

Rada města Jirkov
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
přijatých na 20. schůzi Rady města Jirkova,
která se konala dne 8.9.2025

1/20/RM/2025 - Schválení programu 20. RM

I. Rada města schvaluje

program 20. RM - 8. 9. 2025.

2/20/RM/2025 - Kontrola plnění usnesení

I. Rada města bere na vědomí

splněná usnesení č. 29/2/RM/2025, 10/16/RM/2025, 4/17/RM/2025, 10/17/RM/2025, 5/17/RM/2025, 34/17/RM/2025, 6/19/RM/2025, 7/19/RM/2025, 8/19/RM/2025, 9/19/RM/2025, 10/19/RM/2025, 12/19/RM/2025, 16/19/RM/2025, 17/19/RM/2025, 19/17/RM/2025, 20/19/RM/2025, 21/19/RM/2025, 22/19/RM/2025, 24/19/RM/2025, 25/19/RM/2025, 26/19/RM/2025, 27/19/RM/2025, 28/19/RM/2025, 29/19/RM/2025, 30/19/RM/2025, 33/19/RM/2025, 34/19/RM/2025, 36/19/RM/2025, 37/19/RM/2025, 35/19/RM/2025, 38/19/RM/2025, 39/19/RM/2025, 43/19/RM/2025, 48/19/RM/2025, 47/19/RM/2025, 49/19/RM/2025, 52/19/RM/2025, 54/19/RM/2025, 53/19/RM/2025, 55/19/RM/2025.

3/20/RM/2025 - Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 4. 8. 2025 do 31. 8. 2025

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 4. 8. 2025 do 31. 8. 2025, informace o důležitých událostech na MěP, sestavu přestupků v dopravě a informace o činnosti APK v Jirkově.

II. Rada města ukládá

1. řediteli městské policie

- 1.1. provádět zvýšenou kontrolu parku Smetanovy sady a Jezerské ulice za Kyjickým hřištěm a o zjištěných skutečnostech a přijatých opatřeních informovat radu města.

Termín: 22.9.2025

4/20/RM/2025 - Kulturní a sociální komise

I. Rada města bere na vědomí

zápis z jednání Kulturní a sociální komise konané dne 13. 8. 2025.

II. Rada města schvaluje

I. Poskytnutí dotace na činnost:

- a) Český svaz včelařů, z.s. základní organizace Jirkov, IČO 65080327, ve výši 20 000 Kč,
- b) Český kynologický svaz ZKO Jirkov - 517, IČO 47797959, ve výši 10 000 Kč.

II. Poskytnutí dotace na činnost - sociální práce:

- a) Linka bezpečí, z.s., IČO 61383198, ve výši 10 000 Kč,
- b) Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s.s Krajská organizace Ústeckého kraje, p.s., IČO 70942412 ve výši 12 000 Kč.

III. Poskytnutí dotace na projekt:

TAJV Open v Jirkově - 2025, žadatelem je TAJV, z.s. IČO 09287094, ve výši 2 000 Kč.

III. Rada města ukládá

1. pověřené vedením Odboru vnitřní správy

- 1.1. zajistit potřebné úkony související se zajištěním poskytnutí dotace.

Termín: 31.10.2025

5/20/RM/2025 - Komise rozvoje a bezpečnosti

I. Rada města bere na vědomí

zápis z jednání Komise rozvoje a bezpečnosti ze dne 4. 8. 2025.

6/20/RM/2025 - Informace o vzdání se funkce vedoucího úředníka

I. Rada města bere na vědomí

informaci Ing. Milana Reinera o vzdání se funkce vedoucího Odboru majetku města a útvaru investic MěÚ Jirkov ke dni 31. 8. 2025.

II. Rada města ukládá

1. tajemnici městského úřadu

- 1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním bodu I. - vzdání se funkce

vedoucího úředníka.

Termín: 30.9.2025

III. Rada města pověřuje

paní Danuši Burianovou vedením Odboru majetku města a útvaru investic MěÚ Jirkov s platností od 8. 9. 2025.

7/20/RM/2025 - Zadávací řízení č. 49/2025 - Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách – zámečnické práce

I. Rada města schvaluje

návrh výzvy veřejné zakázky včetně smlouvy v režimu VZMR č. 49/2025 s názvem - Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách – zámečnické práce.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - zadávací řízení č. 49/2025.

Termín: 30.9.2025

8/20/RM/2025 - Zadávací řízení č. 55/2025 - Zpracování PD pro provádění stavby "Vybudování vsaků pro odvod dešťových vod z objektu 1. ZŠ Jirkov ul. Budovatelů č.p. 1563, Jirkov"

I. Rada města schvaluje

návrh výzvy veřejné zakázky v režimu VZMR č. 55/2025 s názvem zpracování PD pro provádění stavby "Vybudování vsaků pro odvod dešťových vod z objektu 1. ZŠ Jirkov ul. Budovatelů č.p. 1563, Jirkov"

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - zadávací řízení č. 55/2025.

Termín: 30.9.2025

9/20/RM/2025 - Zadávací řízení č. 56/2025 - Zpracování PD pro provádění stavby "Rekonstrukce komunikace, chodníků, občanské vybavenosti a rozšíření parkovacích stání v ul. Kludského"

I. Rada města schvaluje

návrh výzvy veřejné zakázky v režimu VZMR č. 56/2025 s názvem zpracování PD pro provádění stavby "Rekonstrukce komunikace, chodníků, občanské vybavenosti a rozšíření parkovacích stání v ul. Kludského".

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - zadávací řízení č. 56/2025.

Termín: 30.9.2025

10/20/RM/2025 - Zadávací řízení č. 57/2025 - Zpracování PD pro provádění stavby "Výměna oplocení v ul. Vančurova u 3. ZŠ Nerudova č.p. 1151, Jirkov"

I. Rada města schvaluje

návrh výzvy veřejné zakázky v režimu VZMR č. 57/2025 s názvem zpracování PD pro provádění stavby "Výměna oplocení v ul. Vančurova u 3. ZŠ Nerudova č.p. 1151, Jirkov".

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - zadávací řízení č. 57/2025.

Termín: 30.9.2025

11/20/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 45/2025 - Herní sestava HRAD včetně dopadové plochy, pružinových houpaček a městského mobiliáře - Jirkov, areál Mládežnická

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 45/2025 - Herní sestava HRAD včetně dopadové plochy, pružinových houpaček a městského mobiliáře - Jirkov, areál Mládežnická.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení akceptovatelné nabídkové ceny, zadat zakázku č. 45/2025 - "Herní sestava HRAD včetně dopadové plochy, pružinových houpaček a městského mobiliáře - Jirkov, areál Mládežnická" firmě LUNA PROGRESS s.r.o., Zdenice 40, 384 01 Nebahovy, IČO 28080602.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 45/2025.

Termín: 30.9.2025

12/20/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 48/2025 - Oprava fasády a střechy bytového domu Mostecká č.p. 378, Jirkov

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 48/2025 - Oprava fasády a střechy bytového domu Mostecká č.p. 378, Jirkov.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 48/2025 - "Oprava fasády a střechy bytového domu Mostecká č.p. 378, Jirkov" firmě BATRYNSTAV II s.r.o., Drážďanská 109/21, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem, IČ 09689664.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 48/2025.

Termín: 30.9.2025

13/20/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 50/2025 - Stavební práce v objektech v majetku Města Jirkov

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 50/2025 - Stavební práce v objektech v majetku Města Jirkov.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 50/2025 - "Stavební práce v objektech v majetku Města Jirkov" firmě:

MULTIHOKR s.r.o. LUNA PROGRESS s.r.o., Zdenice 40, 384 01 Nebahovy, IČ 28080602,

Pavel Ulman, Kadaňská 3684/52, 430 01 Chomutov, IČ 08399981,

Marek Brzokoupil, Smetanovy Sady 1556, 431 11 Jirkov, IČ 66636612

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 50/2025.

Termín: 30.9.2025

14/20/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 53/2025 - Oprava střech nad kuchyní, jídelnou a tělocvičnou 1. ZŠ Budovatelů 1563, Jirkov

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 53/2025 - Oprava střech nad kuchyní, jídelnou a tělocvičnou 1. ZŠ Budovatelů 1563, Jirkov.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 53/2025 - "Oprava střech nad kuchyní, jídelnou a tělocvičnou 1. ZŠ Budovatelů 1563, Jirkov" firmě ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov, IČO 44566760.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 53/2025.

Termín: 30.9.2025

15/20/RM/2025 - Ukončení nájemních smluv a uzavření nových smluv s vlastníky bytových jednotek v domě čp. 988 v ulici Budovatelů, Jirkov

I. Rada města schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu pozemku, uzavřené dne 22. 8. 2016 s [REDACTED] bytem [REDACTED], na pronájem části pozemku p.č. 543/1 o výměře 94 m² a části pozemku p.č. 538/4 o výměře 6 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k domu a zahrady. Smlouva bude ukončena ke dni uzavření nových nájemních smluv s [REDACTED] a [REDACTED].

II. Rada města schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu pozemku, uzavřené dne 10. 8. 2016 s [REDACTED] bytem [REDACTED] Jirkov, na pronájem části pozemku p.č. 543/1 o výměře 182 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k bytu - zahrady.

III. Rada města schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 543/1 o výměře 186 m² a část pozemku p.č. 538/4 o

výměře 6 m² (celkem 192 m²) v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k bytu v domě č.p. 988 na pozemku p.č. 542/1.

IV. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 543/1 o výměře 186 m² a část pozemku p.č. 538/4 o výměře 6 m² (celkem 192 m²) v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k bytu v domě č.p. 988 na pozemku p.č. 542/1.

Termín: 22.9.2025

V. Rada města schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu pozemku, uzavřené dne 21. 10. 2015 s [REDACTED], bytem [REDACTED] Jirkov, na pronájem části pozemku p.č. 543/1 o výměře 130 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady.

VI. Rada města schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 543/1 o výměře 268 m² a část pozemku p.č. 545 o výměře 39 m² (celkem 307 m²) v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí ke 2 bytům v domě č.p. 988 na pozemku p.č. 542/1.

VII. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 543/1 o výměře 268 m² a část pozemku p.č. 545 o výměře 39 m² (celkem 307 m²) v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí ke 2 bytům v domě č.p. 988 na pozemku p.č. 542/1.

Termín: 22.9.2025

16/20/RM/2025 - Odkoupení nemovitosti čp. 17 na nám. Dr. E. Beneše, Jirkov

I. Rada města ruší

usnesení č. 53/15/RM ze dne 16. 6. 2025.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

zrušit usnesení č. 38/18/ZM/2025 ze dne 25. 6. 2025.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. předložit návrh na zrušení usnesení ZM č. 38/18/ZM ze dne 25. 6. 2025 na jednání

17/20/RM/2025 - Nabídka k odkoupení pozemků v k.ú. Jirkov

I. Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města

schválit odkoupení pozemků p.č. 811/2 o výměře 36 m², p.č. 811/3 o výměře 484 m², p.č. 817/11 o výměře 10235 m², p.č. 838/1 o výměře 740 m², p.č. 840 o výměře 376 m², p.č. 849/130 o výměře 128 m² vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha a pozemku p.č. 839 o výměře 581 m² vedený v katastru nemovitostí jako vodní plocha v k.ú. Jirkov ve spoluvlastnictví pana [REDACTED] [REDACTED], bytem [REDACTED] [REDACTED], Vrskaň a paní [REDACTED] [REDACTED], bytem [REDACTED] [REDACTED], Chomutov za nabídnutou cenu 420 Kč/m²

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. předložit materiál dle bodu I. - nabídka k odkoupení pozemků v k.ú. Jirkov do zasedání zastupitelstva města Jirkova.

Termín: 17.9.2025

18/20/RM/2025 - Prodej pozemku p. č. 4928, p.č. 4929, p.č. 4936 v k. ú. Jirkov

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p.č. 4928 o výměře 8 m², pozemku p.č. 4936 o výměře 8 m² za účelem vypořádání vlastnictví pozemku pod stavbou č.p. 1690 a pozemku p.č. 4929 v k.ú. Jirkov o výměře 47 m² v k.ú. Jirkov za účelem přístupu do domu č.p. 1690 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] oba bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Chomutov za smluvní cenu 55.100 Kč + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. předložit materiál dle bodu I. - prodej pozemku p.č. 4928, p.č. 4928 a p.č. 4936 v k.ú. Jirkov do zasedání zastupitelstva města Jirkova

Termín: 17.9.2025

19/20/RM/2025 - Záměr směny pozemků

I. Rada města schvaluje

záměr města Jirkova směnit část pozemku p.č. 973/1 o výměře přibližně 2 218 m² v k.ú. Boleboř z vlastnictví obce Boleboř do vlastnictví města Jirkova za část pozemku p.č. 663/2 o výměře přibližně 747 m², p.č. 663/3 o výměře přibližně 60 m², p.č. 661/23 o výměře přibližně 630 m² v k.ú. Boleboř a p.č. 28/5 o výměře 2 m², p.č. 104/6 o výměře 270 m² a p.č. 331/1 o výměře 509 m² v k.ú. Svahová z vlastnictví města Jirkova do vlastnictví obce Boleboř. Náklady spojené se směnou pozemků (geometrický plán, správní poplatek) hradí obec Boleboř.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. záměr města Jirkova směnit část pozemku p.č. 973/1 o výměře přibližně 2 218 m² v k.ú. Boleboř z vlastnictví obce Boleboř do vlastnictví města Jirkova za část pozemku p.č. 663/2 o výměře přibližně 747 m², p.č. 663/3 o výměře přibližně 60 m², p.č. 661/23 o výměře přibližně 630 m² v k.ú. Boleboř a p.č. 28/5 o výměře 2 m², p.č. 104/6 o výměře 270 m² a p.č. 331/1 o výměře 509 m² v k.ú. Svahová z vlastnictví města Jirkova do vlastnictví obce Boleboř. Náklady spojené se směnou pozemků (geometrický plán, správní poplatek) hradí obec Boleboř.

Termín: 22.9.2025

20/20/RM/2025 - Podání žádosti o dotaci z Programu 11776 Podpora obnovy a rozvoje regionů

I. Rada města schvaluje

podání žádosti o dotaci v rámci programu 11776 Ministerstva pro místní rozvoj ČR, podprogram 117D7624 – Podpora rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území, na projekt „Zpracování projektové dokumentace – Stavební úpravy objektu Školní 1727, Jirkov“.

II. Rada města schvaluje

přijetí dotace v případě jejího schválení poskytovatelem.

III. Rada města pověřuje

starostku města podpisem žádosti o dotaci a veškerých souvisejících dokumentů.

21/20/RM/2025 - Dodatek č. 1 k SoD Výměna protipožárních dveří v objektu MěÚSS Jirkov, ul. U Dubu č.p. 1562, Jirkov

I. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou FortiFox Technologies, a.s., Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO 17662087 na akci Výměna protipožárních dveří v objektu

MěÚSS Jirkov, ul. U Dubu č.p. 1562, Jirkov, dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - Dodatek č. 1 k SoD na akci Výměna protipožárních dveří v objektu MěÚSS Jirkov, ul. U Dubu č.p. 1562, Jirkov.

Termín: 22.9.2025

22/20/RM/2025 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Oprava podlah na chodbách 4. ZŠ Krušnohorská

I. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřené s firmou Solution Construction s.r.o., se sídlem Varšavská 715/36, Praha 2, IČO: 17708095 na akci Oprava podlah na chodbách 4. ZŠ Krušnohorská 1675, Jirkov dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Oprava podlah na chodbách 4. ZŠ Krušnohorská 1675, Jirkov.

Termín: 6.10.2025

23/20/RM/2025 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Rekonstrukce ul. Chomutovská, Jirkov - Etapa II

I. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřené s firmou STRABAG SIS a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Praha 5, IČO: 45359041 na akci Rekonstrukce ul. Chomutovská, Jirkov - Etapa II dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Rekonstrukce ul. Chomutovská, Jirkov - Etapa II.

Termín: 6.10.2025

24/20/RM/2025 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na část p.p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 13. 5. 2025 na část pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov o výměře 195 m² za účelem využívání zázemí k Azylovému domu a Noclehárny pro muže a ženy. Dodatek č. 1 bude uzavřen s Armádou spásy, z.s., IČO 40613411, se sídlem Petržálkova 2565/23, Praha - Stodůlky a bude řešit povolení dočasné stavby pergoly.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zajistit vyhotovení a podpis dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 13. 5. 2025 - pozemek p. p.č. 2486/1.

Termín: 20.10.2025

25/20/RM/2025 - Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo - Stavební úpravy MŠ Studentská, Jirkov - vybudování kapacity dětské skupiny

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo, uzavřené s firmou JK stav - realizace staveb s.r.o., se sídlem 28. října 1025/1, Chomutov, IČO 27328121 na akci Stavební úpravy MŠ Studentská, Jirkov - vybudování kapacity dětské skupiny, dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - Dodatek č. 5 k SoD Stavební úpravy MŠ Studentská, Jirkov - vybudování kapacity dětské skupiny.

Termín: 22.9.2025

26/20/RM/2025 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Výměna elektrorozvodů v objektu 5.MŠ Čtyřlístek, ul. Studentská 1318, Jirkov - část A a D

I. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou FortiFox Technologies, a.s., se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO 17662087 na akci Výměna elektrorozvodů v objektu 5.MŠ Čtyřlístek, ul. Studentská 1318 Jirkov - část A a D, dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - Dodatek č.1 k SoD
Výměna elektrorozvodů v objektu 5.MŠ Čtyřlístek, ul. Studentská 1318, Jirkov - část A a D.

Termín: 22.9.2025

27/20/RM/2025 - Zařazení nové investiční akce do rozpočtu roku 2025: Rekonstrukce bazénů v areálu koupaliště Červený Hrádek

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit zařazení nové investiční akce "Rekonstrukce bazénů v areálu koupaliště Červený Hrádek" do rozpočtu odboru MMaÚI pro rok 2025

28/20/RM/2025 - Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu části pozemku a záměr pronájmu části pozemku p.č. 209 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku ze dne 16. 9. 2020 s panem Filipem Liškou, který bude řešit navýšení výměry pronajaté části pozemku p.č. 209 v k.ú. Jirkov z původních 6 m² na 9 m², upřesnění účelu pronájmu - umístění přístřešku na dřevo a uskladnění dřeva o rozměrech 3 m x 3 m (přístřešek bude ze dřeva a střecha z plechu), prodloužení smlouvy na dalších 5 let a navýšení nájemného od 1. 1. 2026 dle usnesení rady města Jirkova č. 10/10/RM/2025 ze dne 7. 4. 2025, kterým byl schválen Vnitřní předpis č. 1/25 - Zásady pro pronájmy nemovitostí ve městě Jirkově. Ostatní body smlouvy o nájmu části pozemku zůstávají beze změny.

II. Rada města schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 209 v k.ú. Jirkov o výměře 9 m² za účelem umístění přístřešku na dřevo a uskladnění palivového dřeva.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 209 v k.ú. Jirkov o výměře 9 m² za účelem umístění přístřešku na dřevo a uskladnění palivového dřeva.

Termín: 22.9.2025

29/20/RM/2025 - Odpis pohledávky z důvodu úmrtí dlužníka a následné zastavení dědického řízení

I. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 1.900 Kč za provedený nucený odtah vozidla u dlužníka [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] pro nevymahatelnost z důvodu úmrtí dlužníka a následné zastavení dědického řízení pro zanechání nepatrného majetku patřícího do pozůstalosti.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I) - odpis pohledávek.

Termín: 30.9.2025

30/20/RM/2025 - Odpis pohledávky za neuhrazené nájemné a vodné v pronajatých prostorách z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození od placení pohledávky zahrnuté do oddlužení

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit odpis pohledávky ve výši 36.600,81 Kč za neuhrazené nájemné a vodné v pronajatých prostorách u dlužníka paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození příslušného krajského soudu od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž nebyly dosud uspokojeny.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. předložit materiál dle bodu I) - odpis pohledávky - do zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

Termín: 17.9.2025

31/20/RM/2025 - Odpis pohledávek za odtah vozidla a likvidaci vraku z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození od placení pohledávky zahrnuté do oddlužení

I. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 1.734,33 Kč za provedený nucený odtah vozidla a likvidaci vraku u dlužníka pana [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození příslušného krajského soudu od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž nebyly dosud uspokojeny.

II. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 1.397,05 Kč za provedený nucený odtah vozidla u dlužníka paní [REDACTED] [REDACTED], VS 9150000616, z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození příslušného krajského soudu od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž nebyly dosud uspokojeny.

III. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 3.000,00 Kč za provedený nucený odtah vozidla u dlužníka paní [REDACTED] [REDACTED] , VS 9150001065, z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození příslušného krajského soudu od placení závazků zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž dosud nebyly uspokojeny, pohledávek věřitelů, k jejichž pohledávkám se v insolvenčním řízení nepřihlíželo, a pohledávek věřitelů, kteří své pohledávky do insolvenčního řízení nepřihlásili.

IV. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I), dle bodu II) a dle bodu III) - odpis pohledávky za odtah vozidla.

Termín: 30.9.2025

32/20/RM/2025 - Odpis pohledávky za nesplacenou část půjčky z Fondu rozvoje bydlení z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození od placení pohledávky zahrnuté do oddlužení

I. Rada města schvaluje

odpis pohledávky ve výši 14.105,17 Kč za nesplacenou část půjčky z Fondu rozvoje bydlení a náhradu nákladů řízení ve výši 1.000,- Kč u dlužníka pana [REDACTED] [REDACTED] , nar.: [REDACTED] [REDACTED] , bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , 431 11 Jirkov z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození příslušného krajského soudu od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž nebyly dosud uspokojeny.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I) - odpis pohledávky.

Termín: 30.9.2025

33/20/RM/2025 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p. č. 1325/4 a 1325/17 v k. ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1325/4 a 1325/17 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovaný rodinný dům na pozemku p.č. 1325/13 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1325/13 v k.ú. Jirkov a smlouva bude uzavřena s panem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem [REDACTED] [REDACTED] Chomutov. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 500 Kč/m² (p.p.č. 1325/4 - komunikace) a 200 Kč/m² (p.p.č. 1325/17 - ostatní plocha). K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Do

doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží pan [REDACTED] a paní [REDACTED] geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uhradí pan [REDACTED] a paní [REDACTED] částku 500 Kč + DPH dle platných předpisů.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zajistit vyhotovení a podpis smlouvy dle bodu I. - věcné břemeno na pozemcích p.č. 1325/4 a 1325/17.

Termín: 20.10.2025

34/20/RM/2025 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 849/95 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 849/95 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN a skříně v rámci stavby "CV, Jirkov, E.Beneše, 849/9, SS100". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín za smluvní cenu 2 000 Kč + DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží ČEZ Distribuce a.s. geometrický plán skutečného provedení stavby společně s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zajistit vyhotovení a podpis smlouvy dle bodu I. - věcné břemeno na pozemku p.č. 849/95 v k.ú. Jirkov.

Termín: 20.10.2025

35/20/RM/2025 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p.č. 1656 a 1649 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1656 a 1649 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN a skříně v rámci stavby "CV, CV, Jirkov, č. parc. 1647/3, kNN, SS100". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO

24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín za smluvní cenu 9500 Kč + DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží ČEZ Distribuce a.s. geometrický plán skutečného provedení stavby společně s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zajistit vyhotovení a podpis smlouvy dle bodu I. - věcné břemeno na pozemcích p.č. 1656 a 1649 v k. ú Jirkov.

Termín: 20.10.2025

36/20/RM/2025 - Informace ve věci úniku citlivých údajů

I. Rada města bere na vědomí

předložené informace ve věci úniku citlivých údajů ze Základní školy Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov.

II. Rada města ukládá

1. vedoucí útvaru interního auditu

- 1.1. předložit informace ve věci úniku citlivých údajů ze Základní školy Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov na jednání zastupitelstva města.

Termín: 17.9.2025

37/20/RM/2025 - Aktualizace Vnitřního platového předpisu pro odměňování ředitelů škol a školských zařízení, které jsou zřizovány městem Jirkov jako příspěvkové organizace

I. Rada města stahuje

tento bod z programu.

38/20/RM/2025 - Aktualizace Přílohy č. 1 Smlouvy o výpůjčce, která je Přílohou č. 1 Úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace

I. Rada města schvaluje

s účinností od 8. 9. 2025 aktualizaci Přílohy č. 1 Smlouvy o výpůjčce, která je Přílohou č. 1 Úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková

organizace.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

- 1.1. zajistit podpis aktualizované Přílohy č. 1 Smlouvy o výpůjčce, která je Přílohou č. 1 Úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace do stanoveného termínu.

Termín: 22.9.2025

39/20/RM/2025 - Uzavření smlouvy o zápůjčce motorového vozidla mezi městem Jirkov a Základní školou Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zápůjčce motorového vozidla mezi městem Jirkov a Základní školou Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov, na dobu od 1. 9. 2025 do 31. 8. 2026, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. pověřené vedením Odboru vnitřní správy

- 1.1. zajistit podpis smlouvy o zápůjčce mezi oběma stranami a následné předání vozidla do užívání Základní škole Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov do stanoveného termínu.

Termín: 22.9.2025

40/20/RM/2025 - Souhlas s přijetím sponzorského daru pro Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace

I. Rada města schvaluje

aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od:

1. MK MARKET spol. s r.o., se sídlem Vysoká cesta 121/8, Braník, 147 00 Praha, IČO 62412051, a to peněžitý dar ve výši 5.000 Kč,
 2. IRESOFT s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 26297850, a to peněžitý dar ve výši 8.000 Kč,
 3. BTL zdravotnická technika, a.s., se sídlem Makovského náměstí 3147/2, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO 26884143, a to peněžitý dar ve výši 5.000 Kč,
 4. JEDES s.r.o., se sídlem Lomnička 41, 331 01 Plasy, IČO 22455663, a to peněžitý dar ve výši 6.000 Kč.
- Sponzorské dary budou použity k realizaci 13. ročníku konference Zdravé nastavení osobních i profesních hranic pořádané dne 9. 9. 2025.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

1.1. ve spolupráci s ředitelkou MěÚSS Jirkov, p.o. zajistit podpisy darovacích smluv.

Termín: 30.9.2025

41/20/RM/2025 - Zánik funkce přisedící u OS Chomutov

I. Rada města bere na vědomí

zánik funkce přisedící pro Okresní soud v Chomutově Leony Šístkové, nar. [REDACTED] [REDACTED], bytem Jirkov, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ke dni 18. 9. 2025.

II. Rada města ukládá

1. pověřené vedením Odboru vnitřní správy

1.1. předložit zprávu o rezignaci Leony Šístkové do zasedání Zastupitelstva města Jirkova dne 17. 9. 2025.

Termín: 17.9.2025

42/20/RM/2025 - Dohoda o přistoupení k rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 1-300287026597_0

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o přistoupení k rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 1-300287026597_0 s příspěvkovou organizací Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace, se sídlem Smetanovy sady 1558, 431 11 Jirkov, IČO 71011480.

II. Rada města ukládá

1. pověřené vedením Odboru vnitřní správy

1.1. zajistit úkony spojené s uzavřením dohody o přistoupení k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 1-300287026597_0.

Termín: 19.9.2025

43/20/RM/2025 - Vnitřní předpis č. 5/2025 Užívání služebních mobilních telefonů a SIM karet

I. Rada města schvaluje

aktualizovaný vnitřní předpis č. 5/2025 „Užívání služebních mobilních telefonů a SIM karet“, ve znění předloženém odborem vnitřní správy.

II. Rada města ukládá

1. pověřené vedením Odboru vnitřní správy

- 1.1. zajistit provedení všech potřebných úkonů souvisejících se zveřejněním a distribucí aktualizovaného vnitřního předpisu č. 5/2025 zaměstnancům Městského úřadu Jirkov a Městské policii Jirkov.

Termín: 30.9.2025

44/20/RM/2025 - Organizační zabezpečení 19. ZM

I. Rada města souhlasí

s předloženým organizačním zabezpečením 19. zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

II. Rada města ukládá

1. starostce města

- 1.1. svolat zasedání Zastupitelstva města Jirkova na den 17. září 2025 od 15.00 hodin do zasedací místnosti Městského úřadu Jirkov.

Termín: 17.9.2025

2. pověřené vedením Odboru vnitřní správy

- 2.1. zabezpečit plnění úkolů uložených v organizačním zabezpečení 19. zasedání Zastupitelstva města Jirkova v předloženém, popř. doplněném znění.

Termín: 17.9.2025

45/20/RM/2025 - Rozpočtová opatření č. 89-101

I. Rada města schvaluje

- RO č. 89) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro ZŠ Budovatelů ve výši 1 270 188 Kč
- RO č. 90) Přesun mezi ZU na BO ve výši 379 000 Kč
- RO č. 91) Dotace z MPSV na výkon sociální práce ve výši 3 226 940 Kč
- RO č. 94) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro SDH ve výši 1 087 280 Kč
- RO č. 96) Přesun mezi ZU na OMMAÚI ve výši 100 000 Kč
- RO č. 98) Přesun mezi ZU na OMMAÚI ve výši 270 000 Kč

RO č. 99) Přesun mezi ZU na OMMAÚI ve výši 200 000 Kč
RO č. 100) Přesun mezi ZU na OMMAÚI ve výši 280 000 Kč
RO č. 101) Dotace z ÚP pro MěÚ Jirkov ve výši 13 000 Kč

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit:

RO č. 92) Navýšení rozpočtu BO z FRR ve výši 8 500 000 Kč
RO č. 93) Navýšení rozpočtu OVS z FRR ve výši 230 000 Kč
RO č. 95) Přesun mezi ZU na OMMAÚI ve výši 2 000 000 Kč
RO č. 97) Přesun mezi ZU na OMMAÚI ve výši 700 000 Kč

III. Rada města ukládá

1. vedoucí finančního odboru

1.1. předložit rozpočtová opatření do zastupitelstva města.

Termín: 17.9.2025

1.2. zpracovat schválená rozpočtová opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2025

46/20/RM/2025 - Informativní zpráva k hospodaření města Jirkova za 1. pololetí roku 2025

I. Rada města bere na vědomí

informativní zprávu k hospodaření města Jirkova za 1. pololetí roku 2025.

II. Rada města ukládá

1. vedoucí finančního odboru

1.1. předložit informativní zprávu k hospodaření města Jirkova za 1. pololetí roku 2025 do jednání zastupitelstva města.

Termín: 17.9.2025

47/20/RM/2025 - Informativní zpráva k návrhu rozpočtu na rok 2026

I. Rada města bere na vědomí

informativní zprávu k návrhu rozpočtu na rok 2026

II. Rada města ukládá

1. vedoucí finančního odboru

1.1. předložit informativní zprávu k návrhu rozpočtu na rok 2026 do jednání zastupitelstva města.

Termín: 17.9.2025

48/20/RM/2025 - Činnost Městského úřadu Jirkov za rok 2024

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti Městského úřadu Jirkov za rok 2024.

II. Rada města ukládá

1. tajemnici městského úřadu

1.1. předložit zprávu o činnosti Městského úřadu Jirkov do zasedání Zastupitelstva města Jirkova dne 17. 9. 2025.

Termín: 17.9.2025

Dana Havlátková Jurštková
starostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.