

Přehled usnesení

z 19. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 28.5.2018
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/19/RM/2018 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 13/12/RM/2018, 35/13/RM/2018, 4/14/RM/2018, 7/16/RM/2018, 27/17/RM/2018
- bod 1), 2), 5/17/RM/2018.

2/19/RM/2018 Komise rozvoje

I. Rada města-bere na vědomí

zápisy z 34. jednání komise rozvoje města ze dne 22. 3. 2018 a z 35. jednání komise rozvoje města ze dne 30. 4. 2018.

3/19/RM/2018 Zpráva o činnosti MěP Jirkov od 9. 5. 2018 do 22. 5. 2018

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov od 9. 5. 2018 do 22. 5. 2018.

4/19/RM/2018 Organizační opatření a organizační schéma Městské policie Jirkov

I. Rada města-schvaluje

předložené organizační opatření a organizační schéma Městské policie Jirkov.

5/19/RM/2018 Žádost o ukončení smlouvy - PCO

I. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy o odborné spolupráci na ochranu objektu čp. 1426 v ul. Hornická ze dne 1. 2. 2017 s jednatelem firmy Zenová zahrada panem Ivo Zábranským a odpojení z pultu centrální ochrany MěP Jirkov.

6/19/RM/2018 Protokoly z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejné zakázky malého rozsahu "Obnova lesa po větrné kalamitě LHC Jirkov - těžební část a pěstební část"

I. Rada města-bere na vědomí

protokol z otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Obnova lesa po větrné kalamitě LHC Jirkov - těžební část" ze dne 10. 5. 2018 a protokol z otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Obnova lesa po větrné kalamitě LHC Jirkov - pěstební část" ze dne 15. 5. 2018.

7/19/RM/2018 Zadávací řízení

I. Rada města-schvaluje

a) zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 34/2018 - "Rekonstrukce koupelen v MěÚSS U Dubu č.p. 1562 v Jirkově" firmě RRR spol. s r.o., se sídlem 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov, IČ 25410946, z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky,

b) zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 35/2018 - Vykonávání a provádění technického dozoru investora při realizaci stavby "Rekonstrukce objektu čp. 23 v ul. Tyršova, Jirkov" a koordinace s dodávkou expoziční části "Informační centrum, ul. Tyršova čp. 23, Jirkov" firmě: Jaroslav Dubský, se sídlem Dvořákova 1123, 432 01 Kadaň, IČ 04794621, z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

8/19/RM/2018 Záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 1031, ul. Ervěnická, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor v objektu v čp. 1031 v ul. Ervěnická v Jirkově na pozemku p. č. 2845, k. ú. Jirkov, o velikosti 128 m² v I. nadzemním podlaží za účelem zřízení cukrárenské výroby.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu v čp. 1031 v ul. Ervěnická v Jirkově na pozemku p. č. 2845, k. ú. Jirkov, o velikosti 128 m² v I. nadzemním podlaží za účelem zřízení cukrárenské výroby.

Termín: 11.6.2018

9/19/RM/2018 Záměr pronájmu pozemku p.č. 3702/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 3702/1 v k.ú. Jirkov o výměře 2726 m² za účelem využívání výcvikového areálu pro psy.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 3702/1 v k.ú. Jirkov o výměře 2726 m² za účelem využívání výcvikového areálu pro psy.

Termín: 11.6.2018

10/19/RM/2018 Záměr prodeje části pozemku p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí

I. Rada města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí o výměře 1700 m² za účelem využívání zázemí rekreačního objektu čp. 37.

11/19/RM/2018 Pronájem části pozemku p. č. 1553 a části p.č. 1550/5 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 1550/5 o výměře 150 m² a části pozemku p. č. 1553 o výměře 280 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k nemovitosti Františkovi K., bytem Jirkov za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok na dobu určitou do 31. 12. 2020.

12/19/RM/2018 Pronájem části pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 2835/1 o výměře 416 m² v k.ú. Jirkov za účelem využití zahrady u bytového domu čp. 1034 pro Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1034, ulice Bezručova, Jirkov Devítka, IČ 71186387 se sídlem Bezručova 1034, Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2022 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

II. Rada města-schvaluje

udělení výjimky ze smluvní ceny spočívající ve snížení ceny za pronájem části pozemku p.č. 2835/1 v k.ú. Jirkov o výměře 200 m² z původních 7,- Kč/m²/rok na 1,- Kč/m²/rok pro Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1034, ulice Bezručova, Jirkov Devítka, IČ 71186387 se sídlem Bezručova 1034, Jirkov z důvodu zajištění bezpečnosti a ochrany majetku ve vyloučené lokalitě se zvýšenou kriminalitou. U zbývajících výměr 216 m² zůstává cena za pronájem pozemku beze změn.

13/19/RM/2018 Ukončení smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 510/10 a části pozemku p.č. 510/2 v k.ú. Březeneč

I. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 510/10 o výměře 289 m² a části pozemku p.č. 510/2 o výměře 18 m² v k.ú. Březeneč ze dne 11.1.2015 panu Josefu D. (nar. xxx), bytem Březeneč, Jirkov a to z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy (neplnění povinností nájemce).

14/19/RM/2018 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 2235/1, 2235/2, 2241, 2265/1, 2265/3, 2288/4, 2289/1, 2289/8, 2290, 2291/1, 2315, 2324/1, 2324/4, 2380/2, 2381/10, 2412/1, 2413/1, 2415, 2417, 2418, 2431, 2433/1, 2433/3, 2433/4, 2434/7, 2435, 2486/1, 2500/3, 2514/1, 2521, 2835/1, 2865, 2866, 2884, 4501, 4502/1, 4502/2, 2475 a 4502/3 v k.ú. Jirkov za účelem uložení, údržby a oprav STL plynovodu a STL plynovodních přípojek v rámci akce "Reko MS Jirkov - Osvobození + 8". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch firmy GasNet, s.r.o. (IČO 27295567), se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

15/19/RM/2018 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - rekonstrukce ul. Dvořákova v Jirkově, včetně zhotovení okružních křižovatek

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou HERKUL a.s., se sídlem čp. 228, Obrnice, IČO: 25004638 na akci Rekonstrukce ul. Dvořákova v Jirkově, včetně zhotovení okružních křižovatek, dle předložené zprávy.

16/19/RM/2018 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo -parkoviště - Jirkov střed a v ul. Pod Přivaděčem v rozsahu SO01 - ul. Pod Přivaděčem a SO02 - ul. Mostecká, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou RRR spol. s r.o. se sídlem 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov, IČ: 25410946, na akci "Parkoviště - Jirkov střed a v ul. Pod Přivaděčem v rozsahu SO01 - ul. Pod Přivaděčem a SO02 - ul. Mostecká, Jirkov", dle předložené zprávy.

17/19/RM/2018 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - odvodnění ul. Osvobození včetně rekonstrukce komunikací a parkovacích stání

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou FREIBAU s.r.o., se sídlem U Dermatinky 2561/1a, Praha, IČO: 02094240 na akci Odvodnění ul. Osvobození včetně rekonstrukce komunikací a parkovacích stání, Jirkov a Vybudování cyklostezky v ul. Chomutovská, Jirkov - II. etapa, dle předložené zprávy.

18/19/RM/2018 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - zpracování PD na Revitalizaci parku Smetanovy sady včetně rekonstrukce komunikací pro pěší

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s Ing. arch. Václavem Rusňákem, ul. Husova 3288, Chomutov, IČO: 88830411 na akci zpracování projektové dokumentace na Revitalizaci parku Smetanovy sady včetně rekonstrukce komunikací pro pěší, Jirkov, dle předložené zprávy.

19/19/RM/2018 Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - projektová dokumentace "Revitalizace Novomlýnského rybníka" - zpracování projektové dokumentace zpracované v rozsahu projektu pro stavební povolení, pasportu VD, návrhu provozního a manipulačního řádu

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 16. 9. 2016 s Mgr. Jana Čápková - zpracování projektové dokumentace - "Revitalizace Novomlýnského rybníka" - zpracování projektové dokumentace zpracované v rozsahu projektu pro stavební povolení stavby v podrobnostech projektu pro provádění stavby, pasportu VD, provozního a manipulačního řádu, stanovení kategorie technicko-bezpečnostního dohledu a podání žádosti o dotaci.

20/19/RM/2018 Dohoda o podmínkách provozu Trail centra Jirkov

I. Rada města-schvaluje

uzavření dohody o podmínkách provozu Trail Centra Jirkov I.etapa - Mufloní pahorek, II.etapa - Pyšná s Lesy České republiky, s.p., se sídlem ul. Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, IČO: 42196451, v předloženém znění.

21/19/RM/2018 Vybudování cyklostezky u mostu č. 6 v ul. Dvořákova - přeložka horkovodu 2 x DN 200

I. Rada města-schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s firmou Energoprojekta Přerov, spol. s r.o., se sídlem Dluhonská 1350/43, Přerov, IČO: 43541747 na zpracování projektové dokumentace na akci Vybudování cyklostezky u mostu č. 6 v ul. Dvořákova, Jirkov - Přeložka horkovodu 2 x DN 200 dle předložené zprávy.

22/19/RM/2018 Informace o průběhu realizovaných investičních akcí a údržby v roce 2018

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o průběhu realizovaných investičních akcí a údržby v roce 2018.

23/19/RM/2018 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 4429 v k.ú.Jirkov

I. Rada města-ruší

své usnesení č. 15/14/RM/2018 ze dne 23. 4. 2018.

II. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti (i) stavby inženýrské sítě vedení výtlačné splaškové kanalizace a(ii) stavby inženýrské sítě vedení středotlakého plynovodu (STL plynovod), včetně stavby přípojek k těmto inženýrským sítím, včetně stavby obslužných zařízení a příslušenství k těmto inženýrským sítím, a to na pozemku p.č. 4429 v k.ú.Jirkov za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH ve prospěch pozemků p.č. 1384/4, 1386, 1387/3, 1391/1 v k.ú. Jirkov a pozemků p.č. 194/2, 194/6, 194/7, 194/8, 224/2, 229/8, 229/9, 245/1, 245/2, 245/3 v k.ú. Kyjice. Služebnost spočívá v právu umístit stavby inženýrských sítí, provozovat inženýrské sítě, provádět jejich opravy, úpravy, údržbu, rekonstrukce a modernizace za účelem zlepšení jejich výkonnosti, v právu zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku potřebná obslužná zařízení a včetně připojení na veřejné řady kanalizace a plynovodu, v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem provozování inženýrských sítí, jejich oprav, úprav, údržby, rekonstrukce a modernizace. Služebnosti inženýrských sítí budou zřízeny na dobu neurčitou. Smlouva bude uzavřena se společností ALEGRO-INVEST, a.s. IČ: 25604244 se sídlem Pod Dálnicí 469/12, Praha 4 - Michle. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti s platností pěti let. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

24/19/RM/2018 Dodatek č. 05 ke smlouvě o dílo č. 1112/2012 - zpracování ÚP Jirkov

I. Rada města-schvaluje

Dodatek č. 05 smlouvy o dílo č. 1112/2012 ze dne 20. 11. 2012, ve znění dodatku č.01 ze dne 10. 5. 2013, dodatku č.02 ze dne 9. 12. 2014, dodatku č.03 ze dne 8. 12. 2015 a dodatku č.04 ze dne 15. 6. 2016 na zpracování Územního plánu Jirkov v rozsahu změny zpracovatele díla v čl.I. Smluvní strany a prodloužení lhůty k dokončení díla uvedené v čl. III bodu 5 ve znění dodatku č.04 ze dne 15. 6. 2016 a to na 31. 10. 2019.

25/19/RM/2018 Převod finančních prostředků - KVIZ, p.o.

I. Rada města-schvaluje

organizaci KVIZ Jirkov p.o. převod finančních prostředků ve výši 63 550,16 Kč z fondu rezervního do fondu investičního.

26/19/RM/2018 Převedení vybraného majetku z bývalého objektu Preciosa příspěvkovým organizacím města

I. Rada města-schvaluje

převedení majetku bývalého objektu Preciosa (především vybavení kuchyně a jídelny), příspěvkovým organizacím města - dle zpracovaného návrhu, formou výpůjčky. Náklady související s převodem majetku (převoz, příp. demontáž, instalaci, revizi apod.) si budou příspěvkové organizace hradit sami ze svých zdrojů.

27/19/RM/2018 Výsledek výběrového řízení MěÚSS Jirkov, p.o. na veřejnou zakázku malého rozsahu

I. Rada města-bere na vědomí

výsledek výběrového řízení Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, p.o. na veřejnou zakázku malého rozsahu "Nákup matrací a lůžek s příslušenstvím", dle předložené zprávy.

28/19/RM/2018 Směrnice S51 Doplnková činnost - MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje

Směrnici S 51 Doplnková činnost, která je závazná pro Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace.

29/19/RM/2018 Rozpočtová opatření č. 33 - 36

I. Rada města-schvaluje

rozpočtová opatření:

RO č. 33) Dotace z Úřadu práce na progr. Iniciativa na podporu zaměstnanosti mladých lidí, ve výši 18.000 Kč.

RO č. 34) Dotace z Úřadu práce na Veřejně prospěšné práce, ve výši 30.000 Kč.

RO č. 35) Dotace z Úřadu práce na Koordinátora veřejné služby, ve výši 16.000 Kč.

RO č. 36) Dotace z KÚ na výdaje jednotek SDH, ÚZ: 14004, ve výši 300.000 Kč.

Ing. Radek Štejnár
starosta města Jirkov

Jaroslav Cingel
člen RM