

Rada města Jirkov

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

přijatých na 19. schůzi Rady města Jirkova,
která se konala dne 11.8.2025

1/19/RM/2025 - Schválení programu 19. RM

I. Rada města schvaluje

program 19. RM - 11. 8. 2025.

2/19/RM/2025 - Kontrola plnění usnesení

I. Rada města bere na vědomí

splněná usnesení č. 17/17/RM/2025, 15/17/RM/2025, 9/17/RM/2025, 8/17/RM/2025, 7/17/RM/2025, 6/17/RM/2025, 19/17/RM/2025, 20/17/RM/2025, 23/17/RM/2025, 22/17/RM/2025, 21/17/RM/2025, 24/17/RM/2025, 26/17/RM/2025, 25/17/RM/2025, 27/17/RM/2025, 28/17/RM/2025, 31/17/RM/2025, 32/17/RM/2025, 36/17/RM/2025, 37/17/RM/2025, 39/17/RM/2025, 4/18/RM/2025.

3/19/RM/2025 - Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 7. 7. 2025 do 3. 8. 2025

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 7. 7. 2025 do 3. 8. 2025, informace o důležitých událostech na MěP, sestavu přestupků v dopravě a informace o činnosti APK v Jirkově.

4/19/RM/2025 - Vnitřní předpis č. 1 - Místní provozní bezpečnostní předpis pro používání elektrokol u Městské policie Jirkov

I. Rada města schvaluje

Vnitřní předpis č. 1 - Místní provozní bezpečnostní předpis pro používání elektrokol u Městské policie Jirkov.

5/19/RM/2025 - Občanská komise

I. Rada města bere na vědomí

zápis z jednání občanské komise dne 15. 7. 2025.

6/19/RM/2025 - Záměr pronájmu nebytového prostoru v ul. 5. května 1461, Jirkov

I. Rada města schvaluje

záměr pronájmu nebytového prostoru v ul. 5. května 1461, Jirkov na pozemku parc. č. 857 o velikosti 18,05 m² ve I. NP za účelem provozování masážních služeb spolku Sauna park Jirkov, IČO 21986606, se sídlem 5. května 1461, Jirkov.

II. Rada města ukládá

1. vedoucí bytového odboru

- 1.1. zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v ul. 5. května 1461, Jirkov na pozemku parc. č. 857 o velikosti 18,05 m² v I. NP za účelem provozování masážních služeb spolku Sauna park Jirkov, IČO 21986606, se sídlem 5. května 1461, Jirkov.

Termín: 8.9.2025

III. Rada města bere na vědomí

ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 2. 5. 2016 s paní [REDACTED] [REDACTED] na nebytový prostor v ul. 5. května 1461 v Jirkově k 31. 7. 2025 dohodou.

7/19/RM/2025 - Souhlas s umístěním sídla společnosti na adrese ul. Pionýrů 1706, Jirkov

I. Rada města souhlasí

s umístěním sídla společnosti pro uživatele bytu č. 15 pana [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED] [REDACTED] na adrese ul. Pionýrů 1706 v Jirkově.

II. Rada města ukládá

1. vedoucí bytového odboru

- 1.1. zajistit úkony spojené s udělením souhlasu na umístění sídla společnosti pro pana [REDACTED] [REDACTED] v ul. Pionýrů 1706, Jirkov.

Termín: 31.8.2025

8/19/RM/2025 - Pronájem nebytových prostor v ul. Červenohrádecká 1557, Jirkov

I. Rada města schvaluje

pronájem nebytových prostor o velikosti 23,83 m² v I. NP v objektu Červenohrádecká 1557 v Jirkově paní

..... nar. , za účelem provozování pedikúry.

II. Rada města ukládá

1. vedoucí bytového odboru

- 1.1. zajistit úkony spojené s uzavřením nájemní smlouvy s nájemcem nebytových prostor v ul. Červenohrádecká čp. 1557, Jirkov - pedikúra.

Termín: 31.8.2025

9/19/RM/2025 - Zadávací řízení č. 48/2025 - Oprava fasády a střechy bytového domu Mostecká č.p. 378, Jirkov

I. Rada města schvaluje

návrh výzvy veřejné zakázky včetně smlouvy v režimu VZMR č. 48/2025 s názvem - Oprava fasády a střechy bytového domu Mostecká č.p. 378, Jirkov.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - zadávací řízení č. 48/2025.

Termín: 8.9.2025

10/19/RM/2025 - Zadávací řízení č. 50/2025 - Stavební práce v objektech v majetku města Jirkova

I. Rada města schvaluje

návrh výzvy veřejné zakázky včetně smlouvy v režimu VZMR č. 50/2025 s názvem - Stavební práce v objektech v majetku města Jirkova.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - zadávací řízení č. 50/2025.

Termín: 8.9.2025

11/19/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 40/2025 - TDS při realizaci zakázky - Demolice stávajících garáží a vybudování nových garáží a parkovacích stání Jirkov

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 40/2025 - Vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizaci zakázky - Demolice stávajících garáží a vybudování nových garáží a parkovacích stání Jirkov.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 40/2025 - Vykonávání a provádění technického dozoru stavebníka při realizaci zakázky - Demolice stávajících garáží a vybudování nových garáží a parkovacích stání Jirkov, firmě Ing. Petr Neradil, Čajkovského 2514/16, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 60380128.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 40/2025.

Termín: 31.10.2025

12/19/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 41/2025 - Zpracování projektové dokumentace - Revitalizace školní kuchyně Krušnohorská 1675 v Jirkově

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 41/2025 - Zpracování projektové dokumentace Krušnohorská - Revitalizace školní kuchyně Krušnohorská 1675 v Jirkově.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 41/2025 - Zpracování projektové dokumentace - Revitalizace školní kuchyně Krušnohorská 1675 v Jirkově firmě Saffron Universe s.r.o., sídlem Zrzavého 1705/2a, 163 00 Praha 6 - Řepy, IČO 03595269.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 41/2025.

Termín: 31.10.2025

13/19/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 42/2025 - Zpracování projektové dokumentace - Oprava sociálního zařízení - pavilon výchovy, 4. ZŠ Krušnohorská 1675 v Jirkově

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 42/2025 - Zpracování projektové dokumentace Oprava sociálního zařízení - pavilon výchovy, 4. ZŠ Krušnohorská 1675 v Jirkově.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 42/2025 - Zpracování projektové dokumentace "Oprava sociálního zařízení - pavilon výchovy, 4. ZŠ Krušnohorská 1675 v Jirkově" firmě Ing. Petr Neradil, Čajkovského 2514/16, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 60380128.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 42/2025.

Termín: 31.10.2025

14/19/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 43/2025 - Zpracování projektové dokumentace - Oprava sociálního zázemí a šaten u tělocvičen 1. NP, 1. ZŠ Budovatelů 1563 v Jirkově

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 43/2025 - Zpracování projektové dokumentace Oprava sociálního zázemí a šaten u tělocvičen 1. NP, 1. ZŠ Budovatelů 1563 v Jirkově.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 43/2025 - Zpracování projektové dokumentace "Oprava sociálního zázemí a šaten u tělocvičen 1. NP, 1. ZŠ Budovatelů 1563 v Jirkově" firmě Ing. Petr Neradil, Čajkovského 2514/16, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 60380128.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 43/2025.

Termín: 31.10.2025

15/19/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 44/2025 - Zpracování projektové dokumentace - Oprava sociálního zázemí 2. stupeň, 1. ZŠ Budovatelů 1563 v Jirkově

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 44/2025 - Zpracování projektové dokumentace Oprava sociálního zázemí 2. stupeň, 1. ZŠ Budovatelů 1563 v Jirkově.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 44/2025 - Zpracování projektové dokumentace Oprava sociálního zázemí 2. stupeň, 1. ZŠ Budovatelů 1563 v Jirkově firmě Ing. Petr Neradil, Čajkovského 2514/16, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 60380128.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 44/2025.

Termín: 31.10.2025

16/19/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 46/2025 - Demolice stávajících garáží a vybudování nových garáží a parkovacích stání Jirkov

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 46/2025 - Demolice stávajících garáží a vybudování nových garáží a parkovacích stání Jirkov.

II. Rada města schvaluje

návrh komise na vyloučení účastníka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH společnost: BATRYNSTAV II s.r.o., Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem, IČO 09689664, z důvodu nesplnění zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku, konkrétně neposkytnutí jistoty v souladu s ust. § 41 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny po vyloučení prvního účastníka, zadat zakázku č. 46/2025 - "Demolice stávajících garáží a vybudování nových garáží a parkovacích stání Jirkov", firmě STAVOMONTEX s.r.o., Josefa Skupy 2520/5, 434 01 Most, IČO 06874835.

IV. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. a dle bodu III. - VZ č. 46/2025.

17/19/RM/2025 - Hodnocení VZ č. 47/2025 - Oprava vlhkem poškozeného zdiva v 1. PP objektu ZUŠ a oprava části oplocení ZUŠ u vjezdu

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce č. 47/2025 - Oprava vlhkem poškozeného zdiva v 1. PP objektu ZUŠ a oprava části oplocení ZUŠ u vjezdu.

II. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení nejnižší nabídkové ceny, zadat zakázku č. 47/2025 - Oprava vlhkem poškozeného zdiva v 1. PP objektu ZUŠ a oprava části oplocení ZUŠ u vjezdu firmě JMV tech s.r.o., sídlem U Stadionu 1190, 434 03 Most, IČO 47286334.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu II. - VZ č. 47/2025.

Termín: 31.10.2025

18/19/RM/2025 - Záměr pronájmu částí pozemků p.č. 565, 569 a 574 v k.ú. Jirkov

I. Rada města neschvaluje

záměr města Jirkova pronajmout části pozemků p.č. 565 o výměře 85 m², p.č. 569 o výměře 510 m² a p.č. 574 o výměře 80 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady.

19/19/RM/2025 - Záměr prodeje pozemku p.č.1296/1 a části pozemku p.č. 1296/2 v k.ú. Jindřišská

I. Rada města schvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 1296/1 o výměře 217 m² a část pozemku p.č. 1296/2 o výměře přibližně 10 m² v k.ú. Jindřišská za účelem zázemí k domu v k.ú. Jindřišská.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 1296/1 o výměře 217 m² a část pozemku p.č. 1296/2 o výměře přibližně 10 m² v k.ú. Jindřišská za účelem zázemí k domu v k.ú. Jindřišská.

Termín: 8.9.2025

20/19/RM/2025 - Záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2865/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2865/1 v k.ú. Jirkov o výměře 40 m² za účelem parkování a využívání nájezdu do garáží.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 2865/1 v k.ú. Jirkov o výměře 40 m² za účelem parkování a využívání nájezdu do garáží.

Termín: 8.9.2025

21/19/RM/2025 - Záměr prodeje části pozemku p.č.1107/8 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 1107/8 o výměře přibližně 450 m² za účelem majetkového vypořádání vlastnictví pozemku pod stavbou skladovací haly a zázemí k provozovně v k.ú. Jirkov.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zveřejnit záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 1107/8 o výměře přibližně 450 m² za účelem majetkového vypořádání vlastnictví pozemku pod stavbou skladovací haly a zázemí k provozovně v k.ú. Jirkov.

Termín: 8.9.2025

22/19/RM/2025 - Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1107/8 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 1107/8 o výměře 100 m² za účelem provozování skladovací haly a část pozemku p.č. 1107/8 o výměře 350 m² jako zázemí k provozovně v k.ú. Jirkov.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 1107/8 o výměře 100 m² za

účelem provozování skladovací haly a část pozemku p.č. 1107/8 o výměře 350 m² jako zázemí k provozovně v k.ú. Jirkov.

Termín: 8.9.2025

23/19/RM/2025 - Prodej části pozemku p.č. 1945/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části pozemku p.č. 1945/1 v k.ú. Jirkov o výměře 2 m² za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod garáží na pozemku p.č. 1925 v k.ú. Jirkov paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], bytem [REDACTED] [REDACTED] Jirkov za smluvní cenu 1 000 Kč/m² + 436 Kč (poměrná část za vyhotovení znaleckého posudku). Při prodeji bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku. Náklady na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí uhradí paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED].

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. předložit materiál dle bodu I. - prodej části pozemku p.č. 1945/1 v k.ú. Jirkov do zasedání Zastupitelstva města Jirkova.

Termín: 17.9.2025

24/19/RM/2025 - Pronájem pozemku p.č. 1125/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

pronájem pozemku p.č. 1125/4 o výměře 581 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady panu [REDACTED] [REDACTED] a panu [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], oba bytem [REDACTED] [REDACTED] Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 7 Kč/m²/rok do 31. 12. 2025 a 10 Kč/m²/rok od 1. 1. 2026.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zajistit vyhotovení a podpis nájemní smlouvy dle bodu I. - pronájem pozemku p.č. 1125/4 v k.ú. Jirkov.

Termín: 8.9.2025

25/19/RM/2025 - Pronájem části pozemku p.č. 1987/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 1987/1 v k.ú. Jirkov o výměře 40 m² za účelem provozování prodejního stánku s květinami a hřbitovním zbožím paní [REDACTED] [REDACTED] bytem [REDACTED] [REDACTED] Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2030 za smluvní cenu 1 000 Kč/m²/rok.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zajistit vyhotovení a podpis nájemní smlouvy dle bodu I. - pronájem části pozemku p.č. 1987/1 v k. ú. Jirkov.

Termín: 8.9.2025

26/19/RM/2025 - Pronájem části pozemku p.č. 3699/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 3699/1 v k.ú. Jirkov o výměře 20 m² za účelem umístění a provozování stánku s občerstvením paní [REDACTED] [REDACTED] bytem [REDACTED] [REDACTED] Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2026 za smluvní cenu 1 000 Kč/m²/rok.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zajistit vyhotovení a podpis nájemní smlouvy dle bodu I. - pronájem části pozemku p.č. 3699/1 v k. ú. Jirkov.

Termín: 8.9.2025

27/19/RM/2025 - Pronájem části pozemku p.č. 405/7 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 405/7 v k.ú. Jirkov o výměře 14 m² za účelem využívání zázemí k bytu v domě čp. 943 ul. Budovatelů, Jirkov (umístění pilířů terasy) paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], bytem [REDACTED] [REDACTED], Jirkov na dobu určitou do 31. 12. 2030 za smluvní cenu 15 Kč/m²/rok.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zajistit vyhotovení a podpis nájemní smlouvy dle bodu I. - pronájem části pozemku p.č. 405/7 v k. ú. Jirkov.

28/19/RM/2025 - Pronájem částí pozemků p.č. 179, 174/1 a 560/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

pronájem částí pozemků p.č. 179 o výměře 230 m², p.č. 174/1 o výměře 220 m² a p.č. 560/1 o výměře 40 m² v k.ú. Jirkov za účelem využívání zázemí k domu čp. 848 panu [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem [REDACTED] [REDACTED] Jirkov a paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem [REDACTED] [REDACTED] Jirkov na dobu neurčitou za smluvní cenu 7 Kč/m²/rok (do 31. 12. 2025) a 15 Kč/m²/rok (od 1. 1. 2026).

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zajistit vyhotovení a podpis nájemní smlouvy dle bodu I. - pronájem částí pozemků p.č. 179, 174/1 a 560/1 v k.ú. Jirkov.

Termín: 8.9.2025

29/19/RM/2025 - Žádost o prominutí nájemného - chata Bernava

I. Rada města schvaluje

prominutí nájemného za měsíc březen 2025 ve výši 18.194 Kč paní Zlatě Budulákové, IČO 71801898, Blatno - Zákoutí čp. 52, za pronájem objektu chata Bernava čp. 52 v Zákoutí. Nájemce má objekt v pronájmu dle smlouvy o nájmu věcí ze dne 30. 9. 2010 včetně dodatků č. 1 a č. 2 za účelem provozování restaurace a ubytovacích služeb, dle důvodové zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. ve spolupráci s finančním odborem zajistit vrácení částky 18.194 Kč nájemkyni chaty Bernava, dle bodu I).

Termín: 8.9.2025

30/19/RM/2025 - Pojištění elektrokol pro Městskou policii Jirkov

I. Rada města schvaluje

uzavřít dodatek k pojistné smlouvě č. 522406018 s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a. s., jehož předmětem je pojištění 2 ks elektrokol zn. Bergamont E-Revox včetně příslušenství pro Městskou policii Jirkov na pojistnou částku 148.000 Kč za podmínek spoluúčasti 1.000 Kč a navýšení pojistné částky o 4.810 Kč ročně.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - uzavřít dodatek č. 1 k pojistné smlouvě na elektrokola MěP Jirkov.

Termín: 8.9.2025

31/19/RM/2025 - Souhlas s převedením elektřiny u odběrného místa v ul.Tyršova 0, Jirkov, č.OM 859182400407629557 - objekt s maringotkou

I. Rada města souhlasí

s převodem elektřiny u odběrného místa ul. Tyršova 0, Jirkov, č. OM 859182400407629557 - objekt s maringotkou z města Jirkov na KVIZ Jirkov, příspěvková organizace, IČO 75068052, a to od 1. 1. 2026.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zajistit ve spolupráci s KVIZ Jirkov, příspěvková organizace, potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I) - převod elektřiny pro objekt maringotka.

Termín: 31.12.2025

32/19/RM/2025 - Dohoda o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích st.p.č. 269 a p.p.č. 237 v k.ú. Červený Hrádek ve vlastnictví města Jirkova. Dohoda bude uzavřena mezi městem Jirkov a Lesy České republiky, s.p. IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové. Jedná se o případné škody způsobené pádem stromů, padáním kamenů, sesuvem půdy, přesahem větví a kořenů, stékající vodou z lesního pozemku p.č. 281 v k.ú. Červený Hrádek ve vlastnictví Lesů České republiky, s.p.

33/19/RM/2025 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - BD Červenohrádecká 1557, Jirkov - Realizace energetických úspor v objektu

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou BAUMATERM stavební s.r.o., se sídlem Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČO 22797793 na akci BD Červenohrádecká 1557, Jirkov - Realizace energetických úspor v objektu, dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - BD Červenohrádecká 1557, Jirkov - Realizace energetických úspor v objektu.

Termín: 8.9.2025

34/19/RM/2025 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Stavební část - Rekonstrukce a zvýšení kapacity kuchyně v objektu MěÚSS Jirkov, ul. Mládežnická č.p. 1753

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřenou s firmou Stavební a obchodní společnost Most spol. s.r.o. , se sídlem 435 21 Obrnice 10, IČO 25014111 na akci Stavební část - Rekonstrukce a zvýšení kapacity kuchyně v objektu MěÚSS Jirkov, ul. Mládežnická č.p. 1753, dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony se zajištěním dle bodu I. - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Stavební část - Rekonstrukce a zvýšení kapacity kuchyně v objektu MěÚSS Jirkov, ul. Mládežnická č.p. 1753.

Termín: 8.9.2025

35/19/RM/2025 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - Oprava střech 2. ZŠ Jirkov, ul. Studentská 1427

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, uzavřené s firmou RN STŘECHY s.r.o., se sídlem Pod Březencem 331, Jirkov, IČO 06917909 na akci Oprava střech 2. ZŠ Jirkov, ul. Studentská 1427, dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo - Oprava střech 2. ZŠ Jirkov, ul. Studentská 1427.

Termín: 8.9.2025

36/19/RM/2025 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 3530/2, 3521/1, 3530/1, 3776/30, 3343/1, 3374/1, 3343/28 a 3343/30 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav telekomunikační sítě v rámci stavby "VDF FOC Jirkov JKVI04". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Praha 5 - Stodůlky za smluvní cenu 200 Kč + DPH dle platných předpisů (p.č. 3521/1 v k.ú. Jirkov) a 500 Kč + DPH dle platných předpisů (p.č. 3530/2, 3530/1, 3776/30, 3343/1, 3374/1, 3343/28 a 3343/30 v k.ú. Jirkov). Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že nejpozději do 3 měsíců od dokončení stavby předloží Vodafone Czech Republic a.s. geometrický plán skutečného provedení stavby společně se žádostí o uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti. Za vyhotovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti uhradí Vodafone Czech Republic a.s. částku 500 Kč + DPH dle platných předpisů.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zajistit vyhotovení a podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti dle bodu I. - oprava telekomunikační sítě Vodafone Czech Republic a.s.

Termín: 8.9.2025

37/19/RM/2025 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 1437 v k.ú. Jirkov

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 1437 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav příjezdové cesty k ČSOV Jirkov - Mostecká. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, Teplice za smluvní cenu 200 Kč za každý započatý m² + DPH dle platných předpisů.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

- 1.1. zajistit podpis smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti dle bodu I. - pozemek p.č. 1437 v k. ú. Jirkov.

Termín: 8.9.2025

38/19/RM/2025 - Zadávací řízení č. 53/2025 - Oprava střech nad kuchyní, jídelnou a tělocvičnou

1. ZŠ Budovatelů 1563, Jirkov

I. Rada města schvaluje

návrh výzvy veřejné zakázky v režimu VZMR č. 53/2025 s názvem Oprava střech nad kuchyní, jídelnou a tělocvičnou 1. ZŠ Budovatelů 1563, Jirkov.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - zadávací řízení č. 53/2025.

Termín: 8.9.2025

39/19/RM/2025 - Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo - Cyklostezka ul. Dvořákova - ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo, uzavřené s firmou HERKUL a.s., se sídlem Průmyslová 228, Obrnice, IČO 25004638 na akci Cyklostezka ul. Dvořákova - ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa, dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu I. - dodatek č. 4 - Cyklostezka ul. Dvořákova - ul. Tyršova, Jirkov - IV. etapa.

Termín: 8.9.2025

40/19/RM/2025 - Výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 6/2025 Pečovatelská lůžka - 13 kusů a 3 noční stolky

I. Rada města bere na vědomí

předloženou zprávu Městským ústavem sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace o výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 6/2025 Pečovatelská lůžka - 13 kusů a 3 noční stolky.

41/19/RM/2025 - Aktualizace přílohy č. 1 smlouvy o výpůjčce, která je přílohou č. 1 úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace

I. Rada města schvaluje

s účinností od 11. 8. 2025 aktualizaci přílohy č. 1 smlouvy o výpůjčce, která je přílohou č. 1 úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

1.1. zajistit podepsání aktualizované přílohy č. 1 smlouvy o výpůjčce, která je přílohou č. 1 úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace oběma stranami do stanoveného termínu.

Termín: 22.9.2025

42/19/RM/2025 - Aktualizace přílohy č. 1 smlouvy o výpůjčce, která je přílohou č. 1 úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov

I. Rada města schvaluje

s účinností od 11. 8. 2025 aktualizaci Přílohy č. 1 Smlouvy o výpůjčce, která je Přílohou č. 1 Úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov, dle předložené zprávy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

1.1. zajistit podepsání aktualizované přílohy č. 1 smlouvy o výpůjčce, která je přílohou č. 1 úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov oběma stranami do stanoveného termínu.

Termín: 22.9.2025

43/19/RM/2025 - Aktualizace přílohy č. 1 ke smlouvě o výpůjčce Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace

I. Rada města schvaluje

s účinností od 11. 8. 2025 aktualizaci přílohy č. 1 ke smlouvě o výpůjčce, která je přílohou č. 1 zřizovací listiny Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

1.1. zajistit podpisy obou stran u aktualizované přílohy č. 1 ke smlouvě o výpůjčce Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace ze dne 11. 8. 2025.

Termín: 22.9.2025

44/19/RM/2025 - Aktualizace Standardů kvality sociálně-právní ochrany dětí na území města Jirkova

I. Rada města bere na vědomí

předloženou aktualizaci Standardů kvality sociálně-právní ochrany dětí na území města Jirkova.

45/19/RM/2025 - Žádost o snížení kapacity Domova s pečovatelskou službou

I. Rada města projednala

žádost Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace o dočasné snížení kapacity Domova s pečovatelskou službou o jednu ubytovací jednotku - garsonku.

II. Rada města souhlasí

s vyčleněním jedné ubytovací jednotky z kapacity určené pro ubytování klientů a jeho využitím pro:

- dočasné ubytování zaměstnanců při výkonu služby
- dočasné ubytování rodinných příslušníků klienta v terminálním stádiu onemocnění

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

1.1. ve spolupráci s ředitelkou Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace zajistit administrativní a provozní realizaci tohoto opatření - snížení kapacity Domova s pečovatelskou službou s termínem do 30. 9. 2025.

Termín: 6.10.2025

46/19/RM/2025 - Zprávy nezávislého auditora za rok 2024 organizace Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace

I. Rada města bere na vědomí

dvě zprávy nezávislého auditora LN - AUDIT s.r.o. za rok 2024 organizace Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace.

47/19/RM/2025 - Souhlas s přijetím sponzorského daru Základní školou Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov

I. Rada města schvaluje,

aby Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov přijala do svého vlastnictví přislíbený finanční dar od společnosti Women for Women, o.p.s., IČO 24231509, zastoupené paní Janou Skopovou, se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4, 140 00 a to ve výši 101 952,00 Kč v rámci jejich charitativního projektu "Obědy pro děti", k zaplacení záloh na obědy pro sociálně znevýhodněné děti.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

- 1.1. zajištění podpisu darovací smlouvy mezi společností Women for Women, o.p.s. a ředitelkou Základní školy Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov a tím přijetí sponzorského daru do stanoveného termínu.

Termín: 29.8.2025

48/19/RM/2025 - Souhlas s přijetím sponzorského daru Základní školou Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov

I. Rada města schvaluje,

aby Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov přijala do svého vlastnictví přislíbený finanční dar od společnosti Women for Women. o.p.s., IČO 24231509, zastoupené paní Janou Skopovou, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, a to ve výši 300.000 Kč v rámci jejich charitativního projektu "Obědy pro děti", k zaplacení záloh na obědy pro sociálně znevýhodněné děti.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

- 1.1. zajistit dohled nad podepsáním darovací smlouvy mezi společností Women for Women a ředitelkou Základní školy Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov a tím stvrzení přijetí sponzorského daru do stanoveného termínu.

Termín: 8.9.2025

49/19/RM/2025 - Souhlas s přijetím sponzorského daru pro Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace

I. Rada města schvaluje,

aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal do svého vlastnictví sponzorský dar od:

1. Essity Czech Republic s.r.o., se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha, IČO 48536466, a to peněžitý dar ve výši 50.000 Kč,

2. SORAL medical s.r.o., se sídlem Kettnerova 1940/1, 155 00 Praha 5, IČO 05457955, a to peněžitý dar ve výši 5.000 Kč,
3. Professional support s.r.o., se sídlem Voříškova 402/11, 623 00 Brno, IČO 27709558, a to peněžitý dar ve výši 15.000 Kč,
4. LINET spol. s r.o., se sídlem Želevčice 5, 274 01 Slaný, IČO 00507814, a to peněžitý dar ve výši 3.000 Kč,
5. PODLAHY PP s.r.o., se sídlem Vítězslava Nezvala 2477, 434 01 Most, IČO 27310094, a to peněžitý dar ve výši 10.000 Kč,
6. STAMED s.r.o., se sídlem Vřesová 667, 330 08 Zruč - Senec, IČO 29161941, a to peněžitý dar ve výši 5.000 Kč,
7. MITAP Chomutov, spol. s r.o., se sídlem Nová Farma 1833, 431 11 Jirkov, IČO 25414992, a to peněžitý dar ve výši 5.000 Kč,
8. GASTRO Konrád s.r.o., se sídlem Vodních staveb 5471, 430 01 Chomutov, IČO 09454772, a to peněžitý dar ve výši 5.000 Kč.

Sponzorské dary budou použity k realizaci 13. ročníku konference Zdravé nastavení osobních i profesních hranic pořádané dne 9. 9. 2025.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu Odboru sociálních věcí a školství

1.1. ve spolupráci s ředitelkou MěÚSS Jirkov, p.o. zajistit podpisy darovacích smluv.

Termín: 8.9.2025

50/19/RM/2025 - Souhrnný soupis o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu u Městské policie Jirkov a příspěvkových organizací města dle Vnitřního předpisu č. 2/2025 za období duben 2025 – červen 2025

I. Rada města bere na vědomí

předloženou zprávu, která se týká souhrnného soupisu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu u Městské policie Jirkov a příspěvkových organizací města, dle Vnitřního předpisu č. 2/2025 za období duben 2025 - červen 2025.

51/19/RM/2025 - Seznámení s výsledkem šetření stížnosti na Základní školu Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov, které provedla Česká školní inspekce v měsíci červnu 2025

I. Rada města bere na vědomí

výsledek šetření stížnosti na Základní školu Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov, které provedla Česká školní inspekce v měsíci červnu 2025.

52/19/RM/2025 - Finanční dar od společnosti Intermont, Opatrný, s.r.o na rekonstrukci salonního vozu Karla Kludského

I. Rada města schvaluje

přijetí finančního daru od společnosti Intermont, Opatrný, s.r.o. se sídlem Mostecká 1973, Jirkov, ve výši 100 000 Kč (stotisíc korun českých) na zajištění financování a podpory rekonstrukce salonního vozu principála Karla Kludského.

II. Rada města ukládá

1. pověřené vedením Odboru vnitřní správy

1.1. zajistit náležitosti vyplývající z bodu I., tj. podpis smlouvy se společností Intermont, Opatrný, s.r.o. na zajištění financování a podpory rekonstrukce salonního vozu principála Karla Kludského.

Termín: 31.8.2025

53/19/RM/2025 - Smlouva o dílo - Rozloučení s prázdninami

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci Rozloučení s prázdninami dne 29. 8. 2025 s agenturou Famous agency s.r.o., IČO 08267847, se sídlem U Sauny 1514, Jirkov, zastoupenou Lukášem Budaíem a Bc. Petrem Průšou.

II. Rada města ukládá

1. pověřené vedením Odboru vnitřní správy

1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo na akci Rozloučení s prázdninami s agenturou Famous agency s.r.o., Jirkov, IČO 08267847.

Termín: 25.8.2025

54/19/RM/2025 - Rozpočtová opatření č. 81-88

I. Rada města schvaluje

RO č. 81) Dotace z MMR ČR pro MěÚSS Jirkov ve výši 1 890 624,33 Kč

RO č. 82) Přesun mezi závaznými ukazateli na FO ve výši 5 000 Kč

RO č. 83) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro ZŠ Budovatelů Jirkov ve výši 84 000 Kč

RO č. 84) Dotace z KÚ Ústeckého kraje pro ZŠ Studentská Jirkov ve výši 1 215 186,79 Kč

RO č. 85) Dotace z KÚ Ústeckého kraje k zajištění voleb ve výši 442 500 Kč

RO č. 86) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 230 000 Kč

RO č. 87) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMaÚI ve výši 320 000 Kč

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit RO č. 88) Přesun mezi závaznými ukazateli na OMMAÚI ve výši 3 707 000 Kč.

III. Rada města ukládá

1. vedoucí finančního odboru

1.1. zpracovat schválená rozpočtová opatření do rozpočtu města.

Termín: 29.8.2025

1.2. předložit rozpočtová opatření do zasedání zastupitelstva města.

Termín: 17.9.2025

55/19/RM/2025 - Hodnocení nadlimitní VZ č. 33/2025 - Informační systém města Jirkova

I. Rada města bere na vědomí

protokol o jednání II. k nadlimitní veřejné zakázce č. 33/2025 - Informační systém města ze dne 23. 7. 2025.

II. Rada města bere na vědomí

protokol o jednání III. k nadlimitní veřejné zakázce č. 33/2025 - Informační systém města ze dne 11. 8. 2025.

III. Rada města schvaluje

návrh komise na vyloučení účastníka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH společnost: AMCEF s.r.o., sídlem Janka Alexyho 2954/1A, 841 01 Bratislava, IČO 51026694, z důvodu nesplnění zadávacích podmínek pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku informačního systému města.

IV. Rada města schvaluje

návrh komise, z důvodu splnění zadávacích podmínek a předložení akceptovatelné nabídkové ceny, zadat nadlimitní zakázku č. 33/2025 - Informační systém města, společnosti VERA, spol. s r.o., sídlem Lužná 716/2, 160 00 Praha 6 - Vokovice, IČO 62587978.

V. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1. zabezpečit veškeré potřebné úkony související se zajištěním dle bodu III. a dle bodu IV. - VZ č. 33/2025 - Informační systém města Jirkova.

Termín: 30.9.2025

Dana Havlátková Jurštaková
starostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.