

PŘEHLED USNESENÍ
4. zasedání Zastupitelstva města Jirkov dne 1.4.2015

1/4/ZM/2015 - Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města volí
návrhovou komisi ve složení

Mgr. Kröhanová Šárka
Banovský Jiří
Ing. Nosál Luboš
RSDr. Bošina Jan
Šáda Michal

2/4/ZM/2015 – Určení ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města určuje
ověřovatele zápisu

RSDr. Bošina Jan
Banovský Jiří

3/4/ZM/2015 - Schválení programu 4.zasedání Zastupitelstva města

Zastupitelstvo města schvaluje
program 4. zasedání Zastupitelstva města

4/4/ZM/2015 – Návrh na rozšíření programu 4. zasedání Zastupitelstva města Jirkov o bod Zadání vypracování forenzního auditu

Zastupitelstvo města neschvaluje
rozšíření programu 4. zasedání Zastupitelstva města Jirkov o bod Zadání vypracování forenzního auditu.

5/4/ZM/2015 – Diskuse ke každému bodu jednotlivě

Zastupitelstvo města schvaluje
diskusi ke každému bodu jednotlivě

6/4/ZM/2015 - Rozpočtová opatření č. 6-22

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

rozpočtová opatření

RO č. 6 Převod finančních prostředků v rámci odboru SVŠ ve výši 200 tis. Kč.

RO č. 7 Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj - IPRM Veřejná prostranství, ve výši 2.251 tis. Kč.

RO č. 8 Přijaté dary na financování mysliveckého plesu, ve výši 20 tis. Kč.

RO č. 9 Dotace z Úřadu práce - Odborné praxe pro mladé do 30 let, ve výši 15 tis. Kč.

RO č. 10 Vrácení části dotace od ZŠ Krušnohorská z projektu Inkluze v Jirkově, ve výši 70 tis. Kč.

RO č. 11 Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt Zateplení a sanace panelového domu, Krušnohorská 1659, Jirkov, ve výši 1.396,4 tis. Kč. Dotace byla v celé výši vrácena do fondu rezerv a rozvoje.

RO č. 12 Úprava kapitálových příjmů do rozpočtu města, ve výši 1.500 tis. Kč.

RO č. 13 Výtěžek z akce Advent pro Prohandicap, ve výši 120,6 tis. Kč.

RO č. 14 Přijatý dar na financování mysliveckého plesu, ve výši 5 tis. Kč.

RO č. 15 Dotace z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce, ve výši 151,6 tis. Kč.

RO č. 16 Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt Zateplení a sanace panelového domu, Krušnohorská 1658, Jirkov, ve výši 1.262,5 tis. Kč. Dotace byla v celé výši vrácena do fondu rezerv a rozvoje.

RO č. 17 Pojistná událost - havárie v MŠ Nerudova, ve výši 187,1 tis. Kč.

RO č. 18 Přijatý dar na financování mysliveckého plesu, ve výši 5 tis. Kč.

RO č. 19 Pojistná událost - škoda na kanálu kanalizační šachty, ve výši 5,2 tis. Kč.

RO č. 21 Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na Projekt Pionýrů 1704 - 1706, Jirkov - Rekonstrukce výtahu, ve výši 1.102,7 tis. Kč. Dotace bude v celé výši vrácena do Fondu rozvoje bydlení města Jirkova.

RO č. 22 Dotace z Krajského úřadu na výdaje jednotek SDH, ve výši 220 tis. Kč

II. Zastupitelstvo města schvaluje

rozpočtové opatření RO č. 20 Zapojení finančního zůstatku na účtu sociálního fondu do rozpočtu, ve výši 143 tis. Kč.

7/4/ZM/2015 - Potenciální příležitost prodeje dluhopisů Landsbanki jako pohledávky v řízení o úpadku

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej dluhopisů Landsbanki jako pohledávky v řízení o úpadku v roce 2015.

8/4/ZM/2015 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 6078/16 v k. ú. Chomutov I.

Zastupitelstvo města schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p. č. 6078/16 v k. ú. Chomutov I. práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav plynovodní přípojky včetně jejich součástí a příslušenství za jednorázovou úplatu 50 Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů na dobu životnosti stavby ve prospěch Petra a Lucie K., bytem Chomutov. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby popřípadě vydáním souhlasu s užíváním stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

9/4/ZM/2015 - Zřízení věcného břemene služebnosti na pozemku p.č. 3153/3 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města schvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 3153/3 v k.ú. Jirkov za účelem uložení, údržby a oprav kabelového vedení NN a přípojkové pojistkové skříňně v pilíři v rámci akce "Jirkov, Olejomylnská, ppč.3152, kabel NN, Město Jirkov, VO". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín - Podmokly a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných předpisů. Výše jednorázové úhrady bude stanovena na základě geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

10/4/ZM/2015 - Záměr prodeje části pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Jirkov

Zastupitelstvo města neschvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 2835/1 o výměře přibližně 510 m² v k.ú. Jirkov včetně tělesa odstavné plochy na tomto pozemku za účelem využití zázemí k bytovému domu.

11/4/ZM/2015 - Prodej části pozemků p. č. 207/1 a 205/1 v k. ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej části pozemku p. č. 205/1 o výměře přibližně 35 m² a části pozemku p. č. 207/1 o výměře přibližně 260 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k. ú. Jirkov za účelem využití zázemí k bytovému domu Janu Ř., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu 200 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

II. Zastupitelstvo města neschvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p. č. 207/1 o výměře přibližně 50 m² v k.ú. Jirkov (část navazující na chodník) za účelem využití zázemí k bytovému domu.

12/4/ZM/2015 - Prodej části pozemků p. č. 3646/2 a 3646/10 v k. ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města revokuje

své usnesení č. 10/25/ZM/2013 ze dne 18.12.2013

II. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej části pozemku p. č. 3646/2 o výměře přibližně 280 m² a části pozemku p. č. 3646/10 o výměře přibližně 130 m² (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k. ú. Jirkov za smluvní cenu 250 Kč/m² a prodej zpevněné plochy na těchto pozemcích za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem za účelem využití zázemí k bytovému domu ideální sedminu Růženě M., bytem Most, ideální sedminu manželům Karlu a Boženě K., bytem Jirkov, ideální sedminu manželům Lence a Jindřichu L., bytem Jirkov, ideální sedminu Milanu B., bytem Jirkov, ideální sedminu Miroslavě K. bytem Jirkov, ideální sedminu manželům Rostislavu a Ivaně V., bytem Jirkov a ideální sedminu manželům Milanu a Jitce Ž., bytem Jirkov s tím, že na pozemku p. č. 3646/2 bude zřízeno věčné břemeno služebnosti práva vstupu a vjezdu ve prospěch města Jirkova za účelem údržby a opravy veřejného osvětlení a věčné břemeno služebnosti práva vstupu a vjezdu ve prospěch vlastníků pozemku p.č. 3646/9 v k. ú. Jirkov za účelem přístupu a příjezdu na tento pozemek. Věčné břemeno bude zřízeno bezúplatně.

13/4/ZM/2015 - Prodej části pozemku p. č. 1232/25 v k. ú. Jirkov

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1232/25 v k. ú. Jirkov o výměře cca 120 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem využívání přístupové cesty k plánovanému rodinnému domu na pozemku p. č. 1232/16 v k. ú. Jirkov Mgr. Miloši D., bytem Kadaň za smluvní kupní cenu 200 Kč/m² + náklady spojené s prodejem s tím, že na prodávané části pozemku p.č. 1232/25 bude současně zřízeno bezúplatné věcné břemeno služebnosti práva chůze a jízdy za účelem přístupu a příjezdu na pozemek p.č. 1232/26 v k.ú. Jirkov ve prospěch vlastníka tohoto pozemku.

14/4/ZM/2015 - Prodej domu čp. 386 v ulici Mostecká v Jirkově

Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku p. č. 1625/1 v k. ú. Jirkov o výměře 368 m², na kterém se nachází stavba čp. 386 v ulici Mostecká v Jirkově panu Janu B., nar. 10. 2. 1969, bytem Chomutov za kupní cenu 716 000 Kč.

15/4/ZM/2015 - Záměr odkoupení kulturních památek - mariánský sloup a hrobní kaple

Zastupitelstvo města schvaluje

záměr odkoupení kulturních památek: mariánský sloup, č. památky 490/18 nacházející se na pozemku p. č. 457 v k. ú. Červený Hrádek a pozemku p. č. 456 v k. ú. Červený Hrádek, na kterém se nachází stavba hrobní kaple, č. památky 490/17 z vlastnictví ČR s právem hospodařit Lesy ČR do vlastnictví města Jirkova. Přesné podmínky prodeje budou předloženy zastupitelstvu města k odsouhlasení.

16/4/ZM/2015 - Jmenování zástupců města do orgánů právnických osob - KS a.s., DPChJ a.s.

I. Zastupitelstvo města deleguje

starostu města Ing. Radka Štejnara, v jeho nepřítomnosti místostarostku města Danu Jurštakovou, k zastupování města Jirkova na všech jednáních valných hromad společnosti Krušnohorské služby a.s., IČO 27494080, a společnosti Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s., IČO 64053466.

II. Zastupitelstvo města navrhuje

valné hromadě společnosti Krušnohorské služby a.s.:

- a) odvolat pana Stanislava Moutelíka z funkce člena dozorčí rady společnosti Krušnohorské služby a.s., IČO 27494080.
- b) zvolit do funkce člena dozorčí rady společnosti Krušnohorské služby a.s., IČO 27494080 pana Zdeňka Hlinovského.

III. Zastupitelstvo města navrhuje

valné hromadě společnosti Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s.:

- a) odvolat Ing. Radka Štejnara z funkce člena představenstva společnosti Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s., IČO 64053466.
- b) zvolit do funkce člena představenstva společnosti Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s., IČO 64053466, pana Jiřího Banovského.
- c) odvolat Jiřího Sadílka z funkce člena dozorčí rady společnosti Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s., IČO 64053466
- d) zvolit do funkce člena dozorčí rady společnosti Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s., IČO 64053466, pana Petra Škutu.

17/4/ZM/2015 - Návrh změn Zásad pro pronájmy a prodeje nemovitostí ve městě Jirkově

Zastupitelstvo města schvaluje

vnitřní předpis č. 2/2015 - Zásady pro pronájmy a prodeje nemovitostí ve městě Jirkově s účinností ke dni schválení zastupitelstvem města v předloženém znění.

18/4/ZM/2015 - Prodej bytových jednotek - změny

Zastupitelstvo města schvaluje

změny v prodeji bytových jednotek již dříve schválených zastupitelstvem města k prodeji:

- a) bytová jednotka č. 1290/2 v ul. Vinařická - prodej včetně podílu na pozemcích p. č. 3815 a p. č. 3816 v k. ú. Jirkov za cenu 40 920 Kč paní Martině H., bytem Jirkov,

b) bytová jednotka č. 1717/3 v ul. Generála Svobody - prodej bez pozemku za cenu 81 700 Kč panu Tomáši D., bytem Chomutov,

c) bytová jednotka č. 1717/1 v ul. Generála Svobody - prodej bez pozemku za cenu 81 700 Kč paní Nikole G., bytem Jirkov.

19/4/ZM/2015 - Bezúplatný převod majetku do vlastnictví příspěvkových organizací města

Zastupitelstvo města schvaluje

s účinností od 01.04.2015 bezúplatný převod majetku města Jirkov do vlastnictví Městského ústavu sociálních služeb, škol a školských zařízení zřizovaných městem Jirkov, a to v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Majetek se převádí na jednotlivé organizace takto:

Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov v účetní hodnotě 1.534.621,46 Kč

Základní škola Jirkov, Studentská 1427, okres Chomutov v účetní hodnotě 1.285.860,84 Kč

Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov v účetní hodnotě 755.310,00 Kč

Městské gymnázium a Základní škola Jirkov v účetní hodnotě 3.310.749,32 Kč

Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov v účetní hodnotě 420.634,84 Kč

Dům dětí a mládeže Jirkov v účetní hodnotě 113.592,10 Kč

Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace v účetní hodnotě 1.787.540,60 Kč

Městský ústav sociálních služeb, příspěvková organizace v účetní hodnotě 2.667.786,09 Kč.

Seznamy převáděného majetku jsou uloženy na odboru sociálních věcí a školství MěÚ Jirkov a na příslušných příspěvkových organizacích.

20/4/ZM/2015 – Informace o výpovědi smlouvy o poskytnutí dotace Zóna aktivního odpočinku v lokalitě Olejomylnského parku v Jirkově

Zastupitelstvo města bere na vědomí

informaci o výpovědi smlouvy o poskytnutí dotace Zóna aktivního odpočinku v lokalitě Olejomylnského parku v Jirkově

21/4/ZM/2015 - Roční monitorovací zpráva o postupu IPRM Jirkov - Prostor k životu za rok 2014

Zastupitelstvo města schvaluje

roční monitorovací zprávu o postupu IPRM Jirkov - Prostor k životu za rok 2014 v předloženém znění.

22/4/ZM/2015 - Členství ve Svazu měst a obcí České republiky

Zastupitelstvo města schvaluje

vstup města Jirkova do Svazu měst a obcí České republiky.

23/4/ZM/2015 - Činnost sportovních organizací v roce 2014

Zastupitelstvo města bere na vědomí

zprávu o činnosti sportovních organizací za rok 2014

24/4/ZM/2015 - Nové názvy ulic v k.ú. Březanec

Zastupitelstvo města schvaluje

názvy nových ulic v k.ú. Březanec

1/ Na Mýtince

2/ Slunečná

25/4/ZM/2015 - Smlouva o úvěru - automobil Dacia Duster

Zastupitelstvo města schvaluje

Uzavření smlouvy o úvěru mezi Městem Jirkov a společností RCI Financial Services, s.r.o.

26/4/ZM/2015 - Dohoda o součinnosti mezi zastupitelstvem města a SDH Jirkov na rok 2015

Zastupitelstvo města schvaluje

Dohodu o součinnosti mezi zastupitelstvem města a Sborem dobrovolných hasičů v Jirkově.

27/4/ZM/2015 - Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Jednotky Sboru dobrovolných hasičů města JIRKOV

Zastupitelstvo města schvaluje

Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině ze dne 30. 4. 2003 o zřízení Jednotky Sboru dobrovolných hasičů města JIRKOV.

28/4/ZM/2015 - Hodnocení činnosti p.o. Lesy města Jirkova 2014

Zastupitelstvo města bere na vědomí

zprávu o činnosti p.o. Lesy města Jirkova za rok 2014.

29/4/ZM/2015 - Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za rok 2014

Zastupitelstvo města schvaluje

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za rok 2014 a zprávu o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku územního odboru Chomutov za rok 2014.

30/4/ZM/2015 - Programový plán Zastupitelstva města Jirkova na volební období 2014-2018

Zastupitelstvo města bere na vědomí

programový plán Zastupitelstva města Jirkova na volební období 2014-2018.

31/4/ZM/2015 - Odměňování neuvolněných zastupitelů obce, předsedů a členů komisí a výborů

Zastupitelstvo města schvaluje

odměňování neuvolněných zastupitelů obce dle NV č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů a dle § 84 odst.2), písm. u) a § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, pro předsedy a členy výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva obce dle předložené zprávy s platností od 1.4.2015.

32/4/ZM/2015 - Zpráva z jednání kontrolního výboru

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

- a) zápis z jednání kontrolního výboru dne 18.2.2015,
- b) zápis z jednání kontrolního výboru dne 11.3.2015.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

- a) zprávu č. 02/2015 o provedené "Kontrolě zabezpečení objektu namátkou vybraného školského zařízení",
- b) zprávu č. 03/2015 o provedené "Kontrolě uzavřených nájemních smluv - Městská majetková Jirkov, s.r.o. - bytové i nebytové prostory".

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. radě města

- 1.1. zvážit možnost realizace doporučení, obsaženého ve zprávě kontrolního výboru č. 02/2015 o provedené "Kontrolě zabezpečení objektu namátkou vybraného školského zařízení".

Termín: 17.6.2015

33/4/ZM/2015 - Zpráva z jednání finančního výboru

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru uskutečněných dne 18. 2. 2015 a 11. 3. 2015 vč. přílohy

II. Zastupitelstvo města revokuje

své usnesení č. 34/3/ZM/2015 III. ze dne 11. 2. 2015

III. Zastupitelstvo města potvrzuje

platnost Jednacího řádu finančního výboru schváleného zastupitelstvem města dne 30. 3. 2011

34/4/ZM/2015 - Zpráva o činnosti Rady města Jirkova č. 7/2015-12/2015

Zastupitelstvo města bere na vědomí

ústní zprávu o činnosti Rady města Jirkova č. 7/2015-12/2015.

35/4/ZM/2015 - Kontrola plnění usnesení z předchozího jednání ZM

Zastupitelstvo města bere na vědomí

ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z předchozích jednání zastupitelstva města Jirkova.

Jiří Banovský
ověřovatel zápisu

RSDr. Jan Bošina
ověřovatel zápisu

Ing. Štejnár Radek
starosta města

