

Přehled usnesení

z 18. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 6.9.2021
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/18/RM/2021 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 11/16/RM/2021, 12/16/RM/2021, 15/16/RM/2021, 16/16/RM/2021, 42/9/RM/2021, 54/14/RM/2021.

2/18/RM/2021 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 18. 8. 2021 do 30. 8. 2021

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 18. 8. 2021 do 30. 8. 2021.

3/18/RM/2021 Občanská komise

I. Rada města-bere na vědomí

zápis ze zasedání Občanské komise ze dne 24. 8. 2021.

4/18/RM/2021 Kulturní, školská, sociální a sportovní komise

I. Rada města-bere na vědomí

- a) Zápis z jednání Kulturní, školské, sociální a sportovní komise konané dne 25. 8. 2021,
- b) Informaci o tom, že Zapsaný spolek Piráti Chomutov nebude pořádat projekt "Jirkovský hokejový den s Piráty".

II. Rada města-schvaluje

Poskytnutí dotace na projekt:

- a) Slavnostní koncert k 50. výročí ŽKS Jirkov a k 100. výročí narození Jaroslava Cyruse, žadatelem je Ženský komorní sbor Jirkov, z.s., IČ 46787411, ve výši 35 000 Kč,
- b) Veletrh Technodays 2021, žadatelem je Okresní hospodářská komora v Chomutově, IČ 48290572, ve výši 4 000 Kč,
- c) Výstava vzdělávání 2022, žadatelem je Okresní hospodářská komora v Chomutově, IČ 48290572, ve výši 4 000 Kč.

III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit poskytnutí dotace na činnost Záchrané brigády kynologů Ústeckého kraje, IČ 44553978 ve výši 2 000 Kč.

5/18/RM/2021 Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v čp. 1031

I. Rada města-schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor v objektu v čp. 1031 v ul. Ervěnická v Jirkově na pozemku p. č. 2845 o velikosti 413 m² v I. nadzemním podlaží za účelem provozování služeb pro občany.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu v čp. 1031 v ul. Ervěnická v Jirkově na pozemku p. č. 2845 o velikosti 413 m² v I. nadzemním podlaží za účelem provozování služeb pro občany.

Termín: 27.9.2021

6/18/RM/2021 Podlimitní veřejná zakázka - zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - č. 43/2021 "Výměna dveří v objektu MěÚSS Jirkov, ul. Mládežnická č.p. 1753 - ETAPA 1"

I. Rada města-schvaluje

zrušit zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku č. 43/2021 "Výměna dveří v objektu MěÚSS Jirkov, ul. Mládežnická č.p. 1753 - ETAPA 1" dle § 127 odstavec 1, neboť v zadávacím řízení není žádný další účastník zadávacího řízení.

7/18/RM/2021 Zrušení usnesení č. 2/14/RM/2021 ze dne 12. 7. 2021 + zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích v k. ú. Jirkov

I. Rada města-ruší

usnesení č. 2/14/RM/2021 ze dne 12. 7. 2021.

II. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1967/7, 1983/1, 4465/4 a 1974/4 v k. ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby vedení (přeložky) VN v rámci stavby "CV_Jirkov, Zaječická, Flaming, přeložka VN". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. (IČO 24729035), se sídlem Teplická 874/8, Děčín dle návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby za celkovou smluvní cenu 2000,- Kč + DPH dle platných právních předpisů. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

8/18/RM/2021 Vnitřní předpis č. 8/2021 - Zásady zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

I. Rada města-schvaluje

nový vnitřní předpis č. 8/2021 Zásady zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v předloženém znění.

9/18/RM/2021 Vnitřní předpis č. 9/2021 - Zásady pro zřizování věcných břemen služebnosti

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

zrušit vnitřní předpis č. 07-09 - Zásady pro zřizování věcných břemen.

II. Rada města-schvaluje

vnitřní předpis č. 9/21 - Zásady pro zřizování věcných břemen služebnosti.

10/18/RM/2021 Vnitřní předpis č. 10/2021 - Zásady pro prodeje nemovitostí ve městě Jirkově

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

zrušit vnitřní předpis č. 11/2020.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit vnitřní předpis č. 10/21 - Zásady pro prodeje nemovitostí ve městě Jirkově.

11/18/RM/2021 Vnitřní předpis č. 11/2021 - Zásady pro pronájmy nemovitostí ve městě Jirkově

I. Rada města-schvaluje

vnitřní předpis č. 11/21 - Zásady pro pronájmy nemovitostí ve městě Jirkově.

12/18/RM/2021 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování PD Vybudování cyklostezky od čerpací stanice v ul. Dvořákova směr IC ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa

I. Rada města-schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s Ing. Janem Rusňákem - Agrobau, se sídlem ul. Husova 3288, Chomutov, IČO: 40262847 na zpracování projektové dokumentace stavby Vybudování cyklostezky od čerpací stanice v ul. Dvořákova směr Informační centrum ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa

13/18/RM/2021 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 606 a části pozemku p.č. 605/2 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 605/2 v k.ú. Jirkov a část pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 105 m² za účelem využívání zázemí k domu.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 605/2 v k.ú. Jirkov a část pozemku p. č. 606 v k. ú. Jirkov o celkové výměře 105 m² za účelem využívání zázemí k domu.

Termín: 20.9.2021

14/18/RM/2021 Pronájem pozemku p.č. 105/2 a p.č. 104/7 v k.ú. Svahová

I. Rada města-schvaluje

pronajmout pozemek p. č. 105/2 v k. ú. Svahová o výměře 36 m² a p. č. 104/7 v k.ú. Svahová o výměře 86 m² za účelem využívání zázemí k rekreačnímu objektu xxx, bytem xxx, Boleboř 431 21 a to na dobu neurčitou za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

15/18/RM/2021 Pronájem části pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov o výměře 1328 m² za účelem využívání zázemí domu čp. 1062 xxx, bytem xxx, Jirkov a xxx, bytem xxx, Chomutov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

16/18/RM/2021 Pronájem části pozemku p.č. 3476 v k.ú. Jirkov a zřízení práva stavby na části pozemku p.č. 3476 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 3476 v k. ú. Jirkov o výměře 75 m² za účelem vybudování a užívání parkovacích stání xxx, bytem xxx, Chomutov a xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu určitou do 31. 12. 2031 a za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit zřízení práva stavby parkovacích stání jako stavby dočasné, po dobu trvání nájemní smlouvy, uzavřené s xxx, bytem xxx, Chomutov a xxx, bytem xxx, Jirkov na části pozemku p.č. 3476 v k.ú. Jirkov s tím, že smluvně bude vyloučeno předkupní právo a vzájemné finanční vyrovnaní v případě zániku práva stavby.

17/18/RM/2021 Pronájem pozemku p.č. 894/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout pozemek p.č. 894/1 v k.ú. Jirkov o výměře 101 m² za účelem využívání zázemí k domu čp. 48 Jirkov xxx a xxx, oba bytem xxx, Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2022 za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

18/18/RM/2021 Pronájem části pozemku p. č. 3894 a části pozemku p. č. 3893/67 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 3893/67 v k.ú. Jirkov o výměře 247 m² za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1097 xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7,- Kč/m²/rok.

II. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 3893/67 v k.ú. Jirkov o výměře 50 m² za účelem využívání příjezdové cesty ke garážím v domě čp. 1097 xxx, bytem xxx, Jirkov a xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok.

III. Rada města-schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 3894 v k.ú. Jirkov o výměře 130 m² za účelem využívání příjezdové cesty k domu čp. 1097 xxx, bytem xxx, Jirkov a xxx, bytem xxx, Jirkov a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 40,- Kč/m²/rok.

19/18/RM/2021 Prodej pozemku p.č. 1315/25 v k.ú. Jirkov + zrušení usnesení

I. Rada města-ruší

usnesení rady města č. 22/15/RM/2021 v bodě I. ze dne 2. 8. 2021.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p. č. 1315/25 o výměře 860 m² v k. ú. Jirkov za účelem výstavby objektu sloužícího k bydlení xxx, bytem xxx, Chomutov za smluvní cenu včetně DPH 1163,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude zřízeno předkupní právo. Součástí kupní ceny je přípojka vody a kanalizace.

20/18/RM/2021 Prodej pozemků v k.ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej pozemku p.č. 4949 o výměře 1403 m² za účelem využití zázemí k restauraci a části pozemku p.č. 4938/2 o výměře přibližně 180 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) za účelem vybudování sociálního zařízení restaurace za smluvní cenu 800 Kč/m² a části pozemku p.č. 4938/2 o výměře přibližně 530 m², části pozemku p.č. 4294/36 o výměře přibližně 40 m², části pozemku p.č. 4294/11 o výměře přibližně 140 m² a části pozemku p.č. 4866 o výměře přibližně 5 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití parkovací plochy pro zákazníky restaurace za smluvní cenu 500 Kč/m² Lubomíru Procházkovi IČO: 12015466 se sídlem Kostelní 73, Jirkov. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

21/18/RM/2021 Zřízení práva stavby na části pozemku p.č. 196/1 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit zřízení práva stavby zahradního domku jako stavby dočasné, po dobu trvání pachtovní smlouvy, uzavřené s xxx, bytem xxx, Chomutov na části pozemku p. č. 196/1 v k.ú. Červený Hrádek s tím, že bude vyloučeno předkupní právo a vzájemné finanční vyrovnání v případě zániku práva stavby.

22/18/RM/2021 Zřízení práva stavby na části pozemku p.č. 202/38 v k.ú. Červený Hrádek

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit zřízení práva stavby pergoly jako stavby dočasné, po dobu trvání pachtovní smlouvy, uzavřené s xxx, bytem xxx, Jirkov na části pozemku p. č. 202/38 v k. ú. Červený Hrádek s tím, že smluvně bude vyloučeno předkupní právo a vzájemné finanční vyrovnání v případě zániku práva stavby.

23/18/RM/2021 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p. č. 1325/4 a 1325/17 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1325/4, 1325/17 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovaný rodinný dům na pozemku p.č. 1325/12 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1325/12 v k.ú. Jirkov a smlouva bude uzavřena s xxx, bytem xxx, Chomutov a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady bude stanovena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

24/18/RM/2021 Ukončení pachtovní smlouvy + záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 1757 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

ukončení smlouvy ze dne 15. 8. 2016 o pachtu pozemku p.č. 1757 v k.ú. Jirkov o výměře 800 m² za účelem využívání zahrady xxx, naposledy bytem xxx, Jirkov a to ke dni úmrtí, tj. ke dni 18. 6. 2021.

II. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 1757 v k.ú. Jirkov o výměře 800 m² za účelem využívání 2 zahrad.

III. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 1757 v k.ú. Jirkov o výměře 800 m² za účelem využívání 2 zahrad.

Termín: 20.9.2021

25/18/RM/2021 Vydržení vlastnického práva

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit uzavření dohody o vydržení vlastnického práva k části pozemku p.č. 2523 o výměře 41 m² a části pozemku p.č. 4501 o výměře 40 m² (dle GP 3336-160/2020) s xxx, bytem xxx, Chomutov a xxx, bytem xxx, Jirkov.

26/18/RM/2021 Změna systému parkování v ul. SNP - parkovací zóna, výsledek ankety

I. Rada města-bere na vědomí

výsledek ankety týkající se změny systému parkování v ul. SNP

II. Rada města-schvaluje

v celé lokalitě ul. SNP zavedení kombinovaného systému volného, neplaceného parkování na polovině parkovacích míst a parkovací zóny - placené parkování bez sklopek - na druhé polovině parkovacích míst. Cena za parkování v parkovací zóně se stanovuje na 300,- Kč/měsíc/1 parkovací místo.

27/18/RM/2021 Úprava systému parkování v ul. U Stadionu

I. Rada města-schvaluje

úpravu systému parkování v ul. U Stadionu - odstranění parkovacích sklopek a na stejném počtu parkovacích míst zavedení placeného stání na parkovací kartu za cenu 300,- Kč/měsíc/1 parkovací stání.

28/18/RM/2021 Převod nového veřejného osvětlení v ul. Na Louce do majetku města Jirkova

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

neschválit převod pouze veřejného osvětlení v ul. Na Louce od občanského sdružení "Rodinné domky Jirkov" o. s. do majetku města Jirkova, neboť je to v rozporu s plánovací smlouvou uzavřenou dne 29. 9. 2011.

29/18/RM/2021 Zadávací řízení - Nákup traktorového kontejnerového přívěsu

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu "Nákup traktorového kontejnerového přívěsu".

30/18/RM/2021 Vrácení a souhlas s prodejem trvale nepotřebného majetku příspěvkové organizace Lesy Města Jirkova

I. Rada města-neschvaluje

přijetí trvale nepotřebného majetku, hydraulická ruka - náhradní díl k vyvážecí soupravě Binderberger.

II. Rada města-schvaluje

prodej trvale nepotřebného majetku - jedná se o hydraulickou ruku - náhradní díl k vyvážecí soupravě, Typ 7000L, rok výroby 2013 o nosnosti ve 3 m - 1920 kg, v 4,7 m - 1155 kg a v 7 m - 820 kg - bez podvozku a hydraulického pohonu je samostatně nepoužitelná, výrobce Binderberger. Výtěžek z prodeje tohoto majetku bude výnosem Lesů města Jirkova, p.o.

31/18/RM/2021 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - Rekonstrukce komunikací a parkovacích stání v ul. SNP, ul. Mládežnická a ul. Školní, Jirkov - 1. část

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou HERKUL a.s. se sídlem Průmyslová 228, 435 21 Obrnice, IČO: 25004638 na akci "Rekonstrukce komunikací a parkovacích stání v ul. SNP, ul. Mládežnická a ul. Školní, Jirkov - 1. část" dle předložené zprávy.

32/18/RM/2021 Termíny pro uzavírání manželství na rok 2022

I. Rada města-schvaluje

termíny pro uzavírání manželství v roce 2022.

II. Rada města-ruší

od **1. 1. 2022** usnesení RM č. 426/04 Uzavírání sňatků mimo sobotu, které bylo přijato v následujícím znění: "Rada města schvaluje uzavírání sňatků další den - vždy první pátek v každém měsíci s okamžitou platností. Sobota zůstává nedotčena".

III. Rada města-ruší

usnesení RM č. 831/06 Uzavírání manželství na zámku Červený Hrádek, které bylo přijato v následujícím znění: "Rada města projednala a potvrzuje ustanovení RM č. 460/98, kdy určila jako místnost pro uzavírání manželství Rytířský sál na zámku Červený Hrádek čp. 1, Jirkov. Jako dobu pro uzavírání manželství určuje sobotu (dle stanovených termínů), není-li státem uznaným svátkem. za povolení uzavřít manželství mimo stanovenou dobu nebo mimo úředně určené místnosti (obřadní síň MěÚ a Rytířský sál na zámku Č. Hrádek) bude vybírán správní poplatek podle položky č. 12 C sazebníku správních poplatků zák. č. 634/2004".

IV. Rada města-schvaluje

místnost pro uzavírání manželství Rytířský sál na zámku Červený Hrádek čp 1, Jirkov a obřadní síň čp. 1.

33/18/RM/2021 Projekt Osvobození č. p. 1062, Jirkov - energetická úspora bytového domu

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

odstoupit od realizace projektu "Rekonstrukce objektu bytového domu č.p. 1062 ul. Osvobození, Jirkov", reg. č. CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013691.

34/18/RM/2021 Navýšení příspěvku zřizovatele pro MěÚSS Jirkov, p.o.**I. Rada města-schvaluje**

finanční příspěvek ve výši 1,5 mil. Kč Městskému ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace pro rok 2021 z Fondu rozvoje a rezerv, dle předložené zprávy.

35/18/RM/2021 Dodatek č. 1 k Úplnému znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace**I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města**

schválit s účinností od 15. 9. 2021 dodatek č. 1 k Úplnému znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace ze dne 16. 12. 2020, dle předloženého návrhu.

II. Rada města-projednala

návrh dodatku č. 1 k Úplnému znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace ze dne 16. 12. 2020.

36/18/RM/2021 Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov - souhlas s přijetím sponzorského daru**I. Rada města-souhlasí,**

aby příspěvková organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov přijala do svého vlastnictví finanční dar ve výši 58 408 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509. Dar bude použit na zálohy na obědy sociálně znevýhodněným žákům školy.

37/18/RM/2021 Rozpočtová opatření č. 92, 96 -100**I. Rada města-schvaluje**

RO č. 92) Dotace z ÚP na VPP za 07/2021 ve výši 139 711 Kč
RO č. 96) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 7 300 Kč
RO č. 97) Dotace z MZ pro LJM Jirkov ve výši 45 837 Kč
RO č. 98) Dotace z MZ pro LJM Jirkov ve výši 606 980 Kč
RO č. 99) Dotace z MZ pro LJM Jirkov ve výši 226 600 Kč

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit RO č. 100) Navýšení rozpočtu MěÚSS Jirkov z FRR na provoz ve výši 1 500 000 Kč.

38/18/RM/2021 Informativní zpráva k návrhu rozpočtu na rok 2022**I. Rada města-bere na vědomí**

informativní zprávu k návrhu rozpočtu města Jirkova na rok 2022.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucí finančního odboru

1.1.

předložit informativní zprávu k návrhu rozpočtu města Jirkova na rok 2022 do jednání Zastupitelstva města Jirkova.

Termín: 15.9.2021

39/18/RM/2021 Organizační zabezpečení 21. ZM

I. Rada města-souhlasí

s předloženým organizačním zabezpečením 21. zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

II. Rada města-ukládá

1. starostce města

1.1.

svolat zasedání Zastupitelstva města na den 15. září 2021 od 15 hodin do zasedací místnosti MěÚ Jirkov.

Termín: 15.9.2021

2. vedoucí odboru kancelář úřadu

2.1.

zabezpečit plnění úkolů uložených v organizačním zabezpečení 21. zasedání Zastupitelstva města Jirkova v předloženém, popř. doplněném znění.

Termín: 15.9.2021

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Havlátková Jurštková
místostarostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.