

# USNESENÍ

z 20.jednání zastupitelstva města konaného dne 9.11.2005 v KD ZG N.Ervěnice, Jirkov

## I.

Zastupitelstvo města

a) **bere na vědomí** slib nové členky zastupitelstva města – p.Šulcové Evy.

b) **v o l í** :

1. **místostarostu města** : p. MOUTELÍKA Stanislava

2. **nového člena Rady města Jirkov** : p. ŠULCOVOU Evu

## II.

Zastupitelstvo města projednalo a **schvaluje** rozbor hospodaření za III.čtvrtletí 2005.

## III.

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 45-55, 57-65 a **schvaluje** rozpočtová opatření č. 56 , 66 a 67.

## IV.

Zastupitelstvo města projednalo žádost Tenisového klubu Jirkov a finanční výpomoc v částce 200 000 Kč a **neschvaluje** tuto výpomoc.

## V.

Zastupitelstvo města projednalo žádost a **schvaluje** s poskytnutím úvěru po dobu tří let na zakoupení terénního vozidla pro Sbor dobrovolných hasičů v Jirkově.

## VI.

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** návrh rozpočtu na rok 2006 – 1. čtení a **ukládá** :

a) Radě města ve spolupráci s odbory MěÚ – připravit do příštího jednání zastupitelstva města upravený návrh rozpočtu a tento předložit do jednání zastupitelstva města.

b) členům zastupitelstva města – aby připomínky k návrhu rozpočtu roku 2006 předložili do 15.12.05, aby je bylo možno zahrnout do návrhu roku 2006.

## VII.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu a **schvaluje** rozpočtové provizorium na 1.čtvrtletí roku 2006 do doby přijetí rozpočtu na rok 2006 ve výši skutečnosti 1.čtvrtletí roku 2005 snížené o 10 % mimo obdržených dotací.

## VIII.

Zastupitelstvo města projednalo a

1. a) **ruší** obecně závaznou vyhlášku města Jirkova č. 1/2004 o místních poplatcích  
b) **schvaluje** obecně závazné vyhlášky města Jirkova :
  - č. 8/2005 o místním poplatku za užívání veřejného pořádku
  - č. 9/2005 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj
  - č. 10/2005 o místním poplatku ze psů
  - č. 11/2005 o místním poplatku z ubytovací kapacity
  - č. 12/2005 o místním poplatku ze vstupného
  - č. 13/2005 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt v předloženém znění včetně projednaných doplňků.
  
2. a) **ruší** obecně závaznou vyhlášku města Jirkova č. 5/2004 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů  
b) **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku města Jirkova č. 14/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění.
  
3. a) **ruší** obecně závaznou vyhlášku města Jirkova č. 11/1997 o zřízení Městské policie Jirkov  
b) **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku města Jirkova č. 15/2005, kterou se zřizuje Městská policie Jirkov.
  
4. **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 16/2005, **kteřou se ruší** obecně závazná vyhláška č. 5/1994 o zákazu koupání domácích zvířat v Novomlýnském rybníku na Červeném Hrádku.
  
5. a) **schvaluje zrušení** obecně závazné vyhlášky města Jirkova č. 6/2005 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných tanečních zábav, diskoték a jiných kulturních podniků k zajištění veřejného pořádku,  
b) **schvaluje vydání** nové obecně závazné vyhlášky města Jirkova č. 17/2005 pod stejným názvem, která bude rozšířena o stanovení opatření zákazu otevírání oken a vstupních dveří po 22:00 hodině při pořádání hudebních produkcí pro provozovnu AČKO v ul. Mládežnická v Jirkově.

## IX.

Zastupitelstvo města projednalo a :

1. **bere na vědomí** ústní zprávu o stavu nezaměstnanosti za měsíc 09/2005,
2. **bere na vědomí** ústní zprávu o stavu průmyslové zóny Jirkov-střed

a **ukládá** - radě města :

- a) zpracovat časový harmonogram přípravy prací průmyslové zóny Jirkov-střed,
- b) zpracovat soupis mapových dotačních titulů na zainvestování průmyslové zóny Jirkov-střed,
- c) prověřit možný střet zájmů aktivit p.Mikoláška v oblasti průmyslové zóny Jirkov-střed.

## X.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o vyhodnocení průběhu pobytů v letních dětských táborech a tuto **bere na vědomí**.

## XI.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o činnosti školských zařízení města za uplynulý školní rok 2004/2005 a tuto **bere na vědomí**.

## XII.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o zřízení školských rad základních škol v Jirkově a :

- a) **zřizuje** tímto školskou radu na Základní škole Jirkov, ulice Budovatelů,  
Základní škole Jirkov, ulice Studentská ,  
Základní škola Jirkov, ulice Nerudova,  
Základní praktické škole Jirkov, ulice Mostecká  
s platností od 01.01.2006.

- b) **schvaluje** volební řád pro volby školské rady v předloženém znění

- c) **jmenuje** jako zástupce zřizovatele členy jednotlivých školských rad :

- pro Základní školu Jirkov, ulice Budovatelů:
  - PhMr. Věru Dočkalovou
  - p. Miloše Fučíka
  - p.Miroslava Kocholatého
- pro Základní školu Jirkov, ulice Studentská :
  - MUDr. Ondřeje Mikše
  - JUDr. Ivanu Zamazalovou
  - p. Martinu Cermanovou
- pro Základní školu Jirkov, ulice Nerudova :
  - p.Václava Čermáka
  - p.Stanislava Moutelíka
  - p. Zdeňka Šváchu

- pro Základní praktickou školu, ulice Mostecká :
  - p. Josefa Mayera
  - p. Alenu Hlavatou
  - p. Danu Vláškovou

d) **ukládá** Radě města – informovat , prostřednictvím odboru školství,kultury a TV , o tomto rozhodnutí vedení jednotlivých školských zařízení.

#### XIII.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o průběhu kulturní sezóny 2005 a tuto **bere na vědomí**.

#### XIV.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o činnosti zájmových organizací města za uplynulé období a tuto **bere na vědomí**.

#### XV.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o přípravě na zřízení nové příspěvkové organizace KVIZ a tuto **bere na vědomí**.

#### XVI.

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej bytových jednotek s nájemníky a nebytových prostor (garáží) neveřejnou dražbou dle seznamu :

#### Seznam prodaných bytů s nájemníky ve výběrovém řízení 19.9.2005

Byt	Vydražitel	Dražební cena	Vydraženo za kolik
<b>1039/5</b> Nerudova	xxx	xxx	xxx
<b>1064/9</b> Osvobození	xxx	xxx	xxx
<b>1112/12</b> Osvobození	xxx	xxx	xxx
<b>1135/6</b> Fr.Schmieda	xxx	xxx	xxx
<b>1134/2</b> Fr.Schmieda	xxx	xxx	xxx
<b>1137/11</b> Osvobození	xxx	xxx	xxx
<b><u>Celkem</u></b>			<b><u>215.042,--</u></b>

## Seznam prodaných garáží ve výběrovém řízení 19.9.2005

Garáž	Vydražitel	Dražební cena	Vydraženo za kolik
<b>1056/51</b> Pacholíkova	xxx	xxx	xxx
<b>1130/51</b> Šimkova	xxx	xxx	xxx
<b>1135/51</b> Schmieda	xxx	xxx	xxx
<b>1136/51</b> Osvobození	xxx	xxx	xxx
<b><u>Celkem</u></b>			<b><u>226.471,--</u></b>

### XVII.

1. Zastupitelstvo města *schvaluje* změny již schválených bytových jednotek k prodeji Zastupitelstvem města Jirkova a prodej bytové jednotky č. 1060/3 v ul. B.Němcové dle předložené zprávy firmy IZ-Real s.r.o. :

1. změna – prodej bytu č.2. v čp. 1112 v ul. Osvobození

**Osvobození čp. 1112 , parcela č. 2266 – výměra 206 m2 ( pod čp.1112)**  
**parcela č. 2267 – výměra 208 m2 ( pod čp.1111)**

2. změna – prodej bytu č 8. v čp. 1039 v ul. Nerudova

**Nerudova čp. 1039 , parcela č. 2513 – výměra 200 m2 ( pod čp. 1039)**  
**parcela č. 2512 – výměra 200 m2 ( pod čp. 1040)**

3. změna – prodej bytu č.2. v čp. 1142 v ul. Osvobození

**Osvobození čp. 1142 , parcela č. 2237 – výměra 206 m2**

4. změna – prodej bytu č. 9 v čp. 1078 v ul. Ervěnická

**Ervěnická čp. 1078, parcela č. 2426 – výměra 201 m<sup>2</sup> ( pod čp. 1078)**  
**parcela č. 2427 – výměra 197 m<sup>2</sup> ( pod čp. 1077)**  
**parcela č. 2425 – výměra 194 m ( pod čp. 1079)**

5. změna – prodej bytu č. 12. v čp. 1070 v ul. Karla Čapka

**Karla Čapka čp. 1070 , parcela č. 2423 – výměra 193 m<sup>2</sup>( pod čp. 1070)**  
**parcela č. 2422 – výměra 196 m<sup>2</sup> ( pod čp. 1071)**  
**parcela č. 2424 – výměra 191 m<sup>2</sup> ( pod čp. 1069)**

6. změna - prodej bytu č. 11. v čp. 1071 v ul. Karla Čapka

**Karla Čapka čp. 1071 , parcela č. 2422 – výměra 196m<sup>2</sup> ( pod čp. 1071)**  
**parcela č. 2423 – výměra 193m<sup>2</sup> ( pod čp. 1070)**  
**parcela č. 2424 – výměra 191m<sup>2</sup> ( pod čp. 1069)**

7. změna – prodej bytu č. 1. v ul. Boženy Němcové čp. 1060

**Boženy Němcové čp. 1060 , parcela č. 2484 – výměra 206m<sup>2</sup>**

8. Zastupitelstvo města projednalo návrh firmy IZ-REAL s.r.o ke schválení prodeje další bytové jednotky , která byla vypracována na základě zásad schválených zastupitelstvem města dne 22.6.2005 pod č. usnesení XXI.  
Jedná se o byt , který je velmi zničený a z tohoto důvodu je neobsaditelný a bude prodán v dražbě.

**Boženy Němcové čp. 1060 , parcela č. 2484 - výměra 206 m<sup>2</sup>**

**Volný byt č. 3**

Kategorie bytu	: 1. plynový kotel
Velikost bytu	: 1+2
nadzemní podlaží	: 1.
Byt	: 52,2 m <sup>2</sup> ( 36.540,- Kč )
Sklep	: 6,8 m <sup>2</sup> ( 680,- Kč )
Pozemek	: 23,1 m <sup>2</sup> ( 3.812,- Kč )
C e l k e m	<b><u>41.032,- Kč</u></b>

## XVIII.

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej domu čp. 967 v ul. Divišova, Jirkov na pozemcích p.č. 665 a 666 za kupní cenu J. H. , bytem Jirkov s nájemníkem.

## XIX.

Zastupitelstvo města **schvaluje** záměr prodeje objektu čp. 660 v ul. Wolkerova , objektu čp. 48 v ul. Kostelní a objektu čp. 1793 v ul. Žižkova v Jirkově.

## XX.

Zastupitelstvo města projednalo a :

1. **schvaluje** zřízení úplatného věcného břemene práva umístění a strpění zařízení elektrizační soustavy (umístění kabelu NN v zemi a umístění rozpojovacích skříní) společně s právem přístupu a příjezdu ke stavbě za účelem údržby a opravy na pozemcích p.č. 438/1, 439/2, 437, 465, 477, 469/2, 473/1, 475/1, 510/2, 514/1, 510/12, 524/3, 601/6, 510/1, 545, 594/2, 594/1, 541/1, 779/6, 586/1, 573, 565/2, 505, 504, 464/1 a 464/2 v k.ú. Březanec. Věcné břemeno se uzavírá na dobu určitou 50 let za jednorázovou úplatu 60,--Kč/bm (dle geometrického zaměření skutečného provedení stavby). Věcné břemeno se uzavírá ve prospěch Severočeské energetiky, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, zastoupené panem Jaroslavem Soukupem, vedoucím oddělení Výstavba v Lounech.
2. **neschvaluje** záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 1955 o výměře 151 m<sup>2</sup> a na tomto pozemku stojící ho objektu čp. 621 v k.ú. Jirkov z důvodu zachování celistvosti areálu zahradnictví.
3. **schvaluje** zřízení úplatného věcného břemena práva umístění a strpění stavby zařízení elektrizační soustavy (umístění kabelu NN v zemi a umístění rozpojovacích a připojovacích skříní), společně s právem přístupu a příjezdu ke stavbě za účelem údržby a opravy na pozemcích p.č. 725/1, 757, 758, 759, 1113/2, 1132, 1139, 1195/1, 1553, 1555/1, 1560/1, 1561/1, 1565/1, 1565/3, 1565/4, 1565/5, 1565/8, 1618/1 a 4427/1 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se uzavírá na dobu určitou 50 let za jednorázovou úplatu 60,--Kč/bm (dle geometrického zaměření skutečného provedení stavby) ve prospěch Severočeské energetiky, a.s., se sídlem Teplická 874/8 , Děčín, zastoupené panem Jaroslavem Soukupem, vedoucím oddělení Výstavba v Lounech. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na zřízení uvedeného věcného břemena.
4. **schvaluje** prodej pozemků p.č. 543 o výměře 169 m<sup>2</sup> , p.č. 545 o výměře 199 m<sup>2</sup> a p.č. 541/3 o výměře 122 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření zázemí k domu v Březenci J. D., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu.
5. **neschvaluje** zřízení věcného břemena práva chůze přes pozemek p.č. 1275 v k.ú. Jindřišská ve prospěch Okrašlovacího spolku Jindřišská ani záměr prodat tento pozemek za účelem zajištění přístupu k trigonometrickému bodu č. 12 z důvodu, že se jedná o veřejnou cestu.

## XXI.

Zastupitelstvo města projednalo návrh p.D. na odprodej svých pozemků :

1. p.č. 914, 915/4, 915/5, 440/2, 911/5 v k.ú. Březenec o celkové výměře cca 3.000 m<sup>2</sup> (přesně bude určeno geometrickým plánem) pro město Jirkov . Pozemky jsou užívány TJ 1.SK Jirkov-Březenec . Zastupitelstvo města **schvaluje** odkoupení pozemků za smluvní cenu .
2. p.č. 910/3, 958/15, 912 v k.ú. Březenec – lesní pozemky , o výměře cca 2,3 ha (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) . Zastupitelstvo města **neschvaluje** odkoupení pozemků za cenu 35,--Kč/m<sup>2</sup> pro město Jirkov vzhledem ke stávajícímu stavu porostu **ukládá radě města** – jednat s vlastníkem pozemků o snížení ceny pozemků.

## XXII.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o hodnocení mandátní smlouvy mezi městem Jirkov a firmou IZ-Real s.r.o. a tuto **bere na vědomí**.

## XXIII.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o stavu dopravy občanů ve městě a tuto **bere na vědomí**.

## XXIV.

1. Zastupitelstvo města projednalo zprávu o provozu skládky TDO a kogenerační jednotky dle předložené zprávy Podniku služeb , s.r.o. Jirkov a tuto **bere na vědomí**.
2. Zastupitelstvo města **ukládá radě města** – požádat Fond národního majetku o vydání pozemků v oblasti sousedství skládky Vysoká Pec směrem na silnici I /13 k odbočce Vysoká Pec, které jsou v majetku Fondu národního majetku.

## XXV.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu o hodnocení činnosti Městského ústavu sociálních služeb Jirkov – MěÚSS Jirkov a tuto **bere na vědomí**.

## XXVI.

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** :

1. zápis z jednání finančního výboru konaného dne 19.10.05 a kontrol provedených dne 19.10.05 a **ukládá radě města** – aby zabezpečila ze strany jednotlivých vedoucích odborů důslednou kontrolu plnění rozpočtových položek a včasné provádění rozpočtových změn, budou-li známy skutečnosti vedoucí k jejich provedení.



2. zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 26.9.05 a **ukládá** radě města – nechat zpracovat právní rozbor k výkladu zákona . 128/2000 Sb. ve znění zák.č. 313/2002 Sb. písm. b) a c) . Následně informovat zastupitelstvo města na příštím jednání.

#### XXVII.

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o kontrole plnění usnesení zastupitelstva města z 18. a 19.jednání a tuto **bere na vědomí**.

#### XXVIII.

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města č. 18-21/05 a 3.společného jednání rad CV-JI , tuto **bere na vědomí**

**a ukládá** radě města :

1. zkvalitnit text usnesení rad města tak, aby všechna usnesení byla směřována na zodpovědnou osobu s uvedením termínu plnění.
2. zprávy z jednání rad města předkládané na zastupitelstvo města zpracovat tak, aby jejich rozsah byl minimalizován a zaměřen na řešení připomínek zastupitelů z usnesení jednotlivých rad.

#### XXIX.

1. Zastupitelstvo města **navrhuje** valné hromadě DP CV-JI p. Stanislava MOUTELÍKA jako zástupce města Jirkova – za člena dozorčí rady Dopravního podniku Chomutov – Jirkov .
2. Zastupitelstvo města **pověřuje** p. Jana BOŠINU jako zástupce města Jirkova ve valné hromadě Dopravního podniku Chomutov – Jirkov.

#### XXX.

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** interpelace přednesené na jednání zastupitelstva města.

p. Jaroslav CINGEL  
ověřovatel zápisu

p. Eva ŠULCOVÁ  
ověřovatel zápisu

Ing.Filip ŠKAPA  
starosta města

Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.