


<p>Č.7-09</p>	 Město Jirkov VNITŘNÍ PŘEDPISY A NORMY	<p>Č. 7-09</p>
<p>Zásady pro zřizování věcných břemen</p>		
<p>Obsah: I. Úvodní ustanovení II. Druhy věcných břemen a podmínky pro jejich zřízení III. Závěrečná ustanovení</p>		
<p>Seznam příloh: --</p>		
<p>Zpracoval: Odbor majetku města a útvar investic – MěÚ Jirkov</p>		
<p>Platnost: Směrnice byla schválena zastupitelstvem města dne 18.2.2009 usnesením č.10/17/Z/2009</p> <p>Účinnost: dnem schválení</p>		
<p>Rozdělovník: starosta města Jirkova místostarosta města Jirkova tajemnice MěÚ Jirkov vedoucí jednotlivých odborů MěÚ Jirkov</p>		
<p>Počet stran: 2</p>	<p>Počet příloh: --</p>	

I. Úvodní ustanovení

Níže uvedená pravidla se vztahují na věcná břemena zřizovaná na pozemcích ve vlastnictví města Jirkova a jsou platná pro fyzické i právnické osoby.

II. Druhy věcných břemen a podmínky pro jejich zřízení

- právo chůze a jízdy přes pozemek ve prospěch vlastníka nemovitosti za účelem přístupu a příjezdu po dobu životnosti nemovitosti, ke které se přístup a příjezd zřizuje za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý m²
- právo vstupu a vjezdu na pozemek ve prospěch vlastníka inženýrských sítí za účelem uložení, údržby a oprav vedení inženýrských sítí po dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50,- Kč za každý započatý bm
- ve vyjímečných případech může zastupitelstvo města požadovat u věcných břemen zřizovaných za účelem uložení, údržby a oprav vedení inženýrských sítí jednorázovou úplatu 50,- Kč za každý započatý m²
- právo umístění a strpění stavby související s vedením inženýrských sítí společně s právem přístupu a příjezdu ve prospěch vlastníka stavby za účelem údržby a opravy stavby po dobu životnosti stavby za smluvní cenu 50,- Kč za každý započatý m²
- k ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů
- výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření stavby
- před kolaudací stavby nebo do doby vydání souhlasu s užíváním stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene
- jednorázová úplata bude uhrazena do kolaudace stavby
- do doby geodetického zaměření skutečného provedení bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel

VII. Závěrečná ustanovení

Tyto zásady nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich schválení v zastupitelstvu města.

Nabytím účinnosti těchto zásad se ruší zásady pro zřizování věcných břemen schválené usnesením zastupitelstva města č. 25/14/Z/2008 ze dne 10.9.2008.

Jaroslav Cingel
místostarosta města

Radek Štejnár
starosta města