

**Přehled usnesení**  
z 4. zasedání Rady města Jirkov,  
které se konalo dne 4.2.2019  
od 13:00 hodin v kanceláři místostarosty

---

**1/4/RM/2019 Kontrola plnění usnesení**

**I. Rada města-bere na vědomí**

splněná usnesení č.

21/40/RM/2018, 31/2/RM/2019, 4/2/RM/2019, 5/2/RM/2019, 3/2/RM/2019, 2/2/RM/2019, 10/3/RM/2019, 28/3/RM/2019 - bod 1) a 2), 9/3/RM/2019.

---

**2/4/RM/2019 Zpráva o činnosti MěP Jirkov od 16. 1. 2019 do 30. 1. 2019**

**I. Rada města-bere na vědomí**

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov od 16. 1. 2019 do 30. 1. 2019.

---

**3/4/RM/2019 Zpráva o činnosti MěP Jirkov za rok 2018**

**I. Rada města-bere na vědomí**

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za rok 2018.

---

**4/4/RM/2019 Komise rozvoje a bezpečnosti**

**I. Rada města-schvaluje**

předložený plán práce komise na období prosinec 2018 - červen 2019.

**II. Rada města-bere na vědomí**

zápis z jednání komise, které se konalo dne 14. 1. 2019.

---

**5/4/RM/2019 Kulturní, školská, sociální a sportovní komise**

**I. Rada města-bere na vědomí**

zápis z jednání Kulturní, školské, sociální a sportovní komise konané dne 23. 1. 2019.

---

**6/4/RM/2019 Bytová komise**

**I. Rada města-schvaluje**

1. Přidělení bytu formou přistoupení k závazku dlužníka dle předložené přílohy.
2. Doplnění do seznamu uchazečů o přidělení bytu dle předložené přílohy.
3. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Červenohrádecká 1557 a Ervěnická 1068 dle předložené přílohy.

**II. Rada města-neschvaluje**

1. Žádost o přidělení většího bytu, dle předložené přílohy.

---

#### **7/4/RM/2019 Záměr pronájmu garáže v čp. 1019 v ul. Ervěnická v Jirkově**

##### **I. Rada města-stahuje**

tento bod z programu jednání.

---

#### **8/4/RM/2019 Záměr pronájmu nebytových prostor č.p.1147 v ul. Ervěnická v Jirkově**

##### **I. Rada města-schvaluje**

záměr prodloužení nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1147 v ul. Ervěnická na pozemku p. č. 2416, k.ú. Jirkov, o velikosti 24,22 m<sup>2</sup> ve III. nadzemním podlaží za účelem provozování informačně poradenského centra stávajícímu nájemci.

##### **II. Rada města-ukládá**

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr prodloužení nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1147 v ul. Ervěnická v Jirkově na pozemku p. č. 2416, k.ú. Jirkov, o velikosti 24,22 m<sup>2</sup> ve III. nadzemním podlaží za účelem provozování informačně poradenského centra stávajícímu nájemci.

Termín: 18.2.2019

---

#### **9/4/RM/2019 Žádost o prominutí poplatku z prodlení z dlužného nájemného za byt 1501/11**

##### **I. Rada města-schvaluje**

prominutí poplatku z prodlení ve výši 10.327,38 Kč (tj. 90 % vypočtené výše poplatků z prodlení z dlužného nájemného) paní Daně M., bytem v Jirkově a zaplacení zbývajících 10 % vypočtené výše poplatků z prodlení do 31. 3. 2019, na základě důvodové zprávy.

---

#### **10/4/RM/2019 Žádost o prominutí poplatku z prodlení z dlužného nájemného za byt č. 1017/9**

##### **I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města**

schválit prominutí poplatků z prodlení z dlužného nájemného ve výši 114.311,40 Kč (tj. 80 % vypočtené výše poplatků z prodlení z dlužného nájemného) p. Ladislavovi Č., bytem v Jirkově a p. Jaroslavě B., bytem v Jirkově a zaplacení zbývajících 10 % vypočtené výše poplatků z prodlení do 31. 5. 2019, na základě důvodové zprávy.

---

#### **11/4/RM/2019 Záměr prodeje budovy č.p.1062 v ul. Osvobození v Jirkově**

##### **I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města**

neschválit záměr prodeje objektu č.p. 1062 v ul. Osvobození v Jirkově, stojící na pozemku p.č. 2482, k.ú. Jirkov.

---

## **12/4/RM/2019 Záměr prodeje bytové jednotky č. 17 v č.p. 1707 v ul. Generála Svobody, Jirkov**

### **I. Rada města-schvaluje**

záměr prodeje bytové jednotky č. 17 o velikosti 1+1 (celkové plochy 33,1 m<sup>2</sup>), I. kategorie, v 6. nadzemním podlaží sekce čp. 1707, budovy čp. 1707-1708 v ul. Generála Svobody v Jirkově, která je součástí pozemku p.č. 4957 a p.č. 4958, k.ú. Jirkov.

### **II. Rada města-ukládá**

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 17 o velikosti 1+1 (celkové plochy 33,1 m<sup>2</sup>), I. kategorie, v 6. nadzemním podlaží sekce čp. 1707 budovy čp. 1707-1708 v ul. Generála Svobody v Jirkově, která je součástí pozemku p.č. 4957 a p.č. 4958, k.ú. Jirkov.

Termín: 18.2.2019

---

## **13/4/RM/2019 Záměr prodeje pozemku p.č. 900/3 v k. ú. Březeneč**

### **I. Rada města-schvaluje**

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 900/3 o výměře 676 m<sup>2</sup> v k.ú. Březeneč za účelem využití zahrady.

### **II. Rada města-ukládá**

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 900/3 o výměře 676 m<sup>2</sup> v k.ú. Březeneč za účelem využití zahrady.

Termín: 18.2.2019

---

## **14/4/RM/2019 Záměr prodeje pozemku p.č. 2100/33 a p.č. 2098 včetně stavby na tomto pozemku v k. ú. Jirkov**

### **I. Rada města-neschvaluje**

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 2100/33 o výměře 369 m<sup>2</sup> a p.č. 2098 o výměře 61 m<sup>2</sup> včetně stavby na tomto pozemku v k.ú. Jirkov za účelem přestavby objektu na garáž.

---

## **15/4/RM/2019 Záměr pronájmu pozemku p. č. 627/13 v k.ú. Březeneč**

### **I. Rada města-schvaluje**

záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 627/13 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Březeneč za účelem využití zahrady.

### **II. Rada města-ukládá**

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

zveřejnit záměr města Jirkova pronajmout pozemek p.č. 627/13 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Březeneč za účelem využití zahrady

Termín: 18.2.2019

---

#### **16/4/RM/2019 Prodej části pozemku p.č. 3764/2 v k.ú. Jirkov**

##### **I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města**

schválit prodej částí pozemku p.č. 3764/2 v k.ú. Jirkov o celkové výměře 19 m<sup>2</sup> za účelem majetkoprávního vypořádání přístavby (pergola a sklad nářadí) zahradního domku na pozemku p.č. 3764/26 v k.ú. Jirkov manželům Zdeňkovi a Martině K., bytem Chomutov za cenu dle znaleckého posudku 8 550 Kč.

---

#### **17/4/RM/2019 Záměr pronájmu pozemku p.č. 831 v k.ú. Jirkov**

##### **I. Rada města-neschvaluje**

záměr města Jirkova pronajmout část pozemku p.č. 831 o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k domu.

##### **II. Rada města-ukládá**

1. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

1.1.

znovu jednat se žadatelem o pronájem části pozemku p.č. 831 v k.ú. Jirkov o snížení požadované výměry na max. 2,5 m šířky.

Termín: 18.2.2019

---

#### **18/4/RM/2019 Prodej části pozemku p.č.1550/5 v k. ú. Jirkov**

##### **I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města**

schválit prodej části pozemku p.č. 1550/5 o výměře 24 m<sup>2</sup> (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za smluvní cenu 5 500 Kč + náklady spojené s prodejem za účelem vypořádání vlastnictví pozemku pod stavbou Severočeské vodárenské společnosti a.s. se sídlem Přítkovská 1689/14, Teplice, IČ 49099469. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

---

#### **19/4/RM/2019 Prodej pozemků p.č. 775/1 a 776/2 v k.ú. Jirkov**

##### **I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města**

schválit prodej pozemků p.č. 775/1 o výměře 86 m<sup>2</sup> a p.č. 776/2 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Jirkov za účelem rozšíření a zvelebení zázemí domu čp. 1844 paní Jarmile D., bytem Jirkov za kupní cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> dle Zásad pro pronájem a prodeje nemovitostí ve městě Jirkově.

---

#### **20/4/RM/2019 Prodej pozemku p.č. 2527/13 v k. ú. Jirkov**

##### **I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města**

schválit prodej pozemku p.č. 2527/13 o výměře 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Jirkov za smluvní cenu 12 010 Kč + náklady spojené s převodem za účelem přístupu na sousední pozemek Jaroslavu a Pavlíně O., bytem Jirkov. Při prodeji pozemku bude uplatněno DPH v souladu s platnou legislativou k datu prodeje pozemku.

---

## **21/4/RM/2019 Prodej pozemku p. č. 2954 v k.ú. Jirkov**

### **I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města**

schválit prodej pozemku p.č. 2954 v k.ú. Jirkov o výměře 142 m<sup>2</sup> za účelem využívání zázemí k domu čp. 434 Tenisovému klubu Jirkov , IČ 26534258, se sídlem Husova 434, Jirkov za cenu dle znaleckého posudku 47 630 Kč.

---

## **22/4/RM/2019 Bezúplatný převod pozemku p.č. 2433/2 v k. ú. Jirkov**

### **I. Rada města-doporučuje zastupitelstvu města**

schválit bezúplatný převod pozemku p.č. 2433/2 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví města Jirkova a smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 7/2019 včetně schvalovací doložky.

---

## **23/4/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p.č. 2894 a 2909/1 v k.ú. Jirkov**

### **I. Rada města-schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva přístupu a příjezdu na pozemky p.č. 2894 a 2909/1 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav NTL plynovodu a plynových přípojek v rámci akce "Reko MS Jirkov - Bezručova + 7". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti GasNet s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klášská 940/96, Ústí nad Labem. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady byde určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do vydání kolaudačního rozhodnutí, případně kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

---

## **24/4/RM/2019 Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 900/1, 900/2 a 902/1 v k.ú. Jirkov**

### **I. Rada města-neschvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 900/1, 900/2 a 902/1 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav vodovodní přípojky pro objekt čp. 45 ve prospěch firmy JS Holdingers s.r.o. ,IČ 07156715, se sídlem Kostelní 49, Jirkov.

---

## **25/4/RM/2019 Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích v k.ú. Jirkov**

### **I. Rada města-schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva přístupu a příjezdu na pozemky p.č. 3052/5, 3052/9, 3052/10, 2593, 2692, 2574/1, 2523, 3060/1, 3060/2 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav NTL plynovodu a plynových přípojek v rámci akce "Reko MS Jirkov - Wolkerova + 2". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti GasNet s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klášská 940/96, Ústí nad Labem. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do vydání kolaudačního rozhodnutí, případně kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

---

**26/4/RM/2019 Prodloužení plánovací smlouvy s firmou KROSS REAL s.r.o.**

**I. Rada města-stahuje**

tento bod z programu jednání.

---

**27/4/RM/2019 Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov - souhlas s přijetím sponzorského daru**

**I. Rada města-souhlasí,**

aby příspěvková organizace Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov přijala do svého vlastnictví sponzorský dar od dárce - Ing. Jan R., MBA, 430 01 Chomutov. Jedná se o peněžitý dar ve výši 6.000 Kč, který je účelově vázaný jako příspěvek na úhradu nákladů spojených s organizováním školy v přírodě třídy 5. B.

---

**28/4/RM/2019 Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov - souhlas s přijetím sponzorského daru**

**I. Rada města-souhlasí,**

aby příspěvková organizace Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov přijala do svého vlastnictví sponzorský dar od ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany, IČ 27309941. Jedná se o peněžitý dar ve výši 45.000 Kč, který bude použit na nákup vzdělávacích pomůcek pro výpočetní techniku.

---

**29/4/RM/2019 Aktualizace příloh č. 1 ke smlouvám o výpůjčce, které jsou přílohou č. 1 zřizovacích listin příspěvkových organizací - ZŠ Studentská 1427, ZŠ Nerudova 1151, MGaZŠ Krušnohorská 1675, ZUŠ Chomutovská 267, DDM Jirkov**

**I. Rada města-schvaluje**

s účinností od 4. 2. 2019 aktualizaci příloh č. 1 ke smlouvám o výpůjčce, které jsou přílohou č. 1 zřizovacích listin následujících příspěvkových organizací, dle důvodové zprávy:

Základní škola Jirkov, Studentská 1427, okres Chomutov

Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov

Městské gymnázium a Základní škola Jirkov

Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov

Dům dětí a mládeže Jirkov.

---

**30/4/RM/2019 Schválení do evidence čekatelů na umístění v DPS Mládežnická 1753, Jirkov**

**I. Rada města-souhlasí**

se zařazením čekatele do evidence na umístění v DPS Mládežnická 1753, Jirkov, dle předložené zprávy.

---

### **31/4/RM/2019 Dodatek č. 1 k dohodě o užívání služebního vozidla starostkou města**

#### **I. Rada města-schvaluje**

dodatek č. 1 k dohodě o užívání služebního vozidla Škoda Octavia RZ 5U48663 starostkou města Jirkova Mgr. Darinou Kováčovou, kterým byla provedena změna vstupní ceny motorového vozidla doplněná o DPH.

---

### **32/4/RM/2019 Podání žádostí na prodloužení smluv s Úřadem práce - veřejně prospěšné práce**

#### **I. Rada města-schvaluje**

1. Podání žádosti o prodloužení smlouvy na 1 pracovní místo koordinátor veřejné služby VPP od 1.- 31. 1. 2019 a od 1. 2. do 30. 4. 2019,  
2. Podání žádostí o prodloužení smluv uklízeč veřejných prostranství VPP 13 + 3 pracovní místa od 1. 3. 2019,  
3. Podání žádostí o prodloužení smluv na asistenta prevence kriminality VPP 3 + 1 pracovní místa od 1. 3. 2019.  
Počet měsíců prodloužení smluv pod bodem 2. a 3. bude dle návrhu Úřadu práce v návaznosti na finanční prostředky ÚP.

---

### **33/4/RM/2019 Platové zařazení pověřeného ředitele KVIZ p.o. Jirkov od 1. 2. 2019**

#### **I. Rada města-schvaluje**

platové zařazení pana Jaroslava Šulce, pověřeného řízením příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov s platností od 1. 2. 2019, dle předložené zprávy.

---

### **34/4/RM/2019 Změny počtu zaměstnanců na OVSVV od 1. 2. a 1. 3. 2019 a na SÚaŽP od 1. 5. 2019**

#### **I. Rada města-schvaluje**

navýšení počtu zaměstnanců odboru vnitřní správy a vztahů k veřejnosti (dále jen OVSVV) o 0,5 úvazku na dobu určitou - po dobu pracovní neschopnosti matrikářky p. L. Sístkové, kdy na tento úvazek bude přijata do pracovního poměru p. Z. Batrinová jako matrikářka - úředník. Stav zaměstnanců OVSVV bude navýšen od 1. 2. 2019 na dobu určitou z počtu 24 (přepočtený 23 = 1 + 17,5 + 4,5) na počet 25 (přepočtený 23,5 = 1 + 18 + 4,5). Celkový stav zaměstnanců MU je od 1. 2. 2019 stanoven na 69 osob (přepočtený 67,17).

#### **II. Rada města-schvaluje**

snížení počtu zaměstnanců odboru vnitřní správy a vztahů k veřejnosti (dále jen OVSVV) o 0,5 úvazku na pracovní pozici doručovatel pošty. Stav zaměstnanců OVSVV bude od 1. 3. 2019 snížen z počtu 25 (přepočtený 23,5 = 1 + 18 + 4,5) na počet 24 (přepočtený 23 = 1 + 17,5 + 4,5). Celkový stav zaměstnanců MU je od 1. 3. 2019 stanoven na 69 osob (přepočtený 66,67)

#### **III. Rada města-schvaluje**

zvýšení počtu zaměstnanců odboru Stavební úřad a životní prostředí (dále jen SÚaŽP) o 1 úvazek referent stavebního úřadu na dobu neurčitou od 1. 5. 2019. Stav zaměstnanců SÚaŽP bude navýšen z počtu 8 (1+7) na počet 9 (1+8). Celkový stav zaměstnanců MU je od 1. 5. 2019 stanoven na 70 (přepočtený 67,67). V tomto počtu je 0,5 úvazku na dobu určitou po dobu nemoci matrikářky - poté bude stav zaměstnanců 69 (přepočtený 67,17).

#### **IV. Rada města-ukládá**

1. tajemnici městského úřadu

1.1.

vyhlásit výběrové řízení na nově zřízené pracovní místo referent SÚ na odboru SÚaŽP od 1. 5. 2019.

Termín: 8.2.2019

2. vedoucímu finančního odboru

2.1.

zajistit navýšení finančních prostředků rozpočtu FO v kapitole - osobní náklady a pojištění pro rok 2019 na základě schváleného navýšení počtu zaměstnanců.

Termín: 31.5.2019

3. tajemnici městského úřadu

3.1.

zpracovat schválené změny do Organizačního schématu, který je přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Jirkov.

Termín: 18.2.2019

---

#### **35/4/RM/2019 Zahraniční služební cesta referentky OVSVV MěÚ Jirkov**

##### **I. Rada města-schvaluje**

zahraniční služební cestu Bc. Markéty Houdkové dne 11. 2. 2019 do Freibergu na setkání členů komise Euroregionu Krušnohoří.

---

#### **36/4/RM/2019 Interpelace a podněty ze zasedání ZM dne 30. 1. 2019**

##### **I. Rada města-bere na vědomí**

interpelaci člena ZM pana Josefa Duška ze zasedání ZM dne 30. 1. 2019.

##### **II. Rada města-ukládá**

1. starostce města

1.1.

odpovědět členovi ZM panu Josefu Duškovi na interpelaci ze ZM dne 30. 1. 2018.

Termín: 25.2.2019

2. vedoucímu odboru majetku města a útvaru investic

2.1.

odpovědět členovi ZM panu Josefu Šebkovi na dotaz ze ZM dne 30. 1. 2019 - Olejomylnský park, Bremen.

Termín: 25.2.2019

---

Mgr. Darina Kováčová  
starostka města Jirkova

---

Dana Jurštaková  
místostarostka města Jirkova