Přehled usnesení
z 12. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 1.4.2019
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/12/RM/2019 Komise rozvoje a bezpečnosti

I. Rada města-bere na vědomí
zápis ze zasedání komise rozvoje a bezpečnosti ze dne 11. 3. 2019.

2/12/RM/2019 Jmenování předsedy a dalších členů konkurzních komisí pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitelů příspěvkových organizací Městské gymnázium a Základní škola Jirkov a Dům dětí a mládeže Jirkov

I. Rada města-jmenuje
předsedu a další členy konkurzních komisí pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitelů následujících příspěvkových organizací takto:
Městské gymnázium a Základní škola Jirkov
Mgr. Darina Kováčová, starostka města Jirkova - předsedkyně,
Mgr. Karel Bernt, vedoucí odboru sociálních věcí a školství MěÚ Jirkov - člen,
Mgr. Alena Zábojníková, samostatná referentka oddělení organizací a koncepcí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy KÚ Ústeckého kraje - členka,
Mgr. Miloslav Hons, ředitel Základní školy Chomutov, Na Příkopech 895 - člen,
Mgr. Jana Kaššáková, pedagogická pracovnice Městského gymnázia a Základní školy Jirkov - členka,
Mgr. Stanislava Kudrmannová, školní inspektorka České školní inspekce, Ústecký inspektorát - členka,
Ing. Karel Müller, člen školské rady při Městském gymnáziu a Základní škole Jirkov - člen

Dům dětí a mládeže Jirkov
Dana Jurštaková, místostarostka města Jirkova - předsedkyně,
Mgr. Karel Bernt, vedoucí odboru sociálních věcí a školství MěÚ Jirkov - člen,
Bc. Pavel Kucler, samostatný referent oddělení mládeže, tělovýchovy a volného času Odboru školství, mládeže a tělovýchovy KÚ Ústeckého kraje - člen,
Bc. Radoslav Malarik, zastupující ředitel Střediska volného času Domeček Chomutov, příspěvková organizace - člen,
Iveta Štěničková, pedagogická pracovnice Domu dětí a mládeže Jirkov - členka,
PaedDr. Jana Hornová, školní inspektorka České školní inspekce, Ústecký inspektorát - členka

---

3/12/RM/2019 Navýšení počtu zaměstnanců OVSVV

I. Rada města-schvaluje
navýšení odboru vnitřní správy a vztahů k veřejnosti (dále jen OVSVV) o 1 úvazek referent - dotace - úředník od 1. 5. 2019. Stav zaměstnanců OVSVV bude navýšen z počtu 1 + 17,5 + 4,5 na počet 1 + 18,5 + 4,5. Celkový stav zaměstnanců bude od 1 .5. 2019 zvýšen z počtu 71 (přepočtený 68,67) na počet 72 (přepočtený 69,67).

II. Rada města-ukládá
1. tajemnici městského úřadu
1.1.
zajistit obsazení nově zřízeného pracovního místa na OVSVV s nástupem od 1. 5. 2019 vypsáním výběrového řízení.
Termín: 1.5.2019

2. tajemnici městského úřadu
2.1.
zapracovat schválenou změnu do Organizačního schématu, který je přílohou č. 1 k Organizačnímu řádu MěÚ Jirkov.
Termín: 31.5.2019

3. vedoucímu finančního odboru
3.1.
zajistit navýšení finančních prostředků rozpočtu FO v kapitole osobní náklady a pojištění pro rok 2019 na základě schváleného navýšení počtu zaměstnanců.
Termín: 31.5.2019

4/12/RM/2019 Záměr pronájmu garáže v čp. 1019 v ul. Ervěnická formou výběrového řízení

I. Rada města-schvaluje
zrušení výběrového řízení na pronájem garáže v č.p. 1019 v ul. Ervěnická v Jirkově z důvodu nepředložení žádné nabídky.

II. Rada města-schvaluje
záměr pronájmu garáže v domě čp. 1019 v ul. Ervěnická v Jirkově, na pozemku p.č. 2836, k.ú. Jirkov, o velikosti 17 m^2 v I. podzemním podlaží, za účelem garážování osobního automobilu, formou nového výběrového řízení, dle důvodové zprávy.

III. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr pronájmu garáže v domě čp. 1019 v ul. Ervěnická v Jirkově, na pozemku p.č. 2836, k.ú. Jirkov, o velikosti 17 m2 v I. podzemním podlaží, za účelem garážování osobního automobilu, formou nového výběrového řízení, dle důvodové zprávy.
Termín: 15.4.2019

5/12/RM/2019 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 510/2 v k.ú. Březenec

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 510/2 v k.ú. Březenec o výměře 23 m^2 za účelem využívání zahrady - zázemí domu čp. 313.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 510/2 v k.ú. Březenec o výměře 23 m^2 za účelem využívání zahrady - zázemí domu čp. 313.
Termín: 15.4.2019

6/12/RM/2019 Záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 4226 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-neschvaluje
záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 4226 v k.ú. Jirkov za účelem využívání přístupu a příjezdu k vlastnictví žadatelky.

7/12/RM/2019 Záměr pronájmu částí pozemků p.č. 1227/1 a 1233 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 1227/1 o výměře 404 m^2 v k.ú. Jirkov a část pozemku p.č. 1233 o výměře 220 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady - zázemí k domu čp. 1197.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 1227/1 o výměře 404 m^2 v k.ú. Jirkov a část pozemku p.č. 1233 o výměře 220 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady - zázemí k domu čp. 1197.
Termín: 15.4.2019

8/12/RM/2019 Pronájem pozemku p. č. 627/13 v k.ú. Březenec

I. Rada města-schvaluje
pronájem pozemku p.č. 627/13 o výměře 10 m^2 v k.ú. Březenec za účelem využití zahrady K***, bytem ***, Chomutov za smluvní cenu 7,- Kč/m^2/rok na dobu neurčitou za podmínky úhrady bezesmluvního užívání pozemku ve výši 210,- Kč.

9/12/RM/2019 Prodej části pozemku p. č. 2331/5 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej ideální třetiny pozemku p.č. 2331/5 o výměře 46 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k bytovému domu L***, bytem ***, Chomutov za cenu dle znaleckého posudku 9 200,- Kč. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

II. Rada města-schvaluje
úhradu za bezesmluvní užívání 1/3 pozemku p.č. 2331/5 o výměře 46 m^2 v k.ú. Jirkov od L***, bytem ***, Chomutov ve výši 2,30 Kč/m^2/rok za období od 1.1.2017 do doby prodeje pozemku

10/12/RM/2019 Prodej části pozemku p.č. 849/59 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

1.
schválit prodej části pozemku p.č. 849/59 o výměře přibližně 110 m^2 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití zahrady u domu K***, bytem ***, Jirkov, za cenu dle znaleckého posudku 650,- Kč/m^2 . Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

2.
schválit prodej části pozemku p.č. 849/59 o výměře přibližně 55 m^2 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití zahrady u domu H***, bytem ***, Jirkov, za cenu dle znaleckého posudku 650,- Kč/m^2 . Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

3.
schválit prodej části pozemku p.č. 849/59 o výměře přibližně 55 m^2 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití zahrady u domu O***, bytem ***, Jirkov, za cenu dle znaleckého posudku 650,- Kč/m^2 . Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

4.
schválit prodej části pozemku p.č. 849/59 o výměře přibližně 50 m^2 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití zahrady u domu J***, bytem ***, Jirkov, za cenu dle znaleckého posudku 650,- Kč/m^2 . Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

5.
schválit prodej části pozemku p.č. 849/59 o výměře přibližně 30 m^2 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití zahrady u domu B*** bytem ***, Jirkov a B*** bytem ***, Chomutov, Jirkov, za cenu dle znaleckého posudku 650,- Kč/m^2 . Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

II. Rada města-schvaluje

1.
úhradu za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 849/59 o výměře 110 m^2 v k.ú. Jirkov od K***h, bytem ***, Jirkov ve výši 7,- Kč/m^2/rok a to tři roky zpětně

2.
úhradu za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 849/59 o výměře 55 m^2 v k.ú. Jirkov od H***, bytem ***, Jirkov ve výši 7,- Kč/m^2/rok a to tři roky zpětně

3.
úhradu za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 849/59 o výměře 55 m^2 v k.ú. Jirkov od O***, bytem ***, Jirkov ve výši 7,- Kč/m^2/rok a to tři roky zpětně

4.
úhradu za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 849/59 o výměře 50 m^2 v k.ú. Jirkov od J***, bytem ***, Jirkov ve výši 7,- Kč/m^2/rok a to tři roky zpětně

5.
úhradu za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 849/59 o výměře 30 m^2 v k.ú. Jirkov od B*** bytem ***, Jirkov a B*** bytem ***, Chomutov ve výši 7,- Kč/m^2/rok a to tři roky zpětně

11/12/RM/2019 Prodej části pozemku p.č. 689/1 v k. ú. Jindřišská

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej části pozemku p.č. 689/1 o výměře 3255 m^2 vedený v katastru nemovitostí jako lesní pozemek v k.ú. Jindřišská za účelem vypořádání vlastnictví pozemku pod vodní plochou Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, IČ 70889988, za smluvní cenu 325 500,- Kč. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

12/12/RM/2019 Prodej pozemku p.č. 23/24 v k. ú.Březenec

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej pozemku p.č. 23/24 o výměře 20 m^2 v k.ú. Březenec za účelem využití zázemí k domu Č***, bytem ***, Jirkov za cenu dle znaleckého posudku 4.000,- Kč. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

II. Rada města-schvaluje
úhradu za bezesmluvní užívání pozemku p.č. 23/24 o výměře 20 m^2 v k.ú. Březenec od Č***, bytem ***, Jirkov ve výši 7,- Kč/m^2/rok a to tři roky zpětně.

13/12/RM/2019 Prodej garáže č. 1286/52 v ul. Studentská v Jirkově

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
zrušit usnesení zastupitelstva města č. 14/2/ZM/2018, I. ze dne 21. 11. 2018.

14/12/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti - prodloužení smlouvy

I. Rada města-neschvaluje
zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 748 v k.ú. Jindřišská o výměře 203 m^2 (dle geometrického plánu č. zak. 194-147/2008) za účelem přístupu a příjezdu na pozemek p.č. 751/1 v k.ú. Jindřišská s manželi H***, bytem ***, Boleboř.

15/12/RM/2019 Udělení výjimky ze Zásad pro povolování vyhrazených parkovacích míst

I. Rada města-neschvaluje
žádost paní P*** o udělení výjimky ze Zásad pro povolování vyhrazených parkovacích míst.

16/12/RM/2019 Přenechání nepotřebného použitého stavebního materiálu občanům města

I. Rada města-schvaluje
návrh na bezúplatné přenechání nepotřebné betonové dlažby 30x30cm občanům města Jirkov za odvoz.

17/12/RM/2019 Bezúplatný převod pozemku p.č. 386 v k. ú. Březenec

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit bezúplatný převod pozemku p.č. 386 v k.ú. Březenec ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví města Jirkova a smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 195/2018 včetně schvalovací doložky.

18/12/RM/2019 Zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Pěstební činnosti pro rok 2019"

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Pěstební činnosti pro rok 2019" ze dne 20. 3. 2019.

19/12/RM/2019 Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Lesy města Jirkova za rok 2018

I. Rada města-projednala
předložené podklady příspěvkové organizace, které byly zpracovány v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek a nezjistila, že by účetní závěrka neposkytovala v rozsahu předložených podkladů věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

II. Rada města-schvaluje
účetní závěrku příspěvkové organizace Lesy města Jirkova za rok 2018.

III. Rada města-schvaluje
výsledek hospodaření příspěvkové organizace Lesy města Jirkova za rok 2018, včetně jeho rozdělení.

20/12/RM/2019 Žádost o návratnou finanční výpomoc pro Lyžařský klub Jirkov, z.s.

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit návratnou finanční výpomoc Lyžařskému klubu Jirkov, z.s., se sídlem Kostelní 75, 431 11 Jirkov, IČ 47793015, na nákup sněžného děla pro Skiareál Pyšná. Finanční prostředky je navrženo poskytnout z rozpočtu města Jirkova, z Fondu rezerv a rozvoje. Splácení návratné finanční výpomoci bude ve třech ročních splátkách, splatných vždy k 30. 4. daného roku. Splácet klub začne v roce 2020, úhradou částky 170 tis. Kč, zbylé dvě částky budou každá 165 tis. Kč, celkem tedy 500 tis Kč. Důvodem poskytnutí návratné finanční výpomoci je podpora lyžařského sportu, zejména zlepšení podmínek sportujících dětí a mládeže.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci, mezi městem Jirkov a Lyžařským klubem Jirkov, z.s., se sídlem Kostelní 75, 431 11 Jirkov, IČ 47793015 na částku 500 tis. Kč.

21/12/RM/2019 Bezúplatný převod majetku města Jirkova do vlastnictví příspěvkových organizací města Jirkova - školy a školská zařízení, MěÚSS

I. Rada města-projednala
předloženou zprávu o bezúplatném převodu majetku města Jirkova do vlastnictví škol, školských zařízení a MěÚSS.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit s účinností od 24. 4. 2019 bezúplatný převod majetku města Jirkova, pořízeného v období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018, do vlastnictví Městského ústavu sociálních služeb, škol a školských zařízení zřizovaných městem Jirkov, a to v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a se Směrnicí města Jirkova č. 4/2018 o vymezení majetkových práv příspěvkových organizací k majetku zřizovatele. Majetek se převádí na jednotlivé organizace takto:
1. Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov v účetní hodnotě 865.895,99 Kč
2. Základní škola Jirkov, Studentská 1427, okres Chomutov v účetní hodnotě 625.019,12 Kč
3. Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov v účetní hodnotě 540.508,00 Kč
4. Městské gymnázium a Základní škola Jirkov v účetní hodnotě 1.971.811,30 Kč
5. Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov v účetní hodnotě 619.151,59 Kč
6. Dům dětí a mládeže Jirkov v účetní hodnotě 136.088,60 Kč
7. Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace v účetní hodnotě 1.711.063,06 Kč
8. Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace v účetní hodnotě 2.311.256,47 Kč.
Seznamy převáděného majetku jsou uloženy na odboru sociálních věcí a školství MěÚ Jirkov a na příslušných příspěvkových organizacích.

22/12/RM/2019 Schválení do evidence čekatelů na umístění v DPS Mládežnická 1753, Jirkov

I. Rada města-souhlasí
se zařazením čekatele do evidence na umístění v DPS Mládežnická 1753, Jirkov, dle předložené zprávy.

II. Rada města-nesouhlasí
se zařazením čekatele do evidence na umístění v DPS Mládežnická 1753, Jirkov, dle předložené zprávy.

23/12/RM/2019 Podání žádosti na Úřad práce o navýšení počtu VPP a současně prodloužení smlouvy do 30. 11. 2019

I. Rada města-schvaluje
podání žádosti o zvýšení počtu pracovních míst ze 4 na 10 uklízečů veřejných prostranství od 1. 4. 2019 a zároveň prodloužení dohody o 6 měsíců na období od 1. 6. 2019 do 30. 11. 2019 pro celkový počet 10 uklízečů veřejných prostranství.

24/12/RM/2019 Projednání stížnosti č.j. MUJIR/3645/2019

I. Rada města-projednala
stížnost pana B***, č.j. MUJIR/3654/2019 ze dne 6. 3. 2019.

II. Rada města-souhlasí
s odpověďmi, které byly panu B*** k uváděné problematice zaslány Útvarem interního auditu dne 4. 3. 2019 pod č.j. MUJIR/2960/2019/KALM a MUJIR/3002/2019/KALM.

III. Rada města-ukládá
1. vedoucí útvaru vnitřního auditu
1.1.
odpovědět panu B*** v tomto smyslu na opakovanou stížnost.
Termín: 5.4.2019

25/12/RM/2019 Hodnocení činnosti finančního odboru

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu o činnosti finančního odboru MěÚ Jirkov za rok 2018.

II. Rada města-vyslovuje
poděkování vedoucímu a všem pracovníkům finančního odboru za činnost v roce 2018.

26/12/RM/2019 Odstoupení od dohody o užívání služebního vozidla

I. Rada města-bere na vědomí
odstoupení Mgr. Dariny Kováčové, starostky města od Dohody o užívání služebního vozidla uzavřené dne 9. 1. 2019 a Dodatku č. 1 k dohodě ze dne 6. 2. 2019 dle článku IV. bod 2 a to bez udání důvodu.

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Jurštaková
místostarostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov