Přehled usnesení
z 2. zasedání Rady města Jirkov,
které se konalo dne 25.1.2021
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

1/2/RM/2021 Kontrola plnění usnesení

I. Rada města-bere na vědomí
splněné usnesení č. 9/1/RM/2021, 10/1/RM/2021, 12/1/RM/2021, 26/1/RM/2021.

2/2/RM/2021 Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za období od 5.1.2021 do 19.1.2021

I. Rada města-bere na vědomí
Zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za období od 5.1.2021 do 19.1.2021

3/2/RM/2021 Občanská komise

I. Rada města-bere na vědomí
Zápis ze schůze Občanské komise ze dne 17.12.2020

4/2/RM/2021 Zadávací řízení

I. Rada města-bere na vědomí
zápisy z otevírání, hodnocení a posouzení nabídek na veřejnou zakázku č. 46/2020 "Revitalizace rybníka Hřebíkárna, revitalizace rybníka V Díře, revitalizace Ovčího rybníka"

II. Rada města-schvaluje
na základě zpráv o hodnocení nabídek předložené hodnotící komisí zadání podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení č. 46/2020 " Revitalizace rybníka Hřebíkárna, revitalizace rybníka V Díře, revitalizace Ovčího rybníka" firmě: WORLD INVEST v.o.s., se sídlem Obecní 23, Otvice 43111, IČ 14868938, z důvodu předložení nejvýhodnější nabídky dle cenového kritéria nejnižší nabídkové ceny.

5/2/RM/2021 Prodej bytové jednotky xxx v čp. 1715 v ul. Generála Svobody v Jirkově

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej bytové jednotky xxx, I. kategorie, o velikosti 1+1, o celkové ploše 45 m^2, ve 3. nadzemním podlaží, v čp. 1715, 1716, 1717, ul. Generála Svobody, Jirkov, včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 416/36562 na společných částech budovy čp. 1715, 1716, 1717 a na pozemcích p. č. 4274/11, 4274/12, 4274/13, 4971, 4973 a 4974 k. ú. Jirkov, xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, 431 11 Jirkov za cenu 91 701 Kč dle důvodové zprávy.

6/2/RM/2021 Prodej bytové jednotky xxx v čp. 1277 v ul. Hornická v Jirkově

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
prodej bytové jednotky xxx, I. kategorie, o velikosti 1+2, o celkové ploše 64,6 m^2, ve 4. nadzemním podlaží, v čp. 1277,1278 ul. Hornická, Jirkov, včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 601/12028 na společných částech budovy čp. 1277, 1278 a na pozemcích p. č. 3824 a 3825 k. ú. Jirkov, xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, 431 11 Jirkov, za cenu 134 447 Kč dle důvodové zprávy.

7/2/RM/2021 Prodej bytové jednotky xxx v čp. 1656, ul. Krušnohorská v Jirkově

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit prodej bytové jednotky xxx, I. kategorie, o velikosti 1+4, o celkové ploše 100,2 m^2, v 5. nadzemním podlaží, v čp. 1656, ul. Krušnohorská, Jirkov, včetně spoluvlastnického podílu v rozsahu 969/43175 na společných částech budovy sekce 1655, 1656, 1657 a na pozemcích p. č. 4816, 4817, 4818 a 4819 k. ú. Jirkov, xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, 431 11 Jirkov za cenu 204 417 Kč, dle důvodové zprávy.

8/2/RM/2021 Ukončení pachtovní smlouvy + záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 563 a část pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
ukončení smlouvy ze dne 05.09.2017 o pachtu části pozemku p.č. 563 v k.ú. Jirkov a části pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 193 m^2 za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v domě č.p. 994, Jirkov xxx, bytem xxx, Jirkov (nyní bytem xxx, Vysoká Pec).

II. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 563 v k.ú. Jirkov a část pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 193 m^2 za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v době čp. 994.

III. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova propachtovat část pozemku p.č. 563 v k.ú. Jirkov a část pozemku p.č. 606 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 193 m^2 za účelem využívání zahrady - zázemí k bytu v době čp. 994.
Termín: 8.2.2021

9/2/RM/2021 Záměr prodeje části pozemku p.č. 11/1 v k. ú. Zákoutí

I. Rada města-neschvaluje
záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 11/1 o výměře přibližně 1200 m^2 v k.ú. Zákoutí za účelem rozšíření zahrady u domu**.**

10/2/RM/2021 Záměr prodeje části pozemku p.č. 1123 v k. ú. Jirkov

I. Rada města-neschvaluje
záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 1123 o výměře přibližně 650 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem výstavby rodinného domu z důvodu nepřípustnosti stavby podle územního plánu

11/2/RM/2021 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 4855/4 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 4855/4 o výměře 3 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem přístupové cesty k provozovně prodejny smíšeného zboží.

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 4855/4 o výměře 3 m^2 v k.ú. Jirkov za účelem přístupové cesty k provozovně prodejny smíšeného zboží.
Termín: 8.2.2021

12/2/RM/2021 Záměr prodeje části pozemku p.č. 681/1 v k. ú. Březenec

I. Rada města-neschvaluje
záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 681/1 o výměře přibližně 300 m^2 v k.ú. Březenec za účelem výstavby garáže z důvodu nepřípustnosti stavby podle územního plánu

---

13/2/RM/2021 Pronájem části pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
pronajmout část pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov o výměře 70 m^2 za účelem příjezdové cesty a o výměře 660 m^2 jako zázemí k domu nájemcům xxx, bytem xxx, Jirkov; xxx, bytem xxx, Jirkov; xxx, bytem xxx, Jirkov a xxx, bytem xxx, Praha - Letňany a to na dobu neurčitou za smluvní cenu 40,- Kč/m^2/rok u příjezdové cesty a za 7,-Kč/m^2/rok u zázemí k domu.

14/2/RM/2021 Pronájem části pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov - II.

I. Rada města-schvaluje
pronajmout část pozemku p.č. 2486/1 v k.ú. Jirkov o výměře 120 m^2 za účelem příjezdové cesty a o výměře 80 m^2 jako zázemí k domu nájemcům xxx, bytem xxx, Jirkov; xxx, bytem xxx, Jirkov; xxx, bytem xxx, Jirkov; xxx, bytem xxx, Praha - Letňany; xxx, bytem xxx, Jirkov a xxx, bytem Hrdinů 1157, Jirkov a to na dobu neurčitou za smluvní cenu 40,-Kč/m^2/rok u příjezdové cesty a za 7,-Kč/m^2/rok u zázemí k domu.

15/2/RM/2021 Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 319/4 v k.ú. Březenec a na pozemcích p.č. 4471 a 4499 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva přístupu a příjezdu na pozemek p.č. 319/4 v k.ú. Březenec a na pozemky p.č. 4471 a 4499 v k.ú. Jirkov za účelem uložení, údržby a oprav plynovodu ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů.
Výše jednorázové úhrady bude stanovena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti.

16/2/RM/2021 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku č. 4751/1 k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 4751/1 v k.ú. Jirkov práva chůze a jízdy za účelem přístupu a příjezdu na pozemek p.č. 4687 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch pozemku p.č. 4687 v k.ú. Jirkov s tím, že smlouva bude uzavřena s xxx, bytem xxx, 430 01 Chomutov, v rozsahu přibližně 35 m^2 (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem).
Věcné břemeno se zřizuje na dobu životnosti stavby za smluvní cenu 50,- Kč za m^2 + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

17/2/RM/2021 Zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 3148/2 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemku p.č. 3148/2 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN v rámci stavby "CV_Jirkov, Olejomlýnská, ppč. 3147-1, 1xOM". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

18/2/RM/2021 Zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p.č. 3060/6 v k.ú. Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene služebnosti práva přístupu a příjezdu na pozemek p.č. 3060/6 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav NTL plynovodu a plynových přípojek v rámci akce "Reko MS Jirkov - Wolkerova +2, číslo stavby:7700101345". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti GasNet s.r.o. IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

19/2/RM/2021 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 4295/1 v k. ú.Jirkov

I. Rada města-schvaluje
zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 4295/1 v k ú. Jirkov s právem hospodařit s majetkem státu Povodí Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov IČO 70889988, práva zřízení služebnosti lávky ve prospěch města Jirkova na dobu životnosti stavby v rozsahu přibližně 40 m^2 za jednorázovou úplatu 78 Kč/m^2 + DPH dle platných právních předpisů. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí oprávněný.

20/2/RM/2021 Změna výše roční náhrady za přičleněné pozemky Státnímu pozemkovému úřadu

I. Rada města-schvaluje
uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o přičlenění honebních pozemků č. 9M08/42 ze dne 28.08.2008 se Státním pozemkovým úřadem z důvodu změny výše roční náhrady za přičleněné honební pozemky z původní částky 50,- Kč/ha/rok na novou částku 56,- Kč/ha/rok.

21/2/RM/2021 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou

I. Rada města-schvaluje
návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou a veřejnou drážní osobní dopravou - v předloženém znění.

22/2/RM/2021 Uložení telekomunikačního vedení do pozemků města

I. Rada města-neschvaluje
uložení telekomunikačního vedení do pozemků v majetku města Jirkova v rámci akce,, SEK - Březenec a Březový vrch" dle přiložené žádosti a souhrnné technické zprávy. Investorem stavby je CC INTERNET s.r.o. se sídlem Kaprova 42/14, Praha

II. Rada města-ukládá
1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic
1.1.
projednat s investorem stavby podmínky města pro umístění stavby a zpracování projektové dokumentace
Termín: 8.3.2021

23/2/RM/2021 Zařazení nové investiční akce do rozpočtu města na rok 2021

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit zařazení investiční akce "Vzduchotechnika v ZŠ Studentská, Jirkov" do rozpočtu města pro rok 2021 dle předložené zprávy.

24/2/RM/2021 Projekty prevence kriminality na rok 2021

I. Rada města-schvaluje
1. pracovní skupinu pro rok 2021
2. program prevence kriminality na rok 2021
3. podání žádosti o státní účelovou dotaci na uvedené dílčí projekty 2021:
- realizaci projektu prevence kriminality - "Jirkov - V kolektivu bez agrese a šikany"
- realizaci projektu prevence kriminality - "Jirkov - Zapoj se a sportuj"

Povinnou spoluúčast na realizaci projektů:
1. Závazně minimálně 30% spoluúčasti krytí nákladů na realizaci projektu "Jirkov - V kolektivu bez agrese a šikany".
2. Závazně minimálně 10% spoluúčasti krytí nákladů na realizaci projektu "Jirkov - Zapoj se a sportuj".

Financování nad rámec přidělené dotace z rozpočtu Městské policie Jirkov pro rok 2021:

1. Financování realizace projektu prevence kriminality "Jirkov - V kolektivu bez agrese a šikany" nad rámec přidělené dotace z rozpočtu Městské policie Jirkov pro rok 2021.
2. Financování realizace projektu prevence kriminality "Jirkov - Zapoj se a sportuj" nad rámec přidělené dotace z rozpočtu Městské policie Jirkov pro rok 2021.

25/2/RM/2021 Program č. 1/2021 - Poskytování dotací z rozpočtu města Jirkova na činnost a projekt

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit program č. 1/2021 - Poskytování dotací z rozpočtu města Jirkova na činnost a projekt, včetně formulářů žádostí a vzorů veřejnoprávních smluv.

26/2/RM/2021 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na činnost a provoz rekreačního areálu Červený Hrádek

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz rekreačního areálu Červený Hrádek uzavřenou mezi městem Jirkov a panem Karlem Matějkou, xxx, Kadaň, IČO 46737979.

27/2/RM/2021 Projekt Restaurování sousoší Nejsvětější Trojice ve Starých Vinařicích

I. Rada města-schvaluje
schvaluje realizaci akce a podání žádosti o dotaci na projekt "Restaurování sousoší Nejsvětější Trojice" z "Programu podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností" a spolufinancování akce ve výši minimálně 20% uznatelných nákladů a neuznatelných nákladů v plné výši - viz důvodová zpráva. Realizace akce je podmíněna získáním dotace.

28/2/RM/2021 Projekt Restaurování sochy Svatého Jana Nepomuckého

I. Rada města-schvaluje
schvaluje realizaci akce a podání žádosti o dotaci na projekt "Restaurování sochy Sv. Jana Nepomuckého" z "Programu podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností" a spolufinancování akce ve výši minimálně 20% uznatelných nákladů a neuznatelných nákladů v plné výši - viz důvodová zpráva. Realizace akce je podmíněna získáním dotace.

29/2/RM/2021 Zrušení akce - ples města

I. Rada města-souhlasí
se zrušením akce - Myslivecký ples města v roce 2021 s ohledem na současnou epidemiologickou situaci.

30/2/RM/2021 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na provoz a činnost Galerie Jirkov

I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města
schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz Galerie Jirkov - Mlýnský spolek, z.s., IČ:26533405

31/2/RM/2021 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Jirkova - Dolní Poohří, o.p.s

I. Rada města-schvaluje
veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace mezi městem Jirkov a destinační agenturou Dolní Poohří, o.p.s., IČ: 28750721, náměstí Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec.

32/2/RM/2021 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Jirkova - Krušné hory, o.p.s.

I. Rada města-schvaluje
veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace mezi městem Jirkov a Destinační agenturou Krušné hory, o.p.s. IČ:28734220, Klíny 61, 436 01 Litvínov.

33/2/RM/2021 Žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně

I. Rada města-schvaluje
příspěvkové organizaci KVIZ prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně v roce 2018.

34/2/RM/2021 Jmenování výběrové komise

I. Rada města-jmenuje
výběrovou komisi pro otevírání nabídek provozování kina a jejich posouzení ve složení:
předseda komise: Mgr. Darina Kováčová
členové komise: Dana Jurštaková (náhradník předsedy), Marcela Vohnoutová, Milan Dzuriak, Josef Šebek, Mgr. Michaela Jindráčková, Mgr. Šárka Kröhanová, Ilona Doksanská, dipl. tech., Eliška Broumská.

35/2/RM/2021 Rozpočtové opatření č. 161

I. Rada města-schvaluje
RO č. 161) Přesun mezi ZU na odboru KÚ ve výši 498 100 Kč.

II. Rada města-ukládá
1. starostce města
1.1.
projednat s ředitelem MěP Jirkov vzniklou situaci a závěry předložit radě města.
Termín: 28.2.2021

36/2/RM/2021 Schválení počtu zaměstnanců MěÚSS Jirkov, p.o. na rok 2021 v návaznosti na schválené úpravy v Základní síti Ústeckého kraje

I. Rada města-schvaluje
předloženou úpravu personálního obsazení MěÚSS Jirkov, p.o. dle předloženého organizačního schématu - Fyzický přepočet zaměstnanců organizace je po úpravě v Základní síti 216 + 1.

37/2/RM/2021 Souhlas s přijetím sponzorského daru pro MěÚSS Jirkov, p.o.

I. Rada města-schvaluje,
aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace přijal sponzorský dar od:
1. xxx, bytem xxx, 430 03 Chomutov, a to věcný dar - křeslo - v reprodukční ceně 890,- Kč
2. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov, a to věcný dar - 24 ks desinfekce PC-103 - v celkové hodnotě 6.960,- Kč
3. xxx, bytem xxx, 431 11 Jirkov, a to věcný dar - desinfekce - v celkové hodnotě 990,- Kč.

38/2/RM/2021 Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace - souhlas s použitím finančních prostředků rezervního fondu a fondu investic

I. Rada města-souhlasí
1. s použitím rezervního fondu Mateřské školy Jirkov, příspěvkové organizace v částce 361.838,- Kč na zafinancování projektu "Pohádková přírodní zahrada"
2. s použitím fondu investic na nákup nového kotle dle skutečných nákladů pro školní kuchyň MŠ Smetanovy sady 1558, Jirkov.

39/2/RM/2021 Přiznání osobního příplatku ředitelce Základní školy Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov

I. Rada města-přiznává
v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a s Vnitřním platovým předpisem č. 7/2020 osobní příplatek Mgr. Markétě Kollárové, ředitelce příspěvkové organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov, s účinností od 1. 2. 2021 v navržené výši dle předložené zprávy.

40/2/RM/2021 Platy ředitelů škol k 1. 1. 2021 v souladu s nařízením vlády č. 603/2020

I. Rada města-bere na vědomí
změny platů ředitelů škol a školských zařízení, které jsou zřizovány městem Jirkov, s účinností od 1. 1. 2021 v souladu s nařízením vlády č. 603/2020 Sb. ze dne 21. prosince 2020.

41/2/RM/2021 Hodnocení činnosti odboru SÚaŽP za rok 2020

I. Rada města-bere na vědomí
zprávu k hodnocení činnosti odboru SÚaŽP v roce 2020

II. Rada města-vyslovuje
poděkování vedoucímu a všem zaměstnancům odboru za činnost v uplynulém roce.

Mgr. Darina Kováčová
starostka města Jirkova

Dana Jurštaková
místostarostka města Jirkova

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.