

Přehled usnesení

z 30. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 30.9.2019
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/30/RM/2019 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 15/20/RM/2019, 55/24/RM/2019, 31/28/RM/2019, 23/28/RM/2019, 15/29/RM/2019 - bod 1) a 2).

II. Rada města-schvaluje

prodloužení termínu plnění usnesení č. 16/8/RM/2019 do 14. 10. 2019 - tj. zajistit bezúplatný převod nepotřebného majetku - automobilu Citroen Berlingo r. v. 2005 z majetku Domu dětí a mládeže do majetku Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, p. o.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

1.1.

předložit plnění usnesení č. 16/8/RM/2019 - tj. zajistit bezúplatný převod nepotřebného majetku - automobilu Citroen Berlingo r. v. 2005 z majetku Domu dětí a mládeže do majetku Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, p. o.

Termín: 14.10.2019

2/30/RM/2019 Zápis z jednání Kulturní, školské, sociální a sportovní komise

I. Rada města-stahuje

tento bod z programu jednání.

3/30/RM/2019 Změna ve složení Občanské komise

I. Rada města-schvaluje

změnu členů Občanské komise od 1. 10. 2019 takto: Marie Hromádková (předseda), Zdeňka Batrinová, Leona Šístková, Jitka Formánková (tajemnice)

4/30/RM/2019 Vnitřní předpis č. 6/2019 - Užívání služebních mobilních telefonních přístrojů

I. Rada města-schvaluje

vnitřní předpis č. 6/2019 - Užívání služebních mobilních telefonních přístrojů, SIM karet, úhrady soukromých hovorů uskutečněných z pevné linky, dle předloženého návrhu.

5/30/RM/2019 Vnitřní předpis č. 15/2019 - Směrnice o pohledávkách

I. Rada města-schvaluje

vnitřní předpis č. 15/2019 - "Směrnice o pohledávkách" s platností od 1.10.2019.

6/30/RM/2019 Vnitřní předpis č. 16/2019 - Pravidla pro oceňování životních událostí občanů města Jirkova

I. Rada města-schvaluje

vnitřní předpis č. 16/2019 - Pravidla pro oceňování životních událostí občanů města Jirkova, dle předloženého návrhu.

7/30/RM/2019 Ukončení smlouvy o pronájmu garáže

I. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy o pronájmu garáže č. 7 na nám. Dr. E. Beneše ve dvoře u objektu lékárny čp. 108 o velikosti 23,5 m² uzavřené dne 31. 1. 2005 s nájemcem ***, nar. ***, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou.

8/30/RM/2019 Zadávací řízení (1)

I. Rada města-schvaluje

pověření oprávněných osob - Ing. Milan Reiner, Ing. Jitka Řeháková, Ing. Nikola Benešová, Bc. Anežka Bártová - k provádění úkonů podle § 6 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

9/30/RM/2019 Zadávací řízení (2)

I. Rada města-schvaluje

a) zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 69/2019 - Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby: "Oprava fasády objektu Zámek Červený Hrádek čp. 1", z důvodu podání nevyhovující a zmatečné nabídky na zhotovení jiného díla.

b) zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 73/2019 - Vykonávání technického dozoru investora na akci: "Rekonstrukce synagogy v ulici 5. května v Jirkově" - firmě Ing. Karel Černý, Dukelská 892, 441 01, Podbořany, IČ 06616941, z důvodu splnění podmínek a předložení akceptovatelné nabídkové ceny.

10/30/RM/2019 Jmenování výběrové komise

I. Rada města-jmenuje

výběrovou komisi pro otvírání obálek s nabídkami na prodej pozemků Na Skalce a jejich posouzení v termínu 17. 10. 2019 v 9.00 hod. ve složení

Předseda komise: *Dana Jurštaková*, náhradník: *Ing. Viera Avakjanová*

Členové komise: *Ing. Milan Reiner, Ing. Jiří Šruma, Ing. Petr Kaššák*, náhradník: *Jaroslav Cingel, Petr Škuta*

Člen komise a současně zapisovatel: *Danuše Buriánová*, náhradník: *Kamila Rasochová*

11/30/RM/2019 Záměr prodeje části pozemku p.č. 87/1 v k. ú. Svahová

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 87/1 o výměře přibližně 480 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Svahová za účelem zázemí k rekreačnímu objektu.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 87/1 o výměře přibližně 480 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Svahová za účelem zázemí k rekreačnímu objektu.

Termín: 14.10.2019

12/30/RM/2019 Záměr pronájmu části pozemků p.č. 2235/1 a 2111/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2235/1 o výměře 93 m² a část pozemku p.č. 2111/1 o výměře 396 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k domu čp.1141.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2235/1 o výměře 93 m² a část pozemku p.č. 2111/1 o výměře 396 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k domu čp.1141.

Termín: 14.10.2019

13/30/RM/2019 Záměr pronájmu částí pozemku p.č. 2265/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout části pozemku p.č. 2265/1 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 180 m² za účelem využívání zázemí k domům čp. 1127 - 1129.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout části pozemku p.č. 2265/1 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 180 m² za účelem využívání zázemí k domům čp. 1127 - 1129.

Termín: 14.10.2019

14/30/RM/2019 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2486/1 o výměře 55 m² v k. ú. Jirkov za účelem využití zázemí Azylového domu.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2486/1 o výměře 55 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí Azylového domu.

Termín: 14.10.2019

15/30/RM/2019 Pronájem částí pozemků p.č. 538/4, 543/1 a 658 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem částí pozemků p.č. 538/4 o výměře 22 m², p.č. 543/1 o výměře 60 m² a p.č. 658 o výměře 18 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 988 panu ***, bytem ***, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

16/30/RM/2019 Pronájem pozemku p.č. 3038/3 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout pozemek p.č. 3038/3 v k.ú. Jirkov o výměře 219 m² za účelem využívání zahrady - zázemí domu čp. 794 paní ***, bytem ***, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

17/30/RM/2019 Prodej pozemku p.č. 23/9 v k.ú. Březanec

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p.č. 23/9 v k.ú. Březanec o výměře 25 m² za účelem scelení a narovnání vlastnictví paní ***, bytem *** Jirkov a panu ***, bytem *** Jirkov a to za cenu dle znaleckého posudku 250,- Kč/m². Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

18/30/RM/2019 Odkoupení pozemků v k.ú. Jirkov

I. Rada města-nedoporučuje zastupitelstvu města

schválit odkoupení pozemku p.č.3820/7 o výměře 814 m², p.č.3820/9 o výměře 82 m², p.č.3820/10 o výměře 377 m², p.č.3820/11 o výměře 911 m², p.č.3820/12 o výměře 245 m², p.č.3820/14 o výměře 124 m², p.č.3820/22 o výměře 153 m², p.č.3820/50 o výměře 6866 m² v k.ú. Jirkov ve vlastnictví *** bytem *** Most a *** bytem *** Most z důvodu podaného dovolání ve věci určení vlastnického práva k nemovitostem.

19/30/RM/2019 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Vybudování cyklostezky u mostu č. 6 v ulici Dvořákova, Jirkov - II.etapa - Přeložka horkovodu 2x DN200

I. Rada města-schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou HERKUL a.s., se sídlem čp. 228, Obrnice, IČO: 25004638 na akci Vybudování cyklostezky u mostu č. 6 v ulici Dvořákova, Jirkov - II.etapa - Přeložka horkovodu 2x DN200, dle předložené zprávy.

20/30/RM/2019 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Oprava sociálního zařízení a elektroinstalace v objektu 4.MŠ ul. Tylova 1121, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou Intermont, Opatrný, s.r.o. se sídlem Vrskmaň 74, IČO: 49900854 na akci Oprava sociálního zařízení a elektroinstalace v objektu 4.MŠ ul. Tylova 1121, Jirkov, dle předložené zprávy.

21/30/RM/2019 Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 900/1, 900/2 a 902/1 v k.ú. Jirkov - odvolání

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 900/1, 900/2 a 902/1 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav vodovodní přípojky pro čp. 45. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy JS Holdingers s.r.o. (IČO 07156715), se sídlem Kostelní 49, Jirkov a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

22/30/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 34/6 v k. ú. Svahová

I. Rada města-neschvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 34/6 v k.ú. Svahová za smluvní cenu 50,- Kč za každý m² + DPH ve prospěch pozemku p.č. 34/3 v k.ú. Svahová. Smlouva bude uzavřena s ***, bytem *** Chomutov.

23/30/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 4778 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 4778 v k.ú. Jirkov s právem hospodařit s majetkem státu Povodí Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov IČO 70889988, práva zřízení a provozování schodiště a pěší komunikace ve prospěch města Jirkova na dobu životnosti stavby v rozsahu 6,6 m² za jednorázovou úplatu 69 Kč/m² + DPH dle platných právních předpisů. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí oprávněný.

24/30/RM/2019 Zřízení věcného břemene v budově Polikliniky Jirkov, s.r.o. a MŠ Jirkov, ul. Smetanovy sady 1558

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti v č.p. 1559, ul. Červenohrádecká v Jirkově (na pozemku p. č. 849/80) a v č.p. 1558, ul. Smetanovy sady v Jirkově (na pozemku p. č. 849/88). Věcné břemeno se zřizuje za účelem umístění, spravování, provozování, revizí a údržby rozvodného tepelného zařízení ve formě objektové předávací stanice sloužící pro dodávky tepelné energie a teplé vody v prospěch spol. ČEZ TEPLÁRENSKÁ, a.s., IČ: 27309941, se sídlem Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany. Technologické zařízení objektové předávací stanice bude v budově s č.p. 1559 umístěno v technické místnosti vedle vchodu a v budově s č.p. 1558 v provozní místnosti kuchařek (vedle kuchyně). Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2. 000,- Kč + DPH.

25/30/RM/2019 Žádost o povolení úhrady dluhu formou měsíčních splátek

I. Rada města-schvaluje

panu ***, trvalým bydlištěm ***, Chomutov, úhradu dluhu za poškození autobusové zastávky v ul. Mládežnická, ve výši 9.297,6,- Kč formou splátek s dobou splácení 16 měsíců, pod ztrátou výhody splátek při nesplácení jakékoliv částky.

26/30/RM/2019 Stanovisko k umístění optického kabelu na pozemcích v k.ú. Jirkov ve vlastnictví města Jirkova

I. Rada města-neschvaluje

umístění optického kabelu na pozemcích p.č. 4274/1, 4274/33, 4274/34, 4294/18, 4294/8 a 4328/1 v k.ú. Jirkov, které jsou ve vlastnictví města Jirkova pro společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (IČO 04084063), se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 - Žižkov.

27/30/RM/2019 Smlouva o finanční spolupráci při zajišťování příměstské dopravy městskou trolejbusovou dopravou

I. Rada města-schvaluje

návrh Smlouvy o finanční spolupráci při zajišťování příměstské dopravy městskou trolejbusovou dopravou.

28/30/RM/2019 Informace o průběhu realizovaných investičních akcí a údržby v roce 2019

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o průběhu realizovaných investičních akcí a údržby v roce 2019.

29/30/RM/2019 Nerealizované investiční akce schválené pro rok 2019

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o nerealizovaných investičních akcích schválených pro rok 2020, dle předložené zprávy.

30/30/RM/2019 Žaloba MěÚSS Jirkov, p.o. o vyplacení dlužné částky

I. Rada města-souhlasí

s podáním návrhu na zahájení občanského soudního řízení na úhradu pohledávky MěÚSS Jirkov, dle předložené zprávy.

II. Rada města-ukládá

1. ředitelce MěÚSS

1.1.

podat k okresnímu soudu žalobu o vyplacení částky 7.951,- Kč s příslušenstvím (žaloba MěÚSS).

Termín: 31.10.2019

31/30/RM/2019 Schválení do evidence čekatelů na umístění v DPS Mládežnická 1753, Jirkov

I. Rada města-souhlasí

se zařazením klientky do evidence čekatelů na umístění v DPS Mládežnická 1753, Jirkov, dle předložené zprávy.

32/30/RM/2019 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,

aby Městský ústav sociálních služeb, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od ***, bytem ***, 430 03 Chomutov, a to věcný dar /chodítka zn. MEYRA/ v reprodukční ceně 990,- Kč.

33/30/RM/2019 Výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu - Základní škola Jirkov, Studentská 1427 - "Nábytek kabinet + ředitelna", "Rekonstrukce toalet"

I. Rada města-bere na vědomí

výsledek výběrových řízení příspěvkové organizace - Základní škola Jirkov, Studentská 1427 - na veřejnou zakázku malého rozsahu "Nábytek kabinet + ředitelna", "Rekonstrukce toalet", dle předložené zprávy.

34/30/RM/2019 Vnitřní předpis č. 13/2019 - Pravidla pro vyřizování pohřbů osaměle zemřelých osob na území města Jirkova, Vnitřní předpis č. 14/2019 - Zásady pro přidělování bytů v rámci prostupného bydlení

I. Rada města-schvaluje

1. Vnitřní předpis č. 13/2019 - Pravidla pro vyřizování pohřbů osaměle zemřelých osob na území města Jirkova s účinností od 1. 10. 2019,
 2. Vnitřní předpis č. 14/2019 - Zásady pro přidělování bytů v rámci prostupného bydlení s účinností od 1. 10. 2019.
-

35/30/RM/2019 Plán inventur na rok 2019

I. Rada města-schvaluje

plán inventur na rok 2019.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucí finančního odboru
1.1.

jako předsedkyni inventarizační komise, předložit konečnou zprávu o průběhu a ukončení inventarizace do jednání RM Jirkov.

Termín: 17.2.2020

36/30/RM/2019 Organizační řád Městského úřadu Jirkov

I. Rada města-schvaluje

vnitřní předpis č. 17/2019 Organizační řád Městského úřadu Jirkov včetně přílohy č. 1 Organizační schéma městského úřadu a přílohy č. 2 Seznam oprávněných úředních osob s platností od 1. 10. 2019.

37/30/RM/2019 Pověření členů rady města kontrolou a koordinací činnosti odborů městského úřadu a příspěvkových organizací

I. Rada města-ruší

usnesení č. 2/39/RM/21018 ze dne 26. 11. 2018.

II. Rada města-pověřuje

členy Rady města Jirkova **kontrolou a koordinací činnosti odborů Městského úřadu Jirkov a příspěvkových organizací města.**

Mgr. Darina Kováčová - Útvar interního auditu, Odbor kancelář úřadu

Dana Jurštaková - Stavební úřad a životní prostředí, Městský ústav sociálních služeb Jirkov, p. o., Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, p.o., Lesy města Jirkova p. o.

Ing. Jiří Šruma - Odbor finanční

Robert Plzák - Městská policie Jirkov

Michal Bečvář - Odbor vnitřní správy a rozvoje

Jaroslav Cingel - Odbor majetku města a útvar investic

Mgr. Šárka Kröhanová - Odbor sociálních věcí a školství, ZŠ, MŠ a školská zařízení

Kontrola činnosti dotčených odborů se netýká výkonu jejich přenesené působnosti.

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Jurštaková
místostarostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.