USNESENÍ
z 22. zasedání Rady města Jirkova ze dne 18. července 2011

1/22/RM/2011 Kontrola plnění usnesení

Rada města-bere na vědomí
splněná usnesení č. 827/41/RM/2010, 33/16/RM/2011, 18/20/RM/2011, 1/21/RM/2011, 9/21/RM/2011, 20/21/RM/2011.

2/22/RM/2011 Činnost Městské policie Jirkov

Rada města-bere na vědomí
zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 22. 6. 2011 do 12. 7. 2011.

3/22/RM/2011 Komise rozvoje města

Rada města-bere na vědomí
zápis z 5. jednání Komise rozvoje města ze dne 29. června 2011.

4/22/RM/2011 Kulturní komise

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z jednání kulturní komise ze dne 12. 7. 2011.
II. Rada města-schvaluje
poskytnutí dotace na činnost pro Vox Cantabilis Jirkov, o. s., ve výši 15 000 Kč a Ženský komorní sbor Jirkov ve výši 15 000 Kč.

5/22/RM/2011 Nabídka pronájmu - čp. 326 ul. Chomutovská - Hotel Kavalír

Rada města-neschvaluje
nabídku na pronájem objektu čp. 326 v ulici Chomutovská v Jirkově - Hotel Kavalír.

6/22/RM/2011 Změna nájemce na části pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu části pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov. V dodatku č. 1 bude ponížena výměra pronajaté části pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov z původních 800 m^2 na 400 m^2.
II. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov o výměře 400 m^2 za účelem využívání zahrady.

III. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov o výměře 400 m^2 za účelem využívání zahrady.
Termín: 8. 8. 2011

7/22/RM/2011 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2235/2 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 2235/2 v k. ú. Jirkov o výměře 11 m^2 za účelem využití přístupu k prodejně.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č.2235/2 v k.ú. Jirkov o výměře 11 m^2 za účelem využití přístupu k prodejně.
Termín: 8. 8. 2011

8/22/RM/2011 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Jirkov o výměře 386 m^2 za účelem využití zázemí k domu a část o výměře 66 m^2 za účelem využití odstavná plocha
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Jirkov o výměře 386 m^2 za účelem využití zázemí k domu a část o výměře 66 m^2 za účelem využití odstavná plocha
Termín: 8. 8. 2011

9/22/RM/2011 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2486 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 2486 v k. ú. Jirkov o výměře 500 m^2 za účelem využití zázemí k domu.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 2486 v k. ú. Jirkov o výměře 500 m^2 za účelem využití zázemí k domu.
Termín: 8. 8. 2011

10/22/RM/2011 Záměr prodeje části pozemku p. č. 607/2 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 607/2 v k. ú. Jirkov o výměře přibližně 11 m^2 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem příjezdu ke garáži.

II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 607/2 v k. ú. Jirkov o výměře přibližně 11 m^2 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem příjezdu ke garáži.
Termín: 8. 8. 2011

11/22/RM/2011 Záměr prodeje pozemku p. č. 1013 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 1013 zahrada o výměře 915 m^2 v k. ú. Jirkov za účelem výstavby rodinného domu.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemek p. č. 1013 zahrada o výměře 915 m^2 v k. ú. Jirkov za účelem výstavby rodinného domu.
Termín: 8. 8. 2011

12/22/RM/2011 Záměr prodeje části pozemku p. č. 1731/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 1731/1 v k. ú. Jirkov o výměře 24 m^2 za účelem majetkového vypořádání oploceného a zastavěného pozemku.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č.1731/1 v k. ú. Jirkov o výměře 24 m^2 za účelem majetkového vypořádání oploceného a zastavěného pozemku.
Termín: 8. 8. 2011

13/22/RM/2011 Záměr prodeje části pozemku p. č. 87/1 v k. ú. Svahová

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 87/1 v k. ú. Svahová o výměře přibližně 175 m^2 (přesná výměra bude stanovena GP) za účelem přístupu k rekreačnímu objektu
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 87/1 v k. ú. Svahová o výměře přibližně 175 m^2 (přesná výměra bude stanovena GP) za účelem přístupu k rekreačnímu objektu.
Termín: 8. 8. 2011

14/22/RM/2011 Záměr prodat pozemky p. č. 191/8 a 265/7 v k. ú. Březenec

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova prodat pozemky p. č. 191/8 o výměře 211 m^2 a p. č. 265/7 o výměře 138 m^2 v k. ú. Březenec za účelem využívání zahrady.

II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemky p. č. 191/8 o výměře 211 m^2 a p. č. 265/7 o výměře 138 m^2 v k. ú. Březenec za účelem využívání zahrady.
Termín: 8. 8. 2011

15/22/RM/2011 Pronájem částí pozemku p. č. 371 v k. ú. Červený Hrádek

I. Rada města-schvaluje
pronájem části pozemku p. č. 371 v k. ú. Červený Hrádek o výměře 407 m^2 za účelem využívání zahrádky a to do 31. 12. 2015 a za smluvní cenu 3 Kč/m^2/rok.
II. Rada města-schvaluje
pronájem části pozemku p. č. 371 v k. ú. Červený Hrádek o výměře 407 m^2 za účelem využívání zahrádky a to do 31. 12. 2015 a za smluvní cenu 3 Kč/m^2/rok.

16/22/RM/2011 Pronájem pozemku p. č. 2257 v k. ú. Jirkov

Rada města-schvaluje
pronájem pozemku p. č. 2257 v k. ú. Jirkov o výměře 487 m^2 za účelem využití zahrady za smluvní cenu 3 Kč/m^2/rok na dobu určitou do 31. 12. 2015.

17/22/RM/2011 Pronájem pozemků za účelem využití sportoviště

Rada města-schvaluje
pronájem pozemku p. č. 817/8 ostatní plocha o výměře 7 644 m^2, p. č. 817/10 ostatní plocha o výměře 398 m^2, p. č. 837/1 ostatní plocha o výměře 685 m^2, p. č. 837/3 ostatní plocha o výměře 1 094 m^2 a p. č. 817/19 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 128 m^2 v k. ú. Jirkov včetně travnatého hřiště a sportoviště na těchto pozemcích za účelem využití sportoviště Fotbalovému klubu Jirkov - Kyjice za smluvní cenu 1 Kč/m^2/rok.

18/22/RM/2011 Pronájem části pozemku p. č. 11/1 v k. ú. Zákoutí

Rada města-schvaluje
pronájem části pozemku p. č. 11/1 o výměře 989 m^2 v k. ú. Zákoutí za účelem využití zahrada - zázemí k rekreačnímu objektu za smluvní cenu 3 Kč/m^2/rok na dobu určitou do 31. 12. 2015.

19/22/RM/2011 Prodej pozemku p. č. 2882 v k. ú. Jirkov

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej pozemku p. č. 2882 v k. ú. Jirkov o výměře 251 m^2 za účelem rozšíření zahrady - zázemí k domu za smluvní kupní cenu 200 Kč/m^2 + náklady spojené s prodejem.

20/22/RM/2011 Návrh na změnu katastrální hranice Mezihoří u Chomutova – Zákoutí

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit navrhovanou změnu katastrální hranice mezi k. ú. Mezihoří u Chomutova a k. ú. Zákoutí, kdy komunikace tvořená pozemky p. č. 831 k. ú. Mezihoří u Chomutova a p. č. 522 v k. ú. Zákoutí bude zařazena do katastrálního území Mezihoří u Chomutova.

21/22/RM/2011 Realizace průzkumného vrtu na pozemku p. č. 231/2 v k. ú. Svahová

I. Rada města-schvaluje
realizaci průzkumného vrtu na pozemku p. č. 231/2 v k. ú. Svahová v průběhu let 2011-2013 za účelem výzkumu chování podzemní vody v žulách společností ISATech, s. r. o., IČ 25935861 se sídlem S. K. Neumanna 1316, Pardubice. Po ukončení prací žadatel podá informaci o výsledku výzkumných prací.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
ve spolupráci s firmou ISATech, s. r. o. , Pardubice podat informaci o výsledku výzkumných prací na průzkumném vrtu na pozemku p. č. 231/2 v k. ú. Svahová.
Termín: 15. 11. 2011

22/22/RM/2011 Postup oprav na komunikacích

Rada města-bere na vědomí
zprávu o stavu oprav na komunikacích v majetku města Jirkova za I. pololetí roku 2011.

23/22/RM/2011 Bezúplatný převod pozemků - ÚZSVM

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit bezúplatný převod pozemků p. č. 3872/5 o výměře 16 m^2, p. č. 3872/7 o výměře 74 m^2, p. č. 3875/2 o výměře 227 m^2 a p. č. 3875/4 o výměře 208 m^2 v k. ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Jirkova.
II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit smlouvu č. 56/2011 o bezúplatném převodu nemovitostí bez omezujících podmínek s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 včetně schvalovací doložky.

24/22/RM/2011 Odtah vozidla

Rada města-neschvaluje
žádost o prominutí poplatku za provedený odtah vozidla Škoda Octavia RZ: CVJ 25 – 25 dle důvodové zprávy.

25/22/RM/2011 Zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 2939 a 2380 v k. ú. Jirkov

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemky p. č. 2939 a 2380 v k. ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav nových plynovodních přípojek v rámci akce "Jirkov - Mlýnská, Hrnčířská, Husova, Chomutovská a Kostelní - výměna NTL plynovodů a přípojek". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567 se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem a to na dobu životnosti stavby. Cena za zřízení věcného břemene je stanovena na 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Jednorázová úhrada bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby, případně před vydáním souhlasu s užíváním stavby, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí oprávněný z věcného břemene.

26/22/RM/2011 Revokace usnesení a zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 265/1 a 993/1 v k. ú. Březenec

I. Rada města-revokuje
své usnesení č. 23/16/RM/2011 ze dne 16. 5. 2011.
II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
revokovat své usnesení č. 14/5/ZM/2011 ze dne 22. 6. 2011.
III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 265/1 a 993/1 v k. ú. Březenec práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav plynovodní přípojky včetně jejich součástí a příslušenství ve prospěch manželů L. + D. D. na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50 Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby.
Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

27/22/RM/2011 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov

Rada města-souhlasí,
aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace, přijal do svého vlastnictví přislíbené sponzorské dary od p.H. P., Chomutov věcný dar (rehabilitační přístroj RELAX MAX) ve výši 5 990 Kč a od p. MUDr. J. V., Jirkov věcný dar (korytový žehlič KZ 12181) ve výši 20 000 Kč.

28/22/RM/2011 Udělení výjimky – Mateřská škola Jirkov, p. o.

Rada města-schvaluje,
v souladu s § 23, odst. 3-5 zákona č. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, udělení výjimky z počtu dětí ve třídách organizačních jednotek příspěvkové organizace Mateřská škola Jirkov na školní rok 2011/2012 takto:

Organizační jednotka Na Borku 1644	1.-4. třída	25 dětí
Organizační jednotka Nerudova 1038	1.-4. třída	25 dětí
Organizační jednotka Studentská 1318	1.-4. třída	25 dětí
Organizační jednotka Smetanovy sady 1558	1.-6. třída	25 dětí
Organizační jednotka Školní 1726	1.-4. třída	25 dětí
Organizační jednotka J. K. Tyla 1121	průměrný počet na třídu 17,6 dětí	
Organizační jednotka Bezručova 752	2. třída	14 dětí

29/22/RM/2011 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MŠ Jirkov

Rada města-souhlasí,
aby Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace, přijala do svého vlastnictví sponzorský dar od firmy KOVOŠROT GROUP CZ a.s., se sídlem Papírnická 604/3, 405 02 Děčín V, IČ 28674286 věcný dar - hračky v hodnotě 2 000 Kč.

30/22/RM/2011 Rozpočtová opatření č. 42-49

I. Rada města-schvaluje
tato rozpočtová opatření:
RO č. 42 Dotace z KÚ - ZŠ Krušnohorská ve výši 28 000 Kč.
RO č. 43 KVIZ - vrácený příspěvek za projekt Společný marketing zámků a hradů ve výši 145 000 Kč.
RO č. 44 Přijatý dar - E.B.J. Produkt, s.r.o., ve výši 50 000 Kč.
RO č. 45 Společensky účelná pracovní místa ve výši 30 000 Kč.
RO č. 46 Veřejně prospěšné práce ve výši 21 000 Kč.
RO č. 47 OVS - Odvod a penále "Internet všem" ve výši 515 000 Kč.
RO č. 49 KVIZ - Společný marketing hradů a zámků ve výši 301 000 Kč.
II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit RO č. 48 Dotace z KÚ pro Městskou policii Jirkov - prevence kriminality ve výši 64 000 Kč.

31/22/RM/2011 Zpráva o propagační a reklamní činnosti města Jirkova za I. pololetí 2011

Rada města-bere na vědomí
zprávu o propagační a reklamní činnosti města Jirkova za I. pololetí 2011.

32/22/RM/2011 Nepotřebný majetek - osobní automobil Citroen Xsara

Rada města-schvaluje
nepřijetí nabídky KVIZ, p. o., na bezúplatný převod osobního automobilu Citroen Xsara kombi do vlastnictví města.

33/22/RM/2011 Návrh mimořádné odměny pro ředitele p. o. Lesy města Jirkova

Rada města-schvaluje
vyplacení mimořádné odměny pro ředitele p. o. Lesy města Jirkova pana Ing. Jaromíra Fialu za činnost v I. pololetí 2011 v navržené výši.

34/22/RM/2011 Přidělení bytu

Rada města-schvaluje
přidělení bytu č. 7 v domě čp. 1068, Ervěnická ul., Jirkov paní R. S.. Byt č. 8 na čp. 1068, ve kterém nyní paní S. bydlí, bude, po přestěhování, předán k dispozici městu.

35/22/RM/2011 Výběrová řízení

Rada města-potvrzuje
a) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 34/2011 "Nákup dvou barevných multifunkčních zařízení pro město Jirkov včetně servisních služeb" - zadání firmě DEVELOP Most, Zd. Fibicha 2825/47, Most, IČ 28715519 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

b) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 29/2011 "Připojení objektu MěÚ Jirkov a dalších objektů k síti Internet" - zadání firmě CC INTERNET, s. r. o., Příční 29, Chomutov, IČ 28721021 z důvodu předložení akceptovatelné cenové nabídky.

c) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 38/2011 "Oprava povrchu betonové komunikace v ul. K. Marxe - příjezd k areálu firmy E.B.J. Produkt, s. r. o." - zadání firmě HERKUL, a .s., Rybná 682/14, Praha 1, IČ 25004638 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

d) výsledek hodnocení veřejné zakázky č. 24/2011 zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení "Digitalizace skiagrafického pracoviště na Poliklinice Jirkov" dle Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek. Bylo stanoveno toto pořadí firem:
1.místo: firma AURA MEDICAL, s. r. o., K Verneráku 4, Praha 4, IČ 65412559 - nabídková cena 3.800.000 Kč bez DPH,
2.místo: firma AUDIOSCAN, s. r. o., Oldřichova 107/50, Praha 2, IČ 40615421 - nabídková cena 5.999.000 Kč bez DPH.

36/22/RM/2011 Prezentace – Marius Pedersen, a. s.

Rada města-bere na vědomí
prezentaci firmy Marius Pedersen, a. s. – nabídka na založení společného podniku na zajišťování komunálních služeb ve městě.

Ing. Radek Štejnar
starosta
město Jirkov

Michal Šáda
pověřený člen RM
město Jirkov

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.