

Přehled usnesení

z 19. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 27.5.2019
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/19/RM/2019 Úkoly a interpelace ze 7. ZM dne 22. 5. 2019

I. Rada města-projednala

úkoly a interpelace ze 7. zasedání Zastupitelstva města Jirkova ZM dne 22. 5. 2019.

II. Rada města-ukládá

1. starostce města

1.1.

ve spolupráci s ÚIA zajistit audit na investiční dotaci poskytnutou v roce 2018 SK Ervěnice z.s. ve výši 400 tis. Kč.

Termín: 6.11.2019

2. starostce města

2.1.

ve spolupráci s MMJ a s.r.o. Poliklinika Jirkov hledat řešení ohledně RTG.

Termín: 26.6.2019

3. starostce města

3.1.

ve spolupráci s příslušnými odbory odpovědět na interpelaci člena ZM Ing. Pavla Duchana.

Termín: 23.6.2019

4. vedoucímu právního odboru

4.1.

odpovědět členovi ZM Ing. Pavlovi Duchanovi na připomínku ze zasedání ZM dne 22. 5. 2019.

Termín: 23.6.2019

2/19/RM/2019 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 27/17/RM/2019 - bod 1-3, 9/17/RM/2019 - bod

1,2, 4/17/RM/2019, 5/16/RM/2019, 8/16/RM/2019, 3/16/RM/2019, 10/16/RM/2019, 7/16/RM/2019, 11/16/RM/2019, 6/16/RM/2019.

3/19/RM/2019 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov od 7.5.2019 do 21.5.2019

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 7. 5. 2019 do 21. 5. 2019.

4/19/RM/2019 Dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce - Městská policie Jirkov

I. Rada města-schvaluje

Dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce společné části domu s vlastníky jednotek K. H. Máchy 1127-29 ze dne 2. 9. 2014.

5/19/RM/2019 Občanská komise

I. Rada města-bere na vědomí

zápis ze schůze občanské komise ze dne 13. 5. 2019.

6/19/RM/2019 Žádost o slevu na nájemném v nebytovém prostoru v čp. 1031, ul. Ervěnická, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

slevu na nájemném v nebytovém prostoru v objektu čp. 1031 v ul. Ervěnická v Jirkově paní Jolaně Virágové, IČ: 16396740, dle důvodové zprávy.

7/19/RM/2019 Pronájem nebytového prostoru na čp. 1147 v ul. Ervěnická v Jirkově

I. Rada města-schvaluje

pronájem nebytových prostor v objektu v čp. 1147, na pozemku p. č. 2416 v k.ú. Jirkov, v ul. Ervěnická v Jirkově, v I. podzemním podlaží o velikosti 11,10 m² panu ***, nar. ***, bytem *** v Jirkově, za účelem provozování skladu, dle důvodové zprávy.

8/19/RM/2019 Zadávací řízení

I. Rada města-schvaluje

a) zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 35/2019 - "Výměna rozvodů ÚT včetně otopných těles v objektu 3. ZŠ Jirkov, Nerudova čp. 1151 - část východ" - firmě TZB Kladno s.r.o., se sídlem Třebízského 466, 273 09 Kladno, IČ 28428161, z důvodu předložení nejnižší nabídkové ceny,

b) zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 37/2019 - "Multifunkce pro Městský úřad Jirkov, OMMaÚI" - firmě Z + M Partner, spol. s r.o., se sídlem Valchařská 3261/17, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26843935, z důvodu předložení nejnižší nabídkové ceny,

c) zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 38/2019 - "Kompletní administrace dvou zadávacích řízení veřejných zakázek pro realizaci projektu Infrastruktura do 1. - 4. ZŠ Jirkov" - firmě OTIDEA avz, spol. s r.o., se sídlem Thámova 681/32, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ 04682378, z důvodu předložení nejnižší nabídkové ceny,

d) zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 42/2019 - "Vykonávání a provádění technického dozoru investora při realizaci stavby: Výměna rozvodů ÚT včetně otopných těles v objektu 3. ZŠ Jirkov, Nerudova čp. 1151 - část východ" - firmě MT-PROJEKT Klášterec s.r.o., se sídlem Osvobozená 143, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 07136838, z důvodu předložení nejnižší nabídkové ceny.

9/19/RM/2019 Záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí o výměře 120 m² za účelem rozšíření zahrady - zázemí k rekreačnímu objektu čp. 36.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí o výměře 120 m² za účelem rozšíření zahrady - zázemí k rekreačnímu objektu čp. 36.

Termín: 10.6.2019

10/19/RM/2019 Záměr prodeje části pozemku p.č. 633/1 v k.ú. Březanec

I. Rada města-schvaluje

ukončení nájemní smlouvy ze dne 6. 8. 2014 na pozemek p.č. 633/1 v k.ú. Březanec o výměře 243 m² panu ***, bytem ***, Jirkov dle odst. VI., bodu c) této smlouvy (bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 1 rok).

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 633/1 v k.ú. Březanec o výměře 243 m² za účelem rozšíření zahrady.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 633/1 v k.ú. Březanec o výměře 243 m² za účelem rozšíření zahrady.

Termín: 10.6.2019

11/19/RM/2019 Záměr prodat pozemky p.č. 3157/5 a 3157/6 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemky p.č. 3157/5 o výměře 249 m² a p.č. 3157/6 o výměře 312 m² za účelem využívání zahrady.

12/19/RM/2019 Pronájem částí pozemku p.č. 2235/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem částí pozemku p.č. 2235/1 v k.ú. Jirkov o výměře 178 m² za účelem rozšíření a oplocení zázemí domu čp. 1143 a části pozemku p.č. 2235/1 v k.ú. Jirkov o výměře 41 m² za účelem využívání vjezdu ke garážím v domě čp. 1143 Společenství vlastníků jednotek Osvobození 1143 Jirkov (IČO 72755300), se sídlem Osvobození 1143, Jirkov a to na dobu určitou do 31.12.2025 a za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok u zázemí k domu a 40,- Kč/m²/rok u vjezdu ke garážím.

13/19/RM/2019 Prodej části pozemku p.č. 3893/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-projednala

žádost o prodej části pozemku p.č. 3893/1 v k.ú. Jirkov o výměře cca 125 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1098 manželům ***, bytem ***, Jirkov a to za smluvní cenu 206,93 Kč/m².

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

nechat zpracovat nový znalecký posudek o ceně nemovité věci - pozemku parc. č. 3893/1 v k.ú. Jirkov.
Termín: 10.6.2019

14/19/RM/2019 Propachtování pozemku p.č. 204/38 a části pozemku p.č. 204/16 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-schvaluje

propachtování pozemku p.č. 204/38 o výměře 18 m² a části pozemku p.č. 204/16 o výměře 529 m² v k.ú. Červený Hrádek za účelem využívání zahrady paní ***, bytem ***, Jirkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2024 a za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

15/19/RM/2019 Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 230/1 a 207/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 230/1 a 207/1 v k.ú. Jirkov účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN pro zřízení nového odběrného místa. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. (IČO 24729035), se sídlem Teplická 874/8, Děčín a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

16/19/RM/2019 Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 4751/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 4751/1 v k.ú. Jirkov účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN a rozpojovací skříňe pro zřízení nového odběrného místa. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. (IČO 24729035), se sídlem Teplická 874/8, Děčín a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

17/19/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 1198/1, 1198/6 a 1198/7 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 1198/6 a p.č. 1198/1 v k.ú. Jirkov práva umístění, údržby, oprav kanalizační přípojky ve prospěch ***, bytem ***, Jirkov za jednorázovou úplatu 50 Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

II. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 1198/1, 1198/6 a 1198/7 v k.ú. Jirkov práva umístění, údržby, oprav vodovodní přípojky v rozsahu přibližně 11 bm (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) a zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 1198/6, p.č. 1198/1 v k.ú. Jirkov práva umístění, údržby, oprav kanalizační přípojky ve prospěch ***, bytem ***, Jirkov za jednorázovou úplatu 50 Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

18/19/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č.2692 a p.č.2593 v k.ú.Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemcích p.č. 2692 v k.ú. Jirkov práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav vodovodního a kanalizačního řadu včetně jejich součástí a zařízení ve prospěch společnosti Severočeská vodárenská společnost, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČO 49099469 za jednorázovou úplatu 50 Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Náklady na zřízení věcného břemene hradí oprávněný.

II. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemcích p.č. 2593 v k.ú. Jirkov práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav vodovodního a kanalizačního řadu včetně jejich součástí a zařízení ve prospěch společnosti Severočeská vodárenská společnost, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČO 49099469 za jednorázovou úplatu 50 Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Náklady na zřízení věcného břemene hradí oprávněný.

19/19/RM/2019 Žádost o prominutí poplatku za dvojitý odtah vozidla

I. Rada města-neschvaluje

prominutí poplatku za provedení dvojitý odtah osobního automobilu značky VW-Golf, RZ: *** ze dne 30.04.2019 paní ***, bytem ***, Jirkov, na základě důvodové zprávy.

20/19/RM/2019 Žádost o prominutí poplatku za dvojitý odtah vozidla II.

I. Rada města-neschvaluje

prominutí poplatku za provedení dvojitý odtah osobního automobilu značky Honda, RZ: *** ze dne 12.04.2019 panu ***, bytem ***, Litvínov, na základě důvodové zprávy

21/19/RM/2019 Zavedení separované sběru kovu ve městě Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zavedení sběru kovu ve městě Jirkov prostřednictvím odpadních nádob na veřejném prostranství.

22/19/RM/2019 Žádost o úpravu městské zeleně a pravidelná její údržba v ulici Jezerská

I. Rada města-schvaluje

spravování veřejné zeleně v uvedeném rozsahu na p.č. 1168/1 a 4427/1 v k.ú. Jirkov panem ***, bytem ***, Jirkov.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

smluvně zajistit spravování veřejné zeleně na pozemku p.č. 1168/1 a 4427/1 s panem ***, bytem ***, Jirkov.

Termín: 21.6.2019

23/19/RM/2019 Dohoda o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení a o právu provést stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb.

I. Rada města-schvaluje

uzavření Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení a o právu provést stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. (odběrné místo - Boženy Němcové 1059, Jirkov) s firmou GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, dle předloženého návrhu tvořící přílohu důvodové zprávy.

24/19/RM/2019 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - Vybudování chodníku u rybníka na Březenci, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou Vodohospodářská stavební spol. s r.o., se sídlem Černovická 4264, Chomutov, IČO: 44567022 na akci Vybudování chodníku u rybníka na Březenci, Jirkov, dle předložené zprávy.

25/19/RM/2019 Příprava nových Zásad na uplatňování zakázek

I. Rada města-bere na vědomí

informace o přípravě nových Zásad na uplatňování veřejných zakázek.

26/19/RM/2019 Žádost o dotaci na projekt Instalace vzduchotechniky s rekuperací tepla do kuchyně a jídelny ZŠ Krušnohorská 1675, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt Instalace vzduchotechniky s rekuperací tepla do kuchyně a jídelny ZŠ Krušnohorská 1675, Jirkov do 121. výzvy Ministerstva životního prostředí ČR v rámci OPŽP a zpracování žádosti externím zpracovatelem Ing. Davidem Plíštěm Ph.D., ***, 276 01 Mělník, IČ 66992354 za podmínek předložené smlouvy.

II. Rada města-schvaluje

zpracování energetického posudku v rámci žádosti o dotaci na výše uvedenou akci firmou Energomex s.r.o., Uralská 770/6, 160 00 Praha 6, IČ 29042577 za podmínek uvedených v předložené cenové nabídce.

27/19/RM/2019 Projekt Jirkované sobě - posouzení proveditelnosti podaných projektů

I. Rada města-schvaluje

postoupení následujících návrhů podaných do projektu Jirkované sobě do veřejného hlasování:

- 1/2019 Lodičky na zámeckém rybníku
- 5/2019 Stezka bosou nohou
- 6/2019 Automatický externí defibrilátor (AED) pro Jirkov
- 7/2019 Veřejné místo pro grilování
- 8/2019 Venkovní rehabilitační koutek pro seniory
- 9/2019 Policie v akci

v předloženém znění předkladatelů.

II. Rada města-neschvaluje

postoupení následujících návrhů podaných do projektu Jirkované sobě do veřejného hlasování:

- 2/2019 Discgolf v Olejomylnském parku - realizace není možná z důvodu zajištění bezpečnosti návštěvníků parku
 - 3/2019 Rozhledna - z důvodu nesplnění podmínek programu, tj, nedodržení maximálních předpokládaných nákladů projektu
 - 4/2019 Vyvolávací systém na očním - ordinace lékaře je soukromý subjekt, který by systém organizace práce měl řešit v rámci svých možností, současně systém práce na očním oddělení není řešitelný navrhovaným vyvolávacím systémem
-

28/19/RM/2019 Dočasné pověření Ing. Lenky Batrinové vedením finančního odboru

I. Rada města-pověřuje

Ing. Lenku Batrinovou dočasně vedením finančního odboru do doby jmenování nového vedoucího odboru, na základě provedeného výběrového řízení.

29/19/RM/2019 Platové zařazení ředitelky KVIZ Jirkov, p.o. od 1. 6. 2019

I. Rada města-schvaluje

platové zařazení Mgr. Michaely Brožové, která byla jmenována do funkce ředitelky Kulturního, vzdělávacího a informačního zařízení Jirkov, p.o. s platností od 1. 6. 2019, dle předložené zprávy.

30/19/RM/2019 Snížení úvazku na pozici referent vztahů k veřejnosti, redaktor na OVSVV od 1. 7. 2019

I. Rada města-schvaluje

snížení úvazku p. Mgr. L. Mizuna na pozici referent vztahů k veřejnosti, redaktor z úvazku 0,5 na úvazek 0,25 od 1. 7. 2019. Celkový stav odboru vnitřní správy a vztahů k veřejnosti (OVSVV) se z počtu 1 + 18,5 + 4,5 snižuje na 1 + 18,25 + 4,5. Celkový stav zaměstnanců MěÚ se upravuje k 1. 7. 2019 na počet 74 (přepočtený stav 71,42).

31/19/RM/2019 Vnitřní předpis č. 3/2019

I. Rada města-schvaluje

vnitřní předpis č. 3/2019 - "Směrnice pro vyřazování a likvidaci majetku města Jirkov, pro posouzení případné možnosti zavinění při poškození, znehodnocení nebo ztrátě majetku města a pro posouzení možného zavinění při uložení finančních pokut, penále, úroků z prodlení, poplatků z prodlení a jiných sankčních plateb placených státu, státním fondům, obcím, případně dalších sankcí placených jiným subjektům".

32/19/RM/2019 Rozpočtová opatření č. 51 - 61

I. Rada města-schvaluje

RO č. 51) Úprava transferu ze státního rozpočtu na výkon státní správy ve výši 336 700 Kč

RO č. 52) Dotace z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce za měsíc březen 2019 ve výši 124 550 Kč

RO č. 53) Dotace z Úřadu práce na koordinátora veřejné služby za měsíc březen 2019 ve výši 16 000 Kč

RO č. 54) Dotace z Úřadu práce na administrativního pracovníka na SÚaŽP za měsíc březen 2019 ve výši 18 000 Kč

RO č. 55) Dotace z Úřadu práce na administrativního pracovníka na právní odbor za měsíc březen 2019 ve výši 18 000 Kč

RO č. 56) Dotace z Úřadu práce na administrativního pracovníka na MěP za měsíc březen 2019 ve výši 18 000 Kč.

RO č. 57) Dotace ze státního rozpočtu na volby do Evropského parlamentu ve výši 392 000 Kč

RO č. 58) Dotace z KÚ pro ZŠ Nerudova Jirkov - Prevence rizikového chování v roce 2019 ve výši 8 000 Kč

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit:

RO č. 59) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru MMAÚI ve výši 130 000 Kč

RO č. 60) Navýšení rozpočtu odboru MMAÚI ve výši 1 744 403 Kč

RO č. 61) Přijatý dar od Severní energetické a.s. ve výši 200 000 Kč

33/19/RM/2019 Nový územní plán Jirkov

I. Rada města-rozhodla

o odstoupení od smlouvy o dílo na zpracování Územního plánu Jirkov z důvodu nečinnosti zpracovatele.

II. Rada města-schvaluje

zahájení přípravy výběru nového zpracovatele v rozsahu dokončení zpracování Územního plánu Jirkov.

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Jurštaková
místostarostka města Jirkova