

U S N E S E N Í

z 11. jednání zastupitelstva města Jirkov, konaného dne 14.4.2004 v KDZG N.Ervěnice

I.

Zastupitelstvo města *bere na vědomí* rozbor hospodaření města za rok 2003. Závěrečný účet města bude schválen až po doložení stanoviska auditora na červnovém zasedání zastupitelstva města.

II.

Zastupitelstvo města *bere na vědomí* rozpočtová opatření č. 1 – 3 a *schvaluje* rozpočtové opatření č. 4-5.

III.

Zastupitelstvo města *bere na vědomí* výsledky výběrového řízení Fondu rozvoje bydlení města Jirkova dle usnesení rady města.

IV.

Zastupitelstvo města projednalo a :

1. *schvaluje* prodej pozemku p.č. 3251/9 v k.ú. Jirkov o výměře 69 m² panu **Miloslavu MOCKOVI**, bytem Žižkova 617, Jirkov za smluvní cenu 14.330,-Kč.
2. *ukládá radě města* znovu posoudit využitelnost pozemku v majetku manželů Moravcových v lokalitě Vinařice II. po posouzení předložit zprávu do zasedání v 09/04.
3. a) *schvaluje* prodej pozemku p.č. 592 v k.ú. Jindřišská o výměře 1503 m² slečně **Veronice KOTVALDOVÉ**, bytem Hlávkova 1383, Teplice za smluvní cenu 162.550,-Kč.
b) *ukládá radě města* – prověřit majetkoprávní vztah k pozemku p.č. 595/2 a v případě, že se jedná o pozemek v majetku města, nabídnout tento sl. KOTVALDOVÉ Veronice k odkoupení.
4. *neschvaluje* prodej pozemku p.č. 775 o výměře 116 m² a části pozemku p.č. 776 (přesná výměra by byla určena GP) za účelem zřízení příjezdové cesty ke garáži u nově budovaného rodinného domu paní **Jarmile DOUDOVÉ**, bytem Karla Popelky 1028, Jirkov z důvodu zajištění příjezdové cesty ke garáži pronájmem požadovaných pozemků.

5. **neschvaluje** prodej pozemků p.č. 266 o výměře 836 m², p.č. 261/3 o výměře 943 m², 261/1 o výměře 262 m² a p.č. 271/1 o výměře 5.297 m² v k.ú. Červený Hrádek za účelem rozšíření zázemí k domu čp. 7 a zřízení arboreta na pozemku p.č. 271/1 panu **ing. Petrovi SOUČKOVI**, bytem Revoluční 1202/20, Praha 1.
6. **schvaluje** prodej pozemku p.č. 33/4 v k.ú. Březeneč o výměře 1649 m² panu **Milanu ROMANOVI**, bytem Březeneč čp. 135, Jirkov za smluvní kupní cenu 101.910,--Kč.
7. **neschvaluje** záměr Města Jirkova prodat části pozemků p.č. 3034/1, 3148/1, 3148/2, 3151 v k.ú. Jirkov **manželům Němcovým** za účelem zřízení zázemí domu čp. 1738 v ul. Olejomylnská, Jirkov. Užívání pozemků je ošetřeno nájemní smlouvou.
8. **schvaluje** pozastavení plnění usnesení č. VIII/7 ze dne 26.2.2004 – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní smlouvě na pozemky p.č. 919 a 920 v k.ú. Jirkov do doby uhrazení částky 6.420,--Kč (dluh z nájmu pozemků p.č. 919 a 920 v k.ú. Jirkov).

V.

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej areálu bývalého dolu Běta ve Vrskmani na pozemcích p.č. 708 o výměře 216 m², p.č. 714 o výměře 158 m², p.č. 715 o výměře 730 m², p.č. 719 o výměře 450 m², p.č. 720 o výměře 120 m², p.č. 722 o výměře 281 m², p.č. 724/3 o výměře 100 m², p.č. 712/1 o výměře 3125 m², p.č. 712/2 o výměře 888 m² a p.č. 724/1 o výměře 31105 m² za **kupní cenu 1.814.400,--Kč** paní **ing. Janě STUPKOVÉ**, bytem Výletní 5257, Chomutov.

VI.

Zastupitelstvo města **schvaluje** změnu usnesení ze dne 26.2.2004 čl. IX. „odst.1 takto : poslední věta „Zápis na list vlastnictví bude uskutečněn po splacení celé kupní ceny“ se vypouští a nahrazuje textem „ Na prodávané nemovitosti bude zřízeno zástavní právo ve prospěch města Jirkova do doby úhrady celé kupní ceny a dále bude zřízeno předkupní právo pro město Jirkov po dobu 5 let za stejnou kupní cenu jako při původním prodeji.

VII.

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** informaci o zajištění kulturních akcí v rámci 10.kulturní sezóny.

VIII.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu o činnosti městské policie za rok 2003 a informaci o bezpečnostní situaci v okrese Chomutov a samotném městě Jirkov za rok 2003.

IX.

Zastupitelstvo **bere na vědomí** ústní informaci o

- a) stavu nezaměstnanosti za měsíc 03/2004,
- b) stavu průmyslové zóny .

X.

Zastupitelstvo města po projednání hodnocení Mandátní smlouvy uzavřené mezi Městem Jirkov a Podnikem služeb s.r.o. :

- a) **bere na vědomí** hodnocení Mandátní smlouvy,
- b) **bere na vědomí** návrh na opatření a postupy pro další období,
- c) **požaduje** , aby rada města předložila na příštím zasedání zastupitelstva města přehled využití vysavače psích exkrementů, včetně nákladů na sběr.

XI.

Zastupitelstvo města projednalo předloženou žádost PSJ s.r.o. a **souhlasí s přijetím ručení** města Jirkov za splnění závazků a povinností Podniku služeb Jirkov s.r.o. vyplývajících ze smlouvy o finančním leasingu vůči společnosti FRANFINANCE Czech Republic, Praha k uspokojení pohledávky z leasingové smlouvy o finančním leasingu kompaktoru BOMAG BC 572 RB. Cena je 8.533 900,--Kč s DPH.

XII.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** informace o průběhu restrukturalizace Dopravního podniku měst Chomutova a Jirkova a.s.

XIII.

1. Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu o stavu dopravy občanů ve městě.
2. Zastupitelstvo města **ukládá radě města** – posoudit možnost zlepšení spojení do průmyslových zón Chomutova tak, aby byla zajištěna doprava občanů do a ze zaměstnání. Návrh předložit do příštího jednání zastupitelstva města.

XIV.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o přípravě investičních akcí a údržbě na rok 2004 a tuto **bere na vědomí**.

XV.

Zastupitelstvo města **schvaluje** aktualizovaný dokument Hlavní problémy města Jirkova a **ukládá radě města** - doplnit hlavní úkoly o akce navržené v průběhu jednání.

XVI.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o hodnocení činnosti Klubu důchodců Jirkov , tuto **bere na vědomí** a děkuje Klubu důchodců za jejich dobrou a přínosnou práci.

XVII.

1. Zastupitelstvo města
 - a) **bere na vědomí** ústní informaci o činnosti kontrolního výboru ,
 - b) **ukládá** radě města zajistit podklady pro potřeby kontrolního výboru ve věci Vrskmaňské cesty a Zámecké cesty,
 - c) **ukládá kontrolnímu výboru** předkládat zápisy z jednání výboru radě města na vědomí před jednáním zastupitelstva města .
2. Zastupitelstvo města **schvaluje** doplnění kontrolního výboru o člena p.ing. Jaromíra Škapu.
3. Zastupitelstvo města **bere na vědomí** ústní informaci o činnosti finančního výboru.

XVIII.

1. Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí podpory od Státního fondu životního prostředí ČR na akci „ Zařízení na energetické využití skládkového plynu na řízené skládce města Jirkova ve vnitřní výsypce DČSA, Jirkov, okres Chomutov, Ústecký kraj“ – dotace ve výši 2.888.800,-- Kč a půjčka s 1,5 % úrokem ve výši 2.888.800,--Kč.
2. Zastupitelstvo města **schvaluje** zajištění půjčky formou zástavy nemovitostí čp. 1030 na p.č. 2846 v k.ú. Jirkov , čp. 1032 na p.č. 2833 v k.ú. Jirkov a č.p. 1010 na p.č. 2832 v k.ú. Jirkov.

3. Zastupitelstvo města **schvaluje**

- a) podání žádostí o dotaci a realizaci projektů z Programu rozvoje cestovního ruchu Ústeckého kraje
 - rekonstrukce areálu koupaliště Červený Hrádek
 - dokončení průvodcovského okruhu zámek Červený Hrádek
 - jízdárna I. etapa
 - parkoviště pod zámek + příjezdové cesty
 - vzdělávací středisko zámek Červený Hrádek, ubytovací část
- b) podání žádostí o dotaci z Programu podpory rozvoje obcí Ústeckého kraje a zpracování dokumentace na akce
 - zpracování Strategie rozvoje města Jirkova
 - kompletní PD na rekreační areál Červený Hrádek
 - pivovarské chodby
 - PD nutné pro dokončení vzdělávacího střediska zámku Červený Hrádek
 - odvodnění Černého mostu
 - komunikace a cestičky k zámku
 - PD pro příjezdové komunikace včetně inženýrských sítí k průmyslové zóně Zaječice I. etapa
 - projekt Internet pro všechny
- c) podání žádosti o dotaci a realizaci projektů z Programu ekonomického rozvoje Ústeckého kraje
 - rekonstrukce komunikací pro podnikání včetně odvodnění II. etapa
 - příjezdová komunikace včetně inženýrských sítí k průmyslové zóně Zaječice I. etapa
 - vzdělávací středisko zámek Červený Hrádek
- d) podání žádosti o dotaci a realizaci projektů z Národního programu Phare 2003 – II. část
 - rekonstrukce komunikací pro podnikání včetně odvodnění (Černý most)
 - příjezdové komunikace včetně inženýrských sítí k průmyslové zóně Zaječice I. etapa
 - příjezdové cesty k zámku včetně parkoviště

4. zastupitelstvo města **bere na vědomí** informaci o podaných žádostech na MMR – Regionální program podpory, dotační titul č. 3.

XIX.

Zastupitelstvo města projednalo a **schvaluje** předložený harmonogram prací na zámku Červený Hrádek.

XX.

Zastupitelstvo města *bere na vědomí* ústní zprávu o kontrole plnění usnesení zastupitelstva z předchozího jednání.

XXI.

Zastupitelstvo města *bere na vědomí* ústní zprávu o činnosti rady města č. 4-7/2004 , a 1.společné rady měst Chomutov Jirkov z 22.3.04.

XXII.

Zastupitelstvo města *bere na vědomí* interpelace přednesené na jednání.

XXIII.

Zastupitelstvo města bylo informováno o výsledcích hospodaření Svazku měst a obcí za rok 2003 a tyto *bere na vědomí*.

ČERMÁK Václav
ověřovatel zápisu

BRABEC Miroslav
ověřovatel zápisu

Ing. ŠKAPA Filip
starosta města