

Rada města Jirkov

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

přijatých na 12. schůzi Rady města Jirkova,
která se konala dne 12.5.2025

1/12/RM/2025 - Schválení programu 12. RM

I. Rada města schvaluje

program 12. RM - 12. 5. 2025.

2/12/RM/2025 - Kontrola plnění usnesení

I. Rada města bere na vědomí

splněná usnesení č. 14/11/RM/2025, 13/11/RM/2025.

3/12/RM/2025 - Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 21. 4. 2025 do 4. 5. 2025

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 21. 4. 2025 do 4. 5. 2025, informace o důležitých událostech na MěP, sestavu přestupků v dopravě a informace o činnosti APK v Jirkově.

4/12/RM/2025 - Výstrojný řád Městské policie Jirkov

I. Rada města schvaluje

Výstrojný řád Městské policie Jirkov doplněný o výstrojní součástky k výkonu služby na elektrokole.

5/12/RM/2025 - Záměr pronájmu nebytového prostoru v ul. Ervěnická 1147, Jirkov

I. Rada města schvaluje

záměr pronájmu nebytového prostoru v ul. Ervěnická 1147, Jirkov na pozemku parc. č. 2416 o velikosti 30,11 m² ve III. NP za účelem provozování zkušebny hudební kapely pana [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , narozeného [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Jirkov.

II. Rada města ukládá

1. vedoucí bytového odboru

- 1.1. zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v ul. Ervěnická 1147, Jirkov na pozemku parc. č. 2416 o velikosti 30,11 m² ve III. NP za účelem provozování zkušebny hudební kapely pana [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , narozeného [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , Jirkov.

6/12/RM/2025 - Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor čp. 1425 v ul. Vinařická, Jirkov

I. Rada města schvaluje

výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor na čp. 1425 v ul. Vinařická, Jirkov ze dne 14. 2. 2011, kde nájemcem je Úřad práce České republiky, a to s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

7/12/RM/2025 - Komise rozvoje a bezpečnosti

I. Rada města bere na vědomí

zápis z jednání Komise rozvoje a bezpečnosti ze dne 7. 4. 2025.

8/12/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 24/2025 - Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách – elektrikářské práce

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 24/2025 - Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách – elektrikářské práce.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 24/2025 - Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách – elektrikářské práce, firmě: Zdeněk Rada, Boleboř 123, 43121 Boleboř – Boleboř, IČO 87606241, Jaroslav Nevrlý, Červený Hrádek 95, 43111 Jirkov, IČO 69497630, David Zavadil, Síbova 307, 41801 Bílina, IČO 17974861.

9/12/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 25/2025 - Kompletní oprava balkonových konstrukcí bytového domu Ervěnická č.p. 1009-1010, Jirkov

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 25/2025 - Kompletní oprava balkonových konstrukcí bytového domu v ul. Ervěnická č.p. 1009-1010, Jirkov.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, zrušit zakázku č. 25/2025 - Kompletní oprava balkonových konstrukcí bytového domu Ervěnická č.p. 1009-1010 Jirkov, z důvodu neobdržení žádné nabídky. Zakázka bude znovu vyhlášena.

10/12/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 26/2025 - Poskytování služeb v oblasti požární ochrany pro objekty v majetku města Jirkova

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 26/2025 - Poskytování služeb v oblasti požární ochrany pro objekty v majetku města Jirkova.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnížší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 26/2025 - Poskytování služeb v oblasti požární ochrany pro objekty v majetku města Jirkova, firmě POHAS s.r.o., Na Hamrech 598, 41741 Krupka, IČO 25405772.

11/12/RM/2025 - Hodnocení Kviz Jirkov, p.o. - Dodávka a instalace EPS v rámci změny užívání - jízďárna, Červený Hrádek

I. Rada města bere na vědomí

protokol o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce "Kviz - Dodávka a instalace EPS v rámci změny užívání - jízďárna, Červený Hrádek".

II. Rada města schvaluje

návrh Komise zakázku "Kviz - Dodávka a instalace EPS v rámci změny užívání - jízďárna, Červený Hrádek" zadat firmě: DIALOG line s.r.o., Pražská 585, 430 01 Chomutov, IČ 25454129, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnížší nabídkové ceny.

12/12/RM/2025 - Hodnocení Kviz Jirkov, p.o. - Dodávka a instalace konstrukce únikového schodiště v rámci změny užívání - jízďárna, Červený Hrádek

I. Rada města bere na vědomí

protokol o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce "Kviz - Dodávka a instalace konstrukce únikového schodiště v rámci změny užívání - jízďárna, Červený Hrádek".

II. Rada města schvaluje

návrh Komise zakázku "Kviz - Dodávka a instalace konstrukce únikového schodiště v rámci změny užívání - jízďárna, Červený Hrádek" zadat firmě: POSMAYSPOL s.r.o., ČSA 1298, Most 43401, IČO 27260674, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení akceptovatelné nabídkové ceny.

13/12/RM/2025 - Zadávací řízení č. 2/2025 - Výměna osvětlení v kabinetech 1. ZŠ Budovatelů, Jirkov

I. Rada města schvaluje

výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu a návrh smlouvy o dílo k veřejné zakázce č. 2/2025 s názvem - Výměna osvětlení v kabinetech 1. ZŠ Budovatelů, Jirkov.

14/12/RM/2025 - Zadávací řízení č. 32/2025 - Výkon TDS Rekonstrukce ul. Chomutovská, Jirkov - etapa II

I. Rada města schvaluje

návrh výzvy veřejné zakázky v režimu VZMR č. 32/2025 s názvem vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizace zakázky Rekonstrukce ul. Chomutovská, Jirkov - etapa II.

15/12/RM/2025 - Zadávací řízení č. 33/2025 - Informační systém města

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy a zadávací dokumentaci veřejné zakázky č. 33/2025 v režimu nadlimitního řízení s názvem Informační systém města.

16/12/RM/2025 - Záměr pronájmu části pozemku p.č. 209 v k.ú. Jirkova

I. Rada města ruší

bod II. a bod III. v usnesení č. 16/10/RM/2025 ze dne 7. 4. 2025.

II. Rada města schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 209 o výměře 120 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k bytové jednotce v domě č.p. 981 na p.č. 208/1 v k.ú. Jirkov a k umístění dřevěné konstrukce na solární panely pro ohřev vody do bazénu.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 209 o výměře 120 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k bytové jednotce v domě č.p. 981 na p.č. 208/1 v k.ú. Jirkov a k umístění dřevěné konstrukce na solární panely pro ohřev vody do bazénu.

Termín: 26.5.2025

17/12/RM/2025 - Záměr prodeje pozemku p.č. 85/3 v k.ú. Svahová

I. Rada města neschvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 85/3 o výměře 218 m² v k.ú. Svahová za účelem přístupu a zázemí k rekreačnímu objektu.

18/12/RM/2025 - Pronájem pozemku p.č. 232/2 a části pozemku p.č. 232/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

pronájem pozemku p.č. 232/2 o výměře 69 m² a části pozemku p.č. 232/1 o výměře 140 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k bytu v domě č.p. 986 panu [] bytem [] Chomutov na dobu určitou za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok do 31. 12. 2025 a 15,- Kč/m²/rok od 1. 1. 2026.

19/12/RM/2025 - Pronájem pozemků p.č. 204/5 a 204/14 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města schvaluje

pronájem pozemků p.č. 204/5 o výměře 411 m² a 204/14 o výměře 16 m² v k.ú. Červený Hrádek za účelem využívání zahrady paní [] bytem [] Chomutov na dobu určitou do 31.

12. 2030 za smluvní cenu ve výši 7,- Kč/m²/rok (do 31. 12. 2025) a 10,- Kč/m²/rok (od 1. 1. 2026).

20/12/RM/2025 - Pronájem částí pozemků p.č. 4769 a 958/7 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 4769 o výměře 2,5 m² v k.ú. Jirkov a části pozemku p.č. 958/7 o výměře 5 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání parkovacího místa pro sdílené koloběžky firmě TO-MI electro CZ s.r.o., IČO 17235791, se sídlem Lipská 4884, Chomutov za smluvní cenu 10,- Kč/každý započatý m²/den a ode dne podpisu nájemní smlouvy do 31. 10. 2024.

21/12/RM/2025 - Pronájem částí pozemku p.č. 199/3 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 199/3 v k.ú. Jirkov o výměře 245 m² za účelem využívání zázemí k bytu v domě čp. 987 panu [REDACTED] bytem [REDACTED] Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok do 31. 12. 2025 a 15,- Kč/m²/rok od 1. 1. 2026.

II. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 199/3 v k.ú. Jirkov o výměře 180 m² za účelem využívání zázemí k bytu v domě čp. 987 panu [REDACTED] bytem [REDACTED] Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok do 31. 12. 2025 a 15,- Kč/m²/rok od 1. 1. 2026.

III. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 199/3 v k.ú. Jirkov o výměře 60 m² za účelem využívání zázemí k bytům v domě čp. 987 panu [REDACTED] bytem [REDACTED] Jirkov a panu [REDACTED] bytem [REDACTED] Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok do 31. 12. 2025 a 15,- Kč/m²/rok od 1. 1. 2026.

22/12/RM/2025 - Prodej částí pozemků p.č. 77 a p.č. 98 v k. ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p.č. 98 o výměře přibližně 60 m² a části pozemku p.č. 77 o výměře přibližně 5 m² v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova za účelem majetkového vypořádání pozemku pod stavbou a zázemí k domu paní [REDACTED] a panu [REDACTED] oba bytem [REDACTED], Jirkov za smluvní cenu 690 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

23/12/RM/2025 - Žádost o prominutí nájemného - Chata Bernava

I. Rada města stahuje

tento bod z programu jednání.

24/12/RM/2025 - Záměr společnosti CETIN zasít'ovat lokality N. Ervěnice a ul. Žižkova vč. okolí - výstavba optické sítě

I. Rada města schvaluje

pro společnost CETIN a.s. předběžný souhlas s výstavbou optické sítě v lokalitách Nové Ervěnice a ul. Žižkova vč. okolí a s jednáním o zřízení věcných břemen v souladu s platnými zásadami města Jirkova pro zřizování věcných břemen služebnosti.

25/12/RM/2025 - Odpis pohledávky za odtah vozidla z důvodu zamítnutí žaloby

I. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 3.600 Kč za provedený dvojitý odtah vozidla dlužníka paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , VS 9150001373, z důvodu, že Okresní soud v Teplicích zamítl žalobu.

26/12/RM/2025 - Odpis pohledávky za odtah vozidla z důvodu zamítnutí žaloby - I.

I. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 1.598 Kč za neuhrazenou fakturu č. PF-2020-0-00304 za celoplošnou inzerci v Jirkovských novinách dlužníka paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , VS 9302000260, z důvodu, že Okresní soud v Chomutově zamítl žalobu.

27/12/RM/2025 - Odpis pohledávky za odtah vozidla z důvodu úmrtí provozovatele vozidla

I. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 3.600 Kč za provedený dvojitý odtah vozidla u dlužníka pana [REDACTED] [REDACTED] , VS 9150001480, z důvodu úmrtí dlužníka.

II. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 3.600 Kč za provedený dvojitý odtah vozidla u dlužníka pana [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , VS 9150001486, z důvodu úmrtí dlužníka.

28/12/RM/2025 - Odpis pohledávky z důvodu neexistence exekučního titulu

I. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 1.250 Kč za škodu na majetku u dlužníka pana [REDACTED] [REDACTED] , VS 9129000016, z důvodu nevymahatelnosti.

29/12/RM/2025 - Hodnocení činnosti Lesů města Jirkova, p.o. za rok 2024

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti příspěvkové organizace Lesy města Jirkova za rok 2024.

II. Rada města vyslovuje

poděkování řediteli a všem zaměstnancům p. o. Lesy města Jirkova za činnost v roce 2024.

30/12/RM/2025 - Souhlas s technickým zhodnocením objektů MěÚSS Jirkov

I. Rada města souhlasí

s provedením technického zhodnocení objektů Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace, U Dubu 1562 a Mládežnická 1753, Jirkov, a to vybudováním dvou dobíjecích wall boxů pro elektroautomobily.

31/12/RM/2025 - Schválení účetní uzávěrky za rok 2024 - školy, školská zařízení a MěÚSS Jirkov

I. Rada města schvaluje

výsledek hospodaření níže uvedených příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Jirkov za rok 2024, včetně jeho rozdělení do fondů.

II. Rada města schvaluje

účetní uzávěrky za rok 2024 u těchto příspěvkových organizací:

Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov,
Základní škola Jirkov, Studentská 1427, okres Chomutov,
Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov,
Městské gymnázium a Základní škola Jirkov,
Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov,
Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace,
Dům dětí a mládeže Jirkov,
Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace.

32/12/RM/2025 - Souhrnný soupis o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu u Městské policie Jirkov a příspěvkových organizací města dle Vnitřního předpisu č. 8/2021 za období leden 2025 – březen 2025

I. Rada města bere na vědomí

souhrnný soupis o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu u Městské policie Jirkov a příspěvkových organizací města dle Vnitřního předpisu č. 8/2021 za období leden 2025 - březen 2025.

33/12/RM/2025 - Uplynutí období 6 let výkonu práce na pozici ředitelky Domu dětí a mládeže Jirkov

I. Rada města bere na vědomí

předloženou zprávu v souvislosti s uplynutím období 6 let výkonu práce na pozici ředitelky Domu dětí a mládeže Jirkov k 30. 11. 2025.

34/12/RM/2025 - Rozpočtová opatření č. 47-50

I. Rada města schvaluje

RO č. 47) Přesun mezi ZU na OVSaR ve výši 15 000 Kč
RO č. 48) Vrácení finančních prostředků do rozpočtu OMMAÚI ve výši 33 726 Kč
RO č. 49) Přesun mezi závaznými ukazateli na OVSaR ve výši 1 815 Kč

Dana Havlátková Jurštaková
starostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.