

U S N E S E N Í

z 10. zasedání Rady města Jirkov ze dne 19.5.2004

Usnesení č.317/04

Kontrola plnění usnesení

1) Prodloužení termínu:

Rada města

s c h v a l u j e

prodloužení termínu plnění usnesení č.277/04 (241/04) - OF do 2.6.2004.

2) Usnesení splněná:

561-c/03, 155-3/04, 165-1b/04, 172/04, 241/04, 264/04, 271/04, 274/04, 277-3/04, 277-5/04, 278/04, 282-4/04, 282-5/04, 288/04, 292-a/04, 292-b/04, 293/04, 294/04, 302/04, 308/04, 309/04, 315/04.

3) Usn.č. 561-c/03 Městská policie Jirkov

Rada města projednala plnění usnesení č.561-c/03

a u k l á d á

řediteli MěP

předložit rozpis dovolených strážníků městské policie a zajištění služeb v jednotlivých dnech.

4) Usn.č.165-1b/04 Návrh smlouvy na zapůjčení mobiliáře ze zámku Krásný Dvůr

Rada města projednala plnění usnesení č.165-1b/04

p o v ě ř u j e

starostu města

zúčastnit se osobního jednání na příslušném odboru ministerstva kultury za účelem specifikace předmětů z mobiliáře zámku Krásný Dvůr a podmínek smlouvy o jejich dlouhodobé zápůjčce

a u k l á d á

OŠKaT - odboru školství, kultury a tělovýchovy

dojednat schůzku se zástupci ministerstva kultury.

5) Usn. č.264/04 Spolupráce s firmou RENT, Chomutov – průmyslová zóna

Rada města projednala plnění usnesení č.264/04

a d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit předloženou smlouvu o spolupráci a součinnosti mezi městem Jirkov a firmou RENT, s.r.o., Nerudova ul. 957, Chomutov.

6) Usn.č.274/04 Komise pro přípravu a realizaci programu obnovy obce Jindřišská

Rada města projednala plnění usnesení č.274/04

a s c h v a l u j e

složení *komise pro přípravu a realizaci programu obnovy obce Jindřišská* v tomto složení:
obec Jindřišská – ing.J.Huráb a M.Elisová, MěÚ Jirkov SÚaÚP - ing.Urban, p.Hubálková ,
OMMaÚI – p.Král, ing.Řeháková.

7) Usn.č.278/04 Garáže za „pilou“

Rada města projednala plnění usnesení č.278/04

a u k l á d á

SÚaÚP- stavebnímu úřadu

upozornit stavebníky garáží za „pilou“ na možný postih z důvodu zhoršování vzhledu obce.

8) Usn.č. 282-5/04 Sad u hřbitova

Rada města projednala plnění usnesení č.282-5/04

a u k l á d á

PSJ s.r.o. – Podniku služeb - správci hřbitova

připravit návrh na řešení využití plochy u hřbitova na zřízení parku a odstavné plochy pro auta.

9) Usn.č. 292-b/04 Prodejní buňka

Rada města projednala plnění usnesení č.292-b/04

a u k l á d á

SÚaÚP – stavebnímu úřadu

sdělit zájemci o instalaci prodejní buňky podmínky pro její umístění.

10) Usn.č.282-4/04 Jmenování zástupce OMMaÚI do bezpečnostní komise

Rada města projednala plnění usnesení č.282-4/04

a j m e n u j e

paní Bc.Lenku Pfafflovou členkou bezpečnostní komise dnešním dnem tj.19.5.2004.

Usnesení č.318/04

Pronájem nebytového prostoru v Kulturním domě ZG v Ervěnicích - II. patro

Rada města

s c h v á l u j e

pronájem nebytového prostoru o velikosti 51,56 m² na čp. 1147 v ul.Ervěnická – II. patro v Kulturním domě ZG v Ervěnicích firmě Optimal Group, s.r.o., Jirkov zastoupené paní Janou Kubicovou, bytem Jirkov, Chomutovská čp.1120 s ročním nájemem 18.648,-Kč.

Usnesení č.319/04

Pronájem nebytového prostoru v Kulturním domě ZG v Ervěnicích – sklepní prostor

Rada města

s c h v á l u j e

pronájem nebytového prostoru o velikosti 11,31 m² v čp. 1147, Ervěnická ul. – Kulturní dům ZG v Ervěnicích panu Jindřichu Kudrnovi, bytem Generála Svobody 1718, Jirkov za účelem zřízení šatny pro zaměstnance Státní veterinární správy za roční nájemné ve výši 2.941,-Kč.

Usnesení č.320/04

Odpis nedobytných pohledávek – IZ-Real s.r.o., Jirkov

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit odpis nedobytných pohledávek firmy IZ-Real, s.r.o. Jirkov za dlužné nájemné a faktury za opravy bytů v celkové výši 541.841,-Kč dle předložené zprávy.

Usnesení č.321/04

Pronájem nebytového prostoru čp.1559 v ul.Dvořákova – Poliklinika Jirkov

Rada města

s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru na čp. 1559 v ul.Dvořákova – Poliklinika Jirkov (suterén)

a) o velikosti 75,45 m² paní Lence Doležalové ,bytem Chomutov, Březenecká 4689 za účelem provozování prodejny zdravotnických potřeb s ročním nájmem 14.068,-Kč,

b) o velikosti 65,37 m² Nemocnici s Poliklinikou Chomutov ,Kochova 1185 za účelem zřízení zázemí pro řidiče sanitek s ročním nájmem 9.479,-Kč.

Usnesení č.322/04

Prodej bytových jednotek ve městě

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit

a) ceny prodáváných bytových jednotek v domě čp.1039, 1040 v ul.Nerudova , čp. 1047, 1048 ,1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079 v ul. Ervěnická, čp. 1142 v ul.Osvobození, čp. 748 v ul.Chomutovská dle předložené zprávy,

b) změny již schválených bytových jednotek k prodeji ZM ze dne 12.2.2003 – čl. XX.dle předložené zprávy firmy IZ-Real, s.r.o.Jirkov.

Usnesení č.323/04

Ubytovna pro bezdomovce v ul.B.Němcové čp.1059 – spotřeba el. energie

Rada města

s c h v a l u j e,

aby finanční prostředky na úhradu el.energie v ubytovně pro bezdomovce ul.B.Němcové čp.1059 ve výši 200.000,-Kč byly uvolněny z nespecifikovaných rezerv finančního odboru.

Usnesení č.324/04

Vestavba bytové jednotky do objektu Základní umělecké školy Jirkov

Rada města projednala zprávu o plánované vestavbě bytové jednotky do objektu ZUŠ Jirkov,

s c h v a l u j e

realizaci této akce

a u k l á d á

OMMaÚI – odboru majetku města a útvaru investic

posoudit rozpočtové náklady na tuto stavbu a předložit návrh na dodavatelské zajištění.

Termín: 2.6.2004

Usnesení č.325/04

Zpráva o pronájmu nebytových prostor ve městě

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o pronájmu nebytových prostor ve městě

a ž á d á

firmu IZ-Real, s.r.o.

předložit informativní zprávu o spotřebě energií v jednotlivých volných nebytových prostorách.

Usnesení č.326/04

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt na dobu neurčitou

Rada města byla informována o žádosti p.Lodžiové o prodloužení nájemní smlouvy na byt na dobu neurčitou – byt č.5, K.H.Máchy čp.1124, Jirkov

a n e s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na výše uvedený byt na dobu neurčitou z důvodu nesplnění podmínek pro prodloužení.

Usnesení č.327/04

Pozemky v soukromém vlastnictví pro potřebu výstavby sportoviště u 2. a 4.ZŠ Jirkov

Rada města znovu posoudila využití ploch potřebných pro výstavbu sportoviště u 2. a 4. ZŠ Jirkov

a n e d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města odkoupení pozemků od manželů Moravcových a doporučuje pouze směnu

pozemku p.č. 4582 (cesta) za část pozemku p.č. 4767 v majetku manželů Moravcových

a u k l á d á

OMMaÚI – odboru majetku města a útvaru investic

předložit představu využití uvedeného území v rámci II.etapy výstavby sportoviště.

Usnesení č.328/04

Směna a prodej pozemků p.č. 70/1 a 70/2 v k.ú.Červený Hrádek

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit:

a) směnu pozemku p.č. 67 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 65 m² ve vlastnictví manželů Miroslava a Lubici Urbánkových, bytem Červený Hrádek 27, Jirkov za část pozemku p.č. 70/2 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 65 m² ve vlastnictví města Jirkov,

b) prodej zbývajících částí pozemku p.č.70/2 v k.ú.Červený Hrádek o výměře 217 m² manželům Miroslavu a Lubici Urbánkovým, bytem Červený Hrádek 27, Jirkov za smluvní cenu 105,-Kč/m² + náklady spojené s prodejem,

c) prodej pozemku p.č. 67 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 65 m² (po směně pozemku s manželi Urbánkovými) a pozemku p.č. 70/1 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 228 m² manželům Františkovi a Zdeně Plochým, bytem Červený Hrádek 28, Jirkov za smluvní cenu 105,-Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

Usnesení č.329/04

Pronájem části pozemku p.č.1610 v k.ú. Jirkov – změna nájemce

1) Rada města

s c h v a l u j e

ukončení smlouvy o pronájmu části pozemku p.č.1610 v k.ú.Jirkov o výměře 481 m² uzavřené dne 8.11.1999 s panem Jaroslavem Urbanem , bytem Mostecká 387, Jirkov.

2) Rada města

s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č. 1610 v k.ú. Jirkov o výměře 481 m² panu Vlastimilu Misarovi, bytem Mostecká 378, Jirkov za účelem zřízení zahrady a chovu drobného hospodářského zvířectva (veř 1 ks , slepice do 25 ks), na dobu neurčitou za smluvní cenu 1,-Kč/m²/rok za podmínky dodržování obecně závazné vyhlášky o omezujících opatřeních při chovu domácích a hospodářských zvířat a zákona o veterinární péči č.166/1999 Sb. Nájemní smlouva bude uzavřena po uhrazení dluhu u firmy IZ-Real, s.r.o. Jirkov do 3 měsíců.

Usnesení č.330/04

Záměr města – prodej části pozemku p.č. 2527/1 v k.ú. Jirkov

Rada města

s c h v a l u j e

záměr města Jirkov prodat část pozemku p.č.2527/1 v k.ú. Jirkov za účelem výstavby rodinného domu a u k l á d á

a) OMMAÚI - odboru majetku města a útvaru investic

objednat vyhotovení GP – oddělení předmětné části a po vyhotovení GP zveřejnit uvedený záměr

b) SÚaÚP – stavebnímu úřadu

zařadit změnu funkčního využití předmětné části pozemku do návrhu změny územního plánu.

Usnesení č.331/04

Rozšíření nájmu – rekreační areál Červený Hrádek

Rada města

s c h v a l u j e

rozšíření smlouvy o nájmu rekreačního areálu Červený Hrádek č. 210/03-R mezi městem Jirkov a panem Janem Frantou a paní Evou Kelerovou o stavbu zrekonstruovaných bazénů včetně zpevněné plochy s platností od 1.7.2004 na dobu neurčitou. Roční nájem bude navýšen o 10.000,-Kč. Za rok 2004 bude nájem zvýšen o alikvotní část, tj. 5.000,-Kč. Nájem bude hrazen formou zápočtu pohledávek za provedené práce. Náklady na provoz a údržbu ČOV bude hradit město Jirkov. Správu ČOV zajistí pan Franta.

Usnesení č.332/04

Zajištění letních dětských táborů v majetku města

1) Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o přípravě a zajištění letních dětských táborů v majetku města v roce 2004.

2) Rada města

u k l á d á

OMMAÚI – odboru majetku města a garantovi tábora

zajistit studii na úpravu pozemků v LDT Branov a po ukončení sezóny 2004 zajistit realizaci odbornou firmou. Úhrada bude provedena z příjmů prodeje LDT Strýčice. 2. splátka a výběr poplatků od uživatelů základny.

3) Rada města

s c h v a l u j e

uzavření dohody o vzájemné výpomoci s firmou Sandvik Chomutov pro LDT Branov a s Odborným učilištěm Údlice pro LDT Dolní Radíkov.

Usnesení č.333/04

Prominutí správního poplatku za zábor veřejného prostranství - Sbor dobrovolných hasičů

Rada města

s c h v a l u j e

prominutí správního poplatku za zábor veřejného prostranství včetně vydání rozhodnutí za účelem výstavby hasičské techniky na náměstí Edv.Beneše a na parkovišti U Růžku ve dnech 18.-20.6.2004 v rámci oslav 130.výročí založení Sboru dobrovolných hasičů Jirkov.

Činnost komisí

1) Kontrolní výbor

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 10.5.2004

a u k l á d á

místostarostovi města

podat do příští rady informaci o způsobu a průběhu jednání kontrolního výboru k danému problému.

2) Komise kulturní a školská

a) Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu z jednání komise kulturní a školské ze dne 5.4.2004.

a s c h v a l u j e

příspěvek na dopravu Ženskému komornímu sboru do Prušánek ve výši 50 % nákladů z rozpočtu odboru školství, kultury a tělovýchovy.

b) Odvolání pana Mgr.Bedřicha Fryče z funkce předsedy komise kulturní a školské na vlastní žádost a jmenování nového předsedy komise

Rada města projednala dopis p.Mgr.Bedřicha Fryče radě města

a o d v o l á v á

Mgr.Bedřicha Fryče z funkce předsedy komise kulturní a školské komise na jeho vlastní žádost.

Vzhledem k tomu, že p.Fryč ve svém dopise uvádí, že se zříká dalších aktivit z kulturní sféry, rada města ho

o d v o l á v á

i z funkce člena komise kulturní a školské.

Rada města

v y s l o v u j e

poděkování Mgr.B.Fryčovi za práci při organizaci kulturních akcí, kterou po dobu funkce předsedy komise vykonával.

Rada města

k o n s t a t u j e ,

že v souladu s usnesením rady č.241/04 ze dne 21.4. 2004 považuje za svou povinnost prověřit si finanční zajištěnost jednotlivých akcí, jejichž průběh město garantuje. Toto usnesení rada nepovažuje za důvod k odstoupení p.Mgr.Fryče z funkce předsedy komise kulturní a školské.

Rada města

j m e n u j e

paní Olgu Janouškovou předsedkyní kulturní a školské komise dnešním dnem, tj. 19.5.2004.

3. Výběry

a) Novomlýnský rybník

Rada města jako zadavatel

p o t v r z u j e

závěry výběrové komise ze dne 12.5.2004 na akci úprava Novomlýnského rybníka

a u k l á d á

OMMaUI – odboru majetku města a útvaru investic

uzavřít smlouvu s vítěznou firmou Metall Quatro, s.r.o., Most, která měla nevyhodnější nabídku.

b) Zpevnění plochy pro pěší v ul.Červenohrádecká – III. etapa

Rada města jako zadavatel

p o t v r z u j e

závěry výběrové komise na akci zpevnění plochy pro pěší v ul.Červenohrádecká – Červený Hrádek
III. etapa

a u k l á d á

OMMaÚI – odboru majetku města a útvaru investic

uzavřít smlouvu s vítěznou firmou Podnik služeb Jirkov s.r.o.

c) Rekonstrukce podlahy v objektu Základní školy ul.Budovatelů – spojovací chodba

Rada města jako zadavatel

p o t v r z u j e

závěry výběrové komise na akci rekonstrukce podlahy v objektu Základní školy ul.Budovatelů, Jirkov
– spojovací chodba

a u k l á d á

OMMaÚI – odboru majetku města a útvaru investic

uzavřít smlouvu s vítěznou firmou FISAD, s.r.o. Jirkov.

4. Komise rozvoje a výstavby města

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zápis z komise rozvoje a výstavby města ze dne 26.4.2004

a k o n s t a t u j e ,

že problematiku naznačenou komisí řeší odbor majetku města v pracovním pořádku a podrobné
informace odbor podá členům komise.

Usnesení č.335/04

Žádost Clubu Silva , Vysoká Pec o finanční příspěvek

Rada města

s c h v á l u j e

poskytnutí finančního příspěvku města ve výši 4.000,-Kč Clubu Silva, Vysoká Pec na organizaci
fotbalového utkání Old Team Jirkov a 1.RFC Spark Praha , které se koná 23.5.2004 na hřišti Slovanu
Jirkov.

Usnesení č.336/04

Kurz pro člena ZM „Bezpečnost v obci“

Rada města

s c h v á l u j e

vyslání pana Milana Rodáka na kurz „Bezpečnost v obci“ ve dnech 7.– 9.6.2004 do Čelákovice
pořádaný Vzdělávacím centrem pro veřejnou správu ČR , o.p.s. pro členy ZM, kteří mají na starost
bezpečnost ve městě.

Usnesení č.337/04

Výběr na ředitele Městského ústavu sociálních služeb Jirkov

Rada města provedla výběr na funkci ředitele MěÚSS Jirkov

a j m e n u j e

pana Pavla Říhu, bytem Chomutov, Mostecká 3858, do funkce ředitele Městského ústavu sociálních služeb Jirkov od 1.6.2004. Rada města v průběhu 1 roku posoudí výsledky činnosti ve funkci a přijme případné závěry.

Usnesení č.338/04

Činnost Městské policie Jirkov

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 29.4.2004 do 13.5.2004.

Usnesení č.339/04

Návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku z evidence MěÚSS Jirkov

Rada města

s c h v á l u j e

vyřazení a následnou likvidaci dlouhodobého hmotného majetku – korytový žehlič z evidence Městského ústavu sociálních služeb Jirkov

a p o v ě ř u j e

škodní komisi při MěÚ Jirkov posuzováním návrhů na vyřazení a odsouhlasením likvidace dlouhodobého hmotného majetku příspěvkových organizací dle směrnice města Jirkov o vymezení majetkových práv k majetku příspěvkových organizací.

Usnesení č.340/04

Rozbor hospodaření města za I.čtvrtletí 2004

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit rozbor hospodaření města za I. čtvrtletí 2004

a u k l á d á

OF – finančnímu odboru

předložit rozbor hospodaření města finančnímu výboru před jednáním ZM.

Usnesení č.341/04

Rozpočtové opatření č. 6-14

Rada města

s c h v á l u j e

rozpočtové opatření č.6 -14 dle předložené zprávy finančního odboru.

Usnesení č.342/04

Kulturní sezóna ve městě

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o zajištění kulturní sezóny ve městě

a s c h v a l u j e

a) dotaci města pro kulturní akci klubu Dolní sněmovna „Setkání dvojčat“ formou bezúplatného vstupného na městskou věž a na kulturní akci „Noční zámek“ pro dvojčata a vícerčata - účastníky „Setkání dvojčat“

b) dotaci města Střednímu odbornému učilišti technickému, Chomutov formou výpůjčky Rytířského sálu na zámku Červený Hrádek na slavnostní akci učiliště konanou dne 28.5.2004

a u k l á d á

správci zámku

dohodnout konkrétní podmínky výpůjčky (bezpečnost, úklid apod.) se zástupcem učiliště,

OP - právnímu odboru

uzavřít s učilištěm smlouvu o výpůjčce prostor Rytířského sálu na zámku Č.Hrádek.

c) Rada města byla seznámena se zprávou o zajištění příprav a organizace kulturní akce Ulice 2004

a u k l á d á

OŠKaT - odboru školství, kultury a tělovýchovy

vystavit objednávku na zajištění akce pro pana Jaroslava Stejného (v rozsahu vyčleněného finančního příspěvku na akci Ulice 2004) a žádá pracovníky odboru školství o spolupráci při zabezpečení průběhu této akce a doporučuje PSJ s.r.o. Jirkov poskytnout služby týkající se zapůjčení a přepravy pojízdného pódia formou sponzorského daru.

Usnesení č.343/04

Návrh na změny v Obecně závazné vyhlášce o místním poplatku

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit změny v Obecně závazné vyhlášce o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění.

Usnesení č.344/04

Hodnocení činnosti organizace Mateřská škola Jirkov

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o hodnocení činnosti organizace Mateřská škola Jirkov

a u k l á d á

ředitelce MŠ

předložit finanční rozvahu na vybavení PC a připojení na Internet u všech mateřských škol ve městě.

Usnesení č.345/04

Žádost o studium – strážník MěP

Rada města

s c h v a l u j e

tříleté studium na Středním odborném učilišti technickém v Chomutově strážníka Městské policie Jirkov pana Jana Fejfera s tím, že smluvně budou upraveny podmínky studia včetně doby setrvání v organizaci.

Usnesení č.346/04

Čerpání dávek sociální péče a stav nezaměstnanosti ve městě za měsíc duben 2004

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o čerpání dávek sociální péče za měsíc duben 2004 a stavu nezaměstnanosti ve městě.

Usnesení č.347/04

Převod platby odvodů – skládka TDO

a) Rada města

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č.2 smlouvy o podnájmu pozemků č.ÚTR – OSM/33/2003/A mezi městem Jirkov a Mosteckou uhelnou společností, a.s. právní nástupce, ve věci platby odvodů za dočasné vynětí pozemků skládky TDO ze zemědělského půdního fondu.

b) Rada města

s c h v a l u j e

uzavření dodatku č.1 smlouvy o podnájmu pozemků č.9/03-NP mezi městem Jirkov a PSJ s.r.o.
– přefakturování těchto plateb na Podnik služeb Jirkov, s.r.o.

Usnesení č.348/04

Zpráva o navýšení smluvních cen o 14 % DPH – novela zákona o DPH

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o navýšení smluvních cen o 14 % DPH již vybraných investičních akcí města před schválenou novelou zákona o DPH

a u k l á d á

OF – finančnímu odboru

zajistit finanční prostředky na pokrytí těchto akcí nad rámec rozpočtu.

Usnesení č.349/04

Logo města Jirkov – oslavy 550 let založení města - v roce 2005

Rada města

s c h v a l u j e

vyhlášení soutěže o nejlepší logo města – městské oslavy v roce 2005 pro žáky školských zařízení ve městě v kategoriích 6-11 let a 12 –16 let ve spolupráci se Svazem žen, okresní sdružení Chomutov.

Rada města

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního daru do výše 5.000,- Kč pro vítěze soutěže.

Ing.Filip Škapa
starosta
město Jirkov

Ing.Jiří Leitner
místostarosta
město Jirkov

