

Přehled usnesení

z 23. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 26. 9. 2022
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/23/RM/2022 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí

splněná usnesení č. 26/22/RM/2022, 9/22/RM/2022.

2/23/RM/2022 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 7. 9. 2022 do 20. 9. 2022

I. Rada města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 7. 9. 2022 do 20. 9. 2022.

3/23/RM/2022 Občanská komise

I. Rada města-bere na vědomí

zápis z jednání Občanské komise ze dne 15. 9. 2022.

4/23/RM/2022 Zrušení činnosti komisí rady města

I. Rada města-ruší

dle § 122 zákona č. 128//2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) činnost komisí rady města k datu 30. 9. 2022.

5/23/RM/2022 Převod užívání bytu

I. Rada města-schvaluje

převod užívání bytu č. xxx v ul. Krušnohorská, č.p. 1659 na xxx a xxx, dle důvodové zprávy.

6/23/RM/2022 Záměr pronájmu nebytového prostoru čp. 1146 v ul. Ervěnická, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr pronájmu nebytového prostoru o velikosti 289 m² v 2. NP budovy č.p. 1146 v ul. Ervěnická na pozemku parc.č. 2409 za účelem uskladnění vydražených movitých věcí po nájemci Attigente Group. spol. s r.o. vydražiteli.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucí bytového odboru

1.1.

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru o velikosti 289 m² v 2.NP budovy č.p. 1146 v ul. Ervěnická na pozemku parc.č. 2409 za účelem uskladnění vydražených movitých věcí po nájemci Attigente Group. spol. s.r.o. vydražiteli.

Termín: 10. 10. 2022

7/23/RM/2022 Přidělení nebytového prostoru čp. 1461 v ul. 5. května, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

přidělení nebytového prostoru o velikosti 36,36m² v 1. podzemním podlaží v objektu čp. 1461 v ul. 5. května, Jirkov xxx, narozenému xxx za účelem provozování hudební zkušebny.

8/23/RM/2022 Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu, č.p. 1242, ul. Studentská, Armáda spásy

I. Rada města-schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu v objektu č.p. 1242 v ul. Studentská v Jirkově, uzavřené dne 15. 10. 2013 s nájemcem Armáda spásy.

9/23/RM/2022 Záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 371 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 371 o výměře 609 m² v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova za účelem využívání pozemku jako zahrady.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 371 o výměře 609 m² v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova za účelem využívání pozemku jako zahrady.

Termín: 10. 10. 2022

10/23/RM/2022 Záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 563 a 604 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat pozemky p.č. 563 o výměře 31 m² a p.č. 604 o výměře 60 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku jako zahrady - zázemí k bytu v domě č.p. 995.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat pozemky p.č. 563 o výměře 31 m² a p.č. 604 o výměře 60 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku jako zahrady - zázemí k bytu v domě č.p. 995.

Termín: 10. 10. 2022

11/23/RM/2022 Záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 2835/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 2835/1 o výměře 510 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku jako zázemí k domu č.p. 1033.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 2835/1 o výměře 510 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku jako zázemí k domu č.p. 1033.

Termín: 10. 10. 2022

12/23/RM/2022 Záměr prodeje pozemku p.č. 1182 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č.1182 o výměře 248 m² v k.ú. Jirkov za účelem rozšíření areálu společnosti.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemek p.č.1182 o výměře 248 m² v k.ú. Jirkov za účelem rozšíření areálu společnosti.

Termín: 10. 10. 2022

13/23/RM/2022 Záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 3163 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 3163 o výměře 2375 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku k sekání trávy.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat pozemek p.č. 3163 o výměře 2375 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku k sekání trávy.

Termín: 10. 10. 2022

14/23/RM/2022 Pronájem podílu na pozemcích p.č. 4816, 4817, 4818 a 4819 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout podíl o velikosti 968/43175 na pozemcích p.č. 4816 o výměře 238 m², p.č. 4817 o výměře 219 m², p.č. 4818 o výměře 18 m² a p.č. 4819 o výměře 241 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemků pod bytovým domem č.p. 1655, 1656 a 1657 v ul. Krušnohorská, Jirkov xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 40 Kč/m²/rok, tj. 642 Kč/rok. xxx uhradí za bezesmluvní užívání za období 3 roky zpětně částku 1 926 Kč.

15/23/RM/2022 Pronájem pozemku p.č. 2431 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout část pozemku p.č. 2431 o výměře 580 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku jako zázemí bytových domů č.p. 1077, 1078 a 1079 SVJ 1077, 1078 a 1079, IČO 75067048, adresou Ervěnická 1078, 431 11 Jirkov za částku 7 Kč/m²/rok na dobu určitou do 31. 12. 2027.

II. Rada města-schvaluje

udělení výjimky ze smluvní ceny spočívající ve snížení ceny za pronájem části pozemku p.č. 2431 v k.ú. Jirkov o výměře 315 m² za původních 7 Kč/m²/rok na 1 Kč/m²/rok pro SVJ 1077, 1078 a 1079, IČO 75067048, adresou Ervěnická 1078, 431 11 Jirkov z důvodu zajištění bezpečnosti a ochrany majetku ve vyloučené lokalitě se zvýšenou kriminalitou. U zbývajících výměr 265 m² zůstává cena za pronájem beze změn.

16/23/RM/2022 Pronájem pozemků p.č. 545, 650, 652/1 a 544/2 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout pozemky p.č. 545 o výměře 42 m², p.č. 545 o výměře 15 m², p.č. 650 o výměře 59 m², p.č. 652/1 o výměře 235 m², č.p. 544/2 o výměře 30 m² vše v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemků jako zahradu - zázemí k bytu v domě č.p. 989, jako příjezdovou cestu a k parkování xxx, nar. xxx a xxx, nar. xxx, oba bytem xxx, 431 11 Jirkov za částku 7 Kč/m²/rok, pro zahradu a za částku 40 Kč/m²/rok, pro příjezdovou cestu a parkování. Celková částka bude činit 4 125 Kč/rok. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2027.

17/23/RM/2022 Pronájem pozemku p.č. 894/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout pozemek p.č. 894/1 o výměře 101 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku jako zázemí k domu č.p. 48 v ul. Kostelní, Jirkov xxx, nar. xxx a xxx, nar. xxx, oba bytem xxx, 431 11 Jirkov za částku 7 Kč/m²/rok, tj. 707 Kč/rok na dobu určitou do 31. 12. 2027.

18/23/RM/2022 Pronájem pozemku p.č. 2532 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout část pozemku p.č. 2532 o výměře 150 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku jako zahrada - zázemí k domu č.p. 813 v ul. Nerudova, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov za částku 7 Kč/m²/rok, tj. 1 050 Kč/rok na dobu určitou do 31. 10. 2023. Dále xxx uhradí za bezesmluvní užívání pozemku za období 10 měsíců zpětně (od 1. 1. 2022 do 31. 10. 2022) částku ve výši 875 Kč.

19/23/RM/2022 Pronájem pozemku p.č. 2835/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout část pozemku p.č. 2835/1 o výměře 416 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemku jako zahrady u bytového domu č.p. 1034 v ul. Bezručova, Jirkov SVJ domu č.p. 1034 "Devítka", IČO 71186387, adresou Bezručova 1034, 431 11 Jirkov za částku 7 Kč/m²/rok na dobu určitou do 31. 12. 2027.

II. Rada města-schvaluje

udělení výjimky ze smluvní ceny spočívající ve snížení ceny za pronájem části pozemku p.č. 2835/1 v k.ú. Jirkov o výměře 200 m² za původních 7 Kč/m²/rok na 1 Kč/m²/rok pro SVJ domu č.p. 1034 "Devítka", IČO: 71186387, adresou Bezručova 1034, 431 11 Jirkov z důvodu zajištění bezpečnosti a ochrany majetku ve vyloučené lokalitě se zvýšenou kriminalitou. U zbývajících výměry 216 m² zůstává cena za pronájem beze změn.

20/23/RM/2022 Pronájem pozemků p.č. 3477/1, 3476 vše v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

pronajmout části pozemků p.č. 3477/1 o výměře 180 m² a p.č. 3476 o výměře 505 m² vše v k.ú. Jirkov za účelem využívání pozemků jako zpevněnou plochu a zeleň spolku SK Ervěnice - Jirkov z.s., IČO: 47797967, adresou Žižkova 1399, 431 11 Jirkov zastoupeným panem Martinem Schatzem, nar. xxx, bytem xxx, 431 59 Vysoká Pec za částku 1 Kč/m²/rok, tj. 685 Kč/rok na dobu určitou do 31. 12. 2027.

21/23/RM/2022 Propachtování části pozemku p.č. 1757 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje

propachtování části pozemku p.č. 1757 v k.ú. Jirkov o výměře 400 m² za účelem využívání zahrady xxx, bytem xxx, Jirkov na dobu neurčitou a za smluvní cenu 7 Kč/m²/rok.

22/23/RM/2022 Prodej části pozemku p.č. 3764/2 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p.č. 3764/2 v k.ú. Jirkov o výměře přibližně 15 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem přístavby k rekreačnímu objektu xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu 580 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

23/23/RM/2022 Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 6078/16 v k.ú. Chomutov I.

I. Rada města-schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 6078/16 v k.ú. Chomutov I. na účelem umístění, údržby a oprav STL plynovodu a STL plynovodní přípojky v rámci akce "REKO MS Chomutov - Jasmínová". Věcné břemeno služebnosti se zřizuje ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem za smluvní cenu 200 Kč/m² + DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží GasNet s.r.o. geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

24/23/RM/2022 Odpis pohledávky za odtah vozidla z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození od placení pohledávky zahrnutých do oddlužení

I. Rada města-schvaluje

odpis pohledávky ve výši 641,17 Kč za provedený nucený odtah vozidla u dlužníka xxx z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození příslušného krajského soudu od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž nebyly dosud uspokojeny.

25/23/RM/2022 Odpis pohledávky za odtah vozidla z důvodu úmrtí dlužníka a následné zastavení dědického řízení

I. Rada města-schvaluje

odpis pohledávky ve výši 3 000 Kč za provedený nucený odtah vozidla u dlužníka xxx pro nevymahatelnost z důvodu úmrtí dlužníka a následné zastavení dědického řízení pro zanechání nepatrného majetku patřícího do pozůstalosti.

26/23/RM/2022 Vyúčtování spotřeby elektřiny v objektu kapličky k.ú. Jindřišská

I. Rada města-schvaluje

prominutí úhrady pohledávky z titulu neuhrazené faktury ve zbývajících částech 20.000 Kč za spotřebovanou elektřinu Okrašlovacímu spolku Jindřišská, zastoupeným předsedou Ing. Jaroslavem Hurábem, se sídlem Jindřišská 14, 431 11 Jirkov, IČO 26548640.

27/23/RM/2022 Splátkový kalendář pro fakturu č. PF-2022-0-00214

I. Rada města-schvaluje

splátkový kalendář v délce jednoho roku, tj. 12 měsíců s účinností od 1.10.2022, na částku 688,59 Kč/měsíc pro xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov.

28/23/RM/2022 Informativní zpráva ke konkurznímu řízení na pozici ředitele/ky Základní školy Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov

I. Rada města-bere na vědomí

předloženou informativní zprávu ke konkurznímu řízení na pozici ředitele/ky Základní školy Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov.

II. Rada města-ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

1.1.

zajistit vyjádření členů konkurzní komise k dodaným dokumentům.

Termín: 31. 10. 2022

29/23/RM/2022 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Rekonstrukce mostu ev. č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou Chládek & Tintěra, se sídlem Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČO 62743881 na akci Rekonstrukce mostu ev. č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov, dle předložené zprávy.

30/23/RM/2022 Dodatek č. 1 příkazní smlouvy na výkon TDS při provádění díla Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně - horní sídliště

I. Rada města-schvaluje

uzavření dodatku č. 1 příkazní smlouvy, uzavřenou s Mgr. Jitkou Müllerovou, se sídlem Libouchec 20, Libouchec, IČO 72864192 na výkon technického dozoru stavebníka při provádění díla Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně - horní sídliště, dle předložené zprávy.

31/23/RM/2022 Uzavření dohody o potravinové pomoci s Potravinovou bankou Džbánsko, z. s.

I. Rada města-souhlasí

s uzavřením dohody o potravinové pomoci s Potravinovou bankou Džbánsko, z. s. na období od 1. října 2022 do 31. prosince 2023, dle předložené zprávy.

32/23/RM/2022 Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov - souhlas s přijetím sponzorského daru

I. Rada města-souhlasí,

aby příspěvková organizace Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů přijala do svého vlastnictví sponzorský dar od firmy VMK s.r.o. Jirkov, Chomutovská 65, 431 11 Jirkov, IČO 07140568. Jedná se o věcný dar (keramická hlína a glazury) v hodnotě 4 500 Kč určený pro činnost školy.

33/23/RM/2022 ZŠ Budovatelů Jirkov - souhlas s podáním žádosti o dotaci z výzvy č. 5/2022 Ministerstva životního prostředí

I. Rada města-souhlasí

- a) s podáním žádosti příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov do vyhlášené výzvy č. 5/2022 Ministerstva životního prostředí o maximální možnou dotaci 500 000 Kč s 15% účastí. Škola si 15% účast bude hradit z rozpočtu města.
- b) s předfinancováním města plné částky,
- c) s realizací projektu Přírodní zahrada v prostorách školní zahrady na pozemku 424/1, jehož vlastníkem je město Jirkov. Jedná se o nevyužitý prostor u školní jídelny.
- d) s využitím pozemku pro účely projektu, a to po dobu realizace a následně 3 roky po ukončení realizace projektu.

34/23/RM/2022 ZŠ Budovatelů, Jirkov - souhlas s použitím vlastních zdrojů k předfinancování - Šablony I.

I. Rada města-souhlasí

s použitím vlastních zdrojů příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov k předfinancování personálních pozic či aktivit spojených se zahájením realizace výzvy č. 02_22_002 OP JAK - Šablony I.

35/23/RM/2022 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,

aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od MK MARKET, spol. s r.o., se sídlem Povodňová 10/2117, 143 00 Praha 12, IČ 62412051, a to peněžitý dar ve výši 4.000 Kč. Dar bude použit na výdaje spojené s konferencí "Kde hledat radost".

36/23/RM/2022 Rozpočtová opatření č. 85 - 93

I. Rada města-schvaluje

RO č. 85) Přesun mezi závaznými ukazateli na OSVaŠ ve výši 20 000 Kč
RO č. 86) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMAÚI ve výši 150 000 Kč
RO č. 87) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMAÚI ve výši 50 000 Kč
RO č. 88) Vrácení nevyčerpaných finančních prostředků z dotace APK ve výši 5 966,20 Kč
RO č. 89) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMAÚI ve výši 870 000 Kč
RO č. 90) Dotace z Ministerstva vnitra na projekty "V kolektivu bez agrese a šikany" a "Zapoj se a sportuj" ve výši 190 000 Kč
RO č. 91) Dotace z Úřadu práce na "Koordinátora veřejné služby" za 07/2021 ve výši 11 250 Kč
RO č. 92) Dotace z Úřadu práce na "Administrativního pracovníka" za 07/2022 ve výši 11 250 Kč
RO č. 93) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro DDM Jirkov ve výši 227 269,55 Kč

Mgr. Darina Kováčová, MBA
starostka města Jirkova

Dana Havlátková Jurštková
místostarostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.