

USNESENÍ

z 16. zasedání Rady města Jirkova ze dne 16. května 2011

1/16/RM/2011 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 10/12/RM/2011-bod II.b), 22/13/RM/2011, 23/13/RM/2011, 24/13/RM/2011, 27/13/RM/2011, 29/13/RM/2011, 8/14/RM/2011, 9/14/RM/2011, 29/14/RM/2011.

II. Rada města-schvaluje

prodloužení termínu plnění usnesení č. 9/12/RM/2011-bod II.b) do 30. 5. 2011.

III. Rada města-ukládá

vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

předložit plnění usnesení č. 9/12/RM/2011-bod II.,b) – znalecký posudek na čp. 386 v ul. Mostecká, Jirkov.

Termín: 30. 5. 2011

2/16/RM/2011 Připojení objektu řecké restaurace KNOSSOS ul. Kostelní čp. 50, Jirkov na PCO

I. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy o odborné spolupráci ve věci připojení objektu řecké restaurace KNOSSOS, ul. Kostelní 50, Jirkov na pult centrální ochrany objektů s panem J. D. dohodou ke dni 30. 4. 2011.

II. Rada města-schvaluje

uzavření smlouvy o odborné spolupráci - připojení objektu řecké restaurace KNOSSOS ul. Kostelní 50, Jirkov na pult centrální ochrany objektů s paní G. Š. s platností od 1. 5. 2011. Služby spojené s ostrahou objektu budou poskytovány za úplatu. Měsíční paušální částka činí 500 Kč vč. 20 % DPH a smluvní částka za každý planý signál ve výši 150 Kč vč. 20 % DPH a každé nedostavení se odpovědné osoby, pokud k tomu bude vyzvána, k připojenému objektu v rámci provedení kontroly objektu v případě signálu o narušení ve výši 150 Kč vč. 20 % DPH .

3/16/RM/2011 Výběrová řízení

Rada města-potvrzuje

a) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 5/2011 "Parkovací stání v ul. Červenohrádecká" - zadání firmě AMP Chomutov, a. s., Pražská 720, Chomutov, IČ 25402188 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

b) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 20/2011 "Vytápění objektu čp. 83, Boleboř" - zadání firmě INTO-SERVIS, s. r. o., areál Chemopetrol, Litvínov - Záluží 1, IČ 63149150 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

c) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 25/2011 "Generální oprava střechy na objektu 3. ZŠ v Jirkově, ul. Nerudova čp.1151" - zadání firmě Dalibor Vopat, Červenohrádecká 352, Jirkov, IČ 10418814 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

d) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 19/2011 "Výroba a montáž plastových oken v objektu 7. MŠ ul. Smetanovy sady 1558 Jirkov " - zadání firmě ELA-PLAST, s. r. o., Hornická 338, Litvínov 8, IČ 25025686 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

e) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 17/2011 "Výroba a montáž plastových oken v objektu 3. MŠ ul. Nerudova 1038, Jirkov " - zadání firmě METALL QUATRO, s. r.o., Na Vrátku 1245, Most 434 01, IČ 61538213 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

f) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 26/2011 "Oprava chodníku v ul. Bezručova v úseku od čp. 1037-čp. 514" - zadání firmě FISAD, s. r. o., Chomutovská 643, Jirkov, IČ 49101927 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

4/16/RM/2011 Snížení nájemného v nebytovém prostoru čp. 1146 - OMAT

Rada města-schvaluje

změnu nájemní smlouvy ze dne 25. 10. 1995 na pronájem nebytového prostoru čp. 1146 v ul. Ervěnická v Jirkově uzavřenou mezi městem Jirkov a Milanem Falcmanem, firma OMAT Jirkov, IČ 10418580 dle předložené zprávy od 1. 6. 2011.

5/16/RM/2011 Pronájem nebytového prostoru v KD ZG čp. 1147 v ul. Ervěnická

Rada města-schvaluje

pronájem nebytových prostor o velikosti 7,54 m² umístěných v přízemí Kulturního domu ZG čp. 1147 v ul. Ervěnická v Jirkově paní Petře Vaňkové, IČ 62200496 za účelem provozování vzorkovny a prodejny podlahových krytin s ročním nájemem 3 393 Kč.

6/16/RM/2011 Způsob prodeje objektu čp. 372 v ul. Chomutovská

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

revokovat usnesení č. 23/7/Z/2007 ze dne 19. 7. 2007, tj. neprodávat dům čp. 372 v ulici Chomutovská v Jirkově.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

postupovat podle předloženého návrhu, tj. převést dům čp. 372 v ulici Chomutovská v Jirkově do majetku Městské majetkové Jirkov, s. r. o., a následně řešit rekonstrukci objektu.

7/16/RM/2011 Dodatek č. 3 Smlouvy o nájmu věcí čp. 75 a čp. 1736

Rada města-schvaluje

znění Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu věcí č. 10/509/NB ze dne 15. 11. 2010 uzavřené mezi městem Jirkov a Městskou majetkovou Jirkov, s. r. o., se sídlem Kostelní 75, Jirkov, IČ 28714974 - schválení provedení oprav v objektu čp. 75 v ul. Kostelní a čp. 1736 v ul. Zaječická.

8/16/RM/2011 Záměr pronájmu pozemku p. č. 2445 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout pozemek p. č. 2445 v k. ú. Jirkov o výměře 429 m² za účelem využívání zázemí k domu čp. 1154.

II. Rada města-ukládá

vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout pozemek p. č. 2445 v k. ú. Jirkov o výměře 429 m² za účelem využívání zázemí k domu čp. 1154.

Termín: 30. 5. 2011

9/16/RM/2011 Záměr prodeje části pozemku p. č. 3901/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 3901/1 v k. ú. Jirkov (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem rozšíření příjezdu k domu čp. 1088.

II. Rada města-ukládá

vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 3901/1 v k. ú. Jirkov (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem rozšíření příjezdu k domu čp. 1088.

Termín: 30. 5. 2011

10/16/RM/2011 Pronájem části pozemku p. č. 1315/1 v k. ú. Jirkov

Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 1315/1 v k. ú. Jirkov o výměře 400 m² za účelem využití zahrady za smluvní cenu 3 Kč/m²/rok na dobu určitou do 31. 12. 2013.

11/16/RM/2011 Pronájem pozemku p. č. 1548 a části 1553 a 1550/5 v k. ú. Jirkov

Rada města-schvaluje

pronájem pozemku p. č. 1548 o výměře 280 m² a část pozemku p. č. 1553 o výměře 350 m² a část pozemku p. č. 1550/5 o výměře 260 m² v k. ú. Jirkov za účelem využití zázemí k rekreačnímu domku za smluvní cenu 3 Kč/m²/rok na dobu neurčitou.

12/16/RM/2011 Pronájem pozemku p. č. 4786 v k. ú. Jirkov

Rada města-schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 4786 v k. ú. Jirkov o výměře 243 m² ve vlastnictví ČR, mající právo hospodařit Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11, Praha, IČ 45797072 za smluvní cenu 100 Kč/rok na dobu neurčitou, za účelem využití zeleně.

13/16/RM/2011 Pronájem části pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov

Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov o výměře 600 m² za účelem využívání zahrady a to na dobu určitou do 31. 12. 2015 a za smluvní cenu 3 Kč/m²/rok.

14/16/RM/2011 Pronájem pozemku p. č. 4255 v k. ú. Jirkov

Rada města-schvaluje

pronájem pozemku p. č. 4255 v k. ú. Jirkov o výměře 129 m² za účelem využívání příjezdové komunikace k domu čp. 1089 a to na dobu určitou do 31. 12. 2015 a za smluvní cenu 40 Kč/m²/rok.

15/16/RM/2011 Pronájem části pozemku p. č. 2324/4 v k. ú. Jirkov

Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 2324/4 v k. ú. Jirkov o výměře 400 m² za účelem zřízení a oplocení zázemí k domu čp. 1148 a to na dobu určitou do 31. 12. 2015 a za smluvní cenu 3 Kč/m²/rok.

16/16/RM/2011 Prodej části pozemku p. č. 2514 v k. ú. Jirkov

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p. č. 2514 v k. ú. Jirkov o výměře přibližně 60 m² (přesná výměra bude určena GP) za účelem zázemí k domu Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1057, ulice B. Pacholíka, Jirkov za smluvní cenu 250 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

17/16/RM/2011 Prodej pozemku p. č. 656 v k. ú. Jirkov

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p. č. 656 v k. ú. Jirkov o výměře 120 m² za účelem využití zázemí k domu za smluvní cenu 200 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

18/16/RM/2011 Prodej pozemku p. č. 3902/1 v k. ú. Jirkov

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p. č. 3902/1 v k. ú. Jirkov o výměře 99 m² za účelem využívání příjezdové komunikace k domu čp. 1088 za smluvní kupní cenu 20 400 Kč.

**19/16/RM/2011 Prodej pozemku p. č. 3912 v k. ú. Jirkov a záměr pronájmu
p. č. 3909/3 v k. ú. Jirkov**

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p. č. 3912 v k. ú. Jirkov o výměře 104 m² do spoluvlastnictví za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod příjezdovou komunikací k domu čp. 1084 a to za smluvní kupní cenu 21 400 Kč.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 3909/3 o výměře 150 m² za účelem využívání zázemí k domu čp. 1084.

III. Rada města-ukládá

vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout pozemek p. č. 3909/3 v k. ú. Jirkov o výměře 150 m² za účelem využívání společného zázemí k domu čp. 1084.

Termín: 30. 5. 2011

**20/16/RM/2011 Prodej částí pozemků p. č. 3893/21, 22, 1 a záměr pronájmu
pozemků p. č. 3893/49, 50, 51, 53 v k. ú. Jirkov**

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej částí pozemků p. č. 3893/1, p. č. 3893/21 a p. č. 3893/22 (dle GP č. zak. 2416-61/2010 se jedná o pozemek p. č. 3893/22) o celkové výměře 116 m² v k. ú. Jirkov za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1096 za smluvní kupní cenu 28 200 Kč.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout pozemky dle GP č. zak. 2416-61/2010 p. č. 3893/51 o výměře 214 m², p. č. 3893/49 o výměře 165 m², p. č. 3893/50 o výměře 140 m² a p. č. 3893/53 o výměře 25 m² v k. ú. Jirkov za účelem využívání zahrádek k domu čp. 1096.

III. Rada města-ukládá

vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout pozemky dle GP č. zak. 2416-61/2010 p. č. 3893/51 o výměře 214 m², p. č. 3893/49 o výměře 165 m², p. č. 3893/50 o výměře 140 m² a p. č. 3893/53 o výměře 25 m² v k. ú. Jirkov za účelem využívání zahrádek k domu čp. 1096.

Termín: 30. 5. 2011

21/16/RM/2011 Povodňová komise

Rada města-schvaluje

Povodňovou komisi města Jirkova dle předložené zprávy.

22/16/RM/2011 Ukončení dohody o užívání a záměr pronájmu

I. Rada města-schvaluje

ukončení dohody o užívání travnatého hřiště a sportoviště na pozemcích p. č. 817/8, 817/10, 837/1, 837/3 uzavřené dne 3. 5. 2000 mezi městem Jirkov a FK Kyjice ke dni 30. 6. 2011 z důvodu neplatnosti dohody.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout pozemky p. č. 817/8 ostatní plocha o výměře 7 644 m², pozemek p. č. 817/10 ostatní plocha o výměře 398 m², 837/1 ostatní plocha o výměře 685 m², 837/3 ostatní plocha o výměře 1 094 m² a 817/19 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 128 m² v k. ú. Jirkov včetně travnatého hřiště a sportoviště na těchto pozemcích za účelem využití sportoviště.

III. Rada města-ukládá

vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout pozemky p. č. 817/8 ostatní plocha o výměře 7 644 m², pozemek p. č. 817/10 ostatní plocha o výměře 398 m², 837/1 ostatní plocha o výměře 685 m², 837/3 ostatní plocha o výměře 1 094 m² a 817/19 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 128 m² v k. ú. Jirkov včetně travnatého hřiště a sportoviště na těchto pozemcích za účelem využití sportoviště.

Termín: 30. 5. 2011

23/16/RM/2011 Zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 265/1 a 933 v k. ú. Březeneč

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 265/1 a 933 v k.ú. Březeneč práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav plynovodní přípojky včetně jejich součástí a příslušenství na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50 Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby.

Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

24/16/RM/2011 Vyúčtování provozu rekreačního areálu Červený Hrádek leden-únor 2011

Rada města-schvaluje

proplacení nákladů na správu areálu koupaliště Červený Hrádek za měsíce leden-únor 2011 ve výši 6 668 Kč Podniku služeb Jirkov, s. r. o., se sídlem Březeneč 704, Jirkov, IČ 25020307.

25/16/RM/2011 Prodej hrobky č. 26/1

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej hrobky č. 26/1 na hřbitově v Zaječické ulici, Jirkov dle předložené zprávy.

26/16/RM/2011 Odtah vozidla

Rada města-souhlasí

s odpuštěním poplatku za provedený nucený odtah vozidla Opel Corsa dle důvodové zprávy.

27/16/RM/2011 Odtah vozidla

Rada města-souhlasí

s odpuštěním poplatku za provedený nucený odtah vozidla Ford Fiesta dle důvodové zprávy.

28/16/RM/2011 Aktualizace směrnic MěÚSS Jirkov

Rada města-bere na vědomí

aktualizované změny směrnic MěÚSS "Finanční vyrovnání za pobyt klienta mimo zařízení", "Domácí řád domova pro osoby se zdravotním postižením", "Domácí řád domova pro seniory", "Smlouva o poskytování sociálních služeb v domově pro osoby se zdravotním postižením", Smlouva o poskytování sociálních služeb v domově pro seniory".

29/16/RM/2011 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro ZŠ Budovatelů

Rada města-souhlasí,

aby příspěvková organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov přijala do svého vlastnictví přislíbený věcný dar 6 ks tiskáren HP DeskJet od firmy Losan, s. r. o., Špitálské náměstí 1044/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 64053580.

30/16/RM/2011 Projednání stížnosti čj. H 11/9405

Rada města-bere na vědomí

předloženou zprávu – stížnost čj. H 11/9405 a ztotožňuje se se stanoviskem útvaru interního auditu.

31/16/RM/2011 Rozpočtová opatření č. 22-24

I. Rada města-schvaluje

rozpočtová opatření č. 22-23.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit rozpočtové opatření č. 24.

32/16/RM/2011 Přijetí daru - Nadace PRECIOSA

Rada města-schvaluje

smlouvu o přijetí finančního daru od Nadace PRECIOSA ve výši 200 000 Kč na částečnou úhradu nového skiagrafického rentgenu pro Polikliniku, Jirkov.

33/16/RM/2011 Přijetí movitého daru

I. Rada města-schvaluje

přijetí movitého daru - obrazu města Jirkova od pana J. B., bytem Mladá Boleslav.

II. Rada města-ukládá

vedoucímu odboru rozvoje a vztahů s veřejností

zajistit podepsání darovací smlouvy a převzetí movitého daru - obrazu města Jirkova.

Termín: 30. 6. 2011

34/16/RM/2011 Žádost o příspěvek na činnost – Městské divadlo Most

Rada města-neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku města Jirkova na činnost Městského divadla v Mostě.

**35/16/RM/2011 Zásady pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Jirkova
pro držitele zlaté Janského plakety**

Rada města-schvaluje

Zásady pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Jirkova pro držitele zlaté Janského plakety včetně žádosti v předloženém znění.

**36/16/RM/2011 Žádosti o prošetření vyúčtování služeb v bytech v majetku města
za rok 2010**

I. Rada města-projednála

předložené žádosti ze dne 16. 5. 2011 o prošetření vyúčtování služeb u městských bytů za rok 2010.

II. Rada města -ukládá

a) Městské majetkové Jirkov, s. r. o.

zkontrolovat výpočty za tepelnou energii na vytápění městských bytů za rok 2010 u jednotlivých žádostí .

Termín: 6. 6. 2011

b) starostovi města

prověřit možnost financování nákupu poměrových měřidel do bytů v majetku města z Fondu rozvoje bydlení města Jirkova.

Termín: 30. 5. 2011

37/16/RM/2011 Zastupování města na valné hromadě DPCHJ, a.s.

Rada města-pověřuje

pana Jiřího Sadílka zastupováním města Jirkova na valné hromadě DPCHJ, a. s. dne 17. června 2011 z důvodu nepřítomnosti místostarosty města p. Moutelíka.

38/16/RM/2011 Úkoly z jednání ZM ze dne 11. května 2011

I. Rada města-projednala

úkoly ze zasedání ZM ze dne 11. května 2011.

II. Rada města-ukládá

1) vedoucímu ORVV

a) předložit plnění usn. č. 34/4/ZM/2011, bod III.- návrh nových zásad na poskytování dotací sportovním organizacím ve městě Jirkov.

Termín: 14. 9. 2011

b) předložit plnění usn. č. 36/4/ZM/2011 – novelizovat zásady pro poskytování půjček z FRBMJ od roku 2012.

Termín: 6. 6. 2011

2) vedoucímu OMMaÚI ve spolupráci s MMJ

předložit plnění usn. č. 43/4/ZM/2011 - zajistit odstranění nedostatků vyplývajících ze zápisu kontrolního výboru

Termín: 30. 5. 2011

3) vedoucímu OMMaÚI ve spolupráci s MěP

předložit plnění usnesení č. 44/4/ZM/2011 - zabývat se zlepšením situace v lokalitě Nový Březeneč a zahrnout do rozpočtu roku 2012 nákup nové bezpečnostní kamery do uvedené lokality.

Termín: 6. 6. 2011

Bc. Radek Štejnár

starosta
město Jirkov

Stanislav Moutelík

místostarosta
město Jirkov

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č. 128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.