

Přehled usnesení
z 6. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 21.3.2022
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/6/RM/2022 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 48/5/RM/2022, 30/5/RM/2022, 22/5/RM/2022, 12/5/RM/2022, 18/5/RM/2022, 17/5/RM/2022, 20/5/RM/2022, 19/5/RM/2022, 2/5/RM/2022, 30/4/RM/2022 - bod I. a II.

2/6/RM/2022 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 2. 3. 2022 do 15. 3. 2022

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 2. 3. 2022 do 15. 3. 2022.

3/6/RM/2022 Projekty prevence kriminality na rok 2022

I. Rada města-schvaluje

1. Pracovní skupinu na rok 2022
2. Program prevence kriminality na rok 2022
3. Schválení podání žádosti o státní účelovou dotaci na uvedené jednotlivé dílčí projekty na rok 2022:
 - **V kolektivu bez agrese a šikany**
 - **Zapoj se a sportuj**
 - **Asistenti prevence kriminality**

Povinnou spoluúčast na realizaci projektů:

1. Závazně minimálně 30 % spoluúčasti krytí nákladů na realizaci projektu **"Jirkov - V kolektivu bez agrese a šikany"**
2. Závazně minimálně 10 % spoluúčasti krytí nákladů na realizaci projektu **"Jirkov - Zapoj se a sportuj"**
3. Závazně minimálně 10 % spoluúčasti krytí nákladů na realizaci projektu **"Jirkov - Asistenti prevence kriminality"**

Financování nad rámec přidělené dotace z rozpočtu Městské policie Jirkov pro rok 2022:

1. Financování realizace projektu prevence kriminality **"Jirkov - V kolektivu bez agrese a šikany"** nad rámec přidělené dotace z rozpočtu Městské policie Jirkov pro rok 2022.
2. Financování realizace projektu prevence kriminality **"Jirkov - Zapoj se a sportuj"** nad rámec přidělené dotace z rozpočtu Městské policie Jirkov pro rok 2022.
3. Financování realizace projektu prevence kriminality **"Jirkov - Asistenci prevence kriminality"** nad rámec přidělené dotace bude částka financována z rozpočtu města Jirkova. V případě, že projekt nebude podpořen Ministerstvem vnitra ČR, nebude projekt realizován.

4/6/RM/2022 Smlouva o nájmu nebytového prostoru

I. Rada města-schvaluje

smlouvu o nájmu nebytového prostoru za účelem uskladnění 20 koloběžek zn. Galaxy a 20 přileb, sloužících k výuce dopravní bezpečnosti na dopravním hřišti v Olejomylnském parku v rámci prevence kriminality a pořádání příměstských táborů.

5/6/RM/2022 Záměr pronájmu pozemku p.č. 3158/3, části p. č. 3157/10 a části p.č. 3158/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 3158/3 o výměře 51 m², část pozemku p.č. 3157/10 o výměře 113 m² a část pozemku p.č. 3158/4 o výměře 74 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití pozemků jako zázemí k domu č.p. 1751 v ul. Olejomylnská, Jirkov.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 3158/3 o výměře 51 m², část pozemku p.č. 3157/10 o výměře 113 m² a část pozemku p.č. 3158/4 o výměře 74 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití pozemků jako zázemí k domu č.p. 1751 v ul. Olejomylnská, Jirkov.

Termín: 11.4.2022

6/6/RM/2022 Prodej části pozemku p.č. 855/1 a p.č. 855/2 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p.č. 855/1 o výměře přibližně 85 m² a části pozemku p.č. 855/2 o výměře přibližně 18 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití zahrady u domu xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu 490 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

7/6/RM/2022 Prodej podílu na pozemcích p.č. 4274/9 a 4274/10, 3670/100, 4816, 4817, 4818 a 4819 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej podílu o velikosti 622/28347 na pozemcích p.č. 4274/9 a p.č. 4274/10 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1718, 1719 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, Jirkov za kupní cenu ve výši 11 712 Kč.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej podílu o velikosti 746/16000 na pozemku p.č. 3670/100 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1631 v ul. SNP, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, Jirkov za kupní cenu ve výši 14 358 Kč.

III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej podílu o velikosti 774/43175 na pozemcích p.č. 4816, p.č. 4817, p.č. 4818 a p.č. 4819 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1655, 1656, 1657 v ul. Krušnohorská, Jirkov xxx, nar. xxx a xxx, nar. xxx, oba bytem xxx, Jirkov za kupní cenu ve výši 14 270 Kč.

8/6/RM/2022 Prodej podílu na pozemcích p.č. 4274/11, 4274/12, 4274/13, 4971, 4973, 4974, 4274/14, 4274/15, 4967 a 4969 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej podílu o velikosti 781/36562 na pozemcích p.č. 4274/11, p.č. 4274/12, p.č. 4274/13, p.č. 4971, p.č. 4973 a p.č. 4974 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1715, 1716, 1717 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, Jirkov za kupní cenu ve výši 14 202 Kč.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej podílu o velikosti 787/36562 na pozemcích p.č. 4274/11, p.č. 4274/12, p.č. 4274/13, p.č. 4971, p.č. 4973 a p.č. 4974 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1715, 1716, 1717 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, Jirkov za kupní cenu ve výši 14 310 Kč.

III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej podílu o velikosti 331/27943 na pozemcích p.č. 4274/14, p.č. 4274/15, p.č. 4967 a p.č. 4969 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1713, 1714 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, xxx, Jirkov za kupní cenu ve výši 4 164 Kč.

9/6/RM/2022 Prodej části pozemku p.č. 2988/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p.č. 2988/1 o výměře přibližně 26 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem umístění telekomunikační ústředny firmě CC INTERNET s.r.o. se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 11000 Praha 1, IČ: 28721021 za smluvní cenu 300,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

10/6/RM/2022 Ukončení pachtovní smlouvy + záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 278/1 v k.ú. Červený Hrádek a část pozemku p. č. 276 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-schvaluje

ukončení pachtovní smlouvy ze dne 15. 8. 2016 s xxx, bytem xxx, Jirkov na část pozemku p.č. 278/1 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 400 m² za účelem využívání zahrady.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 278/1 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 280 m² a část pozemku p.č. 276 v k. ú Červený Hrádek o výměře 70 m² za účelem využívání zahrady.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 278/1 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 280 m² a část pozemku p.č. 276 v k. ú Červený Hrádek o výměře 70 m² za účelem využívání zahrady.

Termín: 11.4.2022

11/6/RM/2022 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 849/1 v k. ú. Jirkov**I. Rada města-schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 849/1 v k. ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby přeložky NN v rámci stavby "CV - Jirkov Dvořákova přeložka kabelů NN". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ,IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 320 Kč. K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží ČEZ Distribuce a.s. geometrický plán skutečného provedení stavby včetně návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.

12/6/RM/2022 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 362 v k. ú. Červený Hrádek**I. Rada města-schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 362 v k. ú. Červený Hrádek za účelem umístění, oprav a údržby přípojky NN v rámci stavby "CV - Jirkov, Červený Hrádek, č. parc. 378/58". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (IČO 24729035), se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 2 160,- Kč. K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží ČEZ Distribuce a.s. geometrický plán skutečného provedení stavby včetně návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.

13/6/RM/2022 Dohoda o vzdání se práva domáhat se náhrady škody**I. Rada města-schvaluje**

uzavření Dohody o vzdání se práva domáhat se náhrady škody vůči městu Jirkov s vlastníky pozemku p.č. 23/5 a st.p.č. 77 v k.ú. Svahová a rekreační chaty č. ev. 43 v k.ú. Svahová xxx, bytem xxx. Jedná se o případné škody způsobené pádem stromů, padáním kamenů, sesuvem půdy, přesahem větví a kořenů, stékající vodou z lesního pozemku p.č. 36/1 v k.ú. Svahová ve vlastnictví města Jirkova.

14/6/RM/2022 Vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizaci stavby - "Vybudování nových parkovacích míst v ulici K. Popelky, k.ú Jirkov"**I. Rada města-schvaluje**

příkazní smlouvu na výkon odborného technického dozoru při realizaci akce - "Vybudování nových parkovacích míst v ulici K. Popelky, k.ú. Jirkov" firmě: Ing. Marian Trubiroha, Petra Bezruče 300, Klášterec nad Ohří, IČ 71820582, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

15/6/RM/2022 Příprava a realizace investičních akcí a údržby na rok 2022**I. Rada města-bere na vědomí**

zprávu o přípravě a realizaci investičních akcí a údržby schválených na rok 2022.

16/6/RM/2022 Nabídky na pronájem rekreačního areálu v k.ú. Dolní Radíkov

I. Rada města-bere na vědomí

předložení 2 nabídek na pronájem rekreačního areálu v k.ú. Dolní Radíkov formou obáلكové metody, dle kritérií uvedených ve zveřejněném záměru.

17/6/RM/2022 Smlouva o provedení stavby na pozemku SÚS Ústeckého kraje - autobusová zastávka v ul. Zaječická, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

uzavření smlouvy o provedení stavby na pozemku p.č. 1962/1 v k.ú. Jirkov s Ústeckým krajem, IČ: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, v zastoupení: Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, IČ: 00080837 dle předložené zprávy.

18/6/RM/2022 Zadávací řízení 10/2022 - Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách - instalatérské, topenářské a plynářské práce

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 10/2022 - "Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách - instalatérské, topenářské a plynářské práce".

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 10/2022 - "Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách - instalatérské, topenářské a plynářské práce": firmě: RP - INTOP s.r.o., Žižkova 758, 431 11 Jirkov, IČ 29010292 a zároveň firmě: Martin Kočí, Polerady čp. 121, 434 01 Most, IČ 49095633, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižších nabídkových cen.

III. Rada města-schvaluje

schvaluje uzavření rámcové dohody na dobu určitou do 31. 3. 2026 nebo do vyčerpání částky 6 000 000 Kč bez DPH podle toho, která skutečnost nastane dříve. Maximální částka 6 000 000 Kč bez DPH je závazná dohromady pro společnost RP INTOP s.r.o. a Martin Kočí.

19/6/RM/2022 Hodnocení činnosti odboru majetku města a útvaru investic

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Odboru majetku města a útvaru investic MěÚ Jirkov za rok 2021.

II. Rada města-vyslovuje

poděkování vedoucímu a všem pracovníkům odboru MMAÚI za činnost.

20/6/RM/2022 Stanovení úhrad pro klienty MěÚSS Jirkov, p.o. od 1. 4. 2022

I. Rada města-bere na vědomí

zvýšení úhrad pro klienty Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace od 1. 4. 2022 v souladu s předloženým návrhem.

21/6/RM/2022 Schválení do evidence čekatelů na umístění a přidělení ubytování v DPS Mládežnická 1753, Jirkov

I. Rada města-souhlasí

se zařazením klientky do evidence čekatelů na umístění v DPS a s přidělením ubytování v Domě s pečovatelskou službou, Mládežnická 1753, Jirkov dle předložené zprávy.

22/6/RM/2022 Závěrečná informativní zpráva za období od 1. 9. 2018 do 31. 12. 2021 o plnění cílů a opatření Komunitního plánu rozvoje sociálních a souvisejících služeb ORP Chomutov 2018 - 2021

I. Rada města-projednala

závěrečnou informativní zprávu za období od 1. 9. 2018 - 31. 12. 2021 o plnění cílů a opatření Komunitního plánu rozvoje sociálních a souvisejících služeb ORP Chomutov 2018 - 2021.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

vzít na vědomí závěrečnou informativní zprávu za období od 1. 9. 2018 - 31. 12. 2021 o plnění cílů a opatření Komunitního plánu rozvoje sociálních a souvisejících služeb ORP Chomutov 2018 - 2021.

23/6/RM/2022 Bezúplatný převod majetku města Jirkova do vlastnictví příspěvkových organizací města Jirkova - školy a školská zařízení, MěÚSS

I. Rada města-projednala

předloženou zprávu o bezúplatném převodu majetku města Jirkova do vlastnictví škol, školských zařízení a MěÚSS, jejichž zřizovatelem je město Jirkov.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit s účinností od 20. 4. 2022 bezúplatný převod majetku města Jirkova, pořízeného v období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021, do vlastnictví MěÚSS, škol a školských zařízení zřizovaných městem Jirkov, a to v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a se směrnicí města Jirkova č. 5/2021 o vymezení majetkových práv příspěvkových organizací k majetku zřizovatele. Majetek se převádí na jednotlivé organizace takto:

1. Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov v účetní hodnotě 1.983.073,48 Kč
 2. Základní škola Jirkov, Studentská 1427, okres Chomutov v účetní hodnotě 1.117.070,02 Kč
 3. Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov v účetní hodnotě 565.811,58 Kč
 4. Městské gymnázium a Základní škola Jirkov v účetní hodnotě 2.255.929,31 Kč
 5. Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov v účetní hodnotě 205.015,00 Kč
 6. Dům dětí a mládeže Jirkov v účetní hodnotě 626.423,94 Kč
 7. Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace v účetní hodnotě 2.115.169,33 Kč
 8. Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace v účetní hodnotě 2.902.801,74 Kč.
- Seznamy převáděného majetku jsou uloženy na Odboru sociálních věcí a školství MěÚ Jirkov a na příslušných příspěvkových organizacích.

24/6/RM/2022 Dům dětí a mládeže Jirkov - souhlas s přijetím sponzorského daru

I. Rada města-souhlasí

aby Dům dětí a mládeže Jirkov, přijal v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, do svého vlastnictví věcný dar ve výši 9 999 Kč od dárce Česká spořitelna a.s., IČ: 45244782, se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, 140 00. Jedná se o tři kusy serveru Linux HP Proliant, které budou využity pro potřeby Domu dětí a mládeže Jirkov.

25/6/RM/2022 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,

aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od Fóra dárců, z.s., se sídlem nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3, IČ 66004501, a to peněžitý dar ve výši 30.067 Kč. Sponzorský dar bude účelově určen na nákup motomedu v celkové výši 115.442 Kč.

26/6/RM/2022 Darování nehmotného majetku z KVIZ, p.o.

I. Rada města-schvaluje

darování nehmotného majetku společnosti ONZA a.s.

27/6/RM/2022 Nepotřebný majetek příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, Červený Hrádek 1, okres Chomutov

I. Rada města-souhlasí

s přijetím trvale nepotřebného majetku z KVIZ, p.o. (řeznický špalek) zpět do majetku zřizovatele.

28/6/RM/2022 Smlouva o zajištění reklamy ve prospěch města Jirkova v rámci projektu "Auto pomáhá seniorům"

I. Rada města-schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Jirkov a Ing. Jaromírem Pourem, xxx, Chomutov, o zajištění reklamy ve prospěch města Jirkova v rámci projektu "Auto pomáhá seniorům" pro Městský ústav sociálních služeb Jirkov p.o.

29/6/RM/2022 Schválení podání 2 žádostí na ÚP Chomutov - poskytnutí VPP od 1. 4. 2022 a APK od 1. 7. 2022

I. Rada města-schvaluje

podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání - 10 pracovních míst - uklízeč veřejných prostranství od 1. 4. 2022.

II. Rada města-schvaluje

podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání - 6 pracovních míst - asistent prevence kriminality od 1. 7. 2022.

30/6/RM/2022 Žádost o příspěvek v rámci projektu Outplacement na koordinátora veřejné služby od 1. 4. 2022 do 30. 11. 2022

I. Rada města-schvaluje

podání žádosti o příspěvek v rámci projektu Outplacement na koordinátora veřejné služby od 1. 4. 2022 do 30. 11. 2022 dle podmínek uvedených v příloze.

31/6/RM/2022 Vnitřní předpis č. 4/2022 - Směrnice pro oběh účetních dokladů

I. Rada města-schvaluje

Vnitřní předpis č. 4/2022 - Směrnice pro oběh účetních dokladů s účinností od 1. 4. 2022.

32/6/RM/2022 Konečná zpráva o průběhu a ukončení inventarizace

I. Rada města-schvaluje

konečnou zprávu o průběhu a ukončení inventarizace za rok 2021.

33/6/RM/2022 Rozpočtová opatření č. 16 -24

I. Rada města-schvaluje

RO č. 16) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro ZŠ Studentská, Jirkov ve výši 7 717,50 Kč
RO č. 17) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro ZŠ Studentská, Jirkov ve výši 900 002 Kč
RO č. 18) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro MěÚSS Jirkov ve výši 1 160 000 Kč
RO č. 19) Dotace z ÚP na VPP za 01/2022 ve výši 60 000 Kč
RO č. 20) Dotace z ÚP na administrativního pracovníka za 01/2022 ve výši 9 750 Kč
RO č. 21) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 72 000 Kč
RO č. 24) Dotace z MŽP na akci "Revitalizace funkčních ploch v lokalitě - horní sídliště" ve výši 2 215 105,57 Kč

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit:

RO č. 22) Navýšení rozpočtu FO na položku DPH z FRR ve výši 5 000 000 Kč

RO č. 23) Navýšení rozpočtu FO z FRR ve výši 284 765,30 Kč

Mgr. Darina Kováčová, MBA
starostka města Jirkova

Robert Plzák
člen RM