Přehled usnesení
z 20. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 4.6.2018
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/20/RM/2018 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí
splněné usnesení č. 1/18/RM/2018 - bod 1) a 2).

2/20/RM/2018 Občanská komise

I. Rada města-bere na vědomí
zápis ze zasedání občanské komise ze dne 23. 5. 2018.

3/20/RM/2018 Kulturní komise

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z jednání kulturní komise dne 25. 4. 2018.

II. Rada města-schvaluje
1. poskytnutí dotace na činnost Junáka - českého skauta, středisko Hraničář Jirkov, z.s., IČ 477 92 124 ve výši 35 000 Kč
2. poskytnutí dotace na projekty:
a) Dětský den - historie hrou, žadatelem je Spolek Prohandicap Jirkov, IČ 265 32 832 ve výši 8 000 Kč
b) CHLMF CUP 2018, žadatelem je Spolek Chomutovská liga malého fotbalu, IČ 613 46 268 ve výši 18 000 Kč

4/20/RM/2018 Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v čp. 1147 ul. Ervěnická, Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr pronájmu nebytových prostor v objektu v čp. 1147 ul. Ervěnická na pozemku p. č. 2416 o velikosti 40,64 m2 ve III. nadzemním podlaží za účelem provozování hudební zkušebny.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu v čp. 1147 ul. Ervěnická na pozemku p. č. 2416 o velikosti 40,64 m2 v III. nadzemním podlaží za účelem provozování hudební zkušebny.
Termín: 18.6.2018

5/20/RM/2018 Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v čp. 1147 v ul. Ervěnická, Jirkov - I.

I. Rada města-schvaluje
záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 1147 v ul. Ervěnická na pozemku p.č. 2416 o velikosti 36 m2 ve II. nadzemním podlaží za účelem provozování hudební zkušebny.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu v čp. 1147 v ul. Ervěnická na pozemku p.č. 2416 o velikosti 36 m2 ve II. nadzemním podlaží za účelem provozování hudební zkušebny.
Termín: 18.6.2018

6/20/RM/2018 Ukončení nájmu v nebytovém prostoru čp. 1561 - výrobna, cukrárna

I. Rada města-schvaluje
ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu čp. 1561 na nám. Dr. E. Beneše v Jirkově, uzavřené s panem Gustavem K. dne 22. 8. 2016 výpovědí ze strany pronajímatele s tříměsíční výpovědní lhůtou z důvodu rekonstrukce objektu.

7/20/RM/2018 Ukončení nájmu v nebytovém prostoru čp. 1561 - restaurace

I. Rada města-schvaluje
ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1561 na nám. Dr. E. Beneše v Jirkově, uzavřené s p. Tomášem P. dne 31. 10. 2001 výpovědí ze strany pronajímatele s tříměsíční výpovědní lhůtou z důvodu rekonstrukce objektu.

8/20/RM/2018 Zpráva o činnosti a hospodaření společnosti ONZA a.s., za rok 2017

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu o činnosti a hospodaření společnosti ONZA a.s., za rok 2017.

9/20/RM/2018 Zadávací řízení

I. Rada města-schvaluje
zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 37/2018 - Vykonávání a provádění technického dozoru investora při realizaci stavby "Rekonstrukce koupelen v MěÚSS U Dubu č.p.1562 v Jirkově - firmě: Jaroslav Dubský, se sídlem Dvořákova 1123, 432 01 Kadaň, IČ: 04794621, z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

10/20/RM/2018 Záměr města Jirkov propachtovat pozemky v k.ú. Zákoutí

I. Rada města-neschvaluje
záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 61/3 v k.ú. Zákoutí o výměře 22339 m^2 k zemědělským účelům a to z důvodu zařazení pozemku do půdního bloku v rámci žádosti o dotaci ze SZIF.

II. Rada města-schvaluje
záměr propachtovat pozemky p.č. 205/11 o výměře 2946 m^2, p.č. 205/16 o výměře 1006 m^2, p.č. 205/3 o výměře 12495 m^2, p.č. 205/4 o výměře 4488 m^2, p.č. 205/19 o výměře 5656 m^2 v k.ú. Zákoutí k zemědělským účelům - využívání pastvin.

III. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat pozemky p.č. 205/11 o výměře 2946 m^2, p.č. 205/16 o výměře 1006 m^2, p.č. 205/3 o výměře 12495 m^2, p.č. 205/4 o výměře 4488 m^2, p.č. 205/19 o výměře 5656 m^2 v k.ú. Zákoutí k zemědělským účelům - využívání pastvin.
Termín: 18.6.2018

11/20/RM/2018 Pronájem části pozemku p.č. 2500/2 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronájem části pozemku p.č. 2500/2 v k.ú. Jirkov o výměře 700 m^2 za účelem využívání zázemí domů čp. 1053 a 1054 pro Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1053 a 1054, ulice B. Pacholíka, Jirkov (IČO 71186409), se sídlem B. Pacholíka 1054, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,-- Kč/m^2/rok.

12/20/RM/2018 Pronájem části pozemku p.č. 2324/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronájem části pozemku p.č. 2324/4 v k.ú. Jirkov o výměře 220 m^2 za účelem využívání zahrady - zázemí domu čp. 1149 panu Jindřichovi M. a panu Jiřímu Ch., oba bytem Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,-- Kč/m^2/rok.

13/20/RM/2018 Propachtování částí pozemků p.č. 68/1 a 72/1 v k.ú. Svahová

I. Rada města-schvaluje
propachtování částí pozemku p.č. 68/1 o výměře 2440 m^2 a část pozemku p.č. 72/1 o výměře 1061 m^2 v k.ú. Svahová k zemědělským účelům panu Jiřímu K., bytem Most a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 0,15 Kč/m^2/rok.

14/20/RM/2018 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo provedení stavby " MěÚSS U Dubu - stavební úprava nájezdu pro vozíčkáře do jídelny, Jirkov"

I. Rada města-schvaluje
uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou RRR spol. s r.o. se sídlem 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov, IČ: 25410946, na akci "MěÚSS U Dubu - stavební úprava nájezdu pro vozíčkáře do jídelny, Jirkov", dle předložené zprávy.

15/20/RM/2018 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - zpracování PD na rekonstrukci objektu č.p. 1561, nám. Dr. E. Beneše, Jirkov

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou Ing. arch. Marek Lehmann, se sídlem Pujmanové 1553/14, Praha 4, IČO 72192976 na akci zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci objektu č.p. 1561, nám. Dr. E. Beneše, Jirkov, dle předložené zprávy.

16/20/RM/2018 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - zpracování PD na rekonstrukci VZT s rekuperací bazénu 2. ZŠ Jirkov

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou SM - PROJEKT spol. s.r.o. Chomutov , IČO 25494741 na akci zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci VZT s rekuperací bazénu 2. ZŠ Jirkov, dle předložené zprávy.

17/20/RM/2018 Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - pronájem částí pozemků p.č. 4872/3 a 4855/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 21. 5. 2018 o pronájmu částí pozemků p.č. 4872/3 o výměře 7 m^2 a p.č. 4855/4 o výměře 4 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání přístupových cest k provozovnám prodejen se smíšeným zbožím, která byla uzavřena s panem P. V. T., bytem Jirkov. Dodatek č. 1 bude řešit vyjmutí pronájmu části pozemku p.č. 4872/3 o výměře 7 m^2 v k.ú. Jirkov a tím i ponížení platby celkového ročního nájmu za pozemky. Ostatní body nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

18/20/RM/2018 Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku p.č. 3903/5 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 31.12.2015 o pronájmu pozemku p.č. 3903/5 v k.ú. Jirkov o výměře 69 m^2 za účelem využívání zeleně - zázemí k domu čp. 1087. Dodatkem bude řešeno odstoupení jednoho z nájemců (Moniky P., bytem Praha 5) z důvodu nevyužívání pozemku a rozdělení platby ročního nájemného mezi zbývající nájemce takto – P. Věra, bytem Jirkov 1/4 ročního nájemného; P. Věra, bytem Jirkov 1/4 ročního nájemného a P. Alena, bytem Jirkov 2/4 nájemného. Ostatní body nájemní smlouvy zůstávají beze změn

---

19/20/RM/2018 Uzavření dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků

I. Rada města-schvaluje
uzavření Dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků mezi městem Jirkov a Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 IČ 42196451, ve znění dle předloženého návrhu tvořící přílohu této zprávy

---

20/20/RM/2018 Nabídka ke koupi nemovitosti stojící na pozemku města

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
odmítnout nabídku ke koupi stavby pro rodinou rekreaci s ev.č.1201, k.ú. Jirkov, stojící na pozemku p.č. 3073/5, k.ú.Jirkov, z důvodu nepotřebnosti.

21/20/RM/2018 Nabídka na odkoupení objektu bývalé kuželny

I. Rada města-projednala
nabídku prodeje nemovitosti v ul. U Stadionu, Jirkov - budova bez čp/če je součástí pozemku číslo 1008/2, který má výměru 638 m2, zaslanou realitním makléřem Ing. Zdeňkem Vokatým.

II. Rada města-ukládá
1. starostovi města
1.1.
zahájit jednání s realitním makléřem o případném nákupu nemovitosti v ul. U Stadionu v Jirkově - budova bez čp/če je součástí pozemku číslo 1008/2, který má výměru 638 m2 a je v majetku firmy ČESKÁ REALITNÍ, spol. s.r.o., Praha.
Termín: 18.6.2018

22/20/RM/2018 Přesun finančních prostředků, tj. změna v závazných ukazatelích rozpočtu odboru MMaÚI

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit přesun finančních prostředků z kapitálových výdajů na běžné výdaje ve výši 1 900 000 Kč, tj. změnu v závazných ukazatelích odboru MMaÚI, dle důvodové zprávy.

23/20/RM/2018 Projekt Zlepšení komunikace městského úřadu s občany města Jirkov

I. Rada města-schvaluje
podání žádosti o dotaci na projekt "Zlepšení komunikace městského úřadu s občany města Jirkov" v rámci 80. výzvy Operačního programu Zaměstnanost, Prioritní osy 4. Efektivní veřejná správa vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí.

II. Rada města-schvaluje
zpracování žádosti o dotaci na projekt "Zlepšení komunikace městského úřadu s občany města Jirkov" Ing. Davidem Plíštilem, Ph.D., se sídlem Za Stadionem 3842, 276 01 Mělník a uzavření smlouvy na tuto činnost v předloženém znění.

24/20/RM/2018 Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru od firmy Severní energetická a.s.

I. Rada města-souhlasí
s přijetím finančního daru ve výši 370 000 Kč od firmy Severní energetická, a.s., se sídlem Václava Řezáče 315, Most 434 01, IČ: 28677986 a schvaluje Darovací smlouvu uzavřenou mezi městem Jirkov a firmou Severní energetická, a.s., se sídlem V. Řezáče 315, Most 434 0, IČ: 28677986

II. Rada města-schvaluje
použití finančního daru, a to konkrétně:
a) 300 000 Kč na kulturní účely pro Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, p.o.
b) 70 000 Kč na účely v oblasti sportu na realizaci dopadiště pro Lezeckou arénu Jirkov

---

25/20/RM/2018 Schválení platu Bc. Ivany Šestákové, jmenované na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Jirkov, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 7. 2018

I. Rada města-schvaluje
plat Bc. Ivany Šestákové, jmenované na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy Jirkov, příspěvkové organizace, v navržené výši s účinností od 1. 7. 2018, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, dle nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, nařízení vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a dle Vnitřního platového předpisu č. 1/2016 pro odměňování ředitelů škol a školských zařízení, které jsou zřizovány městem Jirkov jako příspěvkové organizace.

26/20/RM/2018 Schválení účetní závěrky města Jirkova za rok 2017

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit účetní závěrku města Jirkova za období 1. 1. 2017 až 31. 12. 2017.

Ing. Radek Štejnar
starosta města Jirkov

Dana Jurštaková
místostarostka města Jirkov

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.