USNESENÍ
ze 14. zasedání Rady města Jirkova ze dne 2. května 2011

1/14/RM/2011 Kontrola plnění usnesení

Rada města-bere na vědomí
splněná usnesení č. 8/12/RM/2011, 9/12/RM/2011-bod II,a) , 10/12/RM/2011-bod II.a), 11/12/RM/2011, 31/12/RM/2011, 6/13/RM/2011, 7/13/RM/2011, 8/13/RM/2011, 9/13/RM/2011, 17/13/RM/2011, 25/13/RM/2011.

2/14/RM/2011 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov

Rada města-bere na vědomí
zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 6. 4. 2011 do 26. 4. 2011.

3/14/RM/2011 Komise rozvoje města

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z 3. jednání Komise rozvoje města ze dne 11. dubna 2011.
II. Rada města-schvaluje
plán práce Komise rozvoje města na rok 2011.

4/14/RM/2011 Kulturní komise

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z jednání kulturní komise ze dne 13. 4. 2011.
II. Rada města-schvaluje
1) poskytnutí dotace na činnost:
a) Občanskému sdružení Světlo ve výši 8 000 Kč,
b) Občanskému sdružení Nota ve výši 7 000 Kč,
c) Junáku - svazu skautů a skautek ve výši 30 000 Kč,
2) poskytnutí dotace na projekt:
a) 45. výročí založení 1. SK Jirkov ve výši 10 000 Kč - 1. Sportovní klub Jirkov,
b) Slavnostní koncert k 40. výročí ŽKS Jirkov a k nedožitým 90. narozeninám pana Jaroslava Cyruse ve výši 10 000 Kč - Ženský komorní sbor Jirkov,
c) Pohybem a zpěvem pro radost dětí ve výši 5 000 Kč - Mateřská škola Jirkov,
d) Chlumecké zpívání bez hranic ve výši 2 000 Kč - Základní škola Jirkov, Studentská 1427,
e) Dračí lodě – Dragon cup ve výši 20 000 Kč - Základní škola Jirkov, Studentská 1427,
3) doporučení kulturní komise o zamítnutí zbývajících žádostí dle důvodové zprávy.

III. Rada města-neuděluje
výjimku ze Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Jirkova čl. IV.,bod 2 - Žádosti o dotaci na projekt se podávají nejpozději do 10. února kalendářního roku, ve kterém má být dotace poskytnuta. Pokud žadatel nevyužije tuto lhůtu, musí žádost o dotaci podat minimálně 2 měsíce před termínem konání akce. V případě podání žádosti o dotaci vyšší než 50 000 Kč, musí žadatel podat žádost minimálně 3 měsíce před termínem konání akce. Uvedený termín razítka poštovního úřadu nebo podatelny je rozhodný pro případné přiznání dotace.
IV. Rada města-neschvaluje
<u>poskytnutí dotace na projekt:</u>
Hostování francouzského sboru Chorale le Gerzat ve výši 10 000 Kč - Ženský komorní sbor a II. mezinárodní sborový festival Krakov 2011 ve výši 12 000 Kč - Vox Cantabilis Jirkov.

5/14/RM/2011 Prodej bytových jednotek - změny

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit změny v prodeji bytových jednotek, které již byly schváleny zastupitelstvem města.
1. Hornická 1277 - cena bez pozemku
   cena bytu 21 420 Kč
2. Vinařická 1290 - parcela č. 3815 - výměra 204 m^2 (pod čp. 1289)
   parcela č. 3816 - výměra 205 m^2 (pod čp. 1290)
   cena bytu včetně podílu na pozemcích 40 920 Kč
3. Vinařická 1294 - parcela č. 4019 - výměra 206 m^2 (pod čp. 1293)
   parcela č. 4020/1 - výměra 101 m^2 (pod čp. 1294)
   parcela č. 4020/2 - výměra 105 m^2 (pod čp. 1294)
   cena bytu včetně podílu na pozemcích 41 728 Kč
4. SNP čp. 1631 - cena bez pozemku
   cena bytu 79 000 Kč
5. Krušnohorská 1656 - cena bez pozemku
   cena bytu 100 200 Kč
6. Krušnohorská 1657 - cena bez pozemku
   cena bytu 65 500 Kč
7. K. Marxe 1677 - cena bez pozemku
   cena bytu 81 500 Kč
8. G. Svobody 1707 - cena bez pozemku
   cena bytu 61 200 Kč
9. G. Svobody 1713 - cena bez pozemku
   cena bytu 33 100 Kč
10 .G. Svobody 1715 - cena bez pozemku
   cena bytu 33 100 Kč
11. G. Svobody 1720 - parcela č. 4274/2 - výměra 217 m^2 (pod čp. 1720)
   parcela č. 4274/3 - výměra 217 m^2 (pod čp. 1721)
   cena bytu včetně podílu na pozemcích 36 300 Kč.

6/14/RM/2011 Prodej hájenky Svahová

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej hájenky na Svahové - objekt čp. 31 na pozemku st. p. č. 36 v k. ú. Svahová o výměře 665 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří včetně tohoto pozemku, objekt na pozemku st. p. č. 74 v k. ú. Svahová o výměře 70 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří včetně tohoto pozemku, pozemek st. p. č.73 v k. ú. Svahová o výměře 79 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště, pozemek p. č.130/2 v k. ú. Svahová o výměře 1 041 m^2 - ostatní plocha - manipulační plocha a pozemek p. č.130/3 v k. ú. Svahová o výměře 50 m^2 - ostatní plocha - zeleň za účelem bydlení za smluvní kupní cenu 1.114.525 Kč.

7/14/RM/2011 Prodej garáže Na Borku - garáž č. 12

I. Rada města-revokuje
usnesení č. 6/3/RM/2011, bod III. - garáž č. 12 ze dne 7. 2. 2011.
II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
revokovat usnesení č. 35/2/ZM/2011 bod II. - garáž č. 12 ze dne 16. 2. 2011.
III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej garáže č. 12 včetně zastavěného pozemku p. č. 4761/52 v k. ú. Jirkov - zastavěná plocha a nádvoří za cenu 140 000 Kč vč. DPH.

8/14/RM/2011 Záměr prodeje garáže Na Borku - garáž č. 19

I. Rada města-schvaluje
záměr prodeje garáže č. 19 na pozemku p. č. 4761/59 v k. ú. Jirkov o výměře 19 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří včetně tohoto pozemku.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr prodeje garáže č.19 na pozemku p. č. 4761/59 v k. ú. Jirkov o výměře 19 m^2 - zastavěná plocha a nádvoří včetně tohoto pozemku.
Termín: 16. 5. 2011

9/14/RM/2011 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 782/3 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 782/3 v k. ú. Jirkov o výměře 6 m^2 za účelem zřízení a využívání vjezdu na pozemek p.č. 782/2 v k. ú. Jirkov.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 782/3 v k. ú. Jirkov o výměře 6 m^2 za účelem zřízení a využívání vjezdu na pozemek p. č. 782/2 v k. ú. Jirkov.
Termín: 16. 5. 2011

10/14/RM/2011 Bezúplatný převod pozemku p. č. 977 v k. ú. Jirkov + smlouva č. 13/2011

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 977 v k. ú. Jirkov o výměře 5 127 m^2 od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Jirkova.
II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit smlouvu č. 13/2011 o bezúplatném převodu pozemku p. č. 977 v k. ú. Jirkov včetně schvalovací doložky.

11/14/RM/2011 Převod pozemku p. č. 4786 v k. ú. Jirkov

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit úplatný převod pozemku p. č. 4786 trvalý travní porost o výměře 243 m^2 v k. ú. Jirkov z majetku ve vlastnictví České republiky ve správě Pozemkového fondu České republiky se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ 457 97 072 dle zákona č. 95/1999 Sb. za cenu dle zákona o oceňování majetku na město Jirkov.

12/14/RM/2011 Pronájem části pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Jirkov

Rada města-schvaluje
pronájem části pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Jirkov o výměře 510 m^2 Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1033, se sídlem Bezručova 1033, Jirkov, zastoupeného paní Olgou Cermanovou za účelem zřízení a oplocení zázemí k domu čp. 1033 a to na dobu určitou do 31. 12. 2015 a za smluvní cenu 3 Kč/m^2/rok.

13/14/RM/2011 Pronájem pozemku p. č. 510/10 a části pozemku p. č. 510/2 v k. ú. Březenec

Rada města-schvaluje
pronájem pozemku p. č. 510/10 o výměře 289 m^2 a části pozemku p. č. 510/2 o výměře 18 m^2 v k. ú. Březenec za účelem využívání zahrady k domu čp. 44 a to na dobu určitou do 31. 12. 2015 a za smluvní cenu 3 Kč/m^2/rok. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude uhrazení ročního nájemného 3 roky zpětně.

14/14/RM/2011 Prodej hrobky č. 42/1

Rada města-doporučuje
zastupitelstvu města schválit prodej hrobky č. 42 v oddělení 1 na hřbitově v Zaječické ulici dle předložené zprávy.

15/14/RM/2011 Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 3670/67, 3670/70 a 4761/40 v k. ú. Jirkov

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 3670/67, 3670/70 a 4761/40 v k. ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN včetně kabelových spojek NN a přípojkové skříně v pilíři a to v rámci stavby "Jirkov, Školní, ppč. 4761, kabel NN". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín a to na dobu životnosti stavby garáží, kterým bude přípojka sloužit. Smluvní cena za zřízení věcného břemene je stanovena na 50 Kč za každý započatý bm s tím, že výše jednorázové úhrady bude určena geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

16/14/RM/2011 Zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 7, 23/2 a 970/1 v k. ú. Březenec

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemky p. č. 7, 23/2 a 970/1 v k.ú. Březenec za účelem umístění, údržby a oprav inženýrských sítí (kanalizace, voda, NN, veřejné osvětlení) pro 6 rodinných domů. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy STRIX Chomutov, a.s., se sídlem 28. října 1081, Chomutov a to na dobu životnosti plánovaných rodinných domů. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm. Výše jednorázové úhrady bude stanovena geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

17/14/RM/2011 Mandátní smlouva - SCREEN ING s.r.o.

Rada města-schvaluje
znění mandátní smlouvy na zajištění organizace výběrového řízení akce "Poliklinika Jirkov - zateplení fasády a výměna vnějších výplní" mezi městem Jirkov a firmou SCREEN ING, s. r. o., se sídlem V Jámě 699/1, Praha 1, IČ 00261904.

18/14/RM/2011 Dodatek č. 9 ke Smlouvě o nájmu s PSJ, s. r. o., Jirkov

Rada města-schvaluje
znění Dodatku č. 9 ke Smlouvě o nájmu č. 04/0028/R s Podnikem služeb Jirkov, s. r. o., se sídlem Jirkov, Březenec 704, IČ 25020307.

19/14/RM/2011 Návrh na změnu katastrální hranice Jirkov - Jindřišská

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit navrhovanou změnu katastrální hranice mezi k. ú. Jirkov a k. ú. Jindřišská, kdy pozemek p. č. 4751/2 v k. ú. Jirkov bude sloučen do stavební parcely č. 54/2 v k. ú.Jindřišská.

20/14/RM/2011 Snížení dotace na projekt Karneval

Rada města-schvaluje
snížení dotace o 10 % Domu dětí a mládeže Jirkov na projekt "Karneval" z důvodu porušení Smlouvy o poskytnutí dotace ze dne 9. 2. 2011.

21/14/RM/2011 Dohoda s řediteli ZŠ, ZUŠ a DDM

I. Rada města-bere na vědomí
dohodu mezi řediteli základních škol, základní umělecké školy a domu dětí a mládeže na straně jedné a vedení města a finančního odboru, že při rozdělování hospodářského výsledku budou organizace naplňovat fond odměn na maximum povolené zákonem, aby organizace mohly pokrýt snížení přidělených mzdových prostředků.
II. Rada města-schvaluje
aby základní školy zřizované městem Jirkov při výběrových řízeních pro Operační program vzdělávání a konkurenceschopnost postupovaly podle pravidel a metodiky stanovených MŠMT, zadavatelem projektu.

22/14/RM/2011 Směrnice pro používání služebních motorových vozidel č. 9-11

Rada města-schvaluje
Směrnici pro používání služebních motorových vozidel č. 9-11 s účinností od 3. 5. 2011.

23/14/RM/2011 Přehled uzavřených DoPČ k 1. 5. 2011

Rada města-bere na vědomí
přehled uzavřených dohod o pracovní činnosti k 1. 5. 2011 a dohod o provedení práce v roce 2011.

24/14/RM/2011 Organizační řád Městského úřadu Jirkov

Rada města-schvaluje
vnitřní předpis č. 10-11 Organizační řád Městského úřadu Jirkov s platností od 2. 5. 2011.

25/14/RM/2011 Rozpočtové opatření č. 21

Rada města-schvaluje
rozpočtové opatření č. 21.

26/14/RM/2011 Rozbor hospodaření města Jirkova za rok 2010

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
vzít na vědomí Rozbor hospodaření města Jirkova za rok 2010.

27/14/RM/2011 Rozbor hospodaření města Jirkova za 1. čtvrtletí 2011

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit Rozbor hospodaření města Jirkova za 1. čtvrtletí 2011.

28/14/RM/2011 Výběrová řízení

Rada města-potvrzuje
výsledek hodnocení zakázky malého rozsahu „ Sdružené služby – dodávky zemního plynu pro město Jirkov“ zadání firmě Pražská plynárenská, a. s., Národní 37, Praha 1- Nové Město, IČ 60193492 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

29/14/RM/2011 Ukončení pronájmu nebytového prostoru v čp. 1559 v ul. Červenohrádecká

I. Rada města-schvaluje
ukončení smlouvy o pronájmu nebytového prostoru na čp. 1559 v ul. Červenohrádecká v Jirkově uzavřenou dne 1. 7. 2001 s panem Filipem Františkem , Potraviny A-market, IČ 44527161 na provozování prodejny v CO krytu pod Poliklinikou Jirkov na vlastní žádost.
II. Rada města-schvaluje
záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 1559 v ul. Červenohrádecká v Jirkově umístěných v CO krytu pod budovou Polikliniky Jirkov o velikosti 789,30 m^2 za účelem provozování prodejny potravin a smíšeného zboží.
III. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 1559 v ul. Červenohrádecká v Jirkově umístěných v CO krytu pod budovou Polikliniky Jirkov o velikosti 789,30 m^2 za účelem provozování prodejny potravin a smíšeného zboží.

30/14/RM/2011 Dopis zmocněnce Mysliveckého sdružení Telč 1 a drobných vlastníků pozemků v HS Jindřišská

Rada města-bere na vědomí
dopis z MS Telč 1 a konstatuje, že nevidí důvod pro odvolání honebního starosty z HS Jindřišská. Uvedená problematika je záležitostí valné hromady HS.

31/14/RM/2011 IPRM Jirkov

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
navýšit výzvu č. 2 IPRM Jirkov – prostor k životu, resp. alokaci priority 5.2.a, o 20 mil. Kč.

Bc. Radek Štejnar
starosta
město Jirkov

Stanislav Moutelík
místostarosta
město Jirkov

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.