

## **PŘEHLED USNESENÍ**

### **5. zasedání Zastupitelstva města Jirkov dne 20.5.2015**

---

#### **1/5/ZM/2015 - Volba návrhové komise**

##### **Zastupitelstvo města volí**

návrhovou komisi ve složení:

Bečvář Michal  
Mgr. Jiráček Petr  
Mgr. Kováčová Darina  
Šebek Josef  
Škuta Petr

---

#### **2/5/ZM/2015 - Určení ověřovatelů zápisu**

##### **Zastupitelstvo města určuje**

ověřovatele zápisu:

Bečvář Michal  
Škuta Petr

---

#### **3/5/ZM/2015 - Schválení programu 5. zasedání Zastupitelstva města**

##### **Zastupitelstvo města schvaluje**

program 5. zasedání Zastupitelstva města

---

#### **4/5/ZM/2015 - Diskuse ke každému bodu jednotlivě**

##### **Zastupitelstvo města schvaluje**

diskusi ke každému bodu jednotlivě

## **5/5/ZM/2015 - Rozbor hospodaření města Jirkova za rok 2014**

### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

Rozbor hospodaření města Jirkova za rok 2014.

---

## **6/5/ZM/2015 - Rozbor hospodaření města Jirkova za 1. čtvrtletí 2015**

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

Rozbor hospodaření města Jirkova za 1. čtvrtletí 2015.

---

## **7/5/ZM/2015 - Rozpočtová opatření č. 23-32**

### **I. Zastupitelstvo města bere na vědomí**

rozpočtová opatření:

RO č. 23 - Dotace z Krajského úřadu pro ZŠ Krušnohorská, ve výši 287,6 tis. Kč.

RO č. 24 - Dotace z Úřadu práce na Veřejně prospěšné práce, ve výši 140,2 tis. Kč.

RO č. 25 - Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj za projekt Krušnohorská 1658, Jirkov - rekonstrukce výtahu, ve výši 330,4 tis. Kč. Dotace bude v celé výši vrácena do fondu rozvoje bydlení města Jirkova, odkud byla v roce 2014 čerpána.

RO č. 26 - Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj za projekt Krušnohorská 1659, Jirkov - rekonstrukce výtahu, ve výši 330,4 tis. Kč. Dotace bude v celé výši vrácena do fondu rozvoje bydlení města Jirkova, odkud byla v roce 2014 čerpána.

RO č. 27 - Daň z příjmu právnických osob za obce, ve výši 567,4 tis. Kč.

RO č. 28 Přijatý dar na financování mysliveckého plesu, ve výši 10 tis. Kč.

RO č. 29 KÚ Dotace na sociální služby MěÚSS, ve výši 8.457,6 tis. Kč.

RO č. 30 Dotace z Úřadu práce na Veřejně prospěšné práce, ve výši 139 tis. Kč.

RO č. 31 OMMaÚI Interní změny rozpočtu, ve výši 944,8 tis. Kč.

### **II. Zastupitelstvo města schvaluje**

rozpočtové opatření:

RO č. 32 Zapojení úvěru na financování koupě osobního vozu, ve výši 308 tis. Kč.

**8/5/ZM/2015 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 4866 v k. ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 4866 v k. ú. Jirkov práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav kabelového vedení NN včetně jejich součástí a příslušenství ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatou 50 Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby popřípadě vydáním souhlasu s užíváním stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

---

**9/5/ZM/2015 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 3867/1 v k.ú.**

**Jirkov**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 3867/1 v k.ú. Jirkov za účelem uložení, údržby a oprav přeložky NN v rámci akce "Jirkov, Dvořákova č.p. 328 - kNN - KOLEGON EUR". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín - Podmokly a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene služebnosti hradí žadatel.

---

**10/5/ZM/2015 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p. č. 2523 a 2652 v k. ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p. č. 2523 a 2652 v k.ú. Jirkov za účelem uložení, údržby a oprav kanalizační přípojky k rodinnému domu čp. 553. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch paní Lenky C., bytem Jirkov a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene služebnosti hradí žadatel.

**11/5/ZM/2015 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 1060/1,1306/1 a 1157/1 v k.ú. Jindřišská**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č.1060/1,1306/1 a 1157/1 v k.ú. Jindřišská práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav vodovodní a kanalizační přípojky včetně jejich součástí a příslušenství za jednorázovou úplatu 50 Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů na dobu životnosti stavby ve prospěch Jaroslava a Ivety M., bytem Jirkov. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby popřípadě vydáním souhlasu s užíváním stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

---

**12/5/ZM/2015 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p. č. 677/5 a 677/12 v k. ú. Březanec**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemky p. č. 677/5 a 677/12 v k.ú. Březanec za účelem uložení, údržby a oprav kabelového vedení VN a NN v rámci akce "Jirkov, Březanec, ppč. 686/1, DTS, kVN, kNN, Kross Real, 40 RD". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín - Podmokly a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene služebnosti hradí žadatel

---

**13/5/ZM/2015 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 960/1 v k.ú. Březanec**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 960/1 v k.ú. Březanec za účelem vybudování, využívání, údržby a oprav sjezdu na komunikaci v rámci výstavby plánovaného rodinného domu na pozemcích p.č. 38/1 a 36 v k.ú. Březanec. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch paní Lenky H., bytem Jirkov a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý m<sup>2</sup> + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání souhlasu s užíváním stavby, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene služebnosti hradí žadatel.

**14/5/ZM/2015 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 461/1 v k.ú. Zákoutí**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 461/1 v k.ú. Zákoutí za účelem využívání, údržby a oprav přívodu vody k domu čp. 46 v k.ú. Zákoutí z důvodu legalizace stávajícího stavu. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch manželů Pavla a Petry S., bytem Chomutov a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude určena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene služebnosti hradí žadatel.

---

**15/5/ZM/2015 - Záměr prodeje části pozemku p.č. 3252/1 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 3252/1 v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí domu čp. 609.

---

**16/5/ZM/2015 - Záměr prodeje části pozemku p. č. 2887/1 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 2887/1 o výměře přibližně 250 m<sup>2</sup> v k.ú. Jirkov za účelem příjezdu a zázemí k provozovně.

---

**17/5/ZM/2015 - Záměr prodeje pozemku p. č. 3095 v k. ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

záměr města Jirkova prodat pozemek p. č. 3095 o výměře 340 m<sup>2</sup> v k.ú. Jirkov za účelem využití zahrady u domu.

---

**18/5/ZM/2015 - Záměr prodeje části pozemku p.č. 405/1 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města neschvaluje**

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 405/1 v k.ú. Jirkov (přesná výměra by byla upřesněna geometrickým plánem) za účelem využívání zahrady a oddychové zóny k bytům v domě čp. 941.

**19/5/ZM/2015 - Odkoupení části pozemku p.č. 2100/1 a pozemku p. č. 2098 včetně stavby**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

odkoupení části pozemku p.č. 2100/1 ostatní plocha o výměře 369 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2098 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m<sup>2</sup> včetně stavby na tomto pozemku v k.ú. Jirkov od ČR - Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, IČO 70994234, za účelem využití veřejného prostranství za navrženou kupní cenu 191 000 Kč bez DPH.

---

**20/5/ZM/2015 - Směna části pozemků p. č. 1162/3, 1162/7 a 1168/1 v k. ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

směnu části pozemku p. č. 1162/3 o výměře 64 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 1162/7 o výměře 24 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1168/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Jirkov z vlastnictví města Jirkova do vlastnictví manželů Jany a Luboše Š., bytem Jirkov za část pozemku p. č. 1165/1 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Jirkov z vlastnictví manželů Jany a Luboše Š. bytem Jirkov do vlastnictví města Jirkova za účelem majetkového vypořádání užívaného pozemku s tím, že manželé Š. uhradí rozdíl ve výměře směňovaných pozemků 80 m<sup>2</sup> za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené se směnou pozemků uhradí obě smluvní strany v rovné výši.

---

**21/5/ZM/2015 - Bezúplatný převod pozemků p.č. 2288/4 a 2288/5 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

bezúplatný převod pozemků p.č. 2288/4 a 2288/5 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Jirkova a smlouvu č. 22/2015 o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva včetně schvalovací doložky.

---

**22/5/ZM/2015 - Přijetí daru pozemku p.č. 365/3 v k.ú. Svahová**

**Zastupitelstvo města schvaluje**

přijetí daru ve formě pozemku p.č. 365/3 o výměře 622 m<sup>2</sup> v k.ú. Svahová od obce Boleboř.

### **23/5/ZM/2015 - Záměr prodeje bytového domu čp. 1144 v ul. Osvobození**

#### **Zastupitelstvo města neschvaluje**

záměr prodeje pozemku p. č. 2239 v k. ú. Jirkov o výměře 205 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba bytového domu čp. 1144 v ulici Osvobození v Jirkově.

---

### **24/5/ZM/2015 - Prodej pozemku p. č. 3756/5 v k. ú. Jirkov**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

prodej pozemku p.č. 3756/5 v k.ú. Jirkov o výměře 17 m<sup>2</sup> za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod zahradním domkem manželům Václavu a Marii Č., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu 4 420 Kč.

---

### **25/5/ZM/2015 - Žádost Lesů města Jirkova o návratnou finanční výpomoc**

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

poskytnutí zápůjčky mezi Městem Jirkov a Lesy Města Jirkov, příspěvkovou organizací, se sídlem Boleboř 1, 431 21, IČ 71232460, jejímž obsahem je poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 976 104 Kč na pořízení univerzálního kolového traktoru s lesnickou nástavbou.

#### **II. Zastupitelstvo města schvaluje**

Smlouvu o zápůjčce mezi Městem Jirkov a Lesy Města Jirkova, příspěvkovou organizací, se sídlem Boleboř 1, IČ 71232460, jejímž obsahem je poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 976 104 Kč, v předloženém znění.

---

### **26/5/ZM/2015 - Rozpočtové opatření č. 33**

#### **Zastupitelstvo města schvaluje**

rozpočtové opatření RO č. 33 Návratná finanční výpomoc pro Lesy města Jirkova, ve výši 976,2 tis. Kč. Návratná finanční výpomoc bude financována z fondu rezerv a rozvoje.

## **27/5/ZM/2015 - Prominutí pohledávky vůči společnosti BONSTAV, s.r.o., v likvidaci**

### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

prominutí pohledávky ve výši 3,5 mil. Kč, představující smluvní pokutu vůči společnosti BONSTAV, s.r.o., v likvidaci, z důvodu nereálnosti jejího vymožení.

### **II. Zastupitelstvo města ukládá**

právnímu odboru činit právní kroky k vymožení pohledávky od firmy BONSTAV, s.r.o.

---

## **28/5/ZM/2015 - Fond rozvoje bydlení města Jirkova**

### **I. Zastupitelstvo města vyhlašuje**

výběrové řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Jirkova. Lhůta na podání přihlášek se stanoví na 30 dní ode dne vyvěšení podmínek výběrového řízení, tj. od 21. 5. 2015 do 20. 6 2015.

### **II. Zastupitelstvo města zmocňuje radu města**

k provedení výběrového řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Jirkova.

### **III. Zastupitelstvo města ukládá**

1. radě města

1.1. předložit výsledky výběrového řízení do zasedání zastupitelstva města.

Termín: 30.9.2015

---

## **29/5/ZM/2015 - IPRM Jirkov - Prostor k životu - změna výzvy č. 2**

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

změnu výzvy č. 2 k předkládání projektů zahrnutých do IPRM Jirkov - Prostor k životu v předloženém znění.

---

## **30/5/ZM/2015 - Návrh dotace sportovním organizacím na rok 2015 a smlouvy o poskytnutí dotace**

### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

dotace na rok 2015 v následující výši a následujícím žadatelům:



1. Volejbalový klub Jirkov, z.s. ve výši 650 000 Kč
2. Tenisový klub Jirkov ve výši 200 000 Kč
3. Klub stolního tenisu Jirkov ve výši 110 000 Kč
4. 1. Sportovní klub Jirkov ve výši 130 000 Kč
5. Lyžařský klub Jirkov ve výši 185 000 Kč
6. Šachový klub Slovan Jirkov ve výši 8 000 Kč
7. Karate sport klub Jirkov ve výši 30 000 Kč
8. Sportovní klub policie Hvězda Jirkov ve výši 32 000 Kč
9. Fyzická osoba - Martin Jech ve výši 5 000 Kč
10. TJ VČSA Ervěnice ve výši 650 000 Kč

## **II. Zastupitelstvo města schvaluje**

předložené smlouvy o poskytnutí dotace jednotlivým žadatelům.

---

## **31/5/ZM/2015 - Obecní symboly města Jirkova**

### **I. Zastupitelstvo města bere na vědomí**

rešerši o historickém znaku města Jirkova a návrzích vlajky

### **II. Zastupitelstvo města schvaluje**

předloženou podobu znaku města Jirkova

### **III. Zastupitelstvo města schvaluje**

podobu vlajky dle návrhu č. 6

---

## **32/5/ZM/2015 - Zpráva o hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov za rok 2014**

### **Zastupitelstvo města schvaluje**

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov za rok 2014

### **33/5/ZM/2015 - Výroční zpráva MěÚSS Jirkov za rok 2014**

#### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

předloženou výroční zprávu o činnosti Městského ústavu sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace za rok 2014.

---

### **34/5/ZM/2015 - Činnost Městského úřadu Jirkov za rok 2014**

#### **Zastupitelstvo města bere na vědomí**

zprávu o činnosti Městského úřadu v Jirkově za rok 2014.

---

### **35/5/ZM/2015 - Zpráva z jednání kontrolního výboru**

#### **I. Zastupitelstvo města bere na vědomí**

zápis z jednání z kontrolního výboru dne 22.4.2015.

#### **II. Zastupitelstvo města schvaluje**

zprávu č. 04/2015 o provedené "Kontrolě vyřizování přijatých žádostí o ubytování v Domově pro seniory, v Domově pro osoby se zdravotním postižením a v bytech s pečovatelskou službou".

#### **III. Zastupitelstvo města ukládá**

##### **1. radě města**

- 1.1. zvážit možnost instalace kamerového systému v jednotlivých objektech MěÚSS, popřípadě jiného technického prostředku pro kontrolu příchodů a odchodů osob.

Termín: 30.9.2015

##### **2. radě města**

- 2.1. zvážit možnost zřízení bezbariérového sociálního zařízení na jednotlivých pokojích seniorů.

Termín: 30.9.2015

**36/5/ZM/2015 - Zpráva z jednání finančního výboru**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

zápis z jednání finančního výboru uskutečněného dne 29. 4. 2015

---

**37/5/ZM/2015 - Zpráva o činnosti Rady města Jirkova č. 13/2015-18/2015**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

ústní zprávu o činnost Rady města Jirkova č. 13/2015-18/2015.

---

**38/5/ZM/2015 - Kontrola plnění usnesení z předchozího jednání ZM**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí**

ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z předchozích jednání zastupitelstva města Jirkova.

Bečvář Michal

ověřovatel zápisu

Škuta Petr

ověřovatel zápisu

Ing. Štejnár Radek

starosta města