

PUJIR/22507/2024

URB
27.9.24

Městský úřad Jirkov, odbor SÚ a ŽP
Nám. Dr. Beneše 1
431 11 Jirkov

Žádost o informaci

Žádám Vás v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím o kopie dokumentů týkající se objektu čp. 10 na st.p.č. 556 a p.p.č. 557 v katastrálním území Strupčice m.č. Okořín, které dokládají povolení stavby a kolaudaci (všechny kopie kolaudací či stavebních povolení, popř. změn v užívání stavby, to vše za dobu existence stavby).



Kontaktní telefonní číslo a e – mail:



V Chomutově dne 27. 09. 2024

podpis:



Č.j.: MUJIR/23151/2024/URBP

Jirkov, dne 4. října 2024

Oprávněná úřední osoba : Pavel Urban, tel.: 474 616 430, e-mail.: urban@jirkov.cz

Č.spisu: 5746/2024



SDĚLENÍ

Dne 27.9.2024 podal [redacted] nar. [redacted], Strupčice 431 14 pod č.j. MUJIR/22507/2024 žádost o poskytnutí informace podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v rozsahu:

Kopii dokumentů týkajících se objektu čp.10 na st.p.č. 556 a p.p.č. 557 v katastrálním území Strupčice m.č. Okořín, které dokládají povolení stavby a kolaudaci (všechny kopie kolaudací či stavebních povolení, popř. změn v užívání stavby, to vše za dobu existence stavby).

Městský úřad Jirkov, Stavební úřad a životní prostředí, jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a příslušný povinný subjekt podle §2 zákona č.106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, posoudil obsah žádosti podle §14 zákona č.106/1999Sb. a informaci po uhrazení nákladů na vyhledání informace MUJIR/22930/2024/URBP poskytuje sdělením v rozsahu poskytnutí vyhledaných písemností uložených v příloze tohoto dokumentu.

Pokud s uvedeným způsobem vyřízení žádosti nesouhlasíte, můžete na postup povinného subjektu podat stížnost podle §16a zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k

informacím, ve znění pozdějších předpisů. Stížnost můžete podat u povinného subjektu do 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení. O stížnosti bude rozhodovat Krajský úřad Ústeckého kraje.

Otisk úředního razítka

Ing. Pavel Urban
vedoucí odboru SÚaŽP
Městský úřad Jirkov

Přílohy :

1. SP H/03/006322 – 2xA4
2. KR H/03/018784 – 2XA4

Doručí se:

Datová schránka:



IČ: 00261904
DIČ: CZ00261904

tel: 474 616 411
fax: 474 616 421

e-mail: podatelna@jirkov.cz
datová schránka: 9zcbsra

www.jirkov.cz
č. ú. – KB: 19-2226441/0100

Čj.: MUJIR/23151/2024/URBP

2



MĚSTSKÝ ÚŘAD V JIRKOVĚ
stavební úřad a útvar životního prostředí
nám. Dr. E. Beneše 1, 431 11 Jirkov

tel.: 474/616433

fax.: 474/616421

Č.j.: H/03/018784

Vyřizuje: 

V Jirkově dne 30.9.2003

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Jirkově, stavební úřad a útvar životního prostředí obdržel dne 1.9.2003 Váš návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu *stavební úpravy hospodářského stavení v Okoříně* na pozemku parc.č. 556 v k.ú. *Strupčice, spolu s kanalizační přípojkou vyústěnou do nepropustné žumpy* na pozemku parc.č. 556 v k.ú. *Strupčice*, na kterou bylo vydáno stavební povolení dne 16.4.2003 pod č.j.: H/03/006322 zdejším stavebním úřadem.

Po přezkoumání návrhu a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením, Městský úřad v Jirkově, stavební úřad a útvar životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 82 odst. 1 stavebního zákona

povoluje užívání

stavby *stavební úpravy hospodářského stavení v Okoříně* na pozemku parc.č. 556 v k.ú. *Strupčice, spolu s kanalizační přípojkou vyústěnou do nepropustné žumpy* na pozemku parc.č. 556 v k.ú. *Strupčice*.

Dispozice stavby:

I.NP – ruční dílna na výrobu štípaného šindele, WC a umývárna.

Nově vzniklé místnosti jsou napojeny na stávající rozvody elektro, plynu a vody. Odpadní vody jsou napojeny kanalizační přípojkou do stávající bezodtokové žumpy.

Stavební úřad podle § 82 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb. stanoví pro užívání stavby tyto podmínky:

1. Dokumentace stavby bude zachována po dobu trvání stavby.
2. Jakékoliv změny smí být provedeny pouze po předchozím souhlasu stavebního úřadu.
3. Stavba bude užívána pouze k účelu, ke kterému byla povolena.
4. Stavbu lze užívat až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
5. Veškeré odpady vzniklé následným provozem budou zneškodňovány vytríděné podle druhů a kategorizací odpadů dle vyhlášky MŽP ČR č. 381/2001 Sb., katalog odpadů a pouze prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob a výhradně na zařízeních k tomu určených a technicky způsobilých dle § 10, 11, 12 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.
6. U hromosvodu budou očíslovány svody v termínu do **31.10.2003.**

Odůvodnění

Návrh na kolaudaci byl v řízení přezkoumán v celém rozsahu, zejména při ústním jednání spojeném s místním šetřením, které se konalo dne 18.9.2003.

V kolaudačním řízení byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek.

V řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a že jsou dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení. Nepodstatné (drobné) odchylky skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, které jsou v ní vyznačeny, nevyžadují zvláštní řízení a stavební úřad je vzal na vědomí.

K odstranění zjištění drobných nedodělků v provedení stavby stanovil stavební úřad podmínky a lhůty.

Doklady předložené k žádosti :

- SP č.j.: H/03/006322 ze dne 16.4.2003
- PD ověřená ve stavebním řízení
- PD skutečného provedení
- revizní zpráva elektroinstalace ze dne 15.9.03
- revizní zpráva hromosvodu ze dne 16.9.03
- revizní zpráva o stavu komína ze dne 20.1.03
- revize plynového kotle ze dne 19.9.03
- protokol o měření radonu ze dne 2.9.03
- protokol o zkoušce měřeného umělého osvětlení ze dne 10.9.03
- prohlášení o shodě ze dne 15.9.03
- zápis o tlakové zkoušce rozvodů topení ze dne 9.9.03
- zápis o prohlídce a zkoušce vodotěsnosti kanalizace ze dne 25.8.03
- zápis o zkoušce těsnosti vodovodního potrubí ze dne 4.9.03
- kopie stavebního deníku
- stanovisko HZSUL Chomutov č.j.: HSUL-OČ-V-JI-103/CV-PREV-Ků-2003
- stanovisko KHS Chomutov ze dne 26.9.03, č.j.: 2533-3020/2003-Hj
- vyjádření MěÚ Chomutov – OŽPaS ze dne 18.9.03

Poučení o opravném prostředku :

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu, ústeckého kraje v Ústí nad Labem, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

ing. Lumír Latzka
vedoucí odboru SÚaÚŽP
Městského úřadu v Jirkově



Na vědomí:

- Obec Strupčice
- Krajský úřad Ústeckého kraje – odbor ŽP a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 01 Ústí n/L
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV, Velká Hradební 8 400 01 Ústí n/L
- Městský úřad Chomutov OŽPaS
- Městský úřad Chomutov – živnostenský úřad
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Chomutov, Kochova 1185



MĚSTSKÝ ÚŘAD V JIRKOVĚ
stavební úřad a útvár životního prostředí
nám. Dr. E. Beneše 1, 431 11 Jirkov

tel.: 474/659884-5

fax.: 474/659952



Č.j.: H/03/006322

Vyřizuje: 

Jirkově dne 16.4.2003

S t a v e b n í p o v o l e n í

Městský úřad v Jirkově, stavební úřad a útvár životního prostředí obdržel dne 19.3.2003 Vaši žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „*Stavební úpravy hospodářského stavení v Okoříně*“ na pozemku parc.č. 556 v k.ú. *Strupčice, spolu s kanalizační přípojkou vyústěnou do stávajícího septiku* na pozemku parc.č. 556 v k.ú. *Strupčice*.

Na základě projednání žádosti ve sloučeném územním a stavebním řízení Městský úřad v Jirkově, stavební úřad a útvár životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodl takto:

Stavba „*Stavební úpravy hospodářského stavení v Okoříně – výroba štípaného šindele* na pozemku parc.č. 556 v k.ú. *Strupčice a kanalizační přípojky vyústěné do stávajícího septiku* na pozemku parc.č. 556 v k.ú. *Strupčice*, se podle § 39 a § 66 stavebního zákona

p o v o l u j e .

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Směrové vedení přípojky na pozemku parc.č. 556 v k.ú. Strupčice je zakresleno ve výkresu půdorysu kanalizace v měř.: 1:100, která je součástí ověřené projektové dokumentace.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č.137/1998 Sb., upravující požadavky na provádění staveb, ustanovení § 18 odst. 1 Vyhl.č. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.

5. Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č.324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou k této činnosti oprávněnou.
8. Okolí stavby a příjezdová komunikace nebudou znečišťovány provozem stavby. Při provádění stavby je nutno dbát práv sousedů a veřejných zájmů.
9. Po dobu realizace stavby bude řádně veden stavební deník o stavbě a bude přístupný.
10. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do náležitého stavu.
11. Před zahájením prací na stavbě, zajistí investor vytýčení veškerých stávajících podzemních inženýrských sítí. Podmínky stanovené jednotlivými správci popř. vlastníky budou při realizaci stavby respektovány a dodržovány v plném rozsahu. Doklad o neporušení stávajících podzemních inženýrských sítí investor doloží při kolaudaci stavby.
12. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.4.2005.
13. Při výstavbě budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku *Okresního hygienika v Chomutově ze dne 20.11.02, č.j.: 2603-241/2002-K*:
 - V prostoru dílny na výrobu ručně štípaného šindele budou zajištěny takové stavební úpravy, aby došlo ke zvýšení činitele denní osvětlenosti na jednotlivých pracovních místech.
 - Ke kolaudačnímu řízení budou Krajské hygienické stanice Ústí n/L – pracoviště Chomutov předloženy výsledky měření intenzity umělého osvětlení v předmětné dílně.
14. Při výstavbě budou dodrženy podmínky uvedené v souhrnném stanovisku *Městského úřadu v Chomutově – referátu životního prostředí a služeb ze dne 4.3.2003, č.j.: OŽPaS-1116/03/K-34*:
 - Veškeré odpady vzniklé v průběhu stavby budou zneškodňovány vytríděné podle druhů a kategorizací odpadů dle vyhlášky č. 381/01 Sb., katalog odpadů, prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob na zařízeních k tomu určených a technicky způsobilých a v souladu se zákonem č. 185/01 Sb., o odpadech - § 10, 11, 12.
 - V případě vzniku nebezpečných odpadů nakládat s nimi dle uvedeného zákona a vyhlášky č. 383/01 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
 - Před kolaudačním řízením na Městský úřad Chomutov – odbor životního prostředí a služeb předložit doklady o způsobu zneškodnění nebo využití odpadů, vzniklých v průběhu stavby. Na základě předložených dokladů odbor životního prostředí a služeb vydá vyjádření ke kolaudačnímu řízení.
15. K plynovému kotli bude zajištěn dostatečný přístup vzduchu. Spaliny budou odváděny kouřovodem z materiálu AK nebo AL o průměru 110 mm, který bude dopojen do tříložkového komína o vnitřním průměru 120 mm a opláštěním minimálně 200 mm. Prostor mezi vložkou a opláštěním bude izolován minerální vlnou o průměru 4 cm. Komín bude

- výpis z katastru nemovitostí ze dne 18.2.03
- výpis údajů z katastru nemovitostí ze dne 18.2.03
- stanovisko Okresního hygienika ze dne 20.11.03, č.j.: 2603241/2002-K
- vyjádření Hasičského záchranného sboru Chomutovze dne 21.1.03, č.j.: HSUL-VS-Ji-III-SP-19/CV-PREV-SP-Ja-2003
- souhrnné stanovisko MěÚ Chomutov – OŽPaS ze dne 4.3.03, č.j.: OŽPaS-1116/03/K-34
- vyjádření ObÚ Most ze dne 9.1.032, č.j.: 4559/01
- vyjádření MUS, a.s. Most ze dne 7.1.02, č.j.: OPÚR/Jan/17/2002 a ze dne 8.4.03, č.j.: OSM/Jan/03/345
- souhlas Krajského úřadu Ústí n/L OŽPaZ ze dne 31.5.02, č.j.: 100034/101005/02/ŽPZ a ze dne 2006/36330/03/ŽPaZ
- stanovisko Ministerstva ŽP – odbor výkonu státní správy Ústí n/L ze dne 27.6.02, č.j.: 530/636/02Ra-UL a ze dne 10.4.03, č.j.: 530/388/03Ra-UL
- vyjádření SČP a.s. Chomutov ze dne 14.4.03
- vyjádření SČE a.s. Chomutov ze dne 4.1.02
- vyjádření fa Kominické služby Chomutov ze dne 15.4.03

Poučení o opravném prostředku :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu, Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Ing. Lumír Latzka
vedoucí odboru SÚaÚŽP
Městského úřadu v Jirkově



Obdrží:

- _____
- Obec Strupčice
- Severočeská plynárenská a.s. Chomutov

Na vědomí:

- Krajský úřad Ústeckého kraje – odbor ŽP a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 01 Ústí n/L
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV, Velká Hradební 8, 400 01 Ústí n/L
- Městský úřad Chomutov – odbor ŽPaS
- Městský úřad Chomutov – živnostenský úřad
- Severočeská energetika a.s. Děčín
- Obvodní báňský úřad, ul. U města Chersonu 1429, 434 61 Most
- Mostecká uhelná společnost, a.s. ul. V. Řezáče 315, 434 67 Most
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Chomutov, Kochova 1185

vyveden nad hřeben budovy o 65 cm. Na patě komínového tělesa budou umístěna kontrolní komínová dvířka nebo snímací kapák pro nutnost čištění a kontroly. Na střeše objektu bude pro případ kontroly proveden otvor. Minimální účinná výška třísložkového komína musí být minimálně 4,0m.

16. Při výstavbě budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku *Ministerstva životního prostředí – odbor výkonu státní správy IV Ústí n/L ze dne 10.4.03, č.j.:530/388/03Ra-UL:*
- Budou doržena ustanovení § 18 odst. 1 Vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - V území, kde v minulosti probíhala hlubinná těžba, bude stavba vyprojektována a realizována v souladu s ustanovením i ČSN 73 0039.
17. Nejdéle 14 dní před předpokládaným dokončením prací je stavebník povinen požádat zdejší stavební úřad o kolaudaci stavby.
18. Ke kolaudaci stavby investor doloží revizní zprávy elektroninstalace, plynoinstalace a komínu; vyjádření MěÚ Chomutov – OŽPaS; skutečné provedení stavby a doklady, které jsou platnými právními předpisy stanoveny.
19. Se stavbou lze započít až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
20. Stavba nebude užívána před nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí.
21. Nebude-li stavba zahájena do dvou let pozbude toto rozhodnutí platnosti.

Odůvodnění:

Opatřením ze dne 24.3.2003 stavební úřad oznámil zahájení sloučeného územního a stavebního řízení podle § 32 odst. 3, § 36 odst. 1 a § 61 odst. 1 stavebního zákona dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil od místního šetření a ústního jednání. Pro uplatnění námitek stanovil lhůtu do 15.4.2003.

V průběhu sloučeného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 37 a § 62 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Doklady předložené k žádosti :

- projektová dokumentace stavby
- snímek z pozemkové mapy