Přehled usnesení

z 12. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 23.5.2022
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/12/RM/2022 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí
splněná usnesení č. 62/8/RM/2022, 6/11/RM/2022.

2/12/RM/2022 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 5. 5. 2022 do 17. 5. 2022

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 5. 5. 2022 do 17. 5. 2022.

3/12/RM/2022 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za rok 2021

I. Rada města-stahuje
tento bod z programu jednání.

4/12/RM/2022 Bytová komise

I. Rada města-schvaluje
1. Přidělení bytu č. xxx v ul. Nerudova č.p. 1002 v Jirkově xxx dle předložené přílohy.
2. Převod užívání bytu č. xxxv ul. Krušnohorská v č.p. 1658 v Jirkově na xxx dle předložené přílohy.
3. Podnájem bytu č. xxx v ul. Krušnohorská v č.p. 1658 v Jirkově pro xxx a xxx dle předložené přílohy.
4. Výměnu bytu č. xxx v ul. Studentská v č.p. 1242 v Jirkově o velikosti 1+2, nájemce xxx s bytem č. xxx v ul. Studentská č.p. 1242 o velikosti 1+1, nájemce xxx.
5. Přidělení bytu č. xxx v ul. Březenec č.p. 255 v Jirkově xxx dle předložené přílohy.
6. Přidělení bytu č. 8 v ul. Ervěnická č.p. 1016 Jirkově o velikosti 1+2 manželům xxx a xxx v rámci prostupného bydlení.

II. Rada města-neschvaluje
1. Žádosti xxx a xxx o přidělení bytu č. xxx v ul. Ervěnická č.p. 1013 v Jirkově.
2. Žádost o převod bytu č. xxx v ul. Vrbenského č.p. 1021 v Jirkově na xxx.

5/12/RM/2022 Přidělení bytu ukrajinským uprchlíkům

I. Rada města-schvaluje
přidělení služebního bytu č. xxx v domě č.p. 372 v ul. Chomutovská xxx, nar. xxx a xxx, nar. xxx.

6/12/RM/2022 Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v ul. Ervěnická č.p 1031

I. Rada města-schvaluje
záměr pronájmu nebytového prostoru v objektu v č.p. 1031 ul. Ervěnická v Jirkově o velikosti 60 m^2 v 1. podzemním podlaží na pozemku parc. č. 2845 za účelem provozování skladu.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucí bytového odboru
1.1.
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v objektu v č.p. 1031 ul. Ervěnická v Jirkově o velikosti 60 m^2 v 1. podzemním podlaží na pozemku parc. č. 2845 za účelem provozování skladu.
Termín: 13.6.2022

7/12/RM/2022 Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v ul. Ervěnická č.p. 1147

I. Rada města-schvaluje
záměr pronájmu nebytového prostoru o velikosti 41,81 m^2 ve 3. nadzemním podlaží v ul. Ervěnická č.p. 1147 v Jirkově, na pozemku parc. č. 2416 za účelem zkušebny hudební kapely.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucí bytového odboru
1.1.
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru o velikosti 41,81 m^2 ve 3. nadzemním podlaží v ul. Ervěnická č.p. 1147 v Jirkově, na pozemku parc. č. 2416 za účelem zkušebny hudební kapely.
Termín: 13.6.2022

8/12/RM/2022 Rozdělení nebytového prostoru v objektu č.p. 1068 ul. Ervěnická v Jirkově

I. Rada města-souhlasí
a) s rozdělením nebytového prostoru v objektu č. p. 1068 v ul. Ervěnická v Jirkově o velikosti 75 m^2 na pozemku parc. č. 2408 na dvě samostatné nebytové jednotky,
b) s provedením změny užívání části nebytového prostoru o velikosti 36 m^2 v objektu č.p. 1068 v ul. Ervěnická v Jirkově na pozemku parc. č. 2408 na kadeřnictví a modeláž nehtů pro podnájemce pana Romana Bartoše, IČ 87613832, a to na vlastní náklady.

9/12/RM/2022 Pronájem nebytového prostoru č.p. 1561 na nám. Dr. E. Beneše v Jirkově

I. Rada města-schvaluje
smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v nebytovém prostor č.p. 1561 na nám. Dr. E. Beneše v Jirkově s panem Pavlem Jírou, IČ 88744876 po změně užívání nebytové jednotky v 1. NP.

10/12/RM/2022 Servisní smlouva na vzduchotechniku, měření a regulace na objekt č.p. 156 na nám. Dr. E. Beneše v Jirkově.

I. Rada města-schvaluje
servisní smlouvu na servis vzduchotechniky, měření a regulace na objektu č.p. 1561 na nám. Dr. E. Beneše, dle předložené zprávy.

11/12/RM/2022 Správce zahrady u Kludského vily

I. Rada města-schvaluje
pronájem domku v areálu Kludského vily, č.p. 395 v ul. Vinařická v Jirkově středisku Junák - český skaut, středisko Hraničář Jirkov, IČ 47792124 za účelem provozování klubovny a současně vykonávání funkce správce zahrady, dle důvodové zprávy.

12/12/RM/2022 Ceník vstupného na koupaliště Červený Hrádek

I. Rada města-schvaluje
ceník vstupného na koupaliště Červený Hrádek dle předložené zprávy.

13/12/RM/2022 Schválení přijetí nefinančního daru pro město Jirkov

I. Rada města-schvaluje
přijetí nefinančního daru pro město Jirkov. Jedná se o obraz "Večerní Jirkov" od autora obrazu Mgr. Romana Křeliny v hodnotě 120 000 Kč.

14/12/RM/2022 Zadávací řízení 18/2022 - DDM Jirkov - oprava podlahy v tanečním sále

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 18/2022 - "DDM Jirkov - oprava podlahy v tanečním sále".

II. Rada města-schvaluje
zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 18/2022 - "DDM Jirkov - oprava podlahy v tanečním sále" firmě: Podlahy PP s.r.o., Vítězslava Nezvala 2477, 434 01 Most, IČ 27310094, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

15/12/RM/2022 Podlimitní veřejná zakázka - zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - č. 19/2022 "Rekonstrukce mostu ev. č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov"

I. Rada města-bere na vědomí
protokol o otevírání nabídek a protokol o jednání na veřejnou zakázku č. 19/2022 "Rekonstrukce mostu ev.č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov".

II. Rada města-schvaluje
na základě zprávy o hodnocení nabídek a protokolu o jednání předložené hodnotící komisí zadání podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení č. 19/2022 "Rekonstrukce mostu ev.č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov" firmě: Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, IČ 62743881, z důvodu předložení nejvýhodnější nabídky dle cenového kritéria nejnižší nabídkové ceny.

16/12/RM/2022 Zadávací řízení 20/2022 - Vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizaci stavby - "Rekonstrukce mostu ev.č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov"

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 20/2022 - Vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizaci stavby - "Rekonstrukce mostu ev.č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov"

II. Rada města-schvaluje
zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 20/2022 - Vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizaci stavby - "Rekonstrukce mostu ev.č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov" firmě: BUREAU VERITAS SERVICES CZ s.r.o., Olbrachtova 1589/1, 140 00 Praha 4, IČ 08800472, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení akceptovatelné nabídkové ceny.

17/12/RM/2022 Zadávací řízení 21/2022 - Vykonávání a provádění koordinátora BOZP při realizaci stavby - "Rekonstrukce mostu ev.č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov"

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 21/2022 - Vykonávání a provádění koordinátora BOZP při realizaci stavby - "Rekonstrukce mostu ev.č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov".

II. Rada města-schvaluje
zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 21/2022 - Vykonávání a provádění koordinátora BOZP při realizaci stavby - "Rekonstrukce mostu ev.č. 8, most přes Bílinu - obchvat sídliště, Jirkov" firmě: QEMS s.r.o., Na Moráni 4878, 430 01 Chomutov, IČ 25499734, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

18/12/RM/2022 Zadávací řízení 22/2022 - Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách - bourací, zednické, obkladačské a vyklízecí práce

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 22/2022 - "Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách - bourací, zednické, obkladačské a vyklízecí práce".

II. Rada města-schvaluje
zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 22/2022 - "Provádění pravidelné údržby v bytových a nebytových prostorách - bourací, zednické, obkladačské a vyklízecí práce" firmě: 1. Martin Novák, Březenec 29, 431 11 Jirkov, IČ 47758571, 2. Pavel Ulman, Kadaňská 3684, 430 03 Chomutov, IČ 08399981, 3. MULTIHOKR s.r.o., Chudeřice 145, 418 01 Bílina, IČ 03813495, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

19/12/RM/2022 Zadávací řízení 23/2022 - Vybudování přechodů pro chodce pod Březencem a v ul. Alešova a ul. Mostecká a vybudování nové autobusové zastávky v ul. Zaječická, Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí
zápis z otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 23/2022 - Vybudování přechodů pro chodce pod Březencem a v ul. Alešova a ul. Mostecká a vybudování nové autobusové zastávky v ul. Zaječická, Jirkov.

II. Rada města-schvaluje
zadání veřejné zakázky malého rozsahu č. 23/2022 - "Vybudování přechodů pro chodce pod Březencem a v ul. Alešova a ul. Mostecká a vybudování nové autobusové zastávky v ul. Zaječická, Jirkov" firmě: Bronwest group s.r.o., Vinařická 365, 431 11 Jirkov, IČ 08497567, z důvodu splnění podmínek zadání a předložení nejnižší nabídkové ceny.

20/12/RM/2022 Zrušení usnesení rady města č. 13/28/RM/2021 ze dne 20. 12. 2021

I. Rada města-ruší
usnesení rady města č. 13/28/RM/2021 ze dne 20. 12. 2021.

21/12/RM/2022 Záměr pronajmout části pozemků v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout části pozemků p.č. 424/2 o výměře 1 m^2, p.č. 4994 o výměře 1 m^2, p.č. 2415 o výměře 1 m^2, p.č. 3670/1 o výměře 2 m^2, p.č. 2500/6 o výměře 2 m^2, p.č. 4073 o výměře 2 m^2, p.č. 3832/3 o výměře 2 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem rozšíření a umístění nových výdejních boxů společnosti Zásilkovna s.r.o.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout části pozemků p.č. 424/2 o výměře 1 m^2, p.č. 4994 o výměře 1 m^2, p.č. 2415 o výměře 1 m^2, p.č. 3670/1 o výměře 2 m^2, p.č. 2500/6 o výměře 2 m^2, p.č. 4073 o výměře 2 m^2, p.č. 3832/3 o výměře 2 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem rozšíření a umístění nových výdejních boxů společnosti Zásilkovna s.r.o.
Termín: 13.6.2022

22/12/RM/2022 Prodej podílu na pozemcích p.č. 4873, 4874 a 4875 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej podílu o velikosti 109/24656 na pozemcích p.č. 4873, 4874 a 4875 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1676, 1677 v ul. K. Marxe, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 430 01 Chomutov za kupní cenu ve výši 2 161,- Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej podílu o velikosti 109/24656 na pozemcích p.č. 4873, 4874 a 4875 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1676, 1677 v ul. K. Marxe, Jirkov xxx, nar. xxx, bytem xxx, 430 03 Chomutov za kupní cenu ve výši 2 161,- Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej podílu o velikosti 109/24656 na pozemcích p.č. 4873, 4874 a 4875 v k.ú. Jirkov za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod bytovým domem č.p. 1676, 1677 v ul. K. Marxe, Jirkov xxx, nar. 11. 8. 1971, bytem xxx, 430 03 Chomutov za kupní cenu ve výši 2 161,- Kč. Náklady spojené s prodejem hradí kupující. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

23/12/RM/2022 Pronájem rekreační chaty v k.ú. Svahová

I. Rada města-schvaluje
pronájem nemovitosti ev. č. 48 na pozemku st. p. 22 v k.ú. Svahová a pozemku p.č. 82 v k.ú. Svahová k rekreačním účelům společnosti Well Solutions s.r.o., IČ: 09820833, sídlem Branická 213/53, Praha 4 - Braník, 147 00, a to na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců za cenu 85.125,- Kč bez DPH za rok.

24/12/RM/2022 Pronájem pozemku p. č. 232/2 a části pozemku p. č. 232/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronajmout pozemek p.č. 232/2 o výměře 69 m^2 a část pozemku p.č. 232/1 o výměře 369 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí domu č.p. 986 a zahrady xxx, nar. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 7,- Kč/m^2/rok.

25/12/RM/2022 Pacht pozemků p.č. 1952/2, 1954/1 a části pozemku p.č. 1956/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pacht pozemků p.č. 1952/2 o výměře 193 m^2, p.č. 1954/1 o výměře 2 988 m^2 a části pozemku p.č. 1956/1 o výměře 7763 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem provozování zahradnictví firmě VOSY s.r.o., IČO 60277815, se sídlem Zaječická 621, Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 1,-- Kč/m^2/rok.

26/12/RM/2022 Pacht části pozemku p.č. 68/1 v k.ú. Svahová

I. Rada města-schvaluje
pacht části pozemku p.č. 68/1 v k.ú. Svahová o výměře 3 000 m^2 k zemědělským účelům xxx, bytem xxx, Boleboř a to na dobu neurčitou a za smluvní cenu 0,15 Kč/m^2/rok.

27/12/RM/2022 Odkoupení pozemku p. č. 3052/2 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit odkoupení pozemku p.č. 3052/2 o výměře 33 m^2 vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Jirkov od xxx, bytem xxx, Jirkov za cenovou nabídku 500,- Kč/m^2. Náklady spojené s odkoupením pozemku hradí kupující.

28/12/RM/2022 Ukončení nájemních smluv + záměr pronajmout části pozemků p.č. 831 a 832 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
ukončení nájemní smlouvy ze dne 31. 5. 2019 na část pozemku p.č. 831 v k.ú. Jirkov o výměře 70 m^2 za účelem využívání zázemí k domu a ukončení nájemní smlouvy ze dne 2. 11. 2020 na část pozemku p.č. 832 v k.ú. Jirkov o výměře 35 m^2 za účelem využívání zázemí k domu xxx, bytem xxx, Chomutov.

II. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 831 o výměře 70 m^2 a část pozemku p.č. 832 o výměře 35 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k domu čp. 251.

III. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 831 o výměře 70 m^2 a část pozemku p.č. 832 o výměře 35 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k domu čp. 251.
Termín: 13.6.2022

29/12/RM/2022 Ukončení nájemních smluv + záměr pronajmout pozemek p.č. 3893/72 a části pozemků p.č. 3893/70 a 3893/72 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
ukončení nájemní smlouvy ze dne 1.9.2020 včetně dodatku č. 1 ze dne 27.1.2021 na část pozemku p.č. 3893/70 o výměře 105 m^2 za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1098 xxx, původně bytem xxx, Jirkov, nyní bytem xxx.

II. Rada města-schvaluje
ukončení nájemní smlouvy ze dne 12.11.2021 na pozemek p.č. 3893/72 o výměře 39 m^2 a část pozemku p.č. 3894 o výměře 94 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem využívání společného zázemí a přístupu k domu čp. 1098 xxx, xxx, všichni bytem Zátiší 1098, Jirkov a xxx, původně bytem xxx, Jirkov, nyní bytem xxx, Jirkov.

III. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 3894 v k.ú. Jirkov o výměře 94 m^2 za účelem využívání přístupové cesty k domu čp. 1098, část pozemku p.č. 3893/70 v k.ú. Jirkov o výměře 105 m^2 za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1098 a pozemku p.č. 3893/72 v k.ú. Jirkov o výměře 39 m^2 za účelem společného zázemí k domu čp. 1098.

IV. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 3894 v k.ú. Jirkov o výměře 94 m^2 za účelem využívání přístupové cesty k domu čp. 1098, část pozemku p.č. 3893/70 v k.ú. Jirkov o výměře 105 m^2 za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě čp. 1098 a pozemku p.č. 3893/72 v k.ú. Jirkov o výměře 39 m^2 za účelem společného zázemí k domu čp. 1098.
Termín: 13.6.2022

30/12/RM/2022 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p. č. 1325/4 a 1315/28 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1325/4 a 1315/28 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovaný rodinný dům na pozemku p.č. 1315/25 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1315/25 v k.ú. Jirkov a smlouva bude uzavřena s xxx, bytem xxx, Chomutov. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 500 Kč/m^2 (p.p.č. 1325/4 - komunikace) a 200 Kč/m^2 (p.p.č. 1315/28 - ostatní plocha). K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží xxx geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uhradí xxx částku 500 Kč + DPH dle platných předpisů.

31/12/RM/2022 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p. č. 1325/4 a 1325/17 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1325/4 a 1325/17 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovaný rodinný dům na pozemku p.č. 1315/22 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 1315/22 v k.ú. Jirkov a smlouva bude uzavřena s xxx, bytem xxx, Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 500 Kč/m^2 (p.p.č. 1325/4 - komunikace) a 200 Kč/m^2 (p.p.č. 1325/17 - ostatní plocha). K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží xxx geometrický plán skutečného provedení stavby a požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uhradí xxx částku 500 Kč + DPH dle platných předpisů.

32/12/RM/2022 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 1665/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 1665/1 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby pojistkové skříně v rámci stavby "CV - Jirkov, č.parc.1719/4, kNN, SS100". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ,IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 2 000 Kč. K ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží ČEZ Distribuce a.s. geometrický plán skutečného provedení stavby včetně návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.

33/12/RM/2022 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích v k.ú. Jirkov - ve prospěch města Jirkova

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 2920/2, 3034/5, 2920/7, 2920/8, 2920/9 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, oprav a údržby cyklostezky v rámci stavby

"Cyklostezka ul. Dvořákova - ul. Tyršova, Jirkov, IV.etapa". Věcné břemeno bude zřízeno státním podnikem Povodí Ohře, IČO 70889988, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov ve prospěch města Jirkova. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 84,00 Kč/m^2 + DPH dle platných předpisů. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Po dokončení stavby město Jirkov zajistí geodetické zaměření skutečného provedení stavby a následně bude vyhotoven návrh smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.

34/12/RM/2022 Žádost o prominutí poplatku za dvojitý odtah vozidla

I. Rada města-neschvaluje
prominutí poplatku za provedený dvojitý odtah osobního automobilu značky RENAULT, RZ 8U2 2590 ze dne 1. 4. 2022 provozovateli vozidla xxx, trvale bytem xxx, Jirkov, na základě důvodové zprávy.

35/12/RM/2022 Odpis pohledávek za odtahy vozidel

I. Rada města-schvaluje
odpis pohledávek v celkové výši 4.134,76 Kč z důvodu nevymožitelnosti dle důvodové zprávy.

36/12/RM/2022 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - Hygienické zázemí v rámci akce "Revitalizace areálu koupaliště Červený Hrádek, Jirkov"

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou AMP Chomutov a.s. se sídlem Pražská 720/31, 430 01 Chomutov, IČO 25402188 na akci: Hygienické zázemí v rámci akce "Revitalizace areálu koupaliště Červený Hrádek, Jirkov", dle předložené zprávy.

37/12/RM/2022 Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - Hygienické zázemí v rámci akce "Revitalizace areálu koupaliště Červený Hrádek, Jirkov"

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou AMP Chomutov a.s. se sídlem Pražská 720/31, 430 01 Chomutov, IČO: 25402188 na akci hygienické zázemí v rámci akce "Revitalizace areálu koupaliště Červený Hrádek, Jirkov", dle předložené zprávy.

38/12/RM/2022 Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - Zpracování PD na akci "Vybudování nového parkoviště u základní školy, Budovatelů 1563, Jirkov a změna organizace dopravy a parkování v lokalitě Osada Jirkov".

I. Rada města-neschvaluje
uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou ARTENDR s.r.o. se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853 na zpracování projektové dokumentace na akci "Vybudování nového parkoviště u základní školy, Budovatelů 1563, Jirkov a změna organizace dopravy a parkování v lokalitě Osada Jirkov" z důvodu průtahů při vydání stanoviska dotčeného orgánu státní správy.

39/12/RM/2022 Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - Oprava lávky u Slunce - Jirkov

I. Rada města-schvaluje
uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou FREIBAU s.r.o., se sídlem U Dermatinky 2561/1A, 150 00 Praha 5 Smíchov, IČO: 02094240 na akci Oprava lávky u Slunce - Jirkov, dle předložené zprávy.

40/12/RM/2022 Informace o průběhu realizovaných investičních akcí a údržby v roce 2022

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu o průběhu realizovaných investičních akcí a údržby v roce 2022.

41/12/RM/2022 Stav komunikací po zimním období - plán oprav pro rok 2022

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu o stavu komunikací ve městě Jirkov po zimním období 2021 - 2022.

II. Rada města-schvaluje
předložený plán oprav komunikací a chodníků ve městě pro rok 2022.

42/12/RM/2022 Vyhodnocení zimní údržby

I. Rada města-bere na vědomí
předloženou zprávu o vyhodnocení zimní údržby komunikací 2021/2022.

43/12/RM/2022 Zpráva o činnosti a hospodaření společnosti ONZA a. s. za rok 2021

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu o činnosti a hospodaření společnosti ONZA a. s. za rok 2021.

II. Rada města-vyslovuje
poděkování předsedovi představenstva a všem pracovníkům společnosti ONZA za činnost v roce 2021.

44/12/RM/2022 Dotace výjimečně talentovaným osobám

I. Rada města-schvaluje
poskytnutí dotací v rámci programu č. 3/2022 - Podpora výjimečně talentovaným osobám města Jirkova do 18. let takto:
a) xxx, podporovaná osoba xxx, nar. xxx, ve výši 3 000 Kč,
b) xxx, podporovaná osoba xxx, nar. xxx, ve výši 4 500 Kč,
c) xxx, podporovaná osoba xxx, nar. xxx, ve výši 2 500 Kč,
d) xxx, podporovaná osoba xxx, nar. xxx, ve výši 2 500 Kč,
e) xxx, podporovaná osoba xxx, nar. xxx, ve výši 2 500 Kč,
f) xxx, podporovaná osoba xxx, nar. xxx, ve výši 2 000 Kč,
g) xxx, podporovaná osoba xxx, nar. xxx ve výši 4 500 Kč,
h) xxx, podporovaná osoba xxx, nar. xxx ve výši 4 500 Kč,
i) xxx, podporovaná osoba xxx, nar. xxx ve výši 2 500 Kč.

45/12/RM/2022 Schválení nefinančního daru pro KVIZ Jirkov p.o.

I. Rada města-schvaluje
přijetí nefinančního daru pro příspěvkovou organizaci Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, IČ: 75068052. Dar bude použit pro Městskou knihovnu - knižní tituly v hodnotě 5 200 Kč z projektu Česká knihovna 2022.

46/12/RM/2022 Zprávy nezávislého auditora LN - AUDIT s.r.o. - audit na MěÚSS Jirkov

I. Rada města-bere na vědomí
výsledky auditů v Městském ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace, provedených nezávislým auditorem LN - AUDIT s.r.o.

47/12/RM/2022 Organizační řád MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje
Organizační řád Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace.

48/12/RM/2022 Zařazení zájemců do evidence čekatelů a současně i přidělení ubytování v DPS Mládežnická 1753, Jirkov

I. Rada města-souhlasí
se zařazením klientů do evidence čekatelů na umístění a současně i s přidělením ubytování v Domě s pečovatelskou službou Mládežnická 1753, Jirkov dle předložené zprávy.

II. Rada města-nesouhlasí
se zařazením klienta do evidence čekatelů na umístění a současně i s přidělením ubytování v Domě s pečovatelskou službou Mládežnická 1753, Jirkov dle předložené zprávy.

49/12/RM/2022 Výroční zpráva MěÚSS Jirkov, p.o. za rok 2021

I. Rada města-bere na vědomí
předloženou Výroční zprávu Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace za rok 2021.

II. Rada města-vyslovuje
poděkování ředitelce a všem zaměstnancům MěÚSS Jirkov za činnost v roce 2021.

50/12/RM/2022 Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace - výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu - "NOTEBOOKY"

I. Rada města-bere na vědomí
zápis a výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "NOTEBOOKY" u příspěvkové organizace Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace.

51/12/RM/2022 Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov - žádost o navýšení rozpočtu školy

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit navýšení rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov o částku 244.662,- Kč na dovybavení IT techniky na škole s tím, že navýšení bude financováno z fondu rozvoje a rezerv.

52/12/RM/2022 Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov - projekt "Modernizace odborných učeben ZŠ Jirkov, Budovatelů 1563"

I. Rada města-souhlasí
1. s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory projektu s názvem "Modernizace odborných učeben ZŠ Jirkov, Budovatelů 1563" (dále jen "projekt") do výzvy k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (dále jen "IROP") ve specifickém cíli 4.1. Vzdělávací infrastruktura, žadatelem o finanční podporu v projektu bude Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov (dále jen "škola"), celkové výdaje projektu jsou předpokládány ve výši 17 mil. Kč,
2. s předfinancováním a kofinancováním projektu z rozpočtu Města Jirkov v případě poskytnutí dotace za následujících podmínek:
a) s předfinancováním projektu ve výši 100% z rozpočtu Města Jirkov,
b) s minimálním kofinancováním projektu ve výši 10%, včetně 100% dofinancování neuznatelných výdajů,
3. s financováním zpracování žádosti o finanční podporu projektu a všech dalších podkladů potřebných pro řádné a úplné podání žádosti o finanční podporu, a to i v případě pozdějšího neposkytnutí dotace, z rozpočtu Města Jirkov,
4. s právem hospodaření pro výše uvedenou školu k budovám a pozemkům, které jsou místem realizace projektu, minimálně na pět let od provedení poslední platby příjemci ze strany Řídícího orgánu IROP,
5. s možností provádět technické zhodnocení pro výše uvedenou školu na majetku Města Jirkov, který se nachází v místě realizace projektu, a to s podmínkou zachování výstupů minimálně na pět let od provedení poslední platby příjemci ze strany Řídícího orgánu IROP,
6. v případě poskytnutí dotace:
a) s realizací výše uvedeného projektu, tento souhlas je vydán na dobu udržitelnosti projektu, tedy minimálně na pět let od provedení poslední platby příjemci ze strany Řídícího orgánu IROP,
b) se všemi plánovanými úpravami místa realizace projektu dle žádosti o finanční podporu školy,
c) s pořízením nového vybavení objektů dle žádosti o finanční podporu školy,
d) se zajištěním udržitelnosti všech výstupů projektu na dobu minimálně pěti let od provedení poslední platby příjemci ze strany Řídícího orgánu IROP.

53/12/RM/2022 ZUŠ Jirkov - použití finančních prostředků zřizovatele na provoz na úhradu mzdových prostředků provozních zaměstnanců školy

I. Rada města-schvaluje
pro příspěvkovou organizaci Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov použití finančních prostředků zřizovatele na provoz na úhradu mzdových prostředků provozních zaměstnanců školy (v případě potřeby) - uklízeček, z důvodu stále trvajícího rozpočtového provizoria státního rozpočtu.

54/12/RM/2022 Schválení účetní závěrky za r. 2021 - školy a školská zařízení, MěÚSS Jirkov

I. Rada města-projednala
předložené podklady dále uvedených příspěvkových organizací, které byly zpracovány v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, a nezjistila, že by účetní závěrky za rok 2021 neposkytovaly v rozsahu předložených podkladů věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetních jednotek.

II. Rada města-schvaluje
výsledek hospodaření dále uvedených příspěvkových organizací za rok 2021, včetně jeho rozdělení do fondů, dle předložené zprávy. U příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Jirkov se pro rozdělení výsledku hospodaření do fondů schvaluje varianta č. 2) tj. rozdělení v poměru 20% a 80%.

III. Rada města-schvaluje
účetní závěrku za rok 2021 u těchto příspěvkových organizací:
Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov
Základní škola Jirkov, Studentská 1427, okres Chomutov
Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov
Městské gymnázium a Základní škola Jirkov
Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov
Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace
Dům dětí a mládeže Jirkov
Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace.

55/12/RM/2022 Vydání nepatrného majetku vypraviteli pohřbu

I. Rada města-projednala
předloženou zprávu o vydání nepatrného majetku vypraviteli pohřbu.

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
nepřijmout nepatrný majetek po zemřelém Ladislavu Perném, sestávající se z podílu ve výši 1/2 na pozemku parc. č. 501/6 - ostatní plocha (manipulační plocha), zapsaném na listu vlastnictví č. 257 pro katastrální území obec Droužkovice, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov.

56/12/RM/2022 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,
aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od:
1. xxx, bytem xxx, 430 04 Chomutov, a to chodítko zn. DMA v reprodukční hodnotě 800 Kč. Dar bude použit pro potřeby klientů MěÚSS Jirkov, p.o.
2. Corporate European Enterprise s.r.o., se sídlem Podhorská 3077, 430 03 Chomutov, IČ 25484699, a to peněžitý dar ve výši 10.000 Kč. Dar bude použit pro potřeby klientů MěÚSS Jirkov, p.o.
3. ESSITY Czech Republic s.r.o., se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8, IČ 48536466, a to peněžitý dar ve výši 65.000 Kč. Dar bude použit na pořádání konference dne 15.9.2022 v Městském divadle v Jirkově.

57/12/RM/2022 Schválení zařazení zájemců do evidence čekatelů a současně i přidělení bytu v objektech "Nájemního bydlení pro seniory" v Jirkově, ul. Červenohrádecká 1557, ul. Ervěnická 1068

I. Rada města-souhlasí
se zařazením žadatelů do evidence čekatelů o přidělení bytu v objektech "Nájemního bydlení pro seniory" v Jirkově, ul. Červenohrádecká 1557, ul. Ervěnická 1068, a přidělením bytů v objektech "Nájemního bydlení pro seniory" v Jirkově, ul. Červenohrádecká 1557, ul. Ervěnická 1068, dle předložené zprávy.

58/12/RM/2022 Souhrnný soupis o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu u Městské policie Jirkov a příspěvkových organizací města dle Vnitřního předpisu č. 8/2021 za období leden 2022 - březen 2022

I. Rada města-bere na vědomí
předloženou informativní zprávu o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu u Městské policie Jirkov a příspěvkových organizací města dle Vnitřního předpisu č. 8/2021 za období leden 2022 - březen 2022.

59/12/RM/2022 Rozpočtová opatření č. 44 - 48

I. Rada města-schvaluje
RO č. 44) Přesun mezi ZU na OVSaR ve výši 20 000 Kč
RO č. 45) Dotace z KÚ Ústeckého kraje na podporu soc. služeb ve výši 32 974 100 Kč
RO č. 46) Dotace z KÚ Ústeckého kraje na výkon sociální práce 2022 ve výši 2 747 030 Kč
RO č. 48) Navýšení rozpočtu OKÚ - požární ochrana ve výši 60 000 Kč

II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit:
RO č. 47) Navýšení rozpočtu na FO z FRR ve výši 3 000 000 Kč.

Mgr. Darina Kováčová, MBA
starostka města Jirkova

Dana Havlátková Jurštaková
místostarostka města Jirkova