

# PŘÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČO: 00261904  
Název: Město Jirkov

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2014

## Sídlo účetní jednotky

ulice, c.p. Nám. Dr. E. Beneše 1  
obec Jirkov  
PSC, pošta 431 11

## Údaje o organizaci

identifikační číslo 00261904  
právní forma Územně samosprávný celek  
zřizovatel

## Místo podnikání

ulice, c.p. Nám. Dr. E. Beneše 1  
obec Jirkov  
PSC, pošta 431 11

## Kontaktní údaje

telefon 474616411  
fax  
e-mail

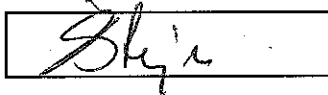
## Předmět podnikání

hlavní činnost Všeobecná činnost veřejné správy  
vedlejší činnost  
CZ-NACE 7511

## Statutární zástupce

Ing. Štejnár Radek

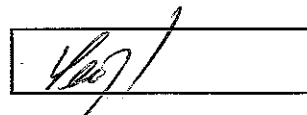
Podpisový záznam statutárního  
orgánu



## Osoba odpovědná za účetnictví

Seifertová Marie

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů



Okamžik sestavení (datum, čas): 27.04.2015, 10:21

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní jednotka plně aplikuje účetní zásady, které jsou stanoveny zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701-710, vyhláškou č. 410/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 323/2000 Sb. o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů.

Hlavní činnost v členění dle rozpočtové skladby.

Hospodářská činnost - správa majetku.

Způsob odpisování majetku rovnoměrný, účtováno měsíčně.

Účtování fondů prostřednictvím SÚ 401- AU 905.

Opravné položky jsou účtovány k 31.12. daného účetního období.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky  | Název položky                                                        | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ         |                       |
|----------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|
|                |                                                                      |                   | BĚŽNÉ                 | MINULÉ                |
| <b>P.I.</b>    | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>                             |                   | <b>3 736 805,49</b>   | <b>3 749 982,42</b>   |
| 1.             | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                              | 901               | 16 188,00             | 16 188,00             |
| 2.             | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                                | 902               | 3 709 687,49          | 3 729 619,42          |
| 3.             | Ostatní majetek                                                      | 903               | 10 930,00             | 4 175,00              |
| <b>P.II.</b>   | <b>Vyřazené pohledávky a závazky</b>                                 |                   | <b>215 370,80</b>     | <b>215 370,80</b>     |
| 1.             | Vyřazené pohledávky                                                  | 911               | 215 370,80            | 215 370,80            |
| 2.             | Vyřazené závazky                                                     | 912               |                       |                       |
| <b>P.III.</b>  | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>    |                   |                       |                       |
| 1.             | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku   | 921               |                       |                       |
| 2.             | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání           | 922               |                       |                       |
| 3.             | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou       | 923               |                       |                       |
| 4.             | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou       | 924               |                       |                       |
| 5.             | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou       | 925               |                       |                       |
| 6.             | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou       | 926               |                       |                       |
| <b>P.IV.</b>   | <b>Další podmíněné pohledávky</b>                                    |                   | <b>35 065 471,43</b>  | <b>29 970 856,94</b>  |
| 1.             | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého      | 931               |                       |                       |
| 2.             | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého      | 932               |                       |                       |
| 3.             | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                       | 933               |                       |                       |
| 4.             | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                       | 934               |                       |                       |
| 5.             | Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinanc. ze zahraničí | 939               |                       |                       |
| 6.             | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinanc. ze zahraničí | 941               |                       |                       |
| 7.             | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům            | 942               | 34 946 445,43         | 29 478 199,94         |
| 8.             | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům            | 943               |                       |                       |
| 9.             | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění         | 944               |                       |                       |
| 10.            | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění         | 945               | 119 026,00            | 492 657,00            |
| 11.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení  | 947               |                       |                       |
| 12.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních         | 948               |                       |                       |
| <b>P.VI.</b>   | <b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>             |                   |                       | <b>1 477 815,00</b>   |
| 1.             | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                 | 961               |                       |                       |
| 2.             | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                 | 962               |                       |                       |
| 3.             | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                   | 963               |                       |                       |
| 4.             | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                   | 964               |                       |                       |
| 5.             | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na      | 965               |                       |                       |
| 6.             | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na      | 966               |                       | 1 477 815,00          |
| 7.             | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo    | 967               |                       |                       |
| 8.             | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo    | 968               |                       |                       |
| <b>P.VII.</b>  | <b>Další podmíněné závazky</b>                                       |                   | <b>135 438 179,94</b> | <b>137 763 364,64</b> |
| 1.             | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého        | 971               |                       |                       |
| 2.             | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého        | 972               |                       |                       |
| 3.             | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                          | 973               |                       |                       |
| 4.             | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                          | 974               |                       |                       |
| 5.             | Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinanc. ze zahraničí    | 975               |                       |                       |
| 6.             | Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinanc. ze zahraničí    | 976               |                       |                       |
| 7.             | Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další | 978               |                       |                       |
| 8.             | Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další | 979               |                       |                       |
| 9.             | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových    | 981               |                       |                       |
| 10.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových    | 982               | 135 438 179,94        | 137 763 364,64        |
| 11.            | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních        | 983               |                       |                       |
| 12.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních        | 984               |                       |                       |
| 13.            | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a   | 985               |                       |                       |
| 14.            | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a   | 986               |                       |                       |
| <b>P.VIII.</b> | <b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a</b>         |                   |                       |                       |
| 1.             | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                                  | 991               |                       |                       |
| 2.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                                  | 992               |                       |                       |
| 3.             | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                  | 993               |                       |                       |
| 4.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                  | 994               |                       |                       |
| 5.             | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                               | 999               | -96 420 532,22        | -105 304 969,48       |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona**

| Číslo položky | Název položky                                                                      | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|               |                                                                                    | BĚŽNÉ         | MINULÉ     |
| 1.            | Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku | 1 008 033,00  | 939 061,00 |
| 2.            | Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění                                    | 433 014,00    | 410 442,00 |
| 3.            | Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů                 |               |            |

**A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona (TEXT)**

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

**A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona (TEXT)**

Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové nejisté podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

**A.8. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)**

U účetní jednotky daná situace nenastala.

**A.9. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)**

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

| Číslo položky | Název položky                                                 | Synt. účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|---------------------------------------------------------------|------------|---------------|--------|
|               |                                                               |            | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| B.1.          | Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva       | 364        |               |        |
| B.2.          | Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků | 364        |               |        |
| B.3.          | Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem           | 364        |               |        |
| B.4.          | Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem           | 364        |               |        |

C. Doplňující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmění úč.jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku

| Číslo položky | Název položky                                                        | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|               |                                                                      | BĚŽNÉ         | MINULÉ        |
| C.1.          | Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období        | 27 737 740,26 | 34 010 477,90 |
| C.2.          | Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti | 5 674 074,76  | 7 842 114,97  |

| D.1. | Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT) | CÍSLO |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|      | TEXT                                                                                |       |

Účetní jednotka má 26 ks předmětů kulturní hodnoty, 7 nemovitých kulturních památek (obrazy, nemovitosti) oceněné ve výši 1,- Kč dle §25 odst. 1 písmeno k) o účetnictví ve své evidenci. 33,00

| D.2. | Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO) | CÍSLO |
|------|----------------------------------------------------------|-------|
|      | TEXT                                                     |       |

2 135,45

| D.3. | Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m <sup>2</sup> (ČÍSLO) | CÍSLO |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|      | TEXT                                                                                               |       |

1 217 206 500,00

| D.4. | Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO) | CÍSLO |
|------|--------------------------------------------------------------------------|-------|
|      | TEXT                                                                     |       |

| D.5. | Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO) | CÍSLO |
|------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|
|      | TEXT                                                                           |       |

|             |                                                                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>D.6.</b> | <b>Průměrná výše ocenění výměry les. pozemků s les. porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)</b> |
|             | TEXT CISLO                                                                                        |

|             |                                                                         |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>D.7.</b> | <b>Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)</b> |
|             | TEXT CISLO                                                              |

|                  |                                                                                                                                                |               |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>E.1.</b>      | <b>Doplňující informace k položkám rozvahy</b>                                                                                                 |               |
| <b>K položce</b> | <b>Doplňující informace</b>                                                                                                                    | <b>Částka</b> |
|                  | Splátka úvěru "Výměna osvětlovacích těles veřejného osvětlení - technologie LED"- měsíční splátka poslední splátka k 25.10. 2016 - 54.765,- Kč | 54 775,00     |
| SÚ 4620011       | Poskytnutá návratná finanční výpomoc TJ VČSA Ervěnice Žižkova 1399, Jirkov                                                                     | 300 000,00    |

|                  |                                                              |               |
|------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>E.2.</b>      | <b>Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty</b> |               |
| <b>K položce</b> | <b>Doplňující informace</b>                                  | <b>Částka</b> |
|                  | Výnosy - nevýznamné                                          |               |
|                  | Náklady - poskytnuté dotace a transfery PO, spolky           |               |
|                  | - poskytnuté dary obyvatelstvu, první občánek                |               |
|                  | - pojištění majetku                                          |               |
|                  | - úrazové pojištění                                          |               |
|                  | Časové rozlišení k 31. 12. daného účetního období.           |               |

|                  |                                                                    |               |
|------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>E.3.</b>      | <b>Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích</b> |               |
| <b>K položce</b> | <b>Doplňující informace</b>                                        | <b>Částka</b> |

|                  |                                                                              |               |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>E.4.</b>      | <b>Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu</b> |               |
| <b>K položce</b> | <b>Doplňující informace</b>                                                  | <b>Částka</b> |

## F.g. Ostatní fondy

| Položka |                                                                       | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Číslo   | Název                                                                 |                     |
| G.I.    | Počáteční stav fondů k 1. 1.                                          | 16 707 981,57       |
| G.II.   | Tvorba fondů                                                          | 18 651 271,16       |
| 1.      | Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 997 839,97          |
| 2.      | Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 17 653 431,19       |
| 3.      | Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů |                     |
| 4.      | Ostatní tvorba fondů                                                  |                     |
| G.III.  | Čerpání fondů                                                         | 21 522 884,35       |
| G.IV.   | Konečný stav fondů                                                    | 13 836 368,38       |

## G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ           |                       |                         | MINULÉ                  |
|---------------|----------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
|               |                                        | BĚŽNÉ                   |                       |                         |                         |
|               |                                        | BRUTTO                  | KOREKCE               | NETTO                   |                         |
| G.            | <b>Stavby</b>                          | <b>1 884 160 100,91</b> | <b>540 887 086,20</b> | <b>1 343 273 014,71</b> | <b>1 260 130 205,73</b> |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 241 358 480,66          | 102 363 283,00        | 138 995 197,66          | 142 376 966,66          |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 653 268 608,86          | 180 484 633,00        | 472 783 975,86          | 386 464 844,33          |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 269 934 838,34          | 79 109 702,00         | 190 825 136,34          | 192 389 296,30          |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 401 292 703,96          | 106 078 306,30        | 295 214 397,66          | 294 460 837,43          |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 56 726 807,12           | 18 998 875,00         | 37 727 932,12           | 36 127 602,93           |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 261 578 661,97          | 53 852 286,90         | 207 726 375,07          | 208 310 658,08          |

## H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ           |         |                         | MINULÉ                  |
|---------------|-----------------------------------|-------------------------|---------|-------------------------|-------------------------|
|               |                                   | BĚŽNÉ                   |         |                         |                         |
|               |                                   | BRUTTO                  | KOREKCE | NETTO                   |                         |
| H.            | <b>Pozemky</b>                    | <b>1 599 376 928,48</b> |         | <b>1 599 376 928,48</b> | <b>1 593 388 828,09</b> |
| H.1.          | Stavební pozemky                  |                         |         |                         |                         |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 1 511 252 635,00        |         | 1 511 252 635,00        | 1 507 401 025,00        |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 8 574 680,15            |         | 8 574 680,15            | 8 598 272,65            |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 10 298 260,70           |         | 10 298 260,70           | 10 432 469,09           |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 69 251 352,63           |         | 69 251 352,63           | 66 957 061,35           |

## I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky                                                              | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
|               |                                                                            | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| I.            | Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                       |               |        |
| I.1.          | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

**J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
|               |                                                                           | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| J.            | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                       |               |        |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

**K. Doplnující informace k poskytnutým garancím**

**K.1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

**K.2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním**

**L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru**

**N. Doplnující informace k položce výkazu zisku a ztráty "A.I.13. Mzdové náklady**

| Číslo položky | Název položky                                        | 1.                   | 3.                                                                                          | 5.                                                                                          |
|---------------|------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                                                      | 2.                   | 4.                                                                                          | 6.                                                                                          |
|               |                                                      | Mzdový náklad        | Podíl mzdových nákladů na jednoho pracovníka (přečtený stav) v pracovním a služebním poměru | Podíl mzdových nákladů na jednoho pracovníka (přečtený stav) mimo pracovní a služební poměr |
|               |                                                      | Běžné účetní období  | Běžné účetní období                                                                         | Běžné účetní období                                                                         |
|               |                                                      | Minulé účetní období | Minulé účetní období                                                                        | Minulé účetní období                                                                        |
| N.II.1        | Platy zaměstnanců v pracovním poměru                 | 32 455 349,00        | 300 512,49                                                                                  |                                                                                             |
| N.II.2        | Ostatní platy ( hrazené refundace jiným organizacím) | 134 612,00           | 10 354,77                                                                                   |                                                                                             |
| N.II.3        | Ostatní osobní výdaje                                | 1 603 289,00         | 320 657,80                                                                                  |                                                                                             |
| N.II.4        | Platy představitelů státní moci a některých orgánů   |                      |                                                                                             |                                                                                             |
| N.II.5        | Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů             | 1 591 084,00         |                                                                                             |                                                                                             |

|         |                                                        |           |          |
|---------|--------------------------------------------------------|-----------|----------|
| N.II.6  | Odstupné                                               |           |          |
| N.II.7  | Odchodné                                               |           |          |
| N.II.8  | Ostatní platby za provedenou práci jinde<br>nezařazené |           |          |
| N.II.9  | Mzdové náhrady                                         |           |          |
| N.II.10 | Náhrady mezd v době nemoci                             | 94 727,00 | 2 786,09 |