Přehled usnesení
z 3. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 21.1.2019
od 12:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/3/RM/2019 Občanská komise

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z jednání občanské komise ze dne 7. 1. 2019.

2/3/RM/2019 Zpráva o činnosti MěP Jirkov od 2.1.2019 do 15.1.2019

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 2. 1. 2019 do 15. 1. 2019.

3/3/RM/2019 Návrh ředitele MěP Jirkov na zavedení nových motivačních prostředků při náboru nových strážníků

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu ředitele MěP Jirkov na zavedení nových motivačních prostředků při náboru nových strážníků.

II. Rada města-ukládá
1. starostce města
1.1.
ve spolupráci s ředitelem MěP připravit návrh na zavedení nových motivačních prostředků při náboru nových strážníků městské policie.
Termín: 28.2.2019

4/3/RM/2019 Projekty prevence kriminality

I. Rada města-schvaluje
podklady k projektům prevence kriminality - pracovní skupina pro rok 2019, program prevence kriminality 2019, schválení žádosti o státní účelovou dotaci, schválení projektů "V kolektivu bez agrese a šikany" a "Zapoj se a sportuj".

II. Rada města-schvaluje
financování spoluúčasti projektů a financování nad rámec dotace.

5/3/RM/2019 Pronájem nebytových prostor v čp. 1147, ul. Ervěnická, Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronájem nebytových prostor v objektu čp. 1147, na pozemku p.č.2416, k.ú. Jirkov, v ul. Ervěnická v Jirkově, v I. nadzemním podlaží o velikosti 35,95 m^2 paní Alle P., bytem Chomutov, IČ: 07783451, za účelem provozování prodejny pekařství, dle předložené zprávy.

6/3/RM/2019 Ukončení nájmu v nebytovém prostoru čp. 1146 v ul. Ervěnická, Jirkov

I. Rada města-schvaluje
ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu čp. 1146 v ul. Ervěnická, Jirkov, na pozemku p. č. 2409, uzavřené se společností Attigente Group, spol. s r.o. (IČ: 24153222) dne 30. 8. 2016, výpovědí dle předložené zprávy.

7/3/RM/2019 Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v čp. 1031 v ul. Ervěnická, Jirkov

I. Rada města-stahuje
tento bod z programu jednání.

8/3/RM/2019 Zadávací řízení

I. Rada města-schvaluje
a) zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 64/2018 - Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby "Rekonstrukce synagogy v ul. 5 května v Jirkově", včetně provedení inženýrské činnosti a vyřízení potřebných povolení, včetně výkonu autorského dozoru při provádění stavby, firmě KAP ATELIER s.r.o., se sídlem Prusíkova 2577/16, 142 00 Praha 4, IČ 27338614, z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky,

b) zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 67/2018 - Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby "Rekonstrukce vzduchotechnického zařízení pro kuchyň a jídelnu v objektu 4. ZŠ Jirkov, ul. Krušnohorská 1675", včetně provedení inženýrské činnosti a vyřízení všech potřebných povolení, včetně výkonu autorského dozoru při provádění stavby, firmě NCI.CZ ENGINEERING s.r.o., se sídlem Gorkého 1613, 436 01 Litvínov, IČ 28683218, z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

9/3/RM/2019 Záměr prodeje bytové jednotky č. 15 v č.p. 1720 v ul. Generála Svobody, Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr prodeje bytové jednotky č. 15, I. kategorie, o velikosti 1+3, o celkové ploše 65,8 m^2, v 5. nadzemním podlaží, v č.p. 1720 v ul. Generála Svobody, Jirkov, včetně podílu 625/24912 na pozemcích p.č. 4274/2 a p.č. 4274/3 v k.ú. Jirkov.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 15, I. kategorie, o velikosti 1+3, o celkové ploše 65,8 m^2, v 5. nadzemním podlaží, v č.p. 1720 v ul. Generála Svobody, Jirkov, včetně podílu 625/24912 na pozemcích p.č. 4274/2 a p.č. 4274/3 v k.ú. Jirkov.
Termín: 4.2.2019

10/3/RM/2019 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 621/1 a 618/1 v k. ú. Březenec

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 621/1 o výměře 333 m^2 a část pozemku p.č. 618/1 o výměře 295 m^2 v k.ú. Březenec za účelem využití zahrady u domu.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 621/1 o výměře 333 m^2 a část pozemku p.č. 618/1 o výměře 295 m^2 v k.ú. Březenec za účelem využití zahrady u domu.
Termín: 4.2.2019

11/3/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích v k.ú. Jirkov - I.

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva přístupu a příjezdu na pozemky p.č. 2475, 2520/2, 2574/1, 2746, 2802/1, 2802/4, 2835/1, 2885/1, 2925/1, 2978/1, 2988/3, 2988/5, 3052/5, 3052/7, 3052/8, 3069/1, 3069/3, 3069/5 a 3106 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav NTL plynovodu a plynových přípojek v rámci akce "Reko MS Jirkov - Bezručova + 7". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti GasNet s.r.o. (IČO 27295567), se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady byde určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do vydání kolaudačního rozhodnutí, případně kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

12/3/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích v k.ú. Jirkov - II.

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva přístupu a příjezdu na pozemky p.č. 2241, 2444/1, 2456/1, 2475, 2486/1, 2500/6, 2520/2, 2523, 2652, 2667/1 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav NTL plynovodu a plynových přípojek v rámci akce "Reko MS Jirkov - Boženy Němcové + 1". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti GasNet s.r.o. (IČO 27295567), se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady byde určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do vydání kolaudačního rozhodnutí, případně kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

13/3/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích v k.ú. Jirkov - III.

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva přístupu a příjezdu na pozemky p.č. 3052/7, 2835/1, 2433/4, 2865, 2866, 2413/1, 2880/3, 2883, 2845, 2846 a 2847 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav NTL plynovodu a plynových přípojek v rámci akce "Reko MS Jirkov - Palackého". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti GasNet s.r.o. (IČO 27295567), se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady byde určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do vydání kolaudačního rozhodnutí, případně kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

14/3/RM/2019 Bezúplatný převod pozemku p.č.1368 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit bezúplatný převod pozemku p.č. 1368 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví města Jirkova a smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 193/2018 včetně schvalovací doložky.

15/3/RM/2019 Dodatek č. 2 - Smlouvy o poskytování komunálních služeb

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb uzavřené dne 24. 2. 2017 se společností ONZA a.s.

16/3/RM/2019 Zajištění pohotovostní služby na opravy veřejného osvětlení firmou Krušnohorské služby

I. Rada města-neschvaluje
záměr uzavřít příkazní smlouvu na Zajištění pohotovostní služby pro zajištění funkčnosti veřejného osvětlení mimo pracovní dobu v pracovních dnech a o sobotách, nedělích a svátcích.

17/3/RM/2019 Smlouva o zprostředkování, správě pojištění a poradenské činnosti

I. Rada města-stahuje
tento bod z programu jednání.

18/3/RM/2019 Dohoda o vzdání se práva domáhat se náhrady škody

I. Rada města-schvaluje
uzavření Dohody o vzdání se práva domáhat se náhrady škody vůči městu Jirkov s vlastníkem pozemku p.č. 172/6, p.č. 172/4 a st.p.č. 65 v k.ú. Zákoutí panem Jiřím H., bytem Zákoutí. Jedná se o případné škody způsobené pádem stromů, padání kamenů, sesuvem půdy, přesahem větví a kořenů, stékající vody z lesního pozemku p.č. 172/2 v k.ú. Zákoutí ve vlastnictví města Jirkova.

19/3/RM/2019 Zapojení MěÚSS Jirkov, p.o. do projektu "Auto pomáhá seniorům"

I. Rada města-souhlasí
s uzavřením smlouvy mezi MěÚSS Jirkov, p.o. a Ing. Jaromírem P. o nájmu automobilu pro sociální účely za uvedených podmínek a se zapojením města Jirkova do projektu prostřednictvím uzavření smlouvy o reklamě.

20/3/RM/2019 Uplynutí období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitelů škol k 31. 7. 2019 - Městské gymnázium a Základní škola Jirkov, Dům dětí a mládeže Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí
předloženou zprávu v souvislosti s uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitelů škol a školských zařízení k 31. 7. 2019, jejichž zřizovatelem je město Jirkov - Městské gymnázium a Základní škola Jirkov, Dům dětí a mládeže Jirkov.

21/3/RM/2019 Souhlas s přijetím nadačního příspěvku pro Základní uměleckou školu Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov

I. Rada města-schvaluje
aby Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov přijala do svého vlastnictví nadační příspěvek od Nadace ČEZ, se sídlem Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČ 26721511, a to peněžitý příspěvek ve výši 49.999 Kč, který bude použit na květnovou akci "Okouzleni klavírem", přehlídka klavíristů ZUŠ Ústeckého kraje.

22/3/RM/2019 Aktualizace přílohy č. 1 ke smlouvě o výpůjčce, která je přílohou č. 1 zřizovací listiny Mateřské školy Jirkov, příspěvkové organizace

I. Rada města-schvaluje
s účinností od 21. 1. 2019 aktualizaci přílohy č. 1 ke smlouvě o výpůjčce, která je přílohou č. 1 zřizovací listiny Mateřské školy Jirkov, příspěvkové organizace, dle důvodové zprávy.

23/3/RM/2019 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,
aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od:
1. Františky D., bytem Jirkov, a to věcný dar /masážní přístroj na nohy BEUER, typ F35/ v reprodukční ceně 990 Kč
2. Heleny N., bytem Jirkov, věcný dar /chodítko typ standard 7K 1213000283/ v reprodukční ceně 900 Kč

24/3/RM/2019 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro město Jirkov

I. Rada města-schvaluje
aby město Jirkov přijalo do svého vlastnictví sponzorský dar od paní Hany Ť., bytem 430 01 Chomutov, IČ 49876198, a to peněžitý dar ve výši 15.000 Kč, určený pro potřeby a aktivity seniorů Klubu aktivních seniorů v Jirkově.

25/3/RM/2019 Dohoda o součinnosti mezi zastupitelstvem města a SDH v Jirkově na rok 2019

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit Dohodu o součinnosti mezi Zastupitelstvem města Jirkova a Sborem dobrovolných hasičů v Jirkově na rok 2019.

26/3/RM/2019 Zřízení Osadního výboru Červený Hrádek

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
a) zřídit v části města Jirkova s názvem Červený Hrádek osadní výbor v počtu 3 členů ve složení Kristina Babková, DiS., Vladimíra Hauerová a Eva Veselá.
b) za předsedu Osadního výboru Červený Hrádek zvolit paní Evu Veselou.

27/3/RM/2019 Mezinárodní kampaň "Vlajka pro Tibet"

I. Rada města-neschvaluje
připojení města Jirkova k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet" dne 10. března 2019.

28/3/RM/2019 Organizační zabezpečení 4. ZM

I. Rada města-souhlasí
s předloženým organizačním zabezpečením 4. zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

II. Rada města-ukládá
1. starostce města
1.1.
svolat zasedání Zastupitelstva města na den 30. ledna 2019 od 15 hodin do zasedací místnosti MěÚ Jirkov.
Termín: 30.1.2019

2. vedoucí odboru vnitřní správy a vztahů k veřejnosti
2.1.
zabezpečit plnění úkolů uložených v organizačním zabezpečení 4. zasedání Zastupitelstva města Jirkova v předloženém, popř. doplněném znění.
Termín: 30.1.2019

29/3/RM/2019 Projekt Rekonstrukce komunikací v ul. SNP a ul. Mládežnická, Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit podání žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce komunikací v ul. SNP a ul. Mládežnická, Jirkov" v rámci výzvy MMR ČR a podprogramu 117D8230 Podpora obcí s více než 10 000 obyvatel na dotační titul Podpora obnovy místních komunikací.

II. Rada města-schvaluje
v případě schválení podání žádosti o dotaci zastupitelstvem města zpracování žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce komunikací v ul. SNP a ul. Mládežnická, Jirkov" Ing. Davidem Plíštilem, Ph.D., se sídlem Za Stadionem 3842, 276 01 Mělník a uzavření smlouvy na tuto činnost v předloženém znění.

30/3/RM/2019 Pověření řízením p.o. Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov

I. Rada města-pověřuje
pana Jaroslava Šulce, nar. xxx, bytem Březenec, 431 11 Jirkov, řízením příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace, se sídlem Červený Hrádek 1, 431 11 Jirkov, IČ: 75068052 s účinností od 1. 2. 2019. Pověření je provedeno na dobu určitou do doby nabytí účinnosti jmenovacího dekretu, kterým dojde ke jmenování ředitele výše uvedené příspěvkové organizace na dobu neurčitou.

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Michal Bečvář
člen RM

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov