

Přehled usnesení

z 20. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 3.8.2020
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/20/RM/2020 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 47/14/RM/2020, 29/17/RM/2020, 25/18/RM/2020, 16/18/RM/2020, 13/18/RM/2020, 12/18/RM/2020, 2/19/RM/2020.

II. Rada města-bere na vědomí

splněné usnesení č. 47/14/RM/2020 tj. zadání zakázky malého rozsahu "Forenzní audit - KVIZ Jirkov, p.o." firmě WARIO Audit s.r.o., se sídlem Na Prádle 3389/8a, Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 26844257, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

2/20/RM/2020 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 8. 7. 2020 do 28. 7. 2020.

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 8. 7. 2020 do 28. 7. 2020.

3/20/RM/2020 Občanská komise

I. Rada města-bere na vědomí

zápis ze zasedání Občanské komise ze dne 20. 7. 2020.

4/20/RM/2020 Zadávací řízení

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 28/2020 - Vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizaci stavby "Centrum služeb Jirkov pro poskytování sociálních služeb - rekonstrukce nebytových prostor v objektu č.p. 1147".

II. Rada města-schvaluje

zadání zakázky malého rozsahu č. 28/2020 - Vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizaci stavby "Centrum služeb Jirkov pro poskytování sociálních služeb - rekonstrukce nebytových prostor v objektu č.p. 1147" firmě: Jaroslav Dubský, se sídlem Dvořákova 1123, 432 01 Kadaň, IČO 04794621, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení akceptovatelné cenové nabídky.

5/20/RM/2020 Zadávací řízení I.

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 26/2020 "Dodávka interiérového nábytku v rámci vybavení do "Centra služeb Jirkov".

II. Rada města-schvaluje

zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu č. 26/2020 "Dodávka interiérového nábytku v rámci vybavení do "Centra služeb Jirkov" z důvodu zrušení zadávacího řízení na zhotovitele stavby "Centrum služeb Jirkov pro poskytování sociálních služeb - rekonstrukce nebytových prostor v objektu č.p. 1147"

6/20/RM/2020 Zadávací řízení II.

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 25/2020 - Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby "Rekonstrukce komunikace a chodníků v ul. Vančurova, Jirkov"

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 25/2020 - Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby "Rekonstrukce komunikace a chodníků v ul. Vančurova, Jirkov" firmě: KAP ATELIER s.r.o., se sídlem Prusíkova 2577/16, Praha 155 00, IČO 27338614, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení akceptovatelné nabídkové ceny.

7/20/RM/2020 Prodej bytové jednotky č. 10 v čp. 1516 v ul. Tkalcovská v Jirkově

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej bytové jednotky č. 10, I. kategorie, o velikosti 1+4, o celkové ploše 75,5 m², ve 4. nadzemním podlaží, v čp. 1516, ul. Tkalcovská, Jirkov, včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 755/13656 na společných částech budovy čp. 1516 a na pozemku p. č. 849/15 k. ú. Jirkov, ***, nar. ***, trvale bytem ***, 431 11 Jirkov, za cenu 163 075 Kč, dle důvodové zprávy.

8/20/RM/2020 Žádost o prominutí nájemného

I. Rada města-projednala

žádost ***, trvale bytem Blatno, *** o prominutí nájemného za měsíc duben 2020.

II. Rada města-schvaluje

odpuštění nájemného za měsíc duben 2020 za pronájem objektu - Bernava čp. 52 v Zákoutí na pozemku st. p. č. 8 v k.ú. Zákoutí a přilehlého pozemku p.č. 460 v k.ú. Zákoutí, které má nájemce pronajaté dle smlouvy o nájmu věci ze dne 30. 9. 2010 včetně dodatků 1 a 2 za účelem provozování restaurace a ubytování, dle důvodové zprávy.

9/20/RM/2020 Ukončení nájemních smluv + záměr města Jirkova pronajmout částí pozemku p.č. 3909/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

ukončení nájemní smlouvy ze dne 29. 3. 2017 na část pozemku p.č. 3909/1 v k.ú. Jirkov o výměře 105 m² za účelem využívání zázemí k bytu v domě čp. 1085 - zahrady ***, bytem ***, Jirkov.

II. Rada města-schvaluje

ukončení nájemní smlouvy ze dne 29. 3. 2017 na část pozemku p.č. 3909/1 v k.ú. Jirkov o výměře 191 m² za účelem využívání společného zázemí k domu čp. 1085 ***, ***, *** a ***, všichni bytem ***, Jirkov.

III. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 3909/1 v k.ú. Jirkov o výměře 105 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1085 a část pozemku p.č. 3909/1 v k.ú. Jirkov o výměře 191 m² za účelem využívání společného zázemí k domu čp. 1085.

IV. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 3909/1 v k.ú. Jirkov o výměře 105 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1085 a část pozemku p.č. 3909/1 v k.ú. Jirkov o výměře 191 m² za účelem využívání společného zázemí k domu čp. 1085.

Termín: 24.8.2020

10/20/RM/2020 Ukončení nájemních smluv + záměr města Jirkova pronajmout části pozemku p.č. 3893/58 a záměr prodat pozemek p.č. 3891 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy ze dne 29.6.2017 o pronájmu části pozemku p.č. 3893/58 o výměře 60 m² za účelem využívání zahrady ***, bytem ***, Jirkov (nyní ***, bytem ***, Jirkov).

II. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy ze dne 29.6.2017 o pronájmu části pozemku p.č. 3893/58 o výměře 20 m² za účelem parkování ***, bytem ***, Jirkov (nyní ***, bytem ***, Jirkov).

III. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy ze dne 20.6.2016 o pronájmu části pozemku p.č. 3891 o výměře 70 m² za účelem využívání příjezdové cesty ***, bytem ***, Jirkov (nyní ***, bytem ***, Jirkov), ***, bytem ***, Jirkov a ***, bytem ***, Jirkov.

IV. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 3893/58 o výměře 60 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1101 a části pozemku p.č. 3893/58 o výměře 20 m² v k.ú. Jirkov za účelem parkování.

V. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 3891 v k.ú. Jirkov o výměře 150 m² za účelem využívání příjezdové cesty k domům čp. 1101 a 1102.

VI. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 3893/58 o výměře 60 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1101 a části pozemku p.č. 3893/58 o výměře 20 m² v k.ú. Jirkov za účelem parkování.

Termín: 24.8.2020

2. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

2.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 3891 v k.ú. Jirkov o výměře 150 m² za účelem využívání příjezdové cesty k domům čp. 1101 a 1102.

Termín: 24.8.2020

11/20/RM/2020 Zrušení usnesení + pronájem části pozemku p.č. 1107/8 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-ruší

své usnesení č. 14/18/RM/2020 ze dne 13. 7. 2020.

II. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 1107/8 o výměře 100 m² v k.ú. Jirkov za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok za účelem umístění stavby a části pozemku p.č. 1107/8 o výměře 190 m² v k.ú. Jirkov za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok za účelem využití zázemí k domu ***, bytem *** Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2025.

12/20/RM/2020 Záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2667/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2667/1 v k.ú. Jirkov o výměře 40 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1080.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2667/1 v k.ú. Jirkov o výměře 40 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1080.

Termín: 24.8.2020

13/20/RM/2020 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 3477/1 a p.č. 3476 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-stahuje

tento bod z programu jednání.

14/20/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 76 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 76 v k.ú. Jirkov o výměře 1350 m² za účelem využívání zázemí k domu čp. 1171 Společenství vlastníků jednotek pro dům Koněvova 1171, Jirkov, IČO 28697740, se sídlem Koněvova 1171, Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok. V nájemní smlouvě bude ošetřen souhlas města Jirkova s vybudováním oplocení pronajatého pozemku.

15/20/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 205/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 205/1 v k.ú. Jirkov o výměře 220 m² za účelem využití zázemí k domu ***, bytem ***, Jirkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

16/20/RM/2020 Pronájem části pozemku p.č. 4920 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout část pozemku p.č. 4920 o výměře 12 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání přístupové cesty k restauraci v objektu čp. 1860 ***, bytem ***, Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok.

17/20/RM/2020 Prodej částí pozemku p.č. 4085/6 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p.č. 4085/6 v k.ú. Jirkov o výměře cca 69 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání přístupu k domům čp. 1337 a 1338 ***, bytem ***, Jirkov a ***, bytem ***, Jirkov za cenu 250,- Kč/m². Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s legislativou platnou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí žadatelé.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p.č. 4085/6 v k.ú. Jirkov o výměře cca 67 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání příjezdu ke garáži a zázemí k domu čp. 1337 ***, bytem ***, Jirkov za cenu 250,- Kč/m². Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s legislativou platnou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí žadatelé.

III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p.č. 4085/6 v k.ú. Jirkov o výměře cca 119 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání příjezdu ke garáži a zázemí k domu čp. 1338 ***, bytem ***, Jirkov za cenu 250,- Kč/m². Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s legislativou platnou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí žadatel.

18/20/RM/2020 Propachtování části pozemku p.č. 245 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Rada města-schvaluje

propachtovat část pozemku p.č. 245 o výměře 600 m² v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova za účelem využívání zahrady ***, bytem ***, Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2025 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

19/20/RM/2020 Zřízení práva stavby na pozemku p.č. 202/14 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit zřízení práva stavby zahradního domku jako stavby dočasné, po dobu trvání nájemní (pachtovní) smlouvy, uzavřené s ***, bytem ***, Jirkov na pozemku p.č. 202/14 v k.ú. Červený Hrádek s tím, že bude smluvně vyloučeno předkupní právo a vzájemné finanční vyrovnání v případě zániku práva stavby.

20/20/RM/2020 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Výměna rozvodů ÚT včetně radiátorů (západ + střed) 3. ZŠ Jirkov

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou BLESK EU, s.r.o. se sídlem Vršovců 989, Chomutov, IČO 00555118, na akci Výměna rozvodů ÚT včetně radiátorů (západ + střed) 3. ZŠ Jirkov, dle předložené zprávy.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

uplatnit škodu na základě uzavřené smlouvy o dílo s firmou BLESK EU, s.r.o. se sídlem Vršovců 989, Chomutov.

Termín: 24.8.2020

21/20/RM/2020 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Rekonstrukce víceúčelového hřiště 2.ZŠ Jirkov

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou Linhart spol. s.r.o. se sídlem Lhotecká 820, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO 47052121 na akci Rekonstrukce víceúčelového hřiště v areálu 2. ZŠ Jirkov, dle předložené zprávy.

22/20/RM/2020 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Celková výměna elektroinstalace v objektu U Dubu čp. 1194 - 3 bytové jednotky

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou BZ - tech, s.r.o. se sídlem Mostecká 387, Jirkov, IČO 25406019 na akci Celková výměna elektroinstalace v objektu U Dubu čp. 1194 - 3 bytové jednotky, dle předložené zprávy.

23/20/RM/2020 Schválení dodatků smluv na poskytování služeb - odpadové hospodářství a letní a zimní údržba komunikací vč. oprav a údržby komunikací a veřejného osvětlení

I. Rada města-schvaluje

dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování komunálních služeb, schválené dne 29. 8. 2011 - odpadové hospodářství.

II. Rada města-schvaluje

dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování komunálních služeb, schválené dne 29. 8. 2011 - letní a zimní údržba komunikací vč. oprav a údržby komunikací a veřejného osvětlení.

24/20/RM/2020 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p.č. 506/1 a 796 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva přístupu a příjezdu na pozemky p.č. 506/1 a 796 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav plynové přípojky k objektu čp. 1827 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem s tím, že investorem stavby je Václav Šafránek, IČO 15157211, se sídlem Jezerská 1827, Jirkov. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí investor stavby.

25/20/RM/2020 Změna přílohy ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů uzavřené se společností EKO-KOM a.s.

I. Rada města-schvaluje

změnu přílohy ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů uzavřené se společností EKO-KOM a.s.

26/20/RM/2020 Smlouva o umístění a užívání stavby v ochranném pásmu horkovodu - ČEZ Teplárenská, a.s.

I. Rada města-schvaluje

uzavření smlouvy o umístění a užívání stavby v ochranném pásmu horkovodu s ČEZ Teplárenská, a.s. se sídlem Bezručova 2212/30, Říčany, IČO 27309941 na akci Rekonstrukce komunikací a výstavba cyklostezky v ul. Na Stráni, Jirkov, dle předložené zprávy.

27/20/RM/2020 Smlouva o umístění a užívání stavby v ochranném pásmu horkovodu - ČEZ Teplárenská, a.s. - I.

I. Rada města-schvaluje

uzavření smlouvy o umístění a užívání stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení horkovodního potrubí číslo 6A1400SM01-20000040 s ČEZ Teplárenská, a.s. se sídlem Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany, IČO 27309941, dle předložené zprávy.

28/20/RM/2020 Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov - žádost o souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního fondu

I. Rada města-souhlasí

s převodem částky 130 000 Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov do fondu investic této organizace, a to na nákup univerzálního hnětacího a šlehacího stroje, včetně příslušenství pro školní jídelnu při Základní škole Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov, dle předložené zprávy.

29/20/RM/2020 Vnitřní předpis č. 14/2020

I. Rada města-schvaluje

vnitřní předpis č. 14/2020 upravující postupy při odtahu vozidel vč. autovraků a jejich ekologické likvidaci.

30/20/RM/2020 Zajištění právních systémů pro MěÚ - ASPI a CODEXIS

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě č.j. SM-01633-2015 na poskytnutí uživatelských práv ke službě ASPI Online se společností Wolters Kluwer ČR, a.s., IČO 63077639, se sídlem U Nákladového nádraží 3265/10, Praha.

II. Rada města-schvaluje

uzavření servisní smlouvy č. 490201333 programového vybavení CODEXIS GREEN se společností ATLAS consulting spol. s r.o., IČO 46578706, se sídlem Výstavní 292/13, Ostrava.

31/20/RM/2020 Poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na podporu mimořádného ohodnocení zaměstnanců MěÚSS Jirkov, p. o. v souvislosti s epidemií COVID_19

I. Rada města-schvaluje

vyplacení odměn zaměstnancům MěÚSS Jirkov a ředitelce MěÚSS Jirkov Mgr. Evě Šulcové v souladu s platnou metodikou Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky. Vyplacení uvedených odměn proběhne nejpozději do 30 dnů od obdržení mimořádné dotace.

32/20/RM/2020 Porušení rozpočtové kázně u příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Jirkov, Školní 1725, 431 11 Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o porušení rozpočtové kázně u příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Jirkov, Školní 1725, 431 11 Jirkov.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství
1.1.

zajistit odvod částky 45 000 Kč z Rezervního fondu příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Jirkov, Školní 1725, 431 11 Jirkov, dle § 30 odst. 2 písm. c) do rozpočtu města Jirkova.

Termín: 21.9.2020

33/20/RM/2020 Rozpočtová opatření č. 89 - 92

I. Rada města-schvaluje

RO č. 89) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru MMaÚI ve výši 44 600 Kč

RO č. 90) Přesun mezi závaznými ukazateli na odboru MMaÚI ve výši 5 500 Kč

RO č. 91) Přesun mezi závaznými ukazateli na OKÚ ve výši 50 000 Kč

RO č. 92) Dotace z ÚP na veřejně prospěšné práce za červen 2020 ve výši 120 000 Kč

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Jurštaková
místostarostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.