

Přehled usnesení

z 18. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 13.7.2020
od 08:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/18/RM/2020 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 14/17/RM/2020, 22/17/RM/2020, 21/17/RM/2020, 20/17/RM/2020, 15/17/RM/2020.

2/18/RM/2020 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 24. 6. 2020 do 7. 7. 2020

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 24. 6. 2020 do 7. 7. 2020.

3/18/RM/2020 Rozpočtová opatření č. 77- 87

I. Rada města-schvaluje

- RO č. 77) Dotace z ÚP na veřejně prospěšné práce za květen 2020 ve výši 120 000 Kč
- RO č. 78) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru MMAÚI ve výši 10 000 Kč
- RO č. 79) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru MMAÚI ve výši 337 000 Kč
- RO č. 80) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru VSaR ve výši 54 900 Kč
- RO č. 81) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru VSaR ve výši 227 000 Kč
- RO č. 82) Dotace z MV ČR pro Městskou policii Jirkov ve výši 35 000 Kč
- RO č. 83) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru MMAÚI ve výši 4 500 Kč
- RO č. 85) Dotace z MMZ pro MěÚSS Jirkov ve výši 658 717,65 Kč
- RO č. 86) Dotace z ÚP na administrativního pracovníka za květen 2020 ve výši 15 000 Kč
- RO č. 87) Dotace z KÚ Ústeckého kraje na podporu sociálních služeb ve výši 17 580 000 Kč

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit RO č. 84) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru MMAÚI ve výši 246 300 Kč.

4/18/RM/2020 Rozpočtové opatření č. 88

I. Rada města-schvaluje

RO č. 88) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru VSaR ve výši 63 700 Kč

5/18/RM/2020 Zrušení usnesení

I. Rada města-ruší

své usnesení č. 5/37/RM/2019 v bodě I. ze dne 25. 11. 2019.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

zrušit své usnesení č. 13/11/ZM/2019 v bodě I. ze dne 11.12.2019

6/18/RM/2020 Prodej pozemku p.č.1315/33 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p.č. 1315/33 o výměře 763 m² v k.ú. Jirkov za účelem výstavby objektu sloužícího k bydlení ***, bytem ***, Jirkov za smluvní cenu včetně DPH 1351,50 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude zřízeno předkupní právo. Součástí kupní ceny je přípojka vody a kanalizace.

7/18/RM/2020 Propachtování části pozemku p.č. 371 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Rada města-schvaluje

propachtování části pozemku p.č. 371 o výměře 407 m² v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova za účelem využívání zahrady manželům ***, oba bytem ***, Chomutov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

8/18/RM/2020 Propachtování části pozemku p.č. 371 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova - I.

I. Rada města-schvaluje

propachtování části pozemku p.č. 371 o výměře 407 m² v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova za účelem využívání zahrady panu ***, bytem ***, Chomutov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

9/18/RM/2020 Propachtování části pozemku p.č. 222 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Rada města-schvaluje

propachtování části pozemku p.č. 222 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 600 m² za účelem využívání zahrady panu ***, oba bytem ***, Jirkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

10/18/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 209 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout část pozemku p.č. 209 o výměře 6 m² v k.ú. Jirkov za účelem umístění přístřešku na dřevo panu ***, bytem ***, Jirkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

11/18/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 2514/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 2514/1 v k.ú. Jirkov o výměře 480 m² za účelem využívání a oplocení zázemí domů čp. 1043 a 1044 z důvodu ochrany majetku Společenství vlastníků jednotek Ervěnická 1043 a 1044, Jirkov (75077809), se sídlem Ervěnická 1044, Jirkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 a za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok. Nájemní smlouvou bude ošetřen souhlas města Jirkova s vybudováním oplocení pronajaté části pozemku p.č. 2514/1 v k.ú. Jirkov.

II. Rada města-schvaluje

udělení výjimky ze smluvní ceny za pronájem části pozemku p.č. 2514/1 v k.ú. Jirkov o výměře 175 m² pro Společenství vlastníků jednotek Ervěnická 1043 a 1044, Jirkov (75077809), se sídlem Ervěnická 1044, Jirkov spočívající ve snížení smluvní ceny z původních 7,- Kč/m²/rok na 1,- Kč/m²/rok. Důvodem je zajištění větší bezpečnosti a ochrany majetku ve vyloučené lokalitě se zvýšenou kriminalitou.

12/18/RM/2020 Záměr propachtování části pozemku p.č. 563 a část pozemku p.č. 604 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 563 a část pozemku p.č. 604 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 91 m² za účelem využívání zahrady.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 563 a část pozemku p.č. 604 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 91 m² za účelem využívání zahrady.

Termín: 3.8.2020

13/18/RM/2020 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 211/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 211/1 o výměře 85 m² v k.ú. Jirkov za účelem zázemí domu.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 211/1 o výměře 85 m² v k.ú. Jirkov za účelem jako zázemí domu.

Termín: 3.8.2020

14/18/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 1107/8 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 1107/8 o výměře 100 m² v k.ú. Jirkov za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok za účelem umístění stavby a části pozemku p.č. 1107/8 o výměře 190 m² v k.ú. Jirkov za smluvní cenu 3,- Kč/m²/rok za účelem využití zázemí k domu manželům ***, bytem ***, Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2025.

15/18/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 776/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 776/1 o výměře 26 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k domu manželům ***, oba bytem ***, Jirkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok. Za bezesmluvní užívání pozemku jsou *** povinni uhradit částku 546 Kč.

16/18/RM/2020 Záměr prodeje pozemku p.č. 606/1, p.č.609/1 a p.č. 609/12 v k. ú. Boleboř

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 606/1 o výměře 333 m², pozemek p.č. 609/1 o výměře 4495 m² a pozemek p.č.609/12 o výměře 518 m² v k.ú. Boleboř pro účely výstavby dvou objektů dle územního plánu formou obáلكové metody za minimální kupní cenu 225,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 606/1 o výměře 333 m², pozemek p.č. 609/1 o výměře 4495 m² a pozemek p.č.609/12 o výměře 518 m² v k.ú. Boleboř pro účely výstavby dvou objektů dle územního plánu formou obáلكové metody za minimální kupní cenu 225,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

Termín: 3.8.2020

17/18/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 4855/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 4855/4 v k.ú. Jirkov o výměře 4 m² za účelem využívání přístupové cesty k prodejně se smíšeným zbožím firmě Tuan Pham Van, IČO 27221177, se sídlem Krušnohorská 1664, Jirkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 a za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok.

18/18/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 4803/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 4803/4 v k.ú. Jirkov o výměře 5 m² za účelem využívání přístupové cesty k provozovně kadeřnictví paní ***, bytem ***, Málkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 a za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok.

19/18/RM/2020 Krátkodobý pronájem pozemků p.č. 1315/25, 1315/23 a 1315/30 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem pozemků p.č. 1315/25 o výměře 860 m², p.č. 1315/23 o výměře 1112 m² a p.č. 1315/30 o výměře 771 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání mezideponie v rámci stavby rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ul. Křížíkova a M. Majerové v Jirkově pro firmu SMI-ČR s.r.o., IČO 06699545, se sídlem Pernerova 659/31a, Praha 8. Jedná se o pronájem krátkodobý na dobu 29 dní. Smluvní cena za pronájem je stanovena ve výši 5,- Kč/m²/den.

20/18/RM/2020 Pacht části pozemku p.č. 278/1 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-schvaluje

propachtování části pozemku p.č. 278/1 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 690 m² za účelem využívání zahrady manželům ***, bytem ***, Jirkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 a za smluvní cenu 7,-- Kč/m²/rok.

21/18/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 3893/70 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 3893/70 v k.ú. Jirkov o výměře 105 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1098 ***, bytem ***, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,-- Kč/m²/rok.

22/18/RM/2020 Pacht pozemku p.č. 2045/1 a části pozemku p.č. 2009/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

propachtování pozemku p.č. 2045/1 o výměře 162 m² a část pozemku p.č. 2009/4 o výměře 65 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady ***, bytem ***, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,-- Kč/m²/rok.

23/18/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 4249/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 4249/1 v k.ú. Jirkov o výměře 137 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1090 ***, bytem ***, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,-- Kč/m²/rok.

24/18/RM/2020 Záměr prodeje pozemku p.č. 631/1 v k. ú. Mezihoří u Chomutova

I. Rada města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 631/1 o výměře 1967 m² v k.ú. Mezihoří u Chomutova za účelem využití výstavby objektu k rodinné individuální rekreaci.

25/18/RM/2020 Záměr prodeje pozemků v lokalitě Na Skalce

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat

- pozemek p.č. 1232/1 o výměře 705 m²
- pozemek p.č. 1232/42 o výměře 693 m²
- pozemek p.č. 1232/43 o výměře 708 m²
- pozemek p.č. 1315/1 o výměře 831 m²
- pozemek p.č. 1315/22 o výměře 621 m²

- pozemek p.č. 1315/23 o výměře 1112 m²
- pozemek p.č. 1325/21 o výměře 595 m²
- p.č. 1325/2 o výměře 18 m²
- celková výměra 613 m²
- pozemek p.č. 1325/22 o výměře 621 m²
- pozemek p.č. 1325/25 o výměře 772 m²
- pozemek p.č. 1325/7 o výměře 776 m²
- pozemek p.č. 1315/35 o výměře 739 m²
- pozemek p.č. 1325/16 o výměře 1048 m²
- pozemek p.č. 1325/6 o výměře 720 m²
- pozemek p.č. 1325/13 o výměře 738 m²
- pozemek p.č. 1325/12 o výměře 663 m²
- pozemek p.č. 1325/11 o výměře 702 m²
- pozemek p.č. 1315/32 o výměře 710 m²
- pozemek p.č. 1315/25 o výměře 860 m²
- pozemek p.č. 1315/30 o výměře 771 m²
- p.č. 1325/8 o výměře 171 m²
- celková výměra 942 m²
- pozemek p.č. 1325/19 o výměře 613 m²
- pozemek p.č. 1325/20 o výměře 652 m²

vše v k.ú. Jirkov za účelem výstavby objektů sloužících k bydlení dle Pravidel pro prodej pozemků (stavebních parcel) a budoucí výstavby rodinných domů v lokalitě Na Skalce formou obálkové metody

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat:

- pozemek p.č. 1232/1 o výměře 705 m²
- pozemek p.č. 1232/42 o výměře 693 m²
- pozemek p.č. 1232/43 o výměře 708 m²
- pozemek p.č. 1315/1 o výměře 831 m²
- pozemek p.č. 1315/22 o výměře 621 m²
- pozemek p.č. 1315/23 o výměře 1112 m²
- pozemek p.č. 1325/21 o výměře 595 m²
- p.č. 1325/2 o výměře 18 m²
- celková výměra 613 m²
- pozemek p.č. 1325/22 o výměře 621 m²
- pozemek p.č. 1325/25 o výměře 772 m²
- pozemek p.č. 1325/7 o výměře 776 m²
- pozemek p.č. 1315/35 o výměře 739 m²
- pozemek p.č. 1325/16 o výměře 1048 m²
- pozemek p.č. 1325/6 o výměře 720 m²
- pozemek p.č. 1325/13 o výměře 738 m²
- pozemek p.č. 1325/12 o výměře 663 m²
- pozemek p.č. 1325/11 o výměře 702 m²
- pozemek p.č. 1315/32 o výměře 710 m²
- pozemek p.č. 1315/25 o výměře 860 m²
- pozemek p.č. 1315/30 o výměře 771 m²
- p.č. 1325/8 o výměře 171 m²
- celková výměra 942 m²
- pozemek p.č. 1325/19 o výměře 613 m²
- pozemek p.č. 1325/20 o výměře 652 m²

vše v k.ú. Jirkov za účelem výstavby objektů sloužících k bydlení dle Pravidel pro prodej pozemků (stavebních parcel) a budoucí výstavby rodinných domů v lokalitě Na Skalce formou obálkové metody

Termín: 3.8.2020

26/18/RM/2020 Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 11/1 v k. ú. Zákoutí

I. Rada města-neschvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí za účelem umístění, údržby a oprav přepadového potrubí ČOV ve prospěch ***, bytem ***, Chomutov.

27/18/RM/2020 Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 4502/1, 4502/2 a 4502/3 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-neschvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 4502/1, 4502/2 a 4502/3 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a sdružený rozvaděč se sloupkem pro NN měření v rámci stavby "CV 16010-052385 RVDSL2009_C_U_JIRK1HR_MET" ve prospěch firmy CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9.

28/18/RM/2020 Zadávací řízení

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 3/2020 - "Dodávka a montáž mobiliáře v rámci revitalizace sídelní zeleně - horní sídliště"

II. Rada města-schvaluje

zrušení veřejné zakázky malého rozsahu č. 3/2020 - "Dodávka a montáž mobiliáře v rámci revitalizace sídelní zeleně - horní sídliště" z důvodu podání nabídkové ceny překračující předpokládanou hodnotu zakázky.

III. Rada města-schvaluje

vyhlášení nového výběrového řízení na veřejnou zakázku č.37/2020 "Dodávka a montáž mobiliáře v rámci revitalizace sídelní zeleně - horní sídliště"

29/18/RM/2020 Zadávací řízení - I.

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání, hodnocení a posouzení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Tisk Jirkovských novin".

II. Rada města-schvaluje

zadání zakázky malého rozsahu "Tisk Jirkovských novin" firmě SAMAB PRESS GROUP a.s., se sídlem Cyrilská 14, 602 00 Brno, IČO 25524291 z důvodu splnění podmínek zadání a akceptovatelné ceny.

30/18/RM/2020 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Rekonstrukce synagogy v ulici 5. května v Jirkově

I. Rada města-schvaluje

uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou AMP Chomutov a.s., se sídlem Pražská 720/31, 430 1 Chomutov, IČO 25402188 na akci Rekonstrukce synagogy v ul. 5. května v Jirkově dle předložené zprávy.

31/18/RM/2020 Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - Rekonstrukce domu na náměstí v Jirkově č.p. 1561

I. Rada města-schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou PETROM STAVBY, a.s., se sídlem Běchovická 701/26, Praha 10, IČO 26769611 na akci Rekonstrukce domu na náměstí v Jirkově č.p. 1561, dle předložené zprávy.

32/18/RM/2020 Souhlas s využíváním sociálního zařízení v čp. 23

I. Rada města-souhlasí

s využíváním sociálního zařízení v Informačním centru v objektu čp. 23 v ul. Tyršova v Jirkově pro osoby s omezením pohybu, které navštíví dětskou hernu v objektu čp. 1772 na nám. Dr. E. Beneše v Jirkově.

33/18/RM/2020 Vrácení zálohy přihlášeným účastníkům zrušeného ozdravného pobytu v Itálii

I. Rada města-souhlasí

s vrácením zálohy přihlášeným účastníkům zrušeného ozdravného pobytu v Itálii z provozních finančních prostředků Domu dětí a mládeže Jirkov.

34/18/RM/2020 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,

aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od:

1. ESSITY Czech Republic s.r.o., se sídlem Sokolovská 94/100, 186 00 Praha 8, IČO 48536466, a to peněžitý dar ve výši 60.000 Kč na pořádání konference dne 22 .9. 2020 v Jirkovském divadle
2. ***, bytem ***, 431 51 Klášterec nad Ohří, a to peněžitý dar ve výši 10.000 Kč pro potřeby klientů MěÚSS Jirkov, p.o.

35/18/RM/2020 Odměny ředitelů škol a školských zařízení dle Vnitřního předpisu č. 1/2016

I. Rada města-schvaluje

vyplacení odměn ředitelům škol a školských zařízení, jejichž zřizovatelem je město Jirkov, za plnění ročních úkolů v období 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 v navržených výších dle důvodové zprávy, a to z rozpočtu školy či školského zařízení.

36/18/RM/2020 Vnitřní předpis č. 7/2020 - Vnitřní platový předpis pro odměňování ředitelů škol a školských zařízení, které jsou zřizovány městem Jirkov jako příspěvková organizace

I. Rada města-schvaluje

Vnitřní předpis č. 7/2020 - Vnitřní platový předpis pro odměňování ředitelů škol a školských zařízení, které jsou zřizovány městem Jirkov jako příspěvková organizace s účinností od 14. 7. 2020.

37/18/RM/2020 Platové zařazení pověřeného ředitele KVIZ Jirkov p. o.

I. Rada města-schvaluje

platové zařazení pana Jaroslava Šulce, pověřeného řízením příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov s platností od 30. 6. 2020, dle předložené zprávy.

38/18/RM/2020 Dodatek k rámcové smlouvě - mobilní volání

I. Rada města-schvaluje

Dodatek k Rámcové smlouvě o službách elektronických komunikací a o prodeji elektronických komunikačních zařízení a jejich příslušenství (mobilní volání) uzavřený se společností T-mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681 v předloženém znění.

39/18/RM/2020 Schválení přijetí nefinančních darů pro Městskou knihovnu

I. Rada města-schvaluje

přijetí nefinančních darů pro příspěvkovou organizaci Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, IČO 75068052. Dar bude využit pro Městskou knihovnu Jirkov. Jedná se o knižní tituly v hodnotě 5 500 Kč od Moravské zemské knihovny v Brně a grafický list "Václav Havel" v hodnotě 3 000 Kč od Josefa Švancara.

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Juršťaková
místostarostka města Jirkova