

Přehled usnesení

z 34. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 4.11.2019
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/34/RM/2019 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 10/32/RM/2019, 30/30/RM/2019, 39/26/RM/2019, 1/19/RM/2019.

2/34/RM/2019 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov od 16. 10. 2019 do 29. 10. 2019

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 16. 10. 2019 do 29. 10. 2019.

3/34/RM/2019 Bytová komise

I. Rada města-schvaluje

1. Přidělení bytu č. 12 v domě čp. 1024 v ul. K. Popelky v Jirkově, dle předložené přílohy.
 2. Přidělení bytu č. 61 v Domě s pečovatelskou službou v ul. Červenohrádecká 1557, dle předložené přílohy
 3. Převod užívacího práva k bytu č. 12 v domě čp. 1065 v ul. Ervěnická, dle předložené přílohy
 4. Převod užívacího práva k bytu č. 23 v domě čp. 1705 v ul. Pionýrů, dle předložené přílohy
-

4/34/RM/2019 Ukončení nájmu nebytového prostoru na čp. 59 v ul. Husova

I. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 59 v ul. Husova v Jirkově o velikosti 78 m² uzavřené s Janou Hlinkovou, IČ 72727021, bytem ***, Jirkov dne 12. 1. 2004 na vlastní žádost nájemce ke dni 31. 12. 2019.

II. Rada města-schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 59 v ul. Husova na pozemku p. č. 2951 o velikosti 78 m² v 1. nadzemním podlaží za účelem provozování pedikúry, manikúry, kadeřnictví a masáží.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 59 ul. Husova na pozemku p.č. 2951 o velikosti 78 m² v 1. nadzemním podlaží za účelem provozování pedikúry, manikúry, kadeřnictví a masáží.

Termín: 18.11.2019

5/34/RM/2019 Smlouva o nájmu prostor čp. 1772 - KB Systém

I. Rada města-schvaluje

pronájem prostor určených k podnikání v budově čp. 1772 na náměstí Dr. Edv. Beneše v Jirkově na pozemku p. č. 877 o celkové výměře 41,73 m² v 1. nadzemním podlaží za účelem provozování kanceláře společnosti KB Systém DE GmbH, IČ HRB 36897, se sídlem Enderstr. 94, Dresden, dle důvodové zprávy.

6/34/RM/2019 Smlouva o nájmu prostor čp. 1772 - realitní kancelář

I. Rada města-schvaluje

pronájem prostor určených k podnikání v budově čp. 1772 na náměstí Dr. Edv. Beneše v Jirkově na pozemku p. č. 877 o celkové výměře 78,80 m² v 1. nadzemním podlaží za účelem provozování realitní kanceláře Jana Fejsaka, IČ 44244339, bytem ***, Vysoká Pec, dle důvodové zprávy.

7/34/RM/2019 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 2514/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2514/1 o výměře 500 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí domů čp. 1045 a 1046.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2514/1 o výměře 500 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí domů čp. 1045 a 1046.

Termín: 18.11.2019

8/34/RM/2019 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 11/1 o výměře 734 m² v k.ú. Zákoutí za účelem využití zázemí k rekreačnímu objektu.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 11/1 o výměře 734 m² v k.ú. Zákoutí za účelem využití zázemí k rekreačnímu objektu

Termín: 18.11.2019

9/34/RM/2019 Pronájem částí pozemku p.č. 2265/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem částí pozemku p. č. 2265/1 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 180 m² za účelem využívání zázemí k domům čp. 1127-1129 Společenství vlastníků jednotek K. H. Máchy 1127, 1128 a 1129, Jirkov, IČ 71216855, se sídlem K. H. Máchy 1127, Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2024 a za cenu 7,- Kč/m²/rok. Nájemní smlouvou bude ošetřeno povolení vybudování oplocení pronajatých pozemků.

II. Rada města-schvaluje

výjimku ze Zásad pro pronájmy a prodeje nemovitostí ve městě Jirkově spočívající ve snížení ceny za pronájem ze 7,- Kč/m²/rok na 1,- Kč/m²/rok. Důvodem je zajištění bezpečnosti a ochrany majetku ve vyloučené lokalitě.

10/34/RM/2019 Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 977 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 977 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a nájezdu - napojení na komunikaci pro plánované "Sídlo společnosti INTERMONT OPATRNÝ GROUP". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy Intermont Opatrný majetková s.r.o., IČ 07117764, se sídlem Vrskmaň 74, Vrskmaň a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm a m² + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

11/34/RM/2019 Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 3646/10, 3343/18 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemcích p.č. 3646/10 a 3343/18 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby "16010-052253 RVDLSL2009_C_U_JIRK1600-JIRK1HR_MET". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 - Žižkov a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm nebo m² + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

12/34/RM/2019 Ukončení pachtovní smlouvy + záměr pachtu části pozemku p.č. 204/16 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-schvaluje

ukončení pachtovní smlouvy ze dne 1.7.2015 na část pozemku p.č. 204/16 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 681 m² za účelem využívání zahrady manželům ***, bytem ***, Jirkov.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 204/16 v k.ú. Červený Hrádek za účelem využívání zahrady.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 204/16 v k.ú. Červený Hrádek za účelem využívání zahrady.

Termín: 18.11.2019

13/34/RM/2019 Uzavření dodatku číslo 010 k Pojistné smlouvě č. 514372018

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 010 k Pojistné smlouvě č. 514372018 z důvodu pojištění ubytovací marionetky cirkusu Kludský.

14/34/RM/2019 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Vybudování venkovního výtahu na objektu ZUŠ, ul. Chomutovská čp. 267, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou JM Mikulášek s.r.o., se sídlem Nerudova 18, Chomutov, IČ 25405888 na akci Vybudování venkovního výtahu na objektu ZUŠ, ul. Chomutovská čp. 267, Jirkov, dle předložené zprávy.

15/34/RM/2019 Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě

I. Rada města-schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. 6508004114 za účelem realizace stavby Jirkov, Rekonstrukce ul. Chomutovská na pozemku p.č.2102/3 v k.ú. Jirkov se SŽDC, státní organizace se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha, IČ 70994234.

16/34/RM/2019 Návrh na revokaci usnesení ZM č. 36/6/ZM/2019 ze dne 24. 4. 2019

I. Rada města-projednala

návrh na revokaci usnesení č. 36/6/ZM/2019 - Bezúplatný převod majetku města Jirkova do vlastnictví příspěvkových organizací města Jirkova - školy a školská zařízení, MěÚSS - ze dne 24. 4. 2019.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

1. zrušit část usnesení č. 36/6/ZM/2019 ze dne 24. 4. 2019, a to řádek:

1. Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov v účetní hodnotě 865.895,99 Kč
2. schválit nové znění části usnesení č. 36/6/ZM/2019 ze dne 24. 4. 2019 nahrazením zrušeného řádku takto:

1. Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov v účetní hodnotě 864.397,19 Kč.
-

17/34/RM/2019 Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov - souhlas s přijetím sponzorského daru

I. Rada města-souhlasí,

aby příspěvková organizace Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov přijala do svého vlastnictví sponzorský dar pro potřeby školy od fyzické osoby ***, ***, 431 11 Jirkov. Jedná se o věcný dar - drobný dlouhodobý majetek v ocenění 3.600 Kč - 3D tiskárna typ ANET A8.

18/34/RM/2019 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p. o.

I. Rada města-schvaluje,

aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od firmy VERA, spol. s r.o., se sídlem Lužná 2, 160 00 Praha 6 - Vokovice, IČ 62587978, a to věcný dar televizor zn. LG 43UM7100 + držák TV v hodnotě 8.654 Kč.

19/34/RM/2019 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p. o. (2)

I. Rada města-schvaluje,

aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od ***, bytem ***, 431 11 Jirkov, a to peněžitý dar ve výši 10.000 Kč.

20/34/RM/2019 Městské gymnázium a Základní škola Jirkov - souhlas s přijetím sponzorského daru

I. Rada města-souhlasí,

aby příspěvková organizace Městské gymnázium a Základní škola Jirkov přijala do svého vlastnictví sponzorský dar od dárce Asociace sportu dětí a mládeže z.s., se sídlem Školní 1106/43, 430 01 Chomutov, IČ 05328411. Jedná o věcný dar pro potřeby školy - sportovní potřeby dle přiloženého seznamu v hodnotě 38.438 Kč.

21/34/RM/2019 Snížení úvazku právníka na OKÚ od 1.1.2020

I. Rada města-schvaluje

na odboru kancelář úřadu (dále jen OKÚ) snížení pracovního úvazku právníka z 0,67 na úvazek 0,5 od 1. 1. 2020. Celkový stav zaměstnanců bude od 1. 1. 2020 snížen z počtu 75 (přepočtený 72,67) na počet 75 (přepočtený 72,50).

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Jurštaková
místostarostka města Jirkova