

**Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek
z jednání v rámci jednacího řízení bez uveřejnění**
podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách
na akci:

**IPRM – veřejná prostranství – část II. – parkoviště a chodník -
vícepráce a méněpráce dle příloh – změnové listy č.1 a 2 (VZ č.62/2014)**

Jednací řízení bez uveřejnění bylo použito dle § 23 odst.7 písm. a) - jedná se o stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Dodatečné stavební práce mají být zadány témuž dodavateli, nemohou být technicky odděleny od původní zakázky a nepřekročí 20% ceny původní veřejné zakázky.

Dodavatel: **Skanska a.s.**
se sídlem Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 Chodov
IČO 26271303

Na základě výzvy a proběhlých jednání byl pořízen písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací – víceprací a méněprací – viz Položkový rozpočet stavby – Změnové listy č.1 a č.2. Součástí soupisu je odůvodnění nezbytnosti těchto prací.

Firma Skanska a.s. předložila nabídku. Na základě této nabídky zjistila komise nabídkovou cenu:

Změnový list č.1: Objekt: veřejné parkoviště v rámci rozšíření pavilonu velké tělocvičny v objektu 4.ZŠ, Jirkov

- vícepráce + 2.433,76 Kč bez DPH
- méněpráce - 20.504,57 Kč bez DPH
- rozdíl* - 18.070,81 Kč bez DPH

V průběhu výstavby parkoviště a po vizuální prohlídce při kontrolním dni po osazení silničních obrub souběžně s původní komunikací vedoucí k tělocvičně u 4.ZŠ byla navržena výměna budoucího travnatého pásu mezi komunikací a parkovištěm v šíři cca 0,8 m a délce 40 m za pás z kameniva – kačírek praný fce 32-63 mm a to z důvodu vyplavování ornice z travnatého pásu na komunikaci a splavování nečistot na komunikaci. Kamenivo bylo použito jako přitížení pásu a zároveň jako pohledově přijatelné.

Změnový list č.2: Objekt: propojovací chodník ul.Školní a Generála Svobody, Jirkov

- vícepráce + 51.873,38 Kč bez DPH
- méněpráce - 9.523,29 Kč bez DPH
- rozdíl* + 42.350,09 Kč bez DPH

Po nasondování inženýrských sítí v místě výstavby schodiště byla zjištěna kolize s plynárenským zařízením, kde bylo vyloučeno technicky uložení schodiště v původním směru (plynové potrubí bylo v místě zalomeno a nešlo osadit do chráničky). Byla zpracována trasa nová včetně nového výkazu výměr, kterou zhotovitel nacenil dle skutečnosti a v cenách nabídky původního rozpočtu.

Vícepráce celkem: 54.307,14 Kč (4,03 % hodnoty zakázky)

Méněpráce celkem: 30.027,86 Kč

Vyrovnání víceprací a méněprací činí celkem + 24.279,28 Kč bez DPH.

Závěr:

Komise posoudila obsah nabídky a doporučuje radě města schválit realizaci méněprací v hodnotě 30.027,86 Kč bez DPH a víceprací v hodnotě 54.307,14 Kč bez DPH dle předložených změnových listů stavby IPRM – veřejná prostranství – část II. – parkoviště a chodník – vícepráce a méněpráce dle příloh – změnové listy č.1 a 2 realizovaných firmou Skanska a.s., se sídlem Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 Chodov, IČO 26271303.