

PŘEHLED USNESENÍ
přijatých na 17. zasedání Zastupitelstva města Jirkov
dne 16. 4. 2025

1/17/ZM/2025 - Volba návrhové komise

I. Zastupitelstvo města volí
návrhovou komisi ve složení:

Bc. Jan Šustr

.....

Mgr. Bedřich Fryč

.....

Ing. Radek Štejnár

.....

Jindřich Nádvorník

.....

Mgr. Jitka Nováková

.....

2/17/ZM/2025 - Určení ověřovatelů zápisu

I. Zastupitelstvo města určuje
ověřovatele zápisu:

Bc. Jan Šustr

.....

Mgr. Bedřich Fryč

.....

3/17/ZM/2025 - Schválení programu 17. zasedání Zastupitelstva města Jirkova

I. Zastupitelstvo města-schvaluje
program 17. zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

4/17/ZM/2025 - Stížnost občana města

I. Zastupitelstvo města-projednalo
stížnost občana města ze dne 4. 4. 2025.

II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí
vyjádření místostarosty města ke stížnosti

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. starostce města

1.1

odpovědět stěžovatelce se závěrem, podle kterého je podstatou stížnosti aktivita fyzické osoby a je věcí stěžovatelky věc řešit občanskoprávní cestou.

T: 30. 4. 2025

5/17/ZM/2025 - Záměr prodeje pozemku p.č. 104/1 v k.ú. Svahová

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 104/1 o výměře 788 m² v k.ú.Svahová za účelem rekreačního využití

6/17/ZM/2025 - Prodej pozemku p.č. 381/5 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 381/5 v k.ú. Červený Hrádek u Jirkova o výměře 16 m² za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou xxx, bytem xxx, Chomutov, za smluvní cenu 15.040 Kč + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

7/17/ZM/2025 - Prodej pozemku p.č. 1325/13 v k. ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 1325/13 v k.ú. Jirkov o výměře 738 m² za účelem výstavby rodinného domu xxx, bytem xxx, Chomutov a xxxkové, bytem xxx, Chomutov za smluvní cenu včetně DPH 2.722 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji pozemku bude zřízeno předkupní právo pro město Jirkov. Součástí kupní ceny je přípojka vody a kanalizace.

8/17/ZM/2025 - Prodej pozemku p.č. 3893/70 v k. ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3893/70 v k.ú. Jirkov o výměře 108 m² za účelem zázemí k domu xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu 83.160 Kč + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

9/17/ZM/2025 - Prodej části pozemku p.č. 1980/9 v k.ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1980/9 o výměře přibližně 10 m² v k.ú. Jirkov za účelem majetkového vypořádání oploceného pozemku manželům xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu 1.817 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

10/17/ZM/2025 - Prodej části pozemku p.č. 3038/1 v k. ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 3038/1 o výměře přibližně 50 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k domu xxx, bytem xxx, Jirkov za smluvní cenu 620 Kč/m² + náklady spojené s prodejem. Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

11/17/ZM/2025 - Prodej podílu na pozemcích p.č. 4274/9 a 4274/10 v k.ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej podílu 331/28347 na pozemcích p.č. 4274/9 a 4274/10 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovými domy čp. 1718 a 1719 v ul. Generála Svobody, Jirkov společnosti MA Estate s.r.o., IČO 19893663, se sídlem Děčínská 552/1, Praha 8 za smluvní cenu 6 303 Kč. Při prodeji bude uplatněno DPH dle platných předpisů k datu podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

12/17/ZM/2025 - Směna pozemků

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

směnu části pozemku p.č. 4705 o výměře přibližně 70 m² v k.ú. Jirkov z vlastnictví xxx, bytem xxx, Dolní Chabry do vlastnictví města Jirkova za část pozemku p.č. 4704 o výměře přibližně 30 m² a p.č. 4702/1 o výměře přibližně 40 m² v k.ú. Jirkov z vlastnictví města Jirkova do vlastnictví xxx, bytem xxx, Dolní Chabry. Do doby geodetického zaměření pozemků bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě směnné. Náklady spojené se směnou pozemků hradí město Jirkov.

13/17/ZM/2025 - Podmínky převodu pozemků

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

souhlas s technickými podmínkami a podmínkami bezúplatného převodu pozemků p.č. 2100/40 a 2102/3 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, Praha 1 uvedené v korespondenci ze dne 1.4.2021 zn. 41658/2018-SŽ-GŘ-031

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

souhlas s technickými podmínkami a podmínkami bezúplatného převodu pozemků p.č. 2100/1,2101,2102/1 a 2100/47 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, Praha 1 uvedené v korespondenci ze dne 26.3.2021 zn. 23568/2018-SŽ-GŘ-031

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

prohlášení města Jirkov, že jako budoucí nabyvatel pozemků na základě usnesení zastupitelstva města Jirkov převezme spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předvodce požadovat jejich náhradu.

14/17/ZM/2025 - Vnitřní předpis č. 2/2025 Zásady zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

nový vnitřní předpis č. 2/2025 Zásady zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v předloženém znění.

15/17/ZM/2025 - Analýza odpadového hospodářství a návrhová opatření pro město Jirkov

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

Analýzu odpadového hospodářství a návrhová opatření pro město Jirkov.

16/17/ZM/2025 - Informativní zpráva - vyúčtování kompenzace na provoz veřejných služeb v přepravě cestujících na území města Jirkova za rok 2024 - DPCHJ a.s.

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

vyúčtování kompenzace za provoz městské hromadné dopravy za rok 2024 dle smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících na území města Jirkova ve znění pozdějších dodatků, a to s přeplatkem ve výši 600 020 Kč.

17/17/ZM/2025 - Zařazení svěřeného majetku do vlastnictví příspěvkové organizace Lesy města Jirkova

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

s účinností od 16.4.2025 bezúplatný převod majetku ve vlastnictví města Jirkova v celkové účetní hodnotě 1 841 064,31 Kč do vlastnictví příspěvkové organizace Lesy města Jirkova se sídlem Boleboř 1, IČO: 71232460, a to v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

18/17/ZM/2025 - Bezúplatný převod majetku města Jirkova do vlastnictví příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

s účinností od 16. 4. 2025 bezúplatný převod majetku města Jirkova, pořízeného v období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, do vlastnictví příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, a to v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a se směrnicí města Jirkova č. 5/2021 o vymezení majetkových práv příspěvkových organizací k majetku zřizovatele. Převádí se majetek v účetní hodnotě 472 866,90 Kč.

19/17/ZM/2025 - Bezúplatný převod majetku města Jirkova do vlastnictví příspěvkových organizací města Jirkova - školy, školská zařízení, MěÚSS

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

s účinností od 16. 4. 2025 bezúplatný převod majetku města Jirkova, pořízeného v období od 1. 1. 2024 - 31. 12. 2024, do vlastnictví škol, školských zařízení a MěÚSS zřizovaných městem Jirkov, a to v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a s vnitřním předpisem města Jirkova č. 5/2021 o vymezení majetkových práv příspěvkových organizací k majetku zřizovatele. Majetek se na jednotlivé organizace převádí takto:

- Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov v účetní hodnotě 1.434.206,58 Kč,
- Základní škola Jirkov, Studentská 1427, okres Chomutov v účetní hodnotě 519.847,71 Kč,
- Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov v účetní hodnotě 1.425.937,78 Kč,
- Městské gymnázium a Základní škola Jirkov v účetní hodnotě 1.802.188,06 Kč,
- Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov v účetní hodnotě 228.491,02 Kč,
- Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace v účetní hodnotě 1.424.750,97 Kč,
- Dům dětí a mládeže Jirkov v účetní hodnotě 355.750,18 Kč,
- Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace v účetní hodnotě 9.187.521.16 Kč.

Seznamy převáděného majetku jsou uloženy na Odboru sociálních věcí a školství MěÚ Jirkov a na příslušných příspěvkových organizacích.

20/17/ZM/2025 - Aktualizace Úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace formou Dodatku č. 2

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

aktualizaci Úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace formou Dodatku č. 2, který nabývá účinnosti dnem 16. 04. 2025.

21/17/ZM/2025 - Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za rok 2024

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za rok 2024.

II. Zastupitelstvo města-vyslovuje

poděkování řediteli a všem zaměstnancům MěP Jirkov za jejich práci a činnost v roce 2024.

22/17/ZM/2025 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na činnost a provoz Sauny Jirkov na rok 2025

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz Sauny Jirkov na rok 2025, uzavřenou mezi městem Jirkov a provozovatelem Sauna park Jirkov, spolek, IČO 21986606, se sídlem 5. května 1461, 431 11 Jirkov, ve výši 240 000 Kč.

23/17/ZM/2025 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na činnost a provoz Galerie Jirkov na rok 2025

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz Galerie Jirkov na rok 2025, uzavřenou mezi městem Jirkov a provozovatelem Galerie Jirkov - Mlýnský spolek, z.s. IČO 26533405, ve výši 140 000 Kč.

24/17/ZM/2025 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na činnost a provoz rekreačního areálu Červený Hrádek na rok 2025

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

I) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz rekreačního areálu Červený Hrádek na rok 2025, uzavřenou mezi městem Jirkov a panem Karlem Matějkou, xxx, Kadaň, IČO 46737979, ve výši 590 000 Kč,

II) výjimku v poskytnutí finančních prostředků takto:

- a) částka poskytované dotace ve výši 335 000 Kč bude převedena na účet příjemce po podpisu veřejnoprávní smlouvy do 30 dnů - jednorázově,
- b) částka poskytované dotace ve výši 255 000 Kč (část dotace určená na sečení a mulčování trávy) bude poskytována ve splátkách na základě předložených podkladů o provedení sečí.

25/17/ZM/2025 - Dotační projekt "Chomutovsko zlepšuje třídění odpadů – K9 – Jirkov, Údlice"

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření Smlouvy o spolupráci obcí mezi Dobrovolným svazkem obcí Chomutovsko, IČ: 05054265, jako nositelem projektu a městem Jirkov a obcí Údlice, jako účastníky smlouvy na realizování společného projektu s názvem „Chomutovsko zlepšuje třídění odpadů – K9 – Jirkov, Údlice“.

26/17/ZM/2025 - Určení zastupitele pro pořizování územních studií

I. Zastupitelstvo města-určuje

z řad zastupitelů paní Danu Havlátkovou Jurštakovou k součinnosti s pořizovatelem při přípravě a schvalování územních studií na území města Jirkova.

27/17/ZM/2025 - Zpráva z jednání kontrolního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

- a) zápis z jednání kontrolního výboru dne 5. 2. 2025,
- b) zápis z jednání kontrolního výboru dne 19. 3. 2025.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

- a) zprávu č. 01/2025 o provedené "Kontrolě plnění namátkou vybraných usnesení zastupitelstva města",
- b) zprávu č. 02/2025 o provedené "Kontrolě plnění namátkou vybraných usnesení rady města".

28/17/ZM/2025 - Zprávy z jednání Finančního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

- zápis z jednání FV ze dne 21. 1. 2025
- zápis z jednání FV ze dne 3. 2. 2025
- zápis z jednání FV ze dne 19. 3. 2025

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

- zápis z provedené kontroly "Kontrola dotací APK - MěP Jirkov"

29/17/ZM/2025 - Rozpočtová opatření č. 17 - 37

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

- RO č. 17) Přesun mezi závaznými ukazateli na OKÚ ve výši 54 484 Kč
RO č. 18) Úprava transferu na výkon státní správy ve výši 2 138 300 Kč
RO č. 19) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 115 000 Kč
RO č. 20) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro MěÚSS Jirkov ve výši 881 741,69 Kč
RO č. 21) Přesun mezi závaznými ukazateli na OVSaR ve výši 38 720 Kč
RO č. 22) Přesun mezi závaznými ukazateli na MěPo Jirkov ve výši 250 000 Kč
RO č. 24) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro MěÚSS Jirkov ve výši 33 731 160 Kč
RO č. 25) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 45 000 Kč
RO č. 27) Přesun mezi závaznými ukazateli na OVSaR ve výši 65 340 Kč
RO č. 28) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro ZŠ Nerudova ve výši 969 425,59 Kč
RO č. 29) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro ZŠ Budovatelů ve výši 495 118 Kč
RO č. 30) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro ZŠ Nerudova ve výši 3 213 538 Kč
RO č. 31) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro ZŠ Studentská ve výši 658 109 Kč
RO č. 32) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 240 000 Kč
RO č. 33) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 18 000 Kč
RO č. 37) Přesun mezi závaznými ukazateli na BO ve výši 300 000 Kč

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

- RO č. 23) Navýšení rozpočtu FO z FRR ve výši 1 560 000 Kč
RO č. 26) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 1 100 000 Kč
RO č. 34) Navýšení rozpočtu MěPo Jirkov z FRR ve výši 200 000 Kč
RO č. 35) Předfinancování dotace pro ZŠ Budovatelů z FRR ve výši 2 552 632,57 Kč
RO č. 36) Navýšení rozpočtu OVSaR ve výši 20 000 Kč

30/17/ZM/2025 - Přisedící pro Okresní soud Chomutov

I. Zastupitelstvo města-volí

dle § 64 odst. 1 zák. č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých zákonů (zákon o soudech a soudcích) za přísedící Okresního soudu v Chomutově na období 2025-2029 občany města Jirkova:

- paní Karlu Hejnovou, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov.

31/17/ZM/2025 - Analýza určení možných osob odpovědných za způsobenou škodu v pracovně právním sporu

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informace ve věci analýzy určení možných osob odpovědných za způsobenou škodu v pracovně právním sporu mezi xxx a městem Jirkov.

32/17/ZM/2025 - Zpráva o činnosti Rady města Jirkova č. 5-10/2025

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o činnosti Rady města Jirkova č. 5-10/2025.

33/17/ZM/2025 - Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z předchozích zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodloužení termínu usnesení č. 5/12/ZM/2024 Závěrečný účet města Jirkova za rok 2023, body III, IV. a V. do 25. 6. 2025.

Bc. Jan Šustr
ověřovatel zápisu

Mgr. Bedřich Fryč
ověřovatel zápisu

Dana Havlátková Jurštková
starostka města