

Přehled usnesení
z 9. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 25.4.2022
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/9/RM/2022 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 66/8/RM/2022, 53/5/RM/2022, 15/8/RM/2022, 16/8/RM/2022, 18/8/RM/2022, 28/8/RM/2022, 29/8/RM/2022, 67/8/RM/2022 - bod 1) a 2).

2/9/RM/2022 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 6. 4. 2022 do 19. 4. 2022

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 6. 4. 2022 do 19. 4. 2022.

3/9/RM/2022 Žádost o souhlas se změnou užívání nebytového prostoru na č.p. 1561 nám. Dr. E. Beneše

I. Rada města-souhlasí

se změnou užívání nebytového prostoru (jednotka 1.31.b) na č.p. 1561 nám. Dr. E. Beneše na Salon péče o tělo pro nájemkyni paní Janu Kubíkovou Knihovou.

4/9/RM/2022 Vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizaci stavby - "Rekonstrukce komunikací a parkovacích stání v ul. Smetanovy sady Jirkov"

I. Rada města-schvaluje

příkazní smlouvu na výkon odborného technického dozoru při realizaci akce - "Rekonstrukce komunikací a parkovacích stání v ul. Smetanovy sady Jirkov" firmě Pavel Douša, Blatno, Zákoutí čp. 38, 430 01, IČ 88570207, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

5/9/RM/2022 Zadávací řízení 15/2022 - Oprava povrchu sportoviště - atletického oválu u Městského gymnázia a Základní školy Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 15/2022 - " Oprava povrchu sportoviště - atletického oválu u Městského gymnázia a Základní školy Jirkov"

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 15/2022 - " Oprava povrchu sportoviště - atletického oválu u Městského gymnázia a Základní školy Jirkov" firmě TUBEKO SPORT spol. s.r.o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

6/9/RM/2022 Zadávací řízení 16/2022 - Dodání multifunkce pro Městský úřad Jirkov stavební úřad

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 16/2022 - "Dodání multifunkce pro Městský úřad Jirkov stavební úřad".

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 16/2022 - "Dodání multifunkce pro Městský úřad Jirkov stavební úřad" firmě: DEVELOP MOST s.r.o., Zdeňka Fibicha 2825/47, 434 01 Most, IČ 28715519, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

7/9/RM/2022 Ukončení nájemní smlouvy + záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 199/3 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy o pronájmu části pozemku p.č. 199/3 o výměře 185 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady xxx, nar. xxx, bytem xxx, Jirkov a xxx, nar. xxx, bytem xxx, Jirkov.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 199/3 o výměře 185 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí domu č.p. 987.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 199/3 o výměře 185 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí domu č.p. 987.

Termín: 9.5.2022

8/9/RM/2022 Záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2880/3 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-neschvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2880/3 v k.ú. Jirkov o výměře cca 30 m² za účelem rozšíření zahrady.

9/9/RM/2022 Záměr prodeje části pozemku p.č. 2532 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 2532 o výměře přibližně 50 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k domu čp. 1443.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 2532 o výměře přibližně 50 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k domu čp. 1443.

Termín: 9.5.2022

10/9/RM/2022 Pronájem pozemku p.č. 3158/3, části p. č. 3157/10 a části p.č. 3158/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout pozemek p.č. 3158/3 o výměře 51 m², část pozemku p.č. 3157/10 o výměře 113 m² a část pozemku p.č. 3158/4 o výměře 74 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k domu č.p. 1751 v ul. Olejomyšská, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov na dobu určitou do 30. 4. 2027 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok. xxx uhradí za bezesmluvní užívání pozemků částku ve výši 4 998 Kč.

11/9/RM/2022 Prodej části pozemku p.č. 1227/3 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p.č. 1227/3 o výměře přibližně 600 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k bytovému domu xxx, bytem xxx, Hrdlořezy, Praha za smluvní cenu 500,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

12/9/RM/2022 Prodej podílu na pozemcích p.č. 4274/9 a 4274/10 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej podílu o velikosti 331/28347 na pozemcích p.č. 4274/9 a 4274/10 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1718, 1719 v ul. Generála Svobody, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, Jirkov za kupní cenu ve výši 6 303 Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

13/9/RM/2022 Pacht části pozemku p.č. 278/1 v k.ú. Červený Hrádek a část pozemku p. č. 276 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-schvaluje

propachtování části pozemku p.č. 278/1 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 280 m² a části pozemku p.č. 276 v k. ú. Červený Hrádek o výměře 70 m² za účelem využívání zahrady xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

14/9/RM/2022 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p. č. 1325/4 a 1232/44 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1325/4 a 1325/27 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovaný rodinný dům na pozemku p.č. 1325/7 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1325/7 v k.ú. Jirkov a smlouva bude uzavřena s xxx, xxx, Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 500 Kč/m² (p.p.č. 1325/4 - komunikace) a 200 Kč/m² (p.p.č. 1325/27 - ostatní plocha). K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží xxx geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uhradí xxx částku 500 Kč + DPH dle platných předpisů.

15/9/RM/2022 Žádost o prominutí poplatku za dvojitý odtah vozidla

I. Rada města-schvaluje

prominutí poplatku za provedený dvojitý odtah osobního automobilu značky KIA, RZ: xxx ze dne 1. 4. 2022, na základě důvodové zprávy. Provozovatelem vozidla je xxx, bytem xxx, Jirkov.

16/9/RM/2022 Dopravní situace v ul. Osvobození, Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí

informaci člena RM pana Jaroslava Cingela o nutnosti řešení dopravní situace v ul. Osvobození Jirkov.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

přizvat členy RM pana Jaroslava Cingela a pana Roberta Plzáka na jednání o dopravní situaci v ul. Osvobození, Jirkov při kontrole dopravního značení ve městě a řešit danou situaci.

Termín: 9.5.2022

17/9/RM/2022 Organizační změna MěÚ Jirkov_Odbor kanceláře úřadu

I. Rada města-rozhodla

v souladu s § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o organizační změně Městského úřadu v Jirkově s účinností od 1. 7. 2022 spočívající ve snížení počtu zaměstnanců Odboru kanceláře úřadu odpovídajícím potřebám zaměstnavatele.

II. Rada města-ruší

pracovní místo - pracovník vztahů k veřejnosti, redaktor s úvazkem 0, 25 (10 hod/týden) k datu 30. 6. 2022 z důvodu nadbytečnosti dle § 52 písm. c) zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce.

III. Rada města-schvaluje

1) snížení počtu zaměstnanců OKÚ z počtu 1 + 16 (přepočteno 1 + 14,75) na počet 1 + 15 (přepočteno 1 + 14,50).

2) celkový stav zaměstnanců k datu 1. 7. 2022 je v počtu 83 (přepočteno 80, 75).

18/9/RM/2022 Činnost Odboru kanceláře úřadu MěÚ v Jirkově za rok 2021

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Odboru kanceláře úřadu MěÚ v Jirkově za rok 2021.

II. Rada města-vyslovuje

poděkování vedoucím a všem referentům OKÚ za činnost v roce 2021.

19/9/RM/2022 Rozpočtová opatření č. 36 - 38

I. Rada města-schvaluje

RO č. 36) Dotace z MŽP na akci "Vzduchotechnika v ZŠ Studentská, Jirkov" ve výši 3 369 896,27 Kč

RO č. 37) Úprava transferu ze státního rozpočtu na výkon státní správy ve výši 280 200 Kč

RO č. 38) Dotace z MZe pro LMJ ve výši 1 115 480 Kč

20/9/RM/2022 Rozpočtové opatření č. 39

I. Rada města-schvaluje

RO č. 39) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMAÚI ve výši 18 150 Kč.

21/9/RM/2022 Hodnocení činnosti Lesy města Jirkova, p.o. za rok 2021

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti příspěvkové organizace Lesy města Jirkova p.o. za rok 2021.

II. Rada města-vyslovuje

poděkování řediteli a všem zaměstnancům p. o. Lesy města Jirkova za činnost v roce 2021.

22/9/RM/2022 Zařazení do evidence čekatelů na umístění v DPS a přidělení ubytování v DPS Mládežnická 1753, Jirkov

I. Rada města-souhlasí

se zařazením klientů do evidence čekatelů na umístění a s přidělením ubytování v Domě s pečovatelskou službou Mládežnická 1753, Jirkov, dle předložené zprávy.

23/9/RM/2022 Vnitřní předpis č. 5/2022 Zásady pro přidělování bytů v rámci prostupného bydlení

I. Rada města-schvaluje

Vnitřní předpis č. 5/2022 Zásady pro přidělování bytů v rámci prostupného bydlení.

24/9/RM/2022 Vnitřní předpis č. 6/2022 Vnitřní platový předpis pro odměňování ředitelů příspěvkových organizací (kromě škol a školských zařízení), které jsou zřizovány městem Jirkov

I. Rada města-schvaluje

Vnitřní předpis č. 6/2022 Vnitřní platový předpis pro odměňování ředitelů příspěvkových organizací (kromě škol a školských zařízení), které jsou zřizovány městem Jirkov.

25/9/RM/2022 Vnitřní předpis č. 7/2022 Metodický pokyn pro režim přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

I. Rada města-schvaluje

Vnitřní předpis č. 7/2022 Metodický pokyn pro režim přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, s účinností od 1. 5. 2022.

26/9/RM/2022 Vnitřní předpis č. 8/2022 Směrnice k zajištění povinností města Jirkova jako plátce daně z přidané hodnoty

I. Rada města-schvaluje

Vnitřní předpis č. 8/2022 Směrnice k zajištění povinností města Jirkova jako plátce daně z přidané hodnoty s účinností od 1. 5. 2022.

27/9/RM/2022 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,

aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od xxx, bytem xxx, 430 01 Chomutov, a to věcný dar - zánovní chladnička zn. Philco v reprodukční ceně 800 Kč. Sponzorský dar bude využit pro potřeby klientů Domova pro seniory, Mládežnická 1753, Jirkov.

28/9/RM/2022 Jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov

I. Rada města-bere na vědomí

písemné oznámení pana Mgr. Petra Jiráčka ze dne 12. 4. 2022, že se vzdává funkce ředitele Základní školy Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov ke dni 31. 7. 2022.

II. Rada města-projednala

zápis o průběhu konkurzu na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov ze dne 7. 4. 2022.

III. Rada města-jmenuje

dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů paní Ing. Martinu Meitnerovou, nar. xxx, bytem Jirkov, xxx, na vedoucí pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov, s účinností od 1. 8. 2022.

IV. Rada města-ukládá

1. starostce města

1.1.

zajistit uzavření dohody, již se upravují pracovní podmínky s paní Ing. Martinou Meitnerovou, nar. xxx, bytem Jirkov, xxx jmenované na vedoucí pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov, a to sjednání zkušební doby v souladu s § 35 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, na dobu 6 měsíců od 1. 8. 2022, dle předloženého návrhu.
Termín: 11.5.2022

29/9/RM/2022 Odstoupení pana Alexandra Peteříka, zastupitele města Jirkova z mandátu zastupitele

I. Rada města-bere na vědomí

informaci, že zastupitel města Jirkova pan Alexandr Peteřík (zvolen za hnutí ANO 2011 ve volebním období 2018 - 2022) odstoupil dne 21. 4. 2022 z mandátu zastupitele města Jirkova.

30/9/RM/2022 Předání písemného osvědčení paní Ing. Pavle Bůhové o tom, že se dne 22. 4. 2022 stala členkou Zastupitelstva města Jirkova

I. Rada města-předává

paní Ing. Pavle Bůhové nar. xxx, bytem Jirkov, xxx, písemné osvědčení o tom, že se dne 22. 4. 2022 stala členkou Zastupitelstva města Jirkova ve volebním období 2018 - 2022.

31/9/RM/2022 Potvrzení usnesení zastupitelstva města

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

potvrdit platnost usnesení č. 5/26/ZM/2022, 6/26/ZM/2022, 7/26/ZM/2022 a 8/26/ZM/2022 přijatých na 26. zasedání Zastupitelstva města Jirkova dne 20. 4. 2022.

32/9/RM/2022 Organizační zabezpečení 27. ZM

I. Rada města-souhlasí

s předloženým organizačním zabezpečením 27. zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

II. Rada města-ukládá

1. starostce města

1.1.

svolat zasedání Zastupitelstva města Jirkova na den 4. května 2022 od 15 hodin do zasedací místnosti MěÚ Jirkov.

Termín: 4.5.2022

2. vedoucí odboru kancelář úřadu

2.1.

zabezpečit plnění úkolů uložených v organizačním zabezpečení 27. zasedání Zastupitelstva města Jirkova v předloženém, popř. doplněném znění.

Termín: 4.5.2022

Mgr. Darina Kováčová, MBA
starostka města Jirkova

Dana Havlátková Jurštková
místostarostka města Jirkova