jirkov za účelem vypořádání vlastnictví pozemku pod stavbou č.p. 326, pozemek p.č. 2868/2 o výměře 336 m^2 a pozemek p.č. 2868/3 o výměře 73 m^2 vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí ke stavbě občanského vybavení.
Termín: 29. 8. 2022

18/19/RM/2022 Pronájem části pozemku p.č. 2456/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronájem části pozemku p.č. 2456/1 o výměře 21 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využití nájezdu ke garáži za smluvní cenu 40,- Kč/m^2/rok a části pozemku p.č. 2456/1 o výměře 249 m^2 za účelem využití zahrady u domu za smluvní cenu 7,- Kč/m^2/rok xxx, bytem xxx, Jirkov na dobu neurčitou.

19/19/RM/2022 Pronájem částí pozemku p.č. 2235/2 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
1. Pronájem části pozemku p.č. 2235/2 v k.ú. Jirkov o výměře 90 m^2 za účelem užívání příjezdové cesty a parkování u domu č.p. 1160, Jirkov xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 40 Kč/m^2/rok, tj. 3 600,- Kč/rok. xxx za bezesmluvní užívání pozemku za období 3 roky zpětně uhradí částku 10 800,- Kč.
2. Pronájem části pozemku p.č. 2235/2 v k.ú. Jirkov o výměře 130 m^2 za účelem užívání příjezdové cesty a parkování u domu č.p. 1161, Jirkov xxx a xxx, oba bytem xxx, 431 11 Jirkov a xxx a xxx, oba bytem xxx, 431 11 Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 40 Kč/m^2/rok, tj. 5 200,- Kč/rok. xxx a xxx za bezesmluvní užívání pozemku za období 3 roky zpětně dohromady uhradí částku 15 600,- Kč.
3. Pronájem části pozemku p.č. 2235/2 v k.ú. Jirkov o výměře 1404 m^2 za účelem užívání zahrady a zázemí domů č.p. 1160 a 1161, Jirkov xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov, xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov, xxx a xxx, oba bytem xxx, 431 11 Jirkov a xxx a xxx, oba bytem xxx, 431 11 Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 7 Kč/m^2/rok, tj. 9 828,- Kč/rok. Všichni zúčastnění dohromady za bezesmluvní užívání pozemku za období 3 roky zpětně uhradí částku 29 484,- Kč.

20/19/RM/2022 Pronájem částí pozemků v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronájem částí pozemků p.č. 424/2 o výměře 1 m^2, p.č. 4994 o výměře 1 m^2, p.č. 2415 o výměře 1 m^2, p.č. 3670/41 o výměře 2 m^2, p.č. 2500/6 o výměře 2 m^2, p.č. 4073 o výměře 2 m^2, p.č. 3832/3 o výměře 2 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem rozšíření a umístění nových výdejních boxů společnosti Zásilkovna s.r.o., IČO 28408306, se sídlem Lihovarská 1060/12, Praha 9 a to na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou a za smluvní cenu 1.000,- Kč/m^2/rok + DPH dle platných předpisů.

21/19/RM/2022 Pronájem části pozemku p.č. 3646/14 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronájem 1/15 z pozemku p.č. 3646/14 v k.ú. Jirkov, který má celkovou výměru 274 m^2, za účelem využívání přístupu k domu čp. 1165 xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 40,-- Kč/m^2/rok.

22/19/RM/2022 Prodej části pozemků p.č. 254 a p.č. 272/1 v k. ú. Svahová

I. Rada města-nedoporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej části pozemku p.č. 272/1 o výměře přibližně 162 m^2 a části pozemku p.č. 254 o výměře přibližně 1000 m^2 v k.ú. Svahová za účelem zarovnání hranice vlastnictví pozemku a zajištění přístupu na komunikaci xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu 410,- Kč/m^2 z důvodu stanovené nízké ceny dle znaleckého posudku

23/19/RM/2022 Prodej části pozemku p.č. 2486/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej části pozemku p.č. 2486/1 o výměře přibližně 630 m^2 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k domu čp. 1062 xxx, bytem xxx, Jirkov a xxx, bytem xxx, Chomutov za smluvní cenu 650,- Kč/m^2 + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

24/19/RM/2022 Prodej pozemku p.č. 104/3 v k.ú. Březenec

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej pozemku p.č. 104/3 v k.ú. Březenec o výměře 65 m^2 za účelem využívání zázemí k domu čp. 69 xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu 33.150,- Kč + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

25/19/RM/2022 Prodej pozemku p.č. 2009/32 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej pozemku p.č. 2009/32 o výměře 16 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem zajištění přístupu na pozemek xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu 9.120,- Kč + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

26/19/RM/2022 Prodej podílu na pozemcích p.č. 4274/9, 4274/10, 4274/14, 4274/15, 4967, 4969

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej podílu o velikosti 783/28347 na pozemcích p.č. 4274/9, 4274/10 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1718, 1719 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov za kupní cenu ve výši 14 705,- Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Při prodeji pozemků bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemků.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej podílu o velikosti 624/27943 na pozemcích p.č. 4274/14, 4274/15, 4967, 4969 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1713, 1714 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov za kupní cenu ve výši 7 717,- Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Při prodeji pozemků bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemků.

27/19/RM/2022 Prodej podílu na pozemcích p.č. 4274/11, 4274/12, 4274/13, 4971, 4973, 4974 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej podílu o velikosti 331/36562 na pozemcích p.č. 4274/11, 4274/12, 4274/13, 4971, 4973, 4974 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1715, 1716, 1717 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 41 Údlice za kupní cenu ve výši 6 106,- Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Při prodeji pozemků bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemků.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej podílu o velikosti 580/36562 na pozemcích p.č. 4274/11, 4274/12, 4274/13, 4971, 4973, 4974 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1715, 1716, 1717 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov za kupní cenu ve výši 10 586,- Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Při prodeji pozemků bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemků.

III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej podílu o velikosti 331/36562 na pozemcích p.č. 4274/11, 4274/12, 4274/13, 4971, 4973, 4974 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1715, 1716, 1717 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov za kupní cenu ve výši 6 106,- Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Při prodeji pozemků bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemků.

28/19/RM/2022 Pronájem podílu na pozemcích p.č. 4274/14, 4274/15, 4967, 4969, 4274/9 a 4274/10 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronajmout podíl o velikosti 624/27943 na pozemcích p.č. 4274/14 o výměře 79 m^2, p.č. 4274/15 o výměře 32 m^2, p.č. 4967 o výměře 104 m^2 a p.č. 4969 o výměře 93 m^2 vše v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemků pod bytovým domem č.p. 1713, 1714 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 40,- Kč /m^2/ rok tj. 275,-Kč/rok. xxx uhradí za bezesmluvní užívání pozemků částku, která se bude počítat od prosince 2021 (nabytí bytové jednotky) do podpisu nájemní smlouvy. Částka bude činit 23,- Kč za měsíc.

II. Rada města-schvaluje
pronajmout podíl o velikosti 624/28347 na pozemcích p.č. 4274/9 o výměře 241 m^2 a p.č. 4274/10 o výměře 238 m^2, vše v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemků pod bytovým domem č.p. 1718, 1719 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx a xxx, nar. xxx, oba bytem xxx, 43111 Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 40,- Kč/m^2/rok, tj. 422,- Kč/rok. xxx a xxx uhradí za bezesmluvní užívání pozemků za období 3 roky zpětně částku 1266,- Kč.

29/19/RM/2022 Pronájem podílu na pozemcích p.č. 4816, 4817, 4818 a 4819 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronajmout podíl o velikosti 968/43175 na pozemcích p.č. 4816 o výměře 238 m^2, p.č. 4817 o výměře 219 m^2, p.č. 4818 o výměře 18 m^2 a p.č. 4819 o výměře 241 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemků pod bytovým domem č.p. 1655, 1656, 1657 v ul. Krušnohorská, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 40,- Kč/m^2/rok, tj. 642,- Kč/rok. xxx uhradí za bezesmluvní užívání pozemků za období 3 roky zpětně 1926,- Kč.

30/19/RM/2022 Ukončení pachtovní smlouvy na část pozemku p.č. 206/1 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-schvaluje
ukončení pachtovní smlouvy ze dne 9. 3. 2016 na část pozemku p.č. 206/1 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 192 m^2 xxx, bytem xxx, Chomutov.

31/19/RM/2022 Zřízení věcného břemene na pozemcích v k.ú. Červený Hrádek a Jirkov

I. Rada města-neschvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 213, 202/5, 154/1, 202/1 v k.ú. Červený Hrádek a p.č. 580 v k.ú. Jirkov na účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v rámci akce "CV - Č.Hrádek - Ovč.vrch - úpr.DS - řešení kNN". Věcné břemeno služebnosti se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín - Podmokly za smluvní cenu 15 280,- Kč + DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží ČEZ Distribuce a.s. geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

32/19/RM/2022 Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 610/2 v k.ú. Boleboř

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 610/2 v k.ú. Boleboř na účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v rámci akce "CV - Boleboř, č. 61122, 2xOM, SS200". Věcné břemeno služebnosti se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín - Podmokly za smluvní cenu 2 000,- Kč + DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží ČEZ Distribuce a.s. geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

33/19/RM/2022 Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 981 a 947 v k.ú. Březenec

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 981 a 947 v k.ú. Březenec na účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v rámci akce "CV - Jirkov, Březenec, Telčské údolí, č.par.9". Věcné břemeno služebnosti se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín - Podmokly za smluvní cenu 2 000,- Kč + DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží ČEZ Distribuce a.s. geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

34/19/RM/2022 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 1168/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 1168/1 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby sjezdu na komunikaci z pozemku p.č. 1325/16 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1325/16 v k.ú. Jirkov a smlouva bude uzavřena s xxx, bytem xxx, Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 500 Kč/m^2. K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží xxx geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uhradí xxx částku 500 Kč + DPH dle platných předpisů.

35/19/RM/2022 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p. č. 1325/4 a 1325/17 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1325/4 a 1325/17 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovaný rodinný dům na pozemku p.č. 1325/16 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1325/16 v k.ú. Jirkov a smlouva bude uzavřena s xxx, bytem xxx, Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 500 Kč/m^2 (p.p.č. 1325/4 - komunikace) a 200 Kč/m^2 (p.p.č. 1315/28 - ostatní plocha). K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží xxx geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uhradí xxx částku 500 Kč + DPH dle platných předpisů.

36/19/RM/2022 Smlouva o výpůjčce pozemků

I. Rada města-schvaluje
uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků p.č. 2100/1 o výměře 2685 m^2, p.č. 2101 o výměře 191 m^2 , p.č. 2102/1 o výměře 467 m^2 a p.č. 2100/47 o výměře 103 m^2 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, Praha, dle předloženého návrhu.

37/19/RM/2022 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo "Revitalizace rybníka Hřebíkárna, revitalizace rybníka V Díře, revitalizace Ovčího rybníka"

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou Stavby rybníků s.r.o. se sídlem Nerudova 34, 258 01 Vlašim, IČO: 02951746 na akci "Revitalizace rybníka Hřebíkárna, revitalizace rybníka V Díře, revitalizace Ovčího rybníka", dle předložené zprávy.

38/19/RM/2022 Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo - Hygienické zázemí v rámci akce "Revitalizace areálu koupaliště Červený Hrádek, Jirkov"

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou AMP Chomutov a.s. se sídlem Pražská 720/31, 430 01 Chomutov, IČO: 254 02 188 na akci: Hygienické zázemí v rámci akce "Revitalizace areálu koupaliště Červený Hrádek, Jirkov" dle předložené zprávy.

39/19/RM/2022 Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu pozemku na pronájem pozemku 2102/3 o výměře 211 m^2 a části pozemku p.č. 2100/46 o výměře 683 m^2 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, Praha za smluvní cenu 20,00 Kč/m^2/rok dle předloženého návrhu.

40/19/RM/2022 Odpis pohledávek - ukončený pobyt cizince

I. Rada města-schvaluje
odpis pohledávky za odtah vozidla v celkové výši 3.000 Kč za dlužníka xxx, nar. xxx z důvodu ukončeného pobytu cizince.

41/19/RM/2022 Odpis pohledávek - zastavené exekuce

I. Rada města-schvaluje
odpis pohledávek za odtah vozidel u 27 plátců v celkové výši 58.488 Kč z důvodu zastavení exekuce, dle důvodové zprávy.

II. Rada města-schvaluje
odpis pohledávky - přeplatek na dávce hmotná nouze u dlužníka Štefan Drapák, nar. 18. 1. 1980 ve výši 1.000,- Kč z důvodu zastavení exekuce, dle důvodové zprávy.

42/19/RM/2022 Uzavření dodatku číslo 016 k Pojistné smlouvě č. 514372018

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 016 k Pojistné smlouvě č. 514372018 z důvodu aktualizace pojistných částek - změny v příloze č. 1 a příloze č. 2 včetně doplnění položky č. 17 - Lávka pro pěší přes Bílinu, p.p.č. 3751/1, 964/1 k.ú. Jirkov v příloze č. 4.

43/19/RM/2022 Podlimitní veřejná zakázka - zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - č. 32/2022 "Výměna dveří v objektu MěÚSS Jirkov, ul. Mládežnická č.p. 1753"

I. Rada města-ruší
zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku č. 32/2022 "Výměna dveří v objektu MěÚSS Jirkov, ul. Mládežnická č.p. 1753" dle § 127 odstavec 1, neboť v zadávacím řízení není žádný účastník zadávacího řízení.

44/19/RM/2022 Bezúplatný převod majetku ve vlastnictví města Jirkova do vlastnictví příspěvkové organizace Lesy města Jirkova

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit s účinností dne 7. 9. 2022 bezúplatný převod majetku ve vlastnictví města Jirkova v celkové účetní hodnotě 834 829,72 Kč. Jedná se o traktorový nosič kontejneru PORTÝR 10 do vlastnictví příspěvkové organizace Lesy města Jirkova se sídlem Boleboř 1, IČO: 71232460, a to v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

45/19/RM/2022 Finanční dar pro JSDH za nasazení v rámci KACPU

I. Rada města-schvaluje
uzavření darovací smlouvy mezi smluvními stranami Ústecký kraj a město Jirkov, kdy předmětem daru je peněžní částka ve výši 8 526 Kč. Jedná se finanční dar pro JSDH za nasazení v rámci KACPU.

46/19/RM/2022 VERA, spol. s r. o. Dodatek č. 17 ke smlouvě číslo STP/08/11 a SWRp/08/40

I. Rada města-schvaluje
uzavřít dodatky č. 17 ke smlouvám číslo STP/08/11 a SWRp/08/40 ze dne 29. 5. 2008 ve znění dodatků č. 1 - 16 s VERA, spol. s r.o., se sídlem Praha 6 - Vokovice, Lužná 2.

47/19/RM/2022 Malířské symposium

I. Rada města-schvaluje
smlouvu o spolupráci na uspořádání akce Malířské symposium v Jirkově a smlouvu o dílo na tvorbu obrazů v rámci akce malířské symposium, uzavřené s panem Romanem Křelinou, xxx, Boleboř 431 21.

48/19/RM/2022 Osvobození od správních poplatků na úseku matrik z důvodu ozbrojeného konfliktu na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace

I. Rada města-neschvaluje
osvobození od správních poplatků na úseku matrik z důvodu ozbrojeného konfliktu na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace.

49/19/RM/2022 Plán udržitelné městské mobility měst Chomutova a Jirkova

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit Plán udržitelné městské mobility měst Chomutova a Jirkova v předloženém znění.

50/19/RM/2022 Projekt Chomutovsko kompostéry pro občany - horské obce

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit uzavření Smlouvy o spolupráci obcí mezi Dobrovolným svazkem obcí Chomutovsko, IČO 05054265 jako nositelem projektu a obcemi Černovice, Hora Sv. Šebestiána, Vysoká Pec a městem Jirkov jako účastníky smlouvy na realizování společného projektu s názvem "Chomutovsko kompostéry pro občany - horské obce".

51/19/RM/2022 Projekt Asistenti prevence kriminality v Jirkově 2

I. Rada města-stahuje
tento bod z programu jednání.

52/19/RM/2022 Zajištění odborného poradenství MěÚSS Jirkov, p.o. s využitím dotace z fondů EU

I. Rada města-souhlasí
za uvedených podmínek se zapojením Odborného sociálního poradenství MěÚSS Jirkov, p.o. do chystané výzvy o podporu z fondů EU, OP Z+.

II. Rada města-ukládá
1. ředitelce MěÚSS
1.1.
aktualizovat organizační řád a zajistit po dobu projektu přesun zaměstnanců do rozvojové sítě v souladu s podmínkami projektu.
Termín: 31. 10. 2022

53/19/RM/2022 Zařazení zájemců do evidence čekatelů a současně i přidělení ubytování v DPS Mládežnická 1753, Jirkov

I. Rada města-souhlasí
se zařazením xxx, nar. xxx, xxx, nar. xxx a xxx, nar. xxx do evidence na umístění v DPS a současně s přidělením ubytování v Domě s pečovatelskou službou, Mládežnická 1753, Jirkov.

54/19/RM/2022 Schválení roční odměny za období od 1. 1. 2022 do 31. 7. 2022 - Mgr. Petr Jiráček

I. Rada města-schvaluje
roční odměnu Mgr. Petru Jiráčkovi, bývalému řediteli Základní školy Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov, za plnění úkolů v období od 1. 1. 2022 do 31. 7. 2022 v navržené výši dle důvodové zprávy.

55/19/RM/2022 Sponzorské dary - Městské gymnázium a Základní škola Jirkov

I. Rada města-souhlasí,
aby příspěvková organizace Městské gymnázium a Základní škola Jirkov přijala do svého vlastnictví v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, sponzorské dary od dárce WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., IČ 24231509, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4. Jedná se o finanční dary na úhradu obědové služby pro žáky vybrané školou takto: finanční dar ve výši 26.103,- Kč na období od 1. 9. 2022 do 31. 12. 2022 a finanční dar ve výši 40.002,- Kč na období od 1. 1. 2023 do 30. 6. 2023.

56/19/RM/2022 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,
aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov, a to věcný dar - 1x zdravotní matrace - v reprodukční ceně 999 Kč. Sponzorský dar bude určen pro potřeby klientů MěÚSS Jirkov, p.o.

57/19/RM/2022 Doplňující pokyny pro zpracování návrhu Územního plánu Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí
návrh doplňujících pokynů pro zpracování návrhu Územního plánu Jirkov po 1. veřejném projednání.

58/19/RM/2022 Rozpočtová opatření č. 70 - 77

I. Rada města-schvaluje
RO č. 70) Vrácení nevyčerpaných finan. prostředků z dotace pro ZŠ Nerudova Jirkov ve výši 5 326,65 Kč
RO č. 72) Dotace z ÚP na koordinátora veřejné služby za 05/2022 ve výši 11 250 Kč
RO č. 73) Přesun mezi závaznými ukazateli na OVSaR ve výši 200 000 Kč
RO č. 74) Vrácení finančních prostředků do rozpočtu OMMaÚI ve výši 6 663 Kč
RO č. 75) Dotace z KÚ Ústeckého na výdaje jednotek SDH ve výši 330 000 Kč
RO č. 76) Příspěvek ze státního rozpočtu "Kompenzační bonus pro rok 2022" ve výši 42 524,45 Kč
RO č. 77) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 100 000 Kč

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit RO č. 71) Navýšení rozpočtu OMMaÚI z FRR ve výši 2 184 000 Kč.

59/19/RM/2022 Vyvěšení vlajky EU na budovu úřadu MěÚ Jirkov
I. Rada města-schvaluje
vyvěšení vlajky EU na budovu MěÚ Jirkov po dobu předsednictví ČR v radě EU.

Mgr. Darina Kováčová, MBA
starostka města Jirkova

Dana Havlátková Jurštaková
místostarostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.