

## **INVESTICE**

V roce 2012 bylo realizováno dle schváleného rozpočtu 21 investičních akcí. Nad rámec schváleného rozpočtu bylo realizováno na základě rozhodnutí ZM o 7 investičních akcí více a to:

- Rekonstrukce komunikace u ZŠ Studentská
- Vybudování chodníku ul. Jezerská
- Lezecká stěna Jirkov
- Realizace energetických opatření na ZŠ Budovatelů 1563, Jirkov
- Výměna okenních otvorů domu 1659 ul. Krušnohorská, Jirkov
- Výměna okenních otvorů domu 1658 ul. Krušnohorská, Jirkov
- Dodání a montáž knihovny zámek ČH

Zkolaudovány jsou 3 investiční akce, zbývá ještě zkolaudovat 8 akcí ( po doložení potřebných dokladů bude požádáno o vydání kolaudačních rozhodnutí).

Z nově schválených akcí přejdou do příštího roku 2 investiční akce – Lezecká stěna Jirkov a Realizace energetických opatření na ZŠ Budovatelů 1563, Jirkov.

## **Rekonstrukce komunikací a veřejného prostranství v historickém centru města**

Stavba byla dokončena v termínu dne 7.9.2012. Stavbu provedla firma HERKUL a.s. Most za smluvní cenu 61.999.876,80 Kč vč. DPH. Na vícepráce, které souvisí s úpravou lávky, byl s dodavatelem stavby uzavřen Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo, ve výši 598.589,- Kč. Dále byl s dodavatelem v rámci stavby uzavřen Dodatek č.2 na méněpráce ve výši -1.182.375,- Kč a vícepráce ve výši 550.255,- Kč. V souvislosti s uzavřením obou dodatků se původní smluvní cena ve výši 62.159.831,- Kč vč. DPH ponížila o 159.954,20 Kč. Akce je hrazena z dotačních prostředků EU a podílu města Jirkova. V současné době probíhá kolaudační řízení.

## **Chomutovská ul. – rekonstrukce vč. výstavby cyklostezky -I.etapa**

V rámci stavby byla vybudována nová cyklostezka, parkovací stání a nové osvětlení dvou přechodů, dále proběhla rekonstrukce chodníku a komunikace. Stavbu provedla firma RRR spol.s r.o. Chomutov za smluvní cenu ve výši 6.421.167,98 Kč vč. DPH. V současné době probíhá odstraňování vad a nedodělků.

## **Zámek ČH – výměna oken jižní strana**

Realizaci prováděla firma Vladimír Husinecký- Truhlářství , Chomutov za smluvní cenu 763.152,- Kč vč. DPH . Dne 25.5.2012 bylo dílo dokončeno a předáno do užívání KVIZ p.o.

## **VO na parkovišti v ul. B.Pacholíka-rozšíření**

V 11/2012 byla uzavřena smlouva o dílo s fi.BZ-tech, s.r.o. Chomutov a předáno staveniště. Smluvní cena činí 68.788,- Kč vč. DPH. V rámci stavby bude doplněno veřejné osvětlení na parkovišti v ul. B. Pacholíka, realizace probíhá v 11/2012.

## **IPRM-lokalita č. 2-Studentská čp. 1242**

Stavbu provedla firma STAVAN EU s.r.o., Jirkov za smluvní cenu 4.276.160,- Kč vč. DPH. Stavba byla zahájena v minulém roce, kdy proběhla výměna oken, v letošním roce bylo realizováno zateplení objektu. Stavba byla dokončena do 30.6.2012 a následně zhodnocena. Akce byla hrazena z dotačních prostředků EU a podílu města Jirkova.

### **Zámek ČH – stavební úpravy suterénu relax centrum**

Práce prováděla firma Metall Quatro spol. s.r.o. Most za cenu 7.177.412,95 Kč vč. DPH (včetně odsouhlaseného dodatku č. 1 k SoD v RM dne 25.6.2012 usn. č. 21/23/RM/2012) v termínu od 13.1.2012 do 31.5.2012. . Technický dozor investora vykonával Ing. Přemysl Bucifal, REINKA Chomutov za smluvní cenu 58.800,-Kč vč. DPH. Na stavbě probíhaly pravidelné kontrolní dny 1x týdně za účasti zástupců NPÚ Ústí n/L a MMCH. Dne 15.3.2012 byly zastaveny práce na zemním kolektoru z důvodu archeologického výzkumu (zpráva v RM dne 19.3.2012).V současné době probíhá zkušební provoz, který je povolen do 31.12.2012, poté bude požádáno o vydání kolaudačního rozhodnutí .

### **Most č. 14 – přes Žižkovu ulici**

V 06/2012 byla zahájena rekonstrukce mostu, kterou provádí firma STRABAG a.s. Praha za smluvní cenu ve výši 6.339.417,60 Kč vč. DPH. V souvislosti s rekonstrukcí mostu vznikly na stavbě vícepráce ve výši 265.143,56 Kč vč. DPH a méněpráce ve výši 61.036,82 Kč vč. DPH. Stavba byla dokončena, probíhá předání díla. Po doložení všech podkladů bude požádáno o kolaudační souhlas.

### **Vybudování parkovacích míst v ul. U Sauny a 5. května**

Stavbu provedla firma JM Mikulášek , s.r.o. Chomutov za smluvní cenu ve výši 814.568,- Kč vč. DPH. Stavba byla dokončena v 05/2012, tj. o 1 měsíc dříve, než byl termín pro dokončení. Obě parkoviště byla zkolaudována a zhodnocena.

### **Zpevnění stanovišť pro kontejnery na separovaný odpad**

Zpevnění stanovišť prováděla v 07 až 08/2012 firma Krušnohorské služby a.s. V ul. B. Němcové za smluvní cenu 44.462,- Kč a v ul. SNP za smluvní cenu 15.072,- Kč , v 09/2012 v ul. Smetanovy sady u MŠ za 2.261,-Kč, v 10/2012 v ul. Ervěnická za cenu 12.836,-Kč.

### **Hruškový sad**

Kultivace půdy byla ukončena dne 30.10. 2012. Práce prováděla firma Sady a školky Jikov s.r.o. a celoroční práce vyšla na celkem 81.899,- Kč vč. DPH.

V současné době probíhá založení vlastního sadu, kdy sadební materiál dodala na základě smlouvy z roku 2009 firma ARBOEKO a to v celkové hodnotě 385.816,- Kč vč. DPH. Dle původní smlouvy měl sadební materiál stát 368.894,- Kč vč. DPH ,ale v průběhu let se změnila sazba DPH z 9% na 14%, čím se navýšila celková cena sadebního materiálu o 16.922,- Kč.

Vlastní práce, tj. sázení stromů vč. opatření stromu úvazkem, krytem proti okusu, úpravu plochy a konečnou zálivku ke každému stromu zajišťuje firma ONZA a.s. za cenu 312.648,- Kč vč. DPH.

V letošním roce budou práce na sadu ukončeny výsadbou dřevin. V příštím roce pak bude celá akce ukončena založením travního porostu.

### **Park nad historickými sklepy- vybudování klidové zóny**

Oplocení parku nad historickými sklepy realizovala firma Rocknet s.r.o. za cenu 250.367,- Kč vč. DPH. V současné době probíhá v parku budování šterkové cesty. Práce provádí fi ONZA a.s.

### **Hrací prvky náměstí, busta**

Záměrem města bylo zhotovení památníku F.M. Brokoffa na severní stěně městské věže v ul. Kostelní. Na základě cenové nabídky akademického sochaře pana Miroslava Doležela, byla

uzavřena smlouva o dílo. Realizace památníku byla dokončena v 09/2012 za smluvní cenu 127.708,- Kč.

### **Rozšíření VO osvětlení přechodu pro chodce v ul. Červenohrádecká**

V 11/2012 byla uzavřena smlouva o dílo s fi.BZ-tech, s.r.o. Chomutov a předáno staveniště. Smluvní cena činí 61.480,- Kč vč. DPH. V rámci stavby bude doplněno osvětlení přechodu pro chodce v ul. Červenohrádecká, realizace probíhá v 11/2012.

### **Rekonstrukce výměníku 1.ZŠ**

Rekonstrukci prováděla firma První krušnohorská realitní kancelář, s.r.o. Kadaň za smluvní cenu 1.789.483,33 Kč vč. DPH v 07/2012. Akce dokončena a převzata.

### **Vybudování komunikace mezi RD v lokalitě ul.Za Pilou**

Akce byla realizována jako společná investice Města Jirkova s vlastníky RD v lokalitě ul. Za Pilou, kteří se podíleli na akci finančními prostředky ve výši 320 tis. Kč. Stavbu v červnu dokončila firma FISAD, s.r.o. Jirkov za smluvní cenu 2.245.547,15 Kč vč. DPH. Bylo požádáno o kolaudační souhlas.

### **Přírodní hřiště v areálu Kludského vily**

Realizace vrtané studny proběhla v 06/2012 za smluvní cenu 234.000,- Kč vč. DPH. Stavbu prováděla firma Vodovrty s.r.o. Bylo požádáno o kolaudační rozhodnutí.

### **Úprava kašny**

V rámci akce byla provedena rekonstrukce a doplnění vrcholu barokní kašny na náměstí o novou kamennou vázu. V loňském roce byla uzavřena smlouva o dílo s akademickým sochařem p. Liborem Pisklákem z Litoměřic. Práce proběhly v období od 11/2011 – 06/2012 za smluvní cenu 319.000,- Kč vč. DPH. V červnu byla váza osazena na stávající kašnu.

### **DPS Červenohrádecká – výměna oken**

Stavbu prováděla fi METALL QUATRO s.r.o. za smluvní cenu 873.353,91 Kč vč. DPH v 04- 05/2012. Práce jsou dokončeny. Akce předána a zhodnocena.

### **2.ZŠ – realizace úspor – dokončení**

Akci prováděla firma NEPRO stavební s.r.o. Klášterec n/Ohří . Stavba byla dokončena a převzata již v loňském roce (15.11.2011) . Náklady činily 28.797993,60 Kč vč. DPH. V letošním roce byla provedena do fakturace této akce ve výši 4.105.285,76 Kč vč. DPH (splatnost faktur byla 3 měsíce).

### **Zateplení polikliniky – dokončení**

Stavbu prováděla firma YSSEN spol. s.r.o. Litvínov –Záluží již v loňském roce . Dodatkem č. 1 byla smluvní cena díla ponížena na částku 7.501.065,07 Kč vč. DPH ( odsouhlaseno RM dne 28.11.2011 usn. č. 21/35/RM/2011 a.). Dne 16.4.2012 bylo ukončeno přejímací řízení. Stavba byla zkolaudována a zhodnocena.

### **Vybavení zázemí pro sportoviště**

Šatny v objektu zázemí pro sportoviště u ZŠ Krušnohorská byly vybaveny lavicemi, policemi a věšáky. Vybavení dodala firma TOUAX s.r.o., Praha za 44.780,- Kč.

### **Dodání a montáž knihovny zámek Červený hrádek**

Akci realizovala firma Krušnohorská společnost dřevovýroba s.r.o. Droužkovice za smluvní cenu 271.584,- Kč vč. DPH s termínem dokončení 28.3.2012. Akce převzata, předána do užívání KVIZ p.o. a zhodnocena .

### **Rekonstrukce komunikace u ZŠ Studentská**

Stavbu provádí firma STAVAN EU s.r.o., Jirkov za smluvní cenu 3.893.298,- Kč. Dle smlouvy o dílo, měla být stavba dokončena do 31.8.2012. Skutečné dokončení se předpokládá v první polovině měsíce listopadu. Nedodržení termínu dokončení stavby bylo způsobeno pozdním zahájením stavebních prací a omezené kapacitě dodavatelské firmy. V rámci stavby jsou řešeny vícepráce, které budou formou dodatku předloženy do jednání Rady města.

### **Vybudování chodníku v ul. Jezerská**

Stavbu provedla firma STAVAN EU s.r.o., Jirkov za smluvní cenu 824.512,- Kč vč. DPH. Stavba byla dokončena dne 17.9.2012, termín dokončení dle smlouvy o dílo byl do 30.7.2012. Vícepráce ve výši 74.412,24 Kč a sankce za nedodržení termínu dokončení stavby ve výši 145.000,- Kč byly řešeny formou dodatku, který schválila Rada města. Po doložení všech podkladů, bude požádáno o vydání kolaudačního rozhodnutí.

### **Výměna okenních otvorů domu čp. 1659 ul. Krušnohorská ,Jirkov**

Akci prováděla firma NEPRO stavební,s.r.o. Klášterec n/O za cenu 2.654.455,80 Kč vč. DPH. Realizace probíhala od 1.8.2012 do 30.8.2012

### **Výměna okenních otvorů domu čp. 1658 ul. Krušnohorská ,Jirkov**

Akci prováděla firma Intermont Opatrný , s.r.o. Vrskmaň za cenu 2. 664.728,40,- Kč vč.DPH. Realizace probíhala od 1.8.2012 do 30.8.2012.

### **Realizace energetických opatření na objektu ZŠ Budovatelů 1563, Jirkov (1.ZŠ)**

Stavbu provádí firma NEPRO-INTERMONT –SDRUŽENÍ ZŠ Jirkov za smluvní cenu 24.665.833,-Kč vč. DPH . TDI zajišťuje firma JT consulting s.r.o Kadaň. Na akci byla přidělena dotace (viz. samostatná zpráva do ZM dne 7.11.2012).

### **Lezecká stěna Jirkov**

Stavbu provádí firma Makak climbing s.r.o., Jablonec nad Nisou za smluvní cenu 4.799.991,60 Kč vč. DPH. TDI zajišťuje Ing.Pavel Nuslauer. Akce probíhá v období od 11/2012 do 01/2013 (podrobně viz samostatná zpráva do ZM dne 7.11.2012).

## **ÚDRŽBA**

### **Mateřské školy**

#### **9MŠ Školní – výměna oken a dveří**

Akci prováděla firma Metall Quatro spol. s.r.o., Most za cenu 1.306.429.20,- Kč vč. DPH. Realizace proběhla v 07-08/2012.

### **1.MŠ Ba Borku – oprava střechy**

Opravu prováděla firma VSP s.r.o. Chomutov za smluvní cenu 352.257,86 Kč vč. DPH v termínu 1.8.-31.8.2012.

## **Základní školy**

### **1.ZŠ Budovatelů -rekonstrukce rozvaděčů v rozvodně**

Akci prováděla firma Karsch elektro s.r.o Vrskaň za smluvní cenu 229.569,06 vč. DPH v termínu 07-08 /2012. 1.ZŠ se na akci finančně spolupodílela částkou 114.784,26 Kč vč. DPH.

### **2.ZŠ – výměna osvětlení ve třídách**

Nejvýhodnější nabídku podala firma Karch elektro s.r.o.Vrskaň , která prováděla výměnu osvětlení v 5-ti třídách za smluvní cenu 143.739,12 Kč v 05/2012.

### **3.ZŠ Nerudova – výměna oken –pavilon I. stupně a tělocvičny**

Akci prováděla firma Technoplast Bohemia spol. s.r.o Chomutov za smluvní cenu 898.316,- Kč vč. DPH v termínu 1.7.-31.7.2012.

### **3.ZŠ Nerudova – rekonstrukce zpevněných ploch z použité zámk. dlažby**

Akci prováděla škola svépomocí, byla použita zámková dlažba z náměstí ,ostatní materiál a náklady za odvoz odpadu zajistilo město (cca 46.000,-Kč).

### **4.ZŠ Školní – výměna oken –pavilon II. st. dokončení a přední část pavilonu ZŠP**

Akci prováděla firma World Invest v.o.s., Jirkov za cenu 2.337.776,-Kč vč. DPH. Termín realizace 1.7.2012 – 15.8.2012.

### **4.ZŠ Školní – oprava střechy tělocvičny**

Opravu prováděla fi Vopat, Jirkov za smluvní cenu 591.340,-Kč. vč. DPH v 07-08/2012.

### **ZUŠ Chomutovská – oprava původního oplocení z ul. Chomutovská a ul. Mlýnská**

Opravu oplocení I. etapu prováděla fi Štorek , Jirkov za smluvní cenu176.016,- vč. DPH , II. etapu (z ul. Palackého ) za smluvní cenu 91.896,-Kč vč. DPH.

### **Škola ul. Mostecká č.p. 309 (Gymnázium)- oprava topného systému**

Opravu topného systému prováděla na základě schválení RM ze dne 19.8.2012 firma Martia a.s. Ústí n/L za smluvní cenu 401.066,- Kč vč. DPH. Práce byly dokončeny v požadovaném termínu do 14.9.2012.

### **Škola ul. Mostecká č.p. 309 (Gymnázium)**

Opravu předávací stanice ÚT provádí firma Intermont Opatrný , spol. s.r.o za smluvní cenu 109.207,43 Kč vč. DPH.

### **Škola ul. Mostecká č.p. 309 (Gymnázium)**

Oprava podlahy a omítek v učebně provádí firma Jirkovská izolační s.r.o. Vrskaň za smluvní cenu 162.426,85 Kč vč. DPH.

## **Ostatní objekty**

### **MěÚ č.p. 1,2 – oprava venkovního soklu**

Prováděla fi p. Štorek Jirkov za smluvní cenu 15.096,-Kč vč. DPH.

### **SDH – výměna 1 ks plynového kotle**

Prováděla firma Intermont, Opatrný spol. s.r.o. za smluvní cenu 82.619,-Kč v 02/2012.

### **Kino –oprava střechy**

Opravu střechy kina prováděla fi Vopat „Jirkov za cenu 208.366,80 Kč vč. DPH v 07/2012.

### **Kino – oprava dvora**

Prováděla v 09/2012 firma Herkul a.s. Most za cenu 105.133,01,- Kč s DPH.

### **LMJ- oprava lesních cest**

Úpravu cest prováděly Krušnohorské služby a.s. za smluvní cenu 50 tis Kč vč. DPH (odvoz betonové drti včetně rozhrnutí dle požadavků LMJ).

### **Psí útulek**

V rámci drobné údržby byly provedeny opravy kotců, vyklizení útulku, nyní bude probíhat oprava oplocení a demontáž poškozených boxů (ONZA a.s.).

### **Hřbitovy**

V rámci běžné údržby byla provedena oprava vodovodu, oprava laviček, společného hrobu a pomníku Rudoarmějců, oprava bývalé márnice. Nyní probíhají lokální opravy na fasádě a hřbitovní zdi u nového kolumbária (ONZA a.s.).