

# U S N E S E N Í

ze 7. jednání zastupitelstva města, konaného dne 10. 9. 2003 v KD ZG N. Ervěnice

## I.

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozbor hospodaření za I. pololetí 2003.

## II.

1. Zastupitelstvo města **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 17-21 a č.30 a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 22 - 29.
2. Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtová opatření č. 31 a č. 32.

## III.

Zastupitelstvo města projednalo a :

1. **schvaluje** prodej pozemku p.č. 3063 o výměře 395 m<sup>2</sup> v k.ú. Jirkov z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemku pod domem čp. 592 panu ing. Jiřímu Vojtkovi, bytem Riegrova 1052/9, Chomutov za smluvní kupní cenu 68.400,- Kč. Kupní smlouva na pozemek bude uzavřena po zápisu Ing. Vojtka do katastru nemovitostí jako vlastníka objektu čp. 592.
2. **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 86/8 v k.ú. Boleboř o výměře cca 1400 m<sup>2</sup> (přesná výměra bude určena GP) manž. Miroslavu a Drahomíře Rozsypalovým, bytem Boleboř čp. 103 za smluvní kupní cenu 105,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s prodejem .
3. **neschvaluje** záměr Města Jirkova prodat část pozemku p.č. 758 v k.ú. Jirkov o výměře cca 550 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření zázemí domu čp. 123 a doporučuje řešit tuto lokalitu pronájmem.

## IV.

Zastupitelstvo města **schvaluje** odkoupení lesních pozemků p.č. 522/1 (5268 m<sup>2</sup>), 522/2 (531 m<sup>2</sup>), 562/2 (260 m<sup>2</sup>), 562/3 (6632 m<sup>2</sup>), 562/4 (81 m<sup>2</sup>), 562/7 (19 m<sup>2</sup>), 562/8 (239 m<sup>2</sup>), 574/2 (284 m<sup>2</sup>) a 710/5 (54 m<sup>2</sup>) v k.ú. Boleboř o celkové výměře 1,3368 ha od paní Dagmar Zounové, bytem Boleboř čp. 58 za kupní cenu 240.000,-Kč. Financováno bude z nespecifikované rezervy finančního odboru. Poplatky z prodeje uhradí město.

## V.

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej základny LDT Strýčice obci Radošovice, zastoupené starostou p. Václavem Stropkem, dle znal. posudku ze dne 8. 4. 2003 na částku 250.000,- Kč + vybavovací předměty v hodnotě 20 % pořizovací ceny tj. 34.978,- Kč, tedy za celkovou sumu 284.978,- Kč a to v šesti (bezúročných) splátkách počínaje rokem 2004, vždy v měsíci březnu a zříjí do roku 2006. Finanční prostředky budou použity k rozvoji dalších základen města Jirkova.

## VI.

Zastupitelstvo města **schvaluje** změny některých bytových jednotek již schválených k prodeji (ZM ze dne 12. 2. 2003 pod čl. XX. a ze dne 11. 9. 2002 pod čl. VII.) dle předložené zprávy a dále ZM **schvaluje** prodej bytové jednotky čp. 1132/12 v ul. K. Hynka Máchy za cenu 35.294,- Kč.

### A.

**1. změna** – usnesením ze dne 12.2.2003 byl schválen prodej takto:

Prut Liliya Šlodzik a Prut Volodymyr – prodej bytu č. 4. v čp. 1111 v ul. Osvobození za cenu 41.586,- Kč.

Vzhledem k tomu, že došlo k počeštění jmen bude nové usnesení znít takto:

**Osvobození čp. 1111 , parcela č. 2266 – výměra 206 m2 ( pod čp. 1112 )**  
**parcela č. 2267 – výměra 208 m2 ( pod čp. 1111 )**

**Prutová Lilija a Prut Vladimír** **za cenu 41.586,- Kč**

**2. změna** - usnesením ze dne 12.2.2003 byl schválen prodej takto:

Pittner Antonín – prodej bytu č. 1. v čp. 1134 v ul. Fr. Schmieda za cenu 33.818,- Kč.

Vzhledem k tomu, že došlo k přepisu užívacího práva z otce pana Pittnera Antonína na syna pana Pittnera Miroslava , bude znít nové usnesení takto

**Fr. Schmieda čp. 1134 , parcela č. 2282 – výměra 210 m2 ( pod čp. 1134 )**  
**parcela č 2283 - výměra 208 m2 ( pod čp. 1135 )**

**Miroslav Pittner** **za cenu 33.818,- Kč**

**3.změna** – usnesením ze dne 12.2.2003 byl schválen prodej takto:

Pfefferová Marta – prodej bytu č. 3. v čp. 1118 v ul. Osvobození za cenu 33.681,- Kč.

Vzhledem k tomu, že došlo k přepisu užívacího práva z babičky paní Pfefferové Marty na vnuka pana Černého Karla , bude znít nové usnesení takto:

**Osvobození čp. 1118 , parcela č. 2285 – výměra 215 m2 ( pod čp. 1118 )**  
**parcela č. 2284 – výměra 210 m2 ( pod čp. 1117 )**

**Černý Karel** **za cenu 33.681,- Kč**

**4. změna** – usnesením ze dne 12.2.2003 byl schválen prodej takto:

Petráčková Růžena – prodej bytu č. 11. v čp. 1132 v ul. K.H.Máchy za cenu 32.902,- Kč.

Vzhledem k tomu , že p. Petráčková Růžena byt odevzdala , byl byt přidělen novému nájemníkovi p. Jiřímu Žákovi.

**K.H.Máchy čp. 1132 , parcela č. 2280 – výměra 210 m2 ( pod čp. 1132 )**  
**parcela č. 2281 – výměra 210 m2 ( pod čp. 1133 )**

**Žák Jiří** **za cenu 32.902,- Kč**

**5. změna** – usnesením ze dne 12.2.2003 byl schválen prodej takto:  
Prokop Richard a Prokopová Květa – prodej bytu č. 1. v čp. 1115 v ul. Osvobození za cenu 40.438,- Kč. Vzhledem k tomu, že jsme dodatečně zjistili, že se nejedná o manželku, ale družku, bude znít nové usnesení takto:

**Osvobození čp. 1115, parcela č. 2278 – výměra 205 m2 ( pod čp. 1115)**  
**parcela č. 2279 – výměra 208 m2 ( pod čp. 1116)**

**Prokop Richard a Jirkovská Květa** za cenu 40.438,- Kč

**6. změna** – usnesením ze dne 12.2.2003 byl schválen prodej takto:  
Civínová Jaroslava – prodej bytu č. 12 v čp. 1113 v ul. Osvobození za cenu 35.408,- Kč  
Vzhledem k tomu, že došlo k výměně bytů z paní Civínové Jaroslavy na paní Gunárovou Drahomíru, bude znít nové usnesení takto:

**Osvobození čp. 1113, parcela č. 2276 – výměra 209 m2 ( pod čp. 1113)**  
**parcela č. 2277 – výměra 206 m2 ( pod čp. 1114)**

**Gunárová Drahomíra** za cenu 35.408,- Kč

**7. změna** – usnesením ze dne 12.2.2003 byl schválen prodej takto:  
Antošová Vlasta – prodej bytu č. 11. v čp. 1113 v ul. Osvobození za cenu 33.062,- Kč.  
Vzhledem k tomu, že paní Antošová Vlasta zemřela, byl byt přidělen p. Kamírovi Martinovi, bude znít nové usnesení takto:

**Osvobození čp. 1113 – parcela č. 2276 – výměra 209 m2 ( pod čp. 1113)**  
**Parcela č. 2277 - výměra 206 m2 ( pod čp. 1114)**

**Kamír Martin** za cenu 33.062,- Kč

**8. změna** – usnesením ze dne 11.9.2002 byl schválen prodej takto:  
Kišová Verona – prodej bytu č. 8. v čp. 1072 v ul. K.Čapka za cenu 32.627,- Kč.  
Vzhledem k tomu, že došlo k přepisu užívacího práva z matky p. Kišové Verony na syna p. Františka Poláčka, bude nové usnesení znít takto:

**Karla Čapka čp. 1072, parcela č. 2421 – výměra 196 m2 ( pod čp. 1072)**  
**parcela č. 2420 – výměra 195 m2 ( pod čp. 1073)**

**Poláček František** za cenu 32.627,- Kč

## B.

**K.H.Máchy čp. 1132 , parcela č. 2280 – výměra 210 m2 ( pod čp. 1132 )**  
**parcela č. 2281 – výměra 210 m2 ( pod čp. 1133 )**

### **byt č. 12 . Mirga Miroslav**

kategorie bytu	:I. centrální vytápění
velikost bytu	:1+2
nadzemní podlaží	:4.
Byt	:54,2 m2 ( 32.520,- Kč )
Sklep	: 2,0 m2 ( 200,- Kč )
Pozemek	:15,6 m2 ( 2.574,- Kč )
C e l k e m	<u><u>35.294,- Kč</u></u>

## VII.

Zastupitelstvo města

- 1) **bere na vědomí** zprávu o čerpání dávek sociální péče za I. pololetí roku 2003
- 2) **bere na vědomí** zprávu o stavu nezaměstnanosti za měsíc 07/03

## VIII.

- 1) Zastupitelstvo města projednalo zprávu o průběhu realizovaných staveb a údržby a tuto **bere na vědomí**.
- 2) Zastupitelstvo města **schvaluje** zpracování projektové dokumentace na opravu prašné cesty ústíci do ul. Červenohradecká.

## IX.

Zastupitelstvo města **schvaluje** využití zbylých finančních prostředků v rámci usnesení ZM č. XXVI. ze dne 18. 6. 2003 na akce v tomto pořadí:

- 1) rozšíření parkovacích míst v ul. Mostecká
- 2) projektová dokumentace + realizace nového chodníku k čp. 255 v Březenci
- 3) projektová dokumentace ul. Školní
- 4) pokračování rekonstrukce ul. Nerudova

## X.

- 1) Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu o činnosti městské policie za I. pololetí roku 2003 a informaci o bezpečnostní situaci v okrese Chomutov a samotném městě Jirkov za I. pololetí roku 2003
- 2) Zastupitelstvo města **ukládá radě města** zaslat na Parlament ČR žádost na úpravu zákona tak, aby se zvýšila pravomoc Policie ČR a Městské policie , aby byla umožněna vymahatelnost uložených pokut a postihů mládeže. Žádost předat též ministrovi vnitra, poslancům a senátorům za ústecký kraj, bezpečnostnímu výboru Parlamentu.

## XI.

Zastupitelstvo města projednalo a **vydává** novelu obecně závazné vyhlášky o omezujících opatřeních při chovu domácích a hospodářských zvířat k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku s platností od 1. 10. 2003.

## XII.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o přípravě rekonstrukce koupaliště Jirkov - Červený Hrádek a tuto **bere na vědomí a schvaluje** zahájení stavby v 10/03 s tím, že financování bude dle předloženého návrhu.

## XIII.

- Zastupitelstvo města projednalo předloženou zprávu o stavu přípravy průmyslové zóny Jirkov - Otvice a
- 1) **bere na vědomí** pozastavení přípravy registrace o.p.s. do doby vyřešení majetkových vztahů
  - 2) **schvaluje** žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj o přesunutí získaných dotací do roku 2004
  - 3) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na pozemek p.č. 694/1 v k.ú. Otvice o výměře 35 175 m<sup>2</sup> s pí Beránková, bytem Otvice čp. 222, nar. 27. 3. 1938 za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup>. Kupní smlouva bude uzavřena pouze v případě převodu pozemků ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR na Město Jirkov za zvýhodněnou cenu.
  - 4) **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na pozemky p.č. 678/4, 680/5, 680/6 a 680/7 v k.ú. Otvice o celkové výměře 59 988 m<sup>2</sup> s p. Lysákem bytem Jirkov, Březanec 233, nar. 21. 4. 1951 za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s prodejem, tj. odvod daně z převodu finančnímu úřadu, zpracování znaleckého posudku. Kupní smlouva bude uzavřena pouze v případě převodu pozemků ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR na Město Jirkov za zvýhodněnou cenu.
  - 5) **ukládá Radě města** znovu projednat podmínky smlouvy o smlouvě budoucí s p.Lysákem.

## XIV.

A) Zastupitelstvo města **schvaluje** převod pozemků následovně:

### 1. k.ú. Červený Hrádek :

p.č. 6/1	- 9.558 m2	náměstí + okolí
76	- 459 m2	
80	- 112 m2	
81/1	- 98 m2	
81/2	- 227m2	
154/1	- 3.434 m2	
161/1	- 509 m2	
203/1	- 728 m2	komunikace (chodníky + silnice)
203/2	- 54 m2	
203/3	- 40 m2	
203/4	- 77 m2	
209	- 3.194 m2	
212	- 50 m2	
213	- 97 m2	
190/2	- 5.772 m2	- areál koupaliště

### 2. k.ú. Březanec : (části komunikací - silnice, chodníky, křižovatky)

p.č. 54/4	- 38 m2	677/3	- 3.557 m2
54/5	- 48 m2	677/7	- 3.093 m2
75/2	- 37 m2	677/10	- 71 m2
75/15	- 135 m2	677/12	- 4.272 m2
75/21	- 798 m2	984/3	- 81 m2
75/23	- 796 m2	984/4	- 14 m2
151/2	- 1.641 m2	984/5	- 6 m2
325	- 182 m2	984/6	- 9 m2
421	- 122 m2	984/7	- 11 m2
472	- 271 m2	984/8	- 18 m2

527	-	22 m2	984/11	-	985 m2
594/5	-	16 m2	984/13	-	49 m2
985/3	-	8 m2	985/9	-	53 m2
985/4	-	7 m2	985/10	-	12 m2
985/6	-	3 m2	986/3	-	6 m2
985/8	-	5 m2			

### 3. k.ú. Jirkov :

p.č. 3820/10	-	919 m2
3820/11	-	377 m2 - ochozy v areálu Horník)
4294/12	-	333 m2 - příjezdová cesta k nově budovanému parkovišti

- B) Zastupitelstvo města **schvaluje** záměr města požádat Pozemkový fond ČR o převod pozemku ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR ve sportovním areálu v Březenci do vlastnictví města. Jde o pozemky :

#### k.ú. Březanec :

p.č. 911/6	-	1.571 m2
915/1	-	5.391 m2
915/2	-	282 m2

## XV.

- 1) Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 23. 6. 2003 .
- 2) Zastupitelstvo města bylo seznámeno s kontrolní činností kontrolního výboru a tuto **bere na vědomí**.

## XVI.

- 1) Zastupitelstvo města **schvaluje** prominutí nedoplatku za odběr plynu od nájemce Galerie p. Hány v plné výši .
- 2) Zastupitelstvo města **ukládá radě města** zajistit uzavření nové nájemní smlouvy na provoz Galerie s nájemcem p. Hánou, ve které budou promítnuty výsledky kontroly kontrolního výboru.

## XVII.

Zastupitelstvo města **schvaluje** měsíční odměnu pro tajemnice (tajemníky) finančního a kontrolního výboru , kteří nejsou členy zastupitelstva města ve výši 500,- Kč s platností od 1.9.2003.

## XVIII.

Zastupitelstvo města **pověřuje** radu města ve smyslu § 102 odst. 2a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění provádět rozpočtová opatření v rámci schváleného rozpočtu na daný rok a rozpočtová opatření do výše **500 tis. Kč**, která ovlivňují celkový objem schváleného rozpočtu na daný rok. O těchto rozpočtových opatřeních schválených radou města bude následně zastupitelstvo města informováno.

## XIX.

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí ručení k úvěru DPCHJ a.s. ve výši v poměru podílu akcií měst Chomutova a Jirkova tj. 15,85% ze strany města Jirkova.

10 500 000,- Kč

## XX.

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodloužení termínu pro splnění úkolu využití objektu Bernava do dalšího jednání zastupitelstva města dne 22. 10. 2003.

## XXI.

Zastupitelstvo města projednalo žádost Nemocnice Chomutov o finanční příspěvek na zdravotnickou techniku a **neschvaluje** příspěvek vzhledem k tomu, že k dnešnímu dni není známa koncepce zdravotnictví v Chomutově.

## XXII..

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** ústní informaci o plnění usnesení z 6. zasedání zastupitelstva města.

## XXIII.

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** ústní zprávu o činnosti rady města č. 13 - 17/03.

## XXIV.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** interpelace přednesené na dnešním zasedání.

Určení ověřovatelé :

p. Miloš FUČÍK

p. Mgr. Eva STEINBACHOVÁ

Starosta města  
Ing. Filip ŠKAPA





