

Přehled usnesení
z 3. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 8.2.2021
od 13:00 hodin v zasedací síni MěÚ Jirkov

1/3/RM/2021 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 8/2/RM/2021, 11/2/RM/2021.

2/3/RM/2021 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 20. 1. 2021 do 2. 2. 2021

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 20. 1. 2021 do 2. 2. 2021.

3/3/RM/2021 Kulturní, školská, sociální a sportovní komise

I. Rada města-bere na vědomí

zápisy z jednání Kulturní, školské, sociální a sportovní komise konané ve dnech 20. 1. 2021 a 3. 2. 2021.

4/3/RM/2021 Bytová komise

I. Rada města-schvaluje

1. Přidělení bytu č. xxx v domě čp. 1016 v ul. Ervěnická v Jirkově xxx dle předložené přílohy.
 2. Přidělení bytu č. xxx v domě čp. 1242 v ul. Studentská xxx, dle předložené přílohy.
-

5/3/RM/2021 Zadávací řízení I.

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 7/2021 "Výměna svítidel ve třídách 1. ZŠ ul. Budovatelů, Jirkov".

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 7/2021 "Výměna svítidel ve třídách 1. ZŠ ul. Budovatelů, Jirkov" firmě LightDesign s.r.o., se sídlem Polní 616, 431 01 Spořice, IČO 22799605, z důvodu splnění podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny.

6/3/RM/2021 Zadávací řízení II.

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 4/2021 - zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby "Vybudování přechodů pro chodce pod Březencem a v ul. Alešova a ul. Mostecká a vybudování nové autobusové zastávky v ul. Zaječická, Jirkov".

II. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 4/2021 - zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby "Vybudování přechodů pro chodce pod Březencem a v ul. Alešova a ul. Mostecká a vybudování nové autobusové zastávky v ul. Zaječická, Jirkov" firmě MESSOR s.r.o., se sídlem Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, IČO 28738217, z důvodu splnění podmínek a předložení akceptovatelné nabídkové ceny.

7/3/RM/2021 Zadávací řízení III.

I. Rada města-ruší

usnesení č. 7/1/RM/2021 ze dne 11. 1. 2021 zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 48/2020 - zpracování PD pro provedení stavby "Vybudování cyklostezky od čerpací stanice v ul. Dvořákova směr Informační centrum ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa" firmě NE2D Projekt s.r.o., Prokopa Holého 2007/11, 43401 Most, IČO 22801014.

II. Rada města-bere na vědomí

zápis z hodnocení nabídek konaného dne 1.2.2021 na veřejnou zakázku č. 48/2020 - zpracování PD pro provedení stavby "Vybudování cyklostezky od čerpací stanice v ul. Dvořákova směr Informační centrum ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa"

III. Rada města-schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 48/2020 "Vybudování cyklostezky od čerpací stanice v ul. Dvořákova směr Informační centrum ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa" firmě Ing. Jan Rusňák - AGROBAU, Husova 3288/59, 430 03 Chomutov, IČO 40262847, z důvodu splnění podmínek a předložení akceptovatelné cenové nabídky.

8/3/RM/2021 Zrušení usnesení

I. Rada města-ruší

své usnesení č. 16/22/RM/2020 v bodě VII. ze dne 7. 9. 2020.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

zrušit své usnesení č. 8/15/ZM/2020 v bodě X. ze dne 16. 9. 2020.

9/3/RM/2021 Záměr prodeje bytové jednotky č. 13 v čp. 1259 v ul. Studentská v Jirkově

I. Rada města-schvaluje

záměr prodeje bytové jednotky č. 13, I. kategorie, o velikosti 1+2, o celkové ploše 63,44 m², v 5. nadzemním podlaží, v sekci čp. 1258, 1259, 1260 ul. Studentská, v obci Jirkov, včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 569/38888 na pozemcích p. č. 3637, 3638, 3639 k. ú. Jirkov a na společných částech budovy čp. 1258, 1259, 1260 k. ú. Jirkov.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 13, I. kategorie, o velikosti 1+2, o celkové ploše 63,44 m², v 5. nadzemním podlaží, v sekci čp. 1258, 1259, 1260 ul. Studentská, v obci Jirkov, včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 569/38888 na pozemcích p. č. 3637, 3638, 3639 k. ú. Jirkov a společných částech budovy čp. 1258, 1259, 1260 k. ú. Jirkov.

Termín: 8.3.2021

10/3/RM/2021 Záměr prodeje bytové jednotky č. 17 v čp. 1654 v ul. Krušnohorská v Jirkově

I. Rada města-schvaluje

záměr prodeje bytové jednotky č. 17, I. kategorie, o velikosti 1+1, o celkové ploše 33 m², v 6. nadzemním podlaží, v sekci čp. 1652, 1653, 1654 ul. Krušnohorská, v obci Jirkov, včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 330/38992 na pozemcích p. č. 4813, 4814, 4815 k. ú. Jirkov a na společných částech budovy čp. 1652, 1653, 1654 k. ú. Jirkov.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 17, I. kategorie, o velikosti 1+1, o celkové ploše 33 m², v 6. nadzemním podlaží, v sekci čp. 1652, 1653, 1654 ul. Krušnohorská, v obci Jirkov, včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 330/38992 na pozemcích p. č. 4813, 4814, 4815 k. ú. Jirkov a na společných částech budovy čp. 1652, 1653, 1654 k. ú. Jirkov.

Termín: 8.3.2021

11/3/RM/2021 Záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 677/1, část pozemku p. č. 678/13 a část pozemku p. č. 677/3 v k. ú. Březeneč

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout z pozemku p. č. 677/1 v k. ú. Březeneč část o výměře 540 m², z pozemku p.č. 678/13 v k. ú. Březeneč část o výměře 13 m² a z pozemku p. č. 677/3 v k. ú. Březeneč část o výměře 29 m² za účelem vybudování a využívání staveništní komunikace pro stavbu "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu RD".

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout z pozemku p. č. 677/1 v k. ú. Březeneč část o výměře 540 m², z pozemku p. č. 678/13 v k. ú. Březeneč část o výměře 13 m² a z pozemku p. č. 677/3 v k. ú. Březeneč část o výměře 29 m² za účelem vybudování a využívání staveništní komunikace pro stavbu "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu RD".

Termín: 22.2.2021

12/3/RM/2021 Záměr města Jirkova propachtovat pozemky p. č. 204/26 a p. č. 203/4 v k. ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat pozemek p. č. 204/26 v k. ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 252 m² a pozemek p. č. 203/4 v k. ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 77 m² za účelem využívání jako zahradu.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat pozemek p. č. 204/26 v k. ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 252 m² a pozemek p. č. 203/4 v k. ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 77 m² za účelem využívání jako zahradu.

Termín: 22.2.2021

13/3/RM/2021 Záměr prodeje části pozemku p.č. 11/1 v k. ú. Zákoutí

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 11/1 o výměře přibližně 500 m² v k. ú. Zákoutí za účelem rozšíření zahrady u domu.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 11/1 o výměře přibližně 500 m² v k.ú. Zákoutí za účelem rozšíření zahrady u domu.

Termín: 22.2.2021

14/3/RM/2021 Pronájem pozemků v k.ú. Jirkov

I. Rada města-neschvaluje

uzavření smlouvy o pronájmu pozemků p. č. 3820/7 o výměře 814 m², 3820/9 o výměře 82 m², 3820/10 o výměře 377 m², 3820/11 o výměře 911 m², 3820/22 o výměře 153 m² za částku 53,33 Kč/m²/rok a pozemku p.č. 3820/14 o výměře 124 m² za částku 15,56 Kč/m²/rok v k.ú. Jirkov s vlastníky pozemků xxxou, bytem xxx, Most a xxx, bytem xxx, Most za podmínky úhrady nájemného za tři roky zpětně ve výši 379.683 Kč.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zadání vypracování znaleckého posudku pro stanovení ceny obvyklého nájemného u pozemků p. č. 3820/7, 3820/9, 3820/10, 3820/11, 3820/22, 3820/14 v k.ú. Jirkov.

Termín: 22.2.2021

15/3/RM/2021 Prodej pozemků v k. ú. Jirkov - lokalita Na Skalce

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p.č. 1325/24 o výměře 727 m² v k.ú. Jirkov za účelem výstavby objektu sloužícího k bydlení xxx, bytem xxx, Jirkov a xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu včetně DPH 1477,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude zřízeno předkupní právo. Součástí kupní ceny je přípojka vody a kanalizace.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p.č. 1325/12 o výměře 663 m² v k.ú. Jirkov za účelem výstavby objektu sloužícího k bydlení xxx, bytem xxx, Chomutov za smluvní cenu včetně DPH 1178,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude zřízeno předkupní právo. Součástí kupní ceny je přípojka vody a kanalizace.

III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p.č. 1325/18 o výměře 629 m² v k.ú. Jirkov za účelem výstavby objektu sloužícího k bydlení paní xxx, bytem xxx, Strupčice za smluvní cenu včetně DPH 1520,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude zřízeno předkupní právo. Součástí kupní ceny je přípojka vody a kanalizace.

IV. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p.č. 1325/22 o výměře 621 m² v k.ú. Jirkov za účelem výstavby objektu sloužícího k bydlení xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu včetně DPH 1614,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude zřízeno předkupní právo. Součástí kupní ceny je přípojka vody a kanalizace.

16/3/RM/2021 Zřízení věcného břemene na pozemky p.č. 812/1 a p.č. 813 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva přístupu a příjezdu na pozemky p.č. 812/1 a p.č. 813 v k.ú. Jirkov za účelem uložení, údržby a oprav inženýrských sítí vodovodní a kanalizační přípojky. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1107/6 v k.ú. Jirkov s tím, že smlouva bude uzavřena se xxx, oba bytem xxx, 431 11 Jirkov a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů v rozsahu přibližně 31 m (ppč. 812/1 k.ú. Jirkov) a v rozsahu přibližně 26 m (ppč. 813 k.ú. Jirkov). Výše jednorázové úhrady bude stanovena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

II. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva chůze a jízdy na účelem přístupu na pozemek p.č. 1107/6 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1107/6 v k.ú. Jirkov s tím, že smlouva bude uzavřena se xxx, oba bytem xxx, 431 11 Jirkov v rozsahu přibližně 11 m². Věcné břemeno se zřizuje na dobu životnosti stavby za smluvní cenu 50,- Kč za m² + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude stanovena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

17/3/RM/2021 Ukončení pachtovní smlouvy + záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 204/6 a 204/8 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Rada města-schvaluje

ukončení pachtovní smlouvy ze dne 27. 1. 2021 o pachtu pozemku p. č. 204/6 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 411 m² a p. č. 204/8 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 16 m² za účelem využívání jako zahrady panu xxx, bytem xxx, Chomutov.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat pozemky p.č. 204/6 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 411 m² a p.č. 204/8 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 16 m² za účelem využívání jako zahrady.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat pozemky p. č. 204/6 v k. ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 411 m² a p. č. 204/8 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 16 m² za účelem využívání jako zahrady.

Termín: 22.2.2021

18/3/RM/2021 Ukončení pachtovní smlouvy + záměr města Jirkova pronajmout části pozemku p.č. 563 a 606 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy ze dne 3. 8. 2016 o pachtu části pozemku p.č. 563 v k.ú. Jirkov o výměře 92 m² a části pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov o výměře 81 m² za účelem využívání zahrady panu xxx (nar. xxx), naposledy bytem xxx, 431 11 Jirkov, ke dni úmrtí.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 563 v k.ú. Jirkov o výměře 92 m² a část pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov o výměře 81 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 994.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 563 v k.ú. Jirkov o výměře 92 m² a část pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov o výměře 81 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 994.

Termín: 22.2.2021

19/3/RM/2021 Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení - ČEZ Distribuce, a.s.

I. Rada města-schvaluje

uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo: Z_S24_12_8120073819 s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, dle předložené zprávy.

20/3/RM/2021 Žádost o povolení výjimky ze zásad povolování vyhrazených parkovacích míst

I. Rada města-neschvaluje

udělení výjimky ze zásad povolování vyhrazených parkovacích míst pro p. xxx bytem xxx, Jirkov, nar. xxx.

21/3/RM/2021 Dotace sportovním organizacím a jednotlivcům

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit poskytnutí dotace v rámci Programu č. 2/2021 - Podpora sportovních organizací

- a) Šachový klub Slovan Jirkov z.s., IČ 01939807, dotaci na činnost ve výši 13 000 Kč,
- b) Volejbalový klub Jirkov, z.s., IČ 46789804, dotaci na činnost ve výši 944 000 Kč,
- c) Florbal Jirkov z.s., IČ 05165521, dotaci na činnost ve výši 350 000 Kč,
- d) Klub stolního tenisu Jirkov z.s., IČ 65080131, dotaci na činnost ve výši 125 000 Kč,
- e) Lyžařský klub Jirkov, z.s., IČ 47793015, dotaci na činnost ve výši 290 000 Kč a dotaci na modernizaci tyčového sněžného děla ve výši 80 000 Kč,
- f) Tenisový klub JIRKOV, z. s., IČ 26534258, dotaci na činnost ve výši 359 000 Kč,
- g) 1. SPORTOVNÍ KLUB JIRKOV z.s., IČ 47795883, dotaci na činnost ve výši 70 000 Kč a dotaci na investice ve výši 155 000 Kč (studie /projekt/ zavlažování fotbalového hřiště a nákup zahradního traktoru),
- h) SK Ervěnice - Jirkov z.s., IČ 47797967, dotaci na činnost ve výši 944 000 Kč,

- i) Sportovní klub policie Hvězda Jirkov, IČ 26541254, dotaci na činnost ve výši 50 000 Kč,
 - 1) xxx, nar. xxx, bytem Jirkov, xxx, dotaci na činnost ve výši 20 000 Kč.
-

22/3/RM/2021 Poskytnutí věcného daru pro první narozené dítě v daném roce ve městě Jirkov

I. Rada města-ruší

přijaté usnesení č. 06/02 - Poskytnutí finančního daru pro první narozené dítě v daném roce (zásada, podle které bude vyplácen finanční příspěvek ve výši 10.000 Kč jako dar města matce /s trvalým pobytem v Jirkově/ dítěte, které se narodí jako první v novém roce v Jirkově).

II. Rada města-schvaluje

poskytnutí věcného daru pro první narozené dítě v daném roce ve městě Jirkov v maximální částce do 2.000 Kč.

23/3/RM/2021 Zpráva o činnosti OVSaR MěÚ Jirkov za rok 2020

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Odboru vnitřní správy a rozvoje Městského úřadu Jirkov za rok 2020.

II. Rada města-vyslovuje

poděkování vedoucí a všem pracovníkům odboru VSaR za činnost.

24/3/RM/2021 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,

aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace, přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od pana xxx, bytem xxx, 431 11 Otvice, a to věcný dar - zánovní chodítko zn. Thuasne v reprodukční hodnotě 990 Kč.

25/3/RM/2021 Schválení zápisu kroniky města Jirkova za rok 2019

I. Rada města-schvaluje

zápis kroniky města Jirkova za rok 2019 v předloženém znění včetně přiložených listin.

II. Rada města-ukládá

1. pov. říz. odboru kancelář úřadu

1.1.

zajistit tisk kroniky na trvanlivém papíře určeném pro dokumenty v počtu dvou kusů a zajistit její vazbu.

Termín: 28.2.2021

26/3/RM/2021 Dohoda o součinnosti mezi zastupitelstvem města a SDH v Jirkově na rok 2021

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit Dohodu o součinnosti mezi Zastupitelstvem města Jirkova a Sborem dobrovolných hasičů v Jirkově na rok 2021.

27/3/RM/2021 Žádost na úřad práce - dotační místo na administrativního pracovníka

I. Rada města-schvaluje

- a) podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovního místa pro uchazeče o zaměstnání v rámci projektu "Flexibilně do práce v Ústeckém kraji",
 - b) výši příspěvku na plat a náklady města Jirkova na 12 měsíců dle předložené zprávy.
-

28/3/RM/2021 Návrh na vyřazení majetku

I. Rada města-schvaluje

na základě doporučení škodní komise ze dne 3. 2. 2021, vyřazení majetku uvedeného v protokolech č. 1 - 9.

29/3/RM/2021 Rozpočtová opatření č. 1-8

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit:

RO č. 1) Navýšení rozpočtu na OKÚ - zajištění PO mezi obcemi ve výši 30 000 Kč

RO č. 8) Navýšení schváleného rozpočtu SF na rok 2021 ve výši 589 512,74 Kč

II. Rada města-schvaluje

RO č. 2) Přesun mezi ZU na OMMaÚI ve výši 302 000 Kč

RO č. 3) Dotace z ÚP na VPP za 12/2020 ve výši 105 000 Kč

RO č. 4) Přesun mezi ZU na OKÚ ve výši 9 300 Kč

RO č. 5) Dotace z ÚP na administrativního pracovníka za 12/2020 ve výši 13 000 Kč

RO č. 6) Vrácení nevyčerpaných prostředků z dotace pro MěÚSS ve výši 13 904 Kč

RO č. 7) Vrácení nevyčerpaných finančních prostředků z dotace na výkon soc. práce ve výši 89 050 Kč

30/3/RM/2021 Organizační zabezpečení 18. ZM

I. Rada města-souhlasí

s předloženým organizačním zabezpečením 18. zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

II. Rada města-ukládá

1. starostce města

1.1.

svolat zasedání zastupitelstva města na den 17. února 2021 od 15 hodin do Jirkovského divadla.

Termín: 17.2.2021

2. pov. říz. odboru kancelář úřadu

2.1.

zabezpečit plnění úkolů uložených v organizačním zabezpečení 18. zasedání Zastupitelstva města Jirkova v předloženém, popř. doplněném znění.

Termín: 17.2.2021

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Robert Plzák
člen RM

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.