

Přehled usnesení
z 5. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 8.3.2021
od 13:00 hodin v zasedací síni MěÚ Jirkov

1/5/RM/2021 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 25/1/RM/2021, 22/2/RM/2021, 35/2/RM/2021, 9/3/RM/2021, 10/3/RM/2021, 25/3/RM/2021.

2/5/RM/2021 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 17. 2. 2021 do 2. 3. 2021

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 17. 2. 2021 do 2. 3. 2021.

3/5/RM/2021 Občanská komise

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z jednání Občanské komise ze dne 23. 2. 2021.

4/5/RM/2021 Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 1031 v ul. Ervěnická

I. Rada města-schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor v objektu v čp. 1031 ul. Ervěnická na pozemku p. č. 2845 o velikosti 128 m² v I. nadzemním podlaží.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu v čp. 1031 ul. Ervěnická na pozemku p. č. 2845 o velikosti 128 m² v I. nadzemním podlaží.

Termín: 22.3.2021

5/5/RM/2021 Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

I. Rada města-schvaluje

dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení za užívání nebytových prostor v budově v čp. 704 a čp. 1593 v ul. Rooseveltova v Jirkově, dle důvodové zprávy.

6/5/RM/2021 Prodloužení smlouvy na pronájem garážového stání - Úřad práce

I. Rada města-schvaluje

prodloužení Smlouvy o nájmu nemovitostí uzavřené s nájemcem Česká republika - Úřad práce ČR, (IČ 72496991), na parkovací stání č. 15 v garáži č. 3 o velikosti 16,50 m² v patrových garážích v areálu Horník v ulici Vinařická v Jirkově - budova bez čp. na pozemcích p. č. 3820/16, 3820/22, k. ú. Jirkov, a to Dodatkem č. 2 na dobu určitou od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2023, dle důvodové zprávy.

7/RM/2021 Zadávací řízení – vybudování nových parkovacích míst v lokalitě Pod Přivaděčem

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 6/2021 "Vybudování nových parkovacích míst v lokalitě ul. Pod Přivaděčem, Jirkov".

II. Rada města-schvaluje

vyloučit účastníka DYMOS dopravní a zemní stavby s.r.o., se sídlem Valtířov 196, 400 02 Velké Březno, IČ 02800420 ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 6/2021 "Vybudování nových parkovacích míst v lokalitě ul. Pod Přivaděčem, Jirkov" z důvodu nesplnění zadávacích a kvalifikačních podmínek.

III. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 6/2021 "Vybudování nových parkovacích míst v lokalitě ul. Pod Přivaděčem" firmě: HERKUL a.s., se sídlem Průmyslová 228, 435 21 Obrnice, IČ 25004638, z důvodu splnění podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny.

8/5/RM/2021 Zadávací řízení – vybudování nové lávky v Březenci, Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 8/2021 "Vybudování nové lávky na Březenci, Jirkov - objekt SO 201 - Lávka"

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 8/2021 "Vybudování nové lávky na Březenci, Jirkov - objekt SO 201 - Lávka" firmě: DOPRAVNÍ STAVBY KOLÍN a.s., Korytná 47/3, 100 00 Praha 10 Strašnice, IČ 07711492, z důvodu splnění podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny.

9/5/RM/2021 Zadávací řízení – oprava sociálního zařízení MŠ Mašinka, Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 9/2021 "Oprava sociálního zařízení MŠ Mašinka - pavilón "B", Na Borku 1644, 431 11 Jirkov".

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 9/2021 "Oprava sociálního zařízení MŠ Mašinka - pavilón "B", Na Borku 1644, 431 11 Jirkov" firmě: JK stav - realizace staveb s.r.o., 28. října 1025/1, 431 01 Chomutov, IČ 27328121, z důvodu splnění podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny.

10/5/RM/2021 Zadávací řízení – rekonstrukce a zvýšení kapacity kuchyně a změna na výdejnu v objektech MěÚSS Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 5/2021 zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby na tyto akce: A) "Rekonstrukce a zvýšení kapacity kuchyně v objektu MěÚSS Jirkov, ul. Mládežnická č.p. 1753" B) "Změna kuchyně v objektu MěÚSS Jirkov, ul. U Dubu č.p. 1562, na výdejnu jídel"

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 5/2021 zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby na tyto akce: A) "Rekonstrukce a zvýšení kapacity kuchyně v objektu MěÚSS Jirkov, ul. Mládežnická č.p. 1753" B) "Změna kuchyně v objektu MěÚSS Jirkov, ul. U Dubu č.p. 1562, na výdejnu jídel" firmě: Petr Vachulka, se sídlem Dlouhá 17, 435 46 Hora Sv. Kateřiny, IČ 43243070, z důvodu splnění podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny.

11/5/RM/2021 Podlimitní veřejná zakázka - otevřené řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení č. 46/2020 "Revitalizace rybníka Hřebíkárna, revitalizace rybníka V Díře, revitalizace Ovčího rybníka".

II. Rada města-schvaluje

zrušení veřejné zakázky v otevřeném řízení č. 46/2020 "Revitalizace rybníka Hřebíkárna, revitalizace rybníka V Díře, revitalizace Ovčího rybníka" dle ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) ZVZZ. Zadávací řízení bude zahájeno znovu v souladu se ZVZZ.

12/5/RM/2021 Záměr prodeje bytové jednotky č. 15 v čp. 1523 v ul. Alešova v Jirkově

I. Rada města-neschvaluje

záměr prodeje bytové jednotky č. 15, I. kategorie, o velikosti 1+3, o celkové ploše 72,2 m², v 6. nadzemním podlaží, v sekci čp. 1522, 1523 ul. Alešova, v obci Jirkov, včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 678/27854 na pozemcích p. č. 849/8, 849/9 k. ú. Jirkov a na společných částech budovy čp. 1522, 1523 k. ú. Jirkov, dle důvodové zprávy.

13/5/RM/2021 Záměr prodeje pozemků v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 4949 o výměře 1403 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k restauraci

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 4949 o výměře 1403 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k restauraci

Termín: 22.3.2021

III. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 4938/2 o výměře přibližně 180 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem vybudování sociálního zařízení restaurace

IV. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 4938/2 o výměře přibližně 180 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem vybudování sociálního zařízení restaurace

Termín: 22.3.2021

V. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 4938/2 o výměře přibližně 530 m², část pozemku p.č. 4294/36 o výměře přibližně 40 m², část pozemku p.č. 4294/11 o výměře přibližně 140 m² a část pozemku p.č. 4866 o výměře přibližně 5 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití parkovací plochy pro zákazníky restaurace

VI. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 4938/2 o výměře přibližně 530 m², část pozemku p.č. 4294/36 o výměře přibližně 40 m², část pozemku p.č. 4294/11 o výměře přibližně 140 m² a část pozemku p.č. 4866 o výměře přibližně 5 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití parkovací plochy pro zákazníky restaurace

Termín: 22.3.2021

14/5/RM/2021 Záměr prodeje části pozemku p.č. 104/6 v k. ú. Svahová

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č.104/6 o výměře přibližně 80 m² v k.ú. Svahová za účelem rozšíření zázemí k rekreačnímu objektu.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č.104/6 o výměře přibližně 80 m² v k.ú. Svahová za účelem rozšíření zázemí k rekreačnímu objektu.

Termín: 22.3.2021

15/5/RM/2021 Záměr prodeje části pozemku p.č. 106 v k. ú. Svahová

I. Rada města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 106 o výměře přibližně 1200 m² v k.ú. Svahová za účelem rozšíření zázemí k pozemku p.č. 16 v k.ú. Svahová

16/5/RM/2021 Záměr prodeje pozemku p.č. 1182 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č.1182 o výměře 248 m² v k.ú. Jirkov za účelem rozšíření areálu společnosti

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemek p.č.1182 o výměře 248 m² v k.ú. Jirkov za účelem rozšíření areálu společnosti.

Termín: 22.3.2021

17/5/RM/2021 Bezúplatný převod pozemku p.č. 1067 v k.ú. Jindřišská

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit bezúplatný převod pozemku p.č. 1067 v k.ú. Jindřišská ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Jirkova a smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 17/2021 včetně schvalovací doložky

18/5/RM/2021 Pronájem části pozemku p.č. 4855/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout část pozemku p.č. 4855/4 o výměře 3 m² v k.ú. Jirkov za účelem přístupové cesty k provozovně prodejny smíšeného zboží paní Do Thi Hue, sídlem Krušnohorská 1667, Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 40,-Kč/m²/rok.

19/5/RM/2021 Propachtování části pozemku p.č. 563 a části pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

propachtovat část pozemku p.č. 563 v k.ú. Jirkov a část pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 193 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v době čp. 994 xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu neurčitou za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

20/5/RM/2021 Propachtování části pozemku p.č. 1123, p.č. 1124, p.č. 1131/1 a p.č. 1132/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

propachtovat část pozemku p.č. 1123 v k.ú. Jirkov o výměře 348 m², část pozemku p.č. 1124 v k.ú. Jirkov o výměře 64 m², část pozemku p.č. 1131/1 v k.ú. Jirkov o výměře 93 m² a část pozemku p.č. 1132/1 v k.ú. Jirkov o výměře 67 m² za účelem využívání zahrady xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu neurčitou za smluvní cenu 7,-Kč/m²/rok.

II. Rada města-schvaluje

propachtovat část pozemku p.č. 1123 v k.ú. Jirkov o výměře 348 m², část pozemku p.č. 1124 v k.ú. Jirkov o výměře 64 m², část pozemku p.č. 1131/1 v k.ú. Jirkov o výměře 93 m² a část pozemku p.č. 1132/1 v k.ú. Jirkov o výměře 66 m² za účelem využívání zahrady xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu neurčitou za smluvní cenu 7,-Kč/m²/rok.

21/5/RM/2021 Ukončení pachtovní smlouvy + záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 205/12 a 205/13 v k.ú. Zákoutí

I. Rada města-schvaluje

ukončení pachtovní smlouvy ze dne 22. 8. 2016 (změna dodatkem č. 1 ze dne 24. 10. 2016) o pachtu pozemku p.č. 205/13 v k.ú. Zákoutí o výměře 11582 m² xxx, bytem xxx, Chomutov.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 205/12 v k.ú. Zákoutí o výměře 4757 m² a pozemek p.č. 205/13 v k.ú. Zákoutí o výměře 11582 m² k zemědělským účelům - pastvina.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat pozemek p. č. 205/12 v k. ú. Zákoutí o výměře 4757 m² a pozemek p. č. 205/13 v k. ú. Zákoutí o výměře 11582 m² k zemědělským účelům - pastvina.

Termín: 22.3.2021

22/5/RM/2021 Ukončení pachtovní smlouvy

I. Rada města-schvaluje

ukončení pachtovní smlouvy na užívání pozemku p.č. 659/16 a p.č. 659/10 v k.ú. Boleboř uzavřenou s xxx, bytem xxx dle čl. VII. odst. a) smlouvy dohodou smluvních stran ke dni prodeje těchto pozemků.

23/5/RM/2021 Zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 217/1 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Rada města-schvaluje

uzavření trojstranné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 217/1 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, IČO 42196451 spočívající v povinnosti strpět uložení a provozování inženýrské sítě veřejného osvětlení a umožnění vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby, oprav a odstranění havárií ve prospěch Města Jirkova, IČO 00261904 v rozsahu dle geometrického plánu č. 428-120/2020 s tím, že investorem stavby je Miroslav Mikulášek, bytem xxx, Jirkov a Jaroslava Mikulášková, bytem xxx Chomutov. Náklady na zřízení věcného břemene hradí investor.

24/5/RM/2021 Nákup plynu a elektřiny na roky 2022 - 2023 prostřednictvím komoditní burzy

I. Rada města-schvaluje

zahájení nákupu plynu a elektřiny na roky 2022 - 2023 na Českomoravské komoditní burze Kladno prostřednictvím dohodce FIN - servis, a. s., se sídlem Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČ 26439573, dle smluv o zprostředkování burzovních komoditních obchodů.

II. Rada města-schvaluje

Obchodní podmínky dohodce pro obchodování elektřiny a plynu na ČMKBK, které tvoří přílohu č. 2 Smluv o zprostředkování burzovních komoditních obchodů uzavřených mezi městem Jirkov a firmou FIN-servis a.s., se sídlem Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČ 26439573, dle důvodové zprávy.

25/5/RM/2021 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Centrum služeb Jirkov pro poskytování sociálních služeb - rekonstrukce nebytových prostor v objektu č.p. 1147

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou AMP Chomutov a.s. se sídlem Pražská 720/31, 430 01 Chomutov, IČO 25402188 na akci "Centrum služeb Jirkov pro poskytování sociálních služeb - rekonstrukce nebytových prostor v objektu č.p. 1147", dle předložené zprávy.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

ve spolupráci se starostkou města uplatnit sankce vyplývající ze smlouvy o dílo s projektantem.
Termín: 22.3.2021

26/5/RM/2021 Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení - ČEZ Distribuce

I. Rada města-schvaluje

1.

uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo Z_S24_12_8120074444 s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035, dle předložené zprávy.

2.

uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo Z_S24_12_8120070673 s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035, dle předložené zprávy.

27/5/RM/2021 Program č. 3/2021 - Podpora výjimečně talentovaným osobám města Jirkova do 18 let

I. Rada města-schvaluje

program č. 3/2021 - Podpora výjimečně talentovaným osobám města Jirkova do 18 let, včetně formuláře žádosti a vzoru veřejnoprávní smlouvy.

28/5/RM/2021 Souhlas s přijetím sponzorských darů pro Dům dětí a mládeže Jirkov

I. Rada města-souhlasí

aby Dům dětí a mládeže Jirkov přijal do svého vlastnictví v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů sponzorské dary od dárce:

1. ROXIT, s. r. o., se sídlem 431 11 Jirkov, Chomutovská 643, IČO 28748841, a to věcný dar monitor k PC ve výši 3.000,- Kč, který bude využit pro potřeby Domu dětí a mládeže Jirkov,
2. UNITED ENERGY, a. s., se sídlem 434 03 Most, Teplárenská 2, IČO 28733118, a to finanční dar ve výši 22.000,- Kč na nákup dvou lednic pro potřeby letního dětského tábora v Dolním Radíkově.

29/5/RM/2021 Hodnocení činnosti odboru sociálních věcí a školství MěÚ Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí

předloženou zprávu o činnosti Odboru sociálních věcí a školství MěÚ Jirkov za rok 2020.

II. Rada města-vyslovuje

poděkování vedoucímu a všem zaměstnancům odboru za činnost v roce 2020.

30/5/RM/2021 Jmenování vedoucí odboru kancelář úřadu

I. Rada města-jmenuje

v souladu s § 102 odst. 2), písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, na návrh tajemnice úřadu, vedoucí odboru kancelář úřadu Ing. et Mgr. Lucii Šimoňákovou od 1. 4. 2021.

31/5/RM/2021 Rozpočtová opatření č. 13-19

I. Rada města-schvaluje

- RO č. 13) Přesun mezi ZU na OKÚ ve výši 100 739 Kč
RO č. 14) Dotace z ÚP na administrativního pracovníka za 01/21 ve výši 13 000 Kč
RO č. 15) Navýšení rozpočtu FO na krizové řízení z nespecifikované rezervy ve výši 250 000 Kč
RO č. 16) Dotace z ÚP za 01/21 na veřejně prospěšné práce ve výši 100 130 Kč
RO č. 18) Přesun mezi ZU na OMMAÚI ve výši 70 000 Kč
RO č. 19) Přesun mezi ZU na OMMAÚI ve výši 6 100 Kč

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit:

- RO č. 17) Navýšení rozpočtu Městské policie Jirkov z FRR ve výši 218 557,83 Kč

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Jurštaková
místostarostka města Jirkova