

U S N E S E N Í

z 8.zasedání Rady města Jirkov ze dne 21.4.2004

Usnesení č.240/04

Kontrola plnění usnesení

1) Usnesení splněná:

24/04, 73-4/04, 139/04, 146/04, 181/04, 204/04, 206-4/04, 207-2/04, 214/04, 216/04, 217/04, 222/04, 232-b/04, 233/04, 235/04, 236/04.

2) Usn.č. 181/04 Studie využitelnosti – zadní trakty ul.Kostelní

Rada města projednala plnění usnesení č.181/04

a u k l á d á

SÚaÚP-stavebnímu úřadu a územnímu plánování

projednat studii využití zadních traktů ul.Kostelní, Jirkov s odbory MěÚ a v komisi rozvoje a výstavby a předložit do jednání rady po posouzení.

3) Usn.č.236/04 Změna zákona o DPH, změna sazby DPH v souvislosti se systémem svozu, třídění a zneškodňování komunálního odpadu ve městě Jirkov

Rada města projednala plnění usnesení č.236/04 tj. byla seznámena s upřesněnými podklady pro výpočet poplatku za likvidaci a svoz komunálního odpadu na rok 2004 po případném zvýšení DPH

a u k l á d á

OŽP ve spol. s OF a PSJ s.r.o. – odboru životního prostředí ve spolupráci s finančním odborem a Podnikem služeb Jirkov

připravit návrh aktualizace obecně závazné vyhlášky na svoz a likvidaci odpadů ve městě Jirkov a tento návrh předložit do příštího jednání rady v případě, že dojde ke schválení zákona o DPH .

Termín: 5.5.2004

Usnesení č.241/04

Činnost komisí

1) Komise kulturní a školská

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání komise kulturní a školské ze dne 5.4.2004.

a u k l á d á

OŠKaT – odboru školství, kultury a tělovýchovy

předložit informace o finančním rozsahu příspěvku na propagační materiál uměleckých děl pana Jaroslava Stejného a na propagaci zámku Č.Hrádku a finanční zajištění akce Ulice 2004.

2) Bytová komise

Rada města projednala závěry z jednání bytové komise ze dne 8.4.2004

a s c h v a l u j e

a) přidělení bytů na základě zaplacení dluhů – p.Vitalij Kopecký, p.Zdeněk Marek, p.Bartoloměj Žolták dle zápisu bytové komise,

b) přednostní přidělení garsonky po jejím uvolnění – p.Irena Srbová

a n e s c h v a l u j e

žádosti o převedení užívajícího práva na byt čp.1079/4 v ul.Ervěnická a čp.1023 v ul. K.Popelky dle zápisu bytové komise.

3) Výběry

a) Dodávka MS Office pro MěÚ Jirkov

Rada města

p o t v r z u j e

výsledky výběrového řízení ze dne 19.4.2004 na dodávku MS Office pro MěÚ Jirkov

a u k l á d á

OF – finančnímu odboru

posílit rozpočet odboru vnitřní správy z rezervy města z důvodu navýšení DPH.

b) Výroba a montáž plastových oken bílé barvy včetně venkovních a vnitřních parapetů v objektu 5.MŠ Studentská čp.1318, Jirkov - chodba v přízemí

Rada města

p o t v r z u j e

výsledek výběru ze dne 15.4.2004 na výrobu a montáž plastových oken bílé barvy včetně venkovních a vnitřních parapetů v objektu 5.MŠ Jirkov, ul.Studentská 1318, Jirkov- chodba v přízemí.

c) Výroba a montáž plastových oken bílé barvy včetně venkovních a vnitřních parapetů v celém objektu Domu dětí a mládeže Paraplíčko, ul.Generála Svobody čp.1691 „Jirkov a 2 ks plastových hlavních vchodových dveří

Rada města

p o t v r z u j e

výsledek výběru ze dne 15.4.2004 na výrobu a montáž plastových oken bílé barvy včetně venkovních a vnitřních parapetů v celém objektu Domu dětí a mládeže Paraplíčko, ul.Generála Svobody, Jirkov a 2 ks plastových hlavních vchodových dveří.

d) Oprava a nátěr fasády na objektu Sboru dobrovolných hasičů, ul.Kostelní, Jirkov včetně přístavby

Rada města

p o t v r z u j e

výsledek výběru ze dne 15.4.2004 na opravu a nátěr fasády na objektu Sboru dobrovolných hasičů Jirkov včetně přístavby.

e) Oprava části Bernavské cesty

Rada města

p o t v r z u j e

výsledek výběru ze dne 15.4.2004 na opravu části Bernavské cesty.

Usnesení č.242/04

Příspěvek města pro tělovýchovné jednoty ve městě

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o přerozdělení příspěvků města pro jednotlivé tělovýchovné jednoty ve městě dle předložené zprávy.

Usnesení č.243/04

Činnost Městské policie Jirkov

a) Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 2.4.2004 do 14.4.2004.

a u k l á d á

MěP – městské policii

prověřit znečišťování veřejného prostranství demontáží vnitřního vybavení autovraků před předáním do sběrný v souvislosti se zakládáním černé skládky v ul.Mostecká.

b) Rada města upozorňuje MěP na povinnost důsledně kontrolovat znečišťování veřejných prostranství a vodních ploch ve městě

a u k l á d á

OŽP – odboru životního prostředí

uložit Povodí Ohře,s.p. zajistit vyčištění vodních toků ve městě.

Usnesení č.244/04

Pověření starosty města podpisem smluv

Rada města

p o v ě ř u j e

starostu města

podpisem smluv na zajištění dodávek do 100.000,-Kč. Na ostatní se vztahují zásady schválené radou města.

Usnesení č.245/04

Dopis člena bezpečnostní komise radě města

Rada města byla seznámena s dopisem ze dne 20.4.2004 pana Pavla Svobody, člena bezpečnostní komise,

a k o n s t a t u j e ,

že záznam z kontroly 23.-25.2.2004 byl posouzen při prověře provedené zástupcem dopravního inspektorátu, referátu dopravy MěÚ Chomutov a odborem majetku města, Jirkov a v konečném návrhu na úpravu byl akceptován v rozsahu nového dopravního značení. Rada města návrh projednala a uložila OMMaUI realizovat navržené změny z jednání 25.3.2004 – viz usnesení rady č.214/04 ze dne 7.4.2004.

Usnesení č.246/04

Záměr - pronájem nebytového prostoru v Kulturním domě ZG v Ervěnicích

Rada města

s c h v a l u j e

záměr města pronajmout nebytový prostor o velikosti 11,31 m² v Kulturním domě ZG v Ervěnicích - místnost ve sklepních prostorech

a u k l á d á

OMMaÚI – odboru majetku města a útvaru investic

zveřejnit uvedený záměr.

Usnesení č.247/04

Zápočet pohledávek - nebytový prostor čp. 1655 v ul.Krušnohorská

Rada města

s c h v a l u j e

zápočet pohledávek ve výši 5.462,- Kč za pronájem nebytového prostoru čp.1655, Krušnohorská paní Marcele Soukupové za provedené stavební práce na zhodnocení uvedeného nebytového prostoru.

Usnesení č.248/05

Pronájem části pozemku p.č. 3038 v k.ú. Jirkov

Rada města

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č.3038 v k.ú. Jirkov o výměře 4 800 m² za účelem vybudování dětského hřiště s pískovištěm a dopravního hřiště paní Ing.Janě Kovačkové, bytem Olejovlánská 178, Jirkov za symbolické nájemné 1,-Kč/rok s tím, že

- a) smlouva o pronájmu pozemku bude uzavřena na dobu určitou 10 let s tím, že po ukončení doby pronájmu lze prodloužit o dalších 5 let, přičemž prodloužení pronájmu bude přednostně nabídnuto paní Ing.Kovačkové,
- b) zrušení smlouvy- ukončení nájmu – výpověď ze strany pronajímatele v případě, že nájemce hrubě poruší smluvní povinnosti či závazky tj, že nebude řádně pečovat o zeleň na pronajatém pozemku, nebude udržovat čistotu a pořádek na pronajatém pozemku, nebude plnit finanční závazky vůči dodavateli el.energie, ztratí živnostenské oprávnění na provozování činnosti, která je předmětem pronájmu,
- c) po ukončení nájmu bude pozemek uveden do původního stavu nebo bude, v případě zájmu města, zařízení hřiště odkoupeno za zbytkovou hodnotu.

Usnesení č.249/04

Nabídka darování pozemku p.č. 3343/14 v k.ú. Jirkov

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit přijetí daru – pozemek p.č. 3343/14 v k.ú. Jirkov o výměře 28 m² za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod chodníkem v ul.Žižkova od manželů Petra a Jaroslavy Barcalových, bytem Žižkova 494, Jirkov. Náklady spojené s přijetím daru ponese v celé výši město Jirkov.

Usnesení č.250/04

Záměr – pronájem pozemku p.č. 2048/3 a části pozemku p.č. 2009/1 v k.ú. Jirkov

Rada města

s c h v a l u j e

záměr města Jirkov pronajmout pozemek p.č.2048/3 o výměře 288 m² a část pozemku p.č. 2009/1 v k.ú. Jirkov do úrovně vedle postavených garáží za účelem rozšíření zázemí plánovaného rodinného domu na pozemku p.č.2046 v k.ú. Jirkov

a u k l á d á

OMMaÚI – odboru majetku města a útvaru investic

zveřejnit uvedený záměr.

Usnesení č.251/04

Záměr – prodej části pozemku p.č. 4294/14 v k.ú. Jirkov

Rada města

s c h v a l u j e

záměr města Jirkov prodat část pozemku p.č. 4294/14 o výměře 38 m² v k.ú. Jirkov z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemku pod trafostanicí

a u k l á d á

OMMaÚI – odboru majetku města a útvaru investic

zveřejnit uvedený záměr.

Usnesení č.252/04

Pronájem části pozemku p.č. 612/2 v k.ú. Boleboř

Rada města

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č. 612/2 v k.ú. Boleboř o výměře 2 145 m² panu Jaroslavu Dvořákovi, bytem Boleboř čp.102 za účelem sekání trávy (1 345 m² za 0,50 Kč/m²/rok) a zřízení zahrady (800 m² za 1,-Kč/m²/rok) za celkovou cenu 1.472,50 Kč/rok na dobu neurčitou.

Usnesení č.253/04

Pronájem části pozemku p.č. 560/1 v k.ú. Jirkov

Rada města

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č. 560/1 v k.ú. Jirkov o výměře 200 m² za účelem zřízení zahrady paní Ludmile Flesarové, bytem Písečná 5025, Chomutov na dobu neurčitou za cenu 1,-Kč/m²/rok.Tímto se ruší nájemní smlouva ze dne 31.1.1994 .

Usnesení č.254/04

Pronájem pozemku p.č. 542/2 v k.ú. Jirkov

Rada města

s c h v a l u j e

pronájem pozemku p.č.542/2 v k.ú. Jirkov o výměře 92 m² za účelem zřízení odstavné plochy pro parkování osobního vozidla manželům Pavlovi a Šárce Bozděchovým, bytem Budovatelů 988, Jirkov na dobu neurčitou za cenu 3,-Kč/m²/rok.

Usnesení č.255/04

Úprava kupní ceny pozemků v k.ú. Jirkov

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města revokovat své usnesení č.VIII/9 ze dne 26.2.2004 a schválit nové v tomto znění: ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 3991/5 o výměře 5 m², p.č. 3991/6 o výměře 130 m², p.č. 3991/7 o výměře 15 m², p.č. 3994/7 o výměře 17 m², p.č. 3994/8 o výměře 7 m², p.č. 3994/9 o výměře 2 m² a p.č. 3994/6 o výměře 33 m² v k.ú. Jirkov panu ing. Hynkovi Šlajovi, bytem Červenohrádecká čp.354, Jirkov za cenu 13.090,-Kč.

Usnesení č.256/04

Záměr – pronájem pozemku p.č. 418 v k.ú. Březanec

Rada města

s c h v a l u j e

záměr města Jirkov pronajmout pozemek p.č.418 o výměře 321 m² v k.ú. Březanec za účelem zřízení a využívání zahrady

a u k l á d á

OMMaÚI - odboru majetku města a útvaru investic

zveřejnit uvedený záměr.

Usnesení č.257/04

Žádost o koupi pozemků p.č. 2922/3, 2922/4 a 2909/2 v k.ú. Jirkov

Rada města

n e d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemků p.č.2922/3, 2922/4 a 2909/2 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 293 m² z důvodu pohledávky města Jirkova vůči žadateli a z důvodu umístění inženýrských sítí na uvedených pozemcích. Využívání pozemků je ošetřeno nájemní smlouvou.

Usnesení č.258/04

Žádost o dotaci na rekonstrukci komunikací – smlouva o dílo

Rada města

s c h v a l u j e

smlouvu o dílo uzavřenou mezi městem Jirkov a firmou Evropská integrační agentura, s.r.o., Praha dle předloženého návrhu na pomoc při získávání dotací z Ministerstva pro místní rozvoj a ze strukturálních fondů EU na obnovu místních komunikací ve městě Jirkov na zpracování dokumentace a přípravu realizace opravy místních komunikací za podmínky, že úhrada nákladů bude provedena po získání dotace.

Usnesení č.259/04

Zrušení zastávky linkové autobusové dopravy v ul. Studentská, Jirkov

Rada města

s c h v a l u j e

zrušení zastávky linkové autobusové dopravy v ul.Studentská za křižovatkou s ul.Vinařická ve směru k ul.Žižkova a změnu trasy linek autobusové dopravy z ul. Žižkova do ul.Vinařická.

Usnesení č.260/04

Rekonstrukce koupaliště Červený Hrádek – vícepráce

Rada města

s c h v a l u j e

proplacení částky ve výši 192.822,- Kč za vícepráce na rekonstrukci koupaliště Č.Hrádek
dodavatelské firmě FISAD s.r.o., Jirkov .

Usnesení č.261/04

Dokončení oprav zdí na hřbitově v Březenci

Rada města

s c h v a l u j e

dokončení oprav zdí na hřbitově v Březenci Podnikem služeb Jirkov s.r.o. za částku 401.232,-Kč

Usnesení č.262/04

Informativní zpráva o dopravní obslužnosti občanů Jirkova do průmyslových zón

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyhodnocení dopravy občanů Jirkova do průmyslových zón okolních měst.

a k o n s t a t u j e,

že základní obslužnost do průmyslových zón je zajištěna

a u k l á d á

OMMaUI – odboru majetku města a útvaru investic

projednat s DPCHJ,a.s. návaznost dojezdů z Chomutova do Jirkova tak, aby doprava z průmyslových
zón byla s minimálním zdržením a projednat vytipované změny odjezdů s DPCHJ a.s.

Usnesení č.263/04

Zámek Č.Hrádek – studie proveditelnosti

Rada města

s c h v a l u j e

počet a strukturu zaměstnanců zámku Č.Hrádek dle předloženého návrhu pro účely zpracování studie
proveditelnosti na získání dotací ze Strukturálních fondů EU.

Usnesení č.264/04

Průmyslová zóna Jirkov

Rada města

s c h v a l u j e

spolupráci s realitní a investorskou kanceláří RENT se sídlem Nerudova 957, Chomutov
za účelem realizace průmyslové zóny Jirkov a jako nejvýhodnější navrhuje variantu č.4 předložené
studie dopravní obslužnosti do PZ

a u k l á d á

místostarostovi města + odboru majetku města

připravit s firmou RENT návrh konkrétních podmínek spolupráce při přípravě a realizaci průmyslové
zóny a předložit do jednání RM.

T: 2.6.2004

Usnesení č.265/04

Úkoly z jednání Zastupitelstva města Jirkov ze dne 14.4.2004

Rada města projednala úkoly ze zasedání ZM ze dne 14.4.2004 uložené radě města

a u k l á d á

a) OMMaÚI – odboru majetku města a útvaru investic

předložit plnění úkolu č.IV.-bod 2) a 3-b), č.XIII.-bod 2), XV. a plnění úkolu č.XVII-bod 1-b)

předložit kontrolnímu výboru.

b) PSJ s.r.o. – Podniku služeb Jirkov

předložit plnění úkolu č.X.-c) tj.přehled využití vysavače na psí exkrementy – je předmětem dnešního jednání rady.

Usnesení č.266/04

Interpelace z jednání Zastupitelstva města Jirkov ze dne 14.4.2004

Rada města projednala interpelace člena ZM p.Mayera z jednání ZM dne 14.4.2004

a k o n s t a t u j e ,

že se jedná o citování již realizovaných odpovědí a není uveden nový dotaz, na který by bylo třeba reagovat.

Usnesení č.267/04

Činnost odborů MěÚ Jirkov

Rada města obdržela zprávy o vytíženosti jednotlivých pracovníků MěÚ Jirkov a po prostudování se k problematice vrátí na jednání rady města dne 19.5.2004.

Usnesení č.268/04

Odměňování za svatební obřady na zámku Č.Hrádek

1) Rada města projednala protinávrh pana Jaroslava Stejného

a s c h v a l u j e

vyplácet panu Jaroslavu Stejnému za organizaci a doprovod svateb na zámku Č.Hrádek 400,-Kč/den s účinností od 17.4.2004. Podmínkou vyplacení je osobní účast p.Stejného při obřadech. Ostatním pracovnícím a oddávajícím zůstávají odměny tak, jak je schválila rada města již v minulosti.

2) Rada města

s c h v a l u j e

vyplácení mimořádných odměn uklízečkám na zámku Č.Hrádek ve výši 20,-Kč za každou svatbu .

3) Rada města

u k l á d á

OVS – odboru vnitřní správy

uzavřít s panem Jaroslavem Stejným smlouvu na zajištění hudebního doprovodu (flétny) při svatbách na zámku Č.H. za podmínek již dříve schválených.

Usnesení č.269/04

Žádost o povolení divadelní produkce po 22.00 hodině dne 29.5.2004 - akce ULICE 2004

Rada města

s c h v á l u j e

žádost p.Fryče, organizátora akce ULICE 2004, o povolení divadelní produkce po 22.00 hodině dne 29.5.2004 v ulici Kostelní.

Usnesení č.270/04

Schválení delší splatnosti pohledávky vůči městu za neprávem vyplacené dávky sociální péče

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit delší splatnost pohledávky města vůči panu Juliovi Sankovi za neprávem vyplacené sociální dávky.

Usnesení č.271/04

Žádost o potvrzení kulturního fondu na MěÚSS Jirkov a žádost o potvrzení metodiky doplatků za jednolůžkové pokoje na MěÚSS Jirkov formou sponzorských darů od klientů MěÚSS Jirkov

Rada města se seznámila se žádostmi Městského ústavu sociálních služeb Jirkov o potvrzení kulturního fondu obyvatel MěÚSS Jirkov a metodiky doplatků za jednolůžkové pokoje formou sponzorských darů od klientů

a k o n s t a t u j e ,

že usnesením rady města č.30/04 ze dne 14.1.2004 bylo potvrzeno zřízení kulturního fondu na MěÚSS Jirkov a připomíná, že účtování fondu musí probíhat v souladu s platnými předpisy účetnictví.

Rada města

n e d o p o r u č u j e

uzavírání smluv na doplatek platby za jednolůžkové pokoje u obyvatel MěÚSS, jejichž důchody nepřevyšují částku zajišťující klientovi příspěvek na osobní potřeby – kapesné.

Rada města upozorňuje na skutečnost, že i když v záhlaví zpráv MěÚSS do rady města je uvedeno, že předkládá spolu s odborem SVaZ, nebyly materiály s odborem sociálních věcí projednány.

Rada města

u k l á d á

ÚIA – útvaru interního auditu

provést kontrolu čerpání fondu kulturních a sociálních potřeb na MěÚSS Jirkov za rok 2003 a 2004 a kontrolu závěrů inventur za rok 2002, 2003 a 2004 jako podklad pro předání funkce novému řediteli.

Usnesení č.272/04

Zajištění údržby veřejné zeleně

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o údržbě veřejné zeleně ve městě

a u k l á d á

Podniku služeb Jirkov s.r.o. ve spolupráci s odborem životního prostředí

předložit porovnání uvažovaných výkonů v údržbě veřejné zeleně pro rok 2004 tak, aby byl finančně a věcně rozsah prací vzájemně potvrzen mezi PSJ s.r.o. a OŽP.

Termín: 5.5.2004

Usnesení č.273/04

Úklid psích exkrementů ve městě

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o zajištění činnosti sběru psích exkrementů ve městě Podnikem služeb Jirkov s.r.o. v roce 2003 a 2004. Předložené materiály budou projednány na zasedání ZM.

Usnesení č.274/04

Soutěž Vesnice roku 2004

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu tj. návrh přihlášky obce Jindřišská do soutěže Vesnice roku 2004

a u k l á d á

OMMaÚI + SÚaÚP + OF - odboru majetku města, stavebnímu úřadu a finančnímu odboru

připravit podmínky pro účast obce Jindřišská v soutěži Vesnice roku 2005.

Usnesení č.275/04

Volby do Evropského parlamentu

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o přípravě voleb do Evropského parlamentu,

s c h v a l u j e

bezplatné využití plakátovacích ploch volebními stranami

a u k l á d á

MěP – městské policii

postihovat vylepování plakátů na jiná než schválená místa.

Usnesení č.276/04

Informace o přezkoumání rozhodnutí uznání společenstevní honitby mimo odvolací řízení

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o sdělení Krajského úřadu Ústí n.L. o ukončení řízení ve věci návrhu na přezkoumání rozhodnutí MěÚ Chomutov mimo odvolací řízení – Honební společenstvo Boleboř.

Ing.Filip Škapa
starosta
město Jirkov

Ing.Jiří Leitner
místostarosta
město Jirkov

