USNESENÍ
z 13. zasedání Rady města Jirkova ze dne 18. dubna 2011

1/13/RM/2011 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí
splněná usnesení č. splněná usnesení č. 10/11/RM/2011, 11/11/RM/2011, 19/11/RM/2011, 20/11/RM/2011, 21/12/RM/2011.
II. Rada města-schvaluje
prodloužení termínu plnění usnesení č. 26/5/RM/2011 a 51/11/RM/2011 do 30. 5. 2011.
III. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru rozvoje a vztahů s veřejností
a) předložit plnění usnesení č. 26/5/RM/2011 - návrh zásad pro poskytování individuálních příspěvků za mimořádné výsledky v oblasti sportu, kultury a vzdělání.
b) předložit plnění usnesení č. 51/11/RM/2011 - dotace Lyžařský klub Jirkov.
Termín: 30. 5. 2011

2/13/RM/2011 Zápis ze schůze Občanské komise při MěÚ Jirkov

Rada města-bere na vědomí
zápis ze schůze Občanské komise ze dne 4. 4. 2011.

3/13/RM/2011 Výběrová řízení

Rada města-potvrzuje
a) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 11/2011: "Sanace venkovního schodiště zámek Červený hrádek" - zadání firmě TOSTAV, s.r.o., Alešova 4397, Chomutov, IČ 47283505 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.
b) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 22/2011 " Výroba a montáž plastových oken v objektu ZUŠ Chomutovská ul. 267 v Jirkově - III. etapa“- zadání firmě METALL QUATRO, s.r.o., Na Vrátku 1245, Most 434 01, IČ 61538213 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.
c) výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu č. 23/2011 "Výroba a montáž plastových oken v objektu 1. MŠ ul. Na Borku 1644, Jirkov“ - zadání firmě METALL QUATRO, s.r.o., Na Vrátku 1245, Most 434 01, IČ 61538213 z důvodu předložení nejnižší cenové nabídky.

4/13/RM/2011 Azylový dům pro matky s dětmi - čp. 1242 v ul. Studentská

Rada města-schvaluje
pronájem prostor v objektu čp. 1242 v ul. Studentská v Jirkově za účelem zřízení Azylového domu pro matky s dětmi Občanskému sdružení Cesta naděje, se sídlem Sokolská 3561, Chomutov, IČ 26542293 za roční nájem ve výši 85 290 Kč (284,3 m^2 á 25 Kč/m^2/měsíc) od 1. 5. 2011 na dobu neurčitou.

5/13/RM/2011 Žádost o splátkový kalendář

Rada města-neschvaluje
žádost paní S. K. o splátkový kalendář na zaplacení části dluhu na nájemném za předchozího nájemce v bytě č. 24 na čp. 255 Březenec.

6/13/RM/2011 Žádost o úpravu nájemného nebytového prostoru čp. 1146

I. Rada města-schvaluje
záměr změny nájemní smlouvy ze dne 25. 10. 1998 na pronájem nebytového prostoru na čp. 1146 v ul. Ervěnická v Jirkově mezi městem Jirkov a p. Milanem Falcmanem - firma OMAT se sídlem Ervěnická 1146, Jirkov, IČ 10418580. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít ke snížení výše nájmu z důvodu špatného stavu střechy objektu.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr změny nájemní smlouvy ze dne 25. 10. 1998 na pronájem nebytového prostoru na čp. 1146 v ul. Ervěnická v Jirkově mezi městem Jirkov a p. Milanem Falcmanem, firma OMAT se sídlem Ervěnická 1146, Jirkov, IČ 10418580. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít ke snížení výše nájmu z důvodu špatného stavu střechy objektu.
Termín: 2. 5. 2011

7/13/RM/2011 Záměr pronájmu nebytových prostor v Kulturním domě ZG čp. 1147 v ul. Ervěnická

I. Rada města-schvaluje
záměr pronájmu nebytového prostoru v objektu Kulturního domu ZG čp. 1147 ul. Ervěnická v Jirkově o velikosti 7,54 m^2 umístěných v přízemí budovy za účelem zřízení prodejny podlahových krytin.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v objektu Kulturního domu ZG čp. 1147 ul. Ervěnická v Jirkově o velikosti 7,54 m^2 umístěných v přízemí budovy za účelem zřízení prodejny podlahových krytin.
Termín: 2. 5. 2011

8/13/RM/2011 Záměr pronájmu pozemku p. č. 4255 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout pozemek p. č. 4255 v k. ú. Jirkov o výměře 129 m^2 za účelem využívání příjezdové komunikace k domu čp. 1089.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout pozemek p. č. 4255 v k. ú. Jirkov o výměře 129 m^2 za účelem využívání příjezdové komunikace k domu čp. 1089.
Termín: 2. 5. 2011

9/13/RM/2011 Záměr prodeje části pozemku p. č. 205/3 v k. ú. Zákoutí

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 205/3 v k. ú. Zákoutí (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem využívání zázemí k rekreačnímu objektu č. ev. 54.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 205/3 v k. ú. Zákoutí (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem využívání zázemí k rekreačnímu objektu č. ev. 54.
Termín: 2. 5. 2011

10/13/RM/2011 Prodej pozemku p. č. 3917/1 v k. ú. Jirkov

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej pozemku p. č. 3917/1 v k. ú. Jirkov o výměře 106 m^2 manželům H.a P. P., bytem Zátiší 1082, Jirkov za smluvní kupní cenu 21 840 Kč.

11/13/RM/2011 Prodej pozemku p. č. 209 v k. ú. Březenec

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej pozemku p. č. 209 v k. ú. Březenec o výměře 21 m^2 panu K. R., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu 5 410 Kč a to za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod garáží.

12/13/RM/2011 Zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 4295/1 v k. ú. Jirkov ve prospěch města Jirkova

Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p. č. 4295/1 v k. ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav chodníku pro pěší v rámci akce "Zpevněné plochy pro pěší v ul. Červenohrádecká v Jirkově - II. etapa". Věcné břemeno zřizuje Povodí Ohře s.p., se sídlem Bezručova 4219, Chomutov ve prospěch města Jirkova. Věcné břemeno se zřizuje na dobu určitou do doby zániku chodníku. Dle geometrického plánu č. zak. 1735-54/2003 byl rozsah věcného břemene stanoven na 30 m^2. Výše jednorázové úhrady je stanovena na částku 1 800 Kč + DPH dle platných právních předpisů.

13/13/RM/2011 Zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 106 v k. ú. Svahová

Rada města-stahuje
tento bod z programu jednání.

14/13/RM/2011 Zrušení předkupního práva k pozemku p. č. 782/2 v k. ú. Jirkov

Rada města-nedoporučuje zastupitelstvu města
schválit zrušení předkupního práva, které bylo zřízeno ve prospěch města Jirkova k pozemku p. č. 782/2 v k. ú. Jirkov.

15/13/RM/2011 Převod pozemku - Pozemkový fond

Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 3692/4 v k. ú. Jirkov ve vlastnictví státu ve správě Pozemkového fondu České republiky, IČ 45797072 se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 dle zákona č. 95/1999 Sb. na město Jirkov.

16/13/RM/2011 Smlouva o dílo s PSJ, s.r.o. - opravy chodníků ul. Osvobození a ul. B. Němcové

Rada města-schvaluje
uzavření smlouvy o dílo mezi městem Jirkov a Podnikem služeb Jirkov, s.r.o., na provedení oprav chodníků v ul. Osvobození (od čp. 1061-1064) a ul. B. Němcové (od čp. 1059-1061).

17/13/RM/2011 Změna nájemce na části pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
ukončení smlouvy o pronájmu části pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov o výměře 600 m^2 ze dne 31. 5. 2005 včetně dodatku č. 1 ze dne 22. 11. 2010 paní M. V. (K.), bytem Karla Marxe 1681, Jirkov a to ke dni 18. 4. 2011.
II. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov o výměře 600 m^2 za účelem využívání zahrady.
III. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p. č. 3161/1 v k. ú. Jirkov o výměře 600 m^2 za účelem využívání zahrady.
Termín: 2. 5. 2011

18/13/RM/2011 Prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 1315/1 v k. ú. Jirkov

Rada města-schvaluje
prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 1315/1 v k. ú. Jirkov o výměře 399 m^2 paní L. K., bytem Jirkov za účelem využití zahrady za smluvní cenu 3 Kč/m^2/rok na dobu určitou do 31. 12. 2015 s účinností od 1. 1. 2011.

19/13/RM/2011 Zimní údržba 2010/2011

Rada města-bere na vědomí
předloženou zprávu o vyhodnocení zimní údržby komunikací 2010/2011.

20/13/RM/2011 Příprava letních dětských táborů

Rada města-bere na vědomí
předloženou zprávu o přípravě letních dětských táborů pro sezónu 2011.

21/13/RM/2011 Projekt „Kamenný chrlič s kašnou - restaurování, I. etapa“

Rada města-schvaluje
podání žádosti o zařazení do programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na akci "Kamenný chrlič s kašnou - restaurování, I. etapa". Celkové náklady akce činí 57 200 Kč, požadovaná dotace 50 000 Kč, vlastní podíl 7 200 Kč.

22/13/RM/2011 Návrh I. části dotace sportovním organizacím

I. Rada města-schvaluje
I. část dotace sportovním organizacím
a) Karate sport klub Chomutov a Jirkov ve výši 22 865 Kč
b) Sportovní klub Policie Hvězda Jirkov ve výši 24 786 Kč
c) Kuželkářský klub Slovan Jirkov ve výši 22 239 Kč
II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
1. schválit I. část dotace sportovním organizacím
a) TJ VČSA Ervěnice ve výši 187 343 Kč
b) Lyžařský klub Slovan Jirkov ve výši 90 827 Kč
c) I. Sportovní klub Jirkov ve výši 95 098 Kč
d) Tenisový klub Jirkov ve výši 97 044 Kč
e) Volejbalový klub Ervěnice ve výši 198 260 Kč
f) Fotbalový klub Jirkov - Kyjice ve výši 50 216 Kč
g) Klub stolního tenisu Jirkov ve výši 31 322 Kč
2. schválit smlouvy o poskytnutí dotací všem sportovním organizacím v předloženém znění
III. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru rozvoje a vztahů s veřejností
předložit do jednání zastupitelstva města výše I. části dotace nad 50 tis. Kč sportovním organizacím a smlouvy o poskytnutí dotací sportovním organizacím.
Termín: 11. 5. 2011

23/13/RM/2011 Zásady pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Jirkova pro držitele zlaté Janského plakety

I. Rada města-ruší
zásady pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Jirkova pro držitele zlaté Janského plakety pro rok 2010 z důvodu jejich neaktuálnosti.
II. Rada města-ukládá
a) vedoucímu odboru rozvoje a vztahů s veřejností
vypracovat a zveřejnit zásady pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Jirkova pro držitele zlaté Janského plakety .
b) vedoucímu finančního odboru
ve spolupráci se starostou města zajistit finanční prostředky z rozpočtu města.

24/13/RM/2011 Půjčky z FRBJ pro rok 2011

I. Rada města-schvaluje
poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Jirkova žadateli p. L. D., bytem Jirkov ve výši 93 600 Kč na obnovu střechy.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru rozvoje a vztahů s veřejností
předložit výsledky výběrového řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Jirkova pro rok 2011 do zasedání ZM dne 11. 5. 2011.
Termín: 11. 5. 2011

25/13/RM/2011 Úprava diskusního fóra na internetových stránkách města

I. Rada města-schvaluje
úpravu diskusního fóra na internetových stránkách města dle důvodové zprávy.
II. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru rozvoje a vztahů s veřejností
zajistit zrušení rubriky Volná diskuse na Diskusním fóru na stránkách města Jirkova.
Termín: 20. 4. 2011

26/13/RM/2011 Rozpočtová opatření č. 15-20

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit rozpočtové opatření č. 15.
II. Rada města-schvaluje
rozpočtová opatření č. 16-20.

27/13/RM/2011 Organizační zabezpečení 4. zasedání ZM

I. Rada města-souhlasí
s předloženým organizačním zabezpečením 4. zasedání Zastupitelstva města Jirkova
II. Rada města-ukládá
a) starostovi města
svolat zasedání Zastupitelstva města Jirkova na den 11. května 2011 od 13.00 hodin do zasedací místnosti MěÚ Jirkov.
Termín: 11. 5. 2011
b) vedoucí odboru vnitřní správy
zabezpečit plnění úkolů uložených v organizačním zabezpečení v předloženém, popř. doplněném znění.
Termín: 11. 5. 2011

28/13/RM/2011 Činnost Městského úřadu v Jirkově za rok 2010

Rada města-bere na vědomí
zprávu o činnosti Městského úřadu v Jirkově za rok 2010.

29/13/RM/2011 Dotace na činnost OS Prohandicap

I. Rada města-uděluje
výjimku ze Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Jirkova čl. II. bod 2. b) *Finanční prostředky vymezené nelze použít na úhradu mezd, platů a odměn členů, funkcionářů žadatele, pořadatelů, trenérů , rozhodčích apod.*
II. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit poskytnutí dotace na činnost na rok 2011 OS Prohandicap ve výši 98 000 Kč.
III. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit smlouvu o poskytnutí dotace na činnost pro rok 2011 OS Prohandicap ve výši 98 000 Kč v předloženém znění.
IV. Rada města-ukládá
vedoucímu odboru rozvoje a vztahů s veřejností
předložit žádost a smlouvu o poskytnutí dotace na činnost OS Prohandicap ve výši 98 000 Kč do jednání ZM dne 11. 5. 2011.
Termín: 11. 5. 2011

30/13/RM/2011 Změny smluvního ceníku pro výkony služeb Podniku služeb Jirkov, s.r.o., stanovené rámcovými smlouvami platné od 1. dubna 2011

Rada města-schvaluje
změny smluvního ceníku pro výkony služeb Podniku služeb Jirkov,s.r.o., stanovené rámcovými smlouvami platné od 1. dubna 2011 dle předložené zprávy.

Bc. Radek Štejnar
starosta
město Jirkov

Stanislav Moutelík
místostarosta
město Jirkov

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.