

# USNESENÍ

6. zasedání Zastupitelstva města Jirkov  
konané dne 14.9.2011 v zasedací místnosti MěÚ

---

## **1/6/ZM/2011 - Prezentace firmy Marius Pedersen, a.s. - nabídka společného podniku**

### **I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí**

prezentaci firmy Marius Pedersen, a.s. - nabídka na realizaci podnikatelského záměru

### **II. Zastupitelstvo města-schvaluje**

záměr založení společného podniku městem Jirkov a společností Marius Pedersen, a.s.  
formou akciové společnosti s poměrem 49% pro město Jirkov a 51% pro Marius Pedersen,  
a.s.

### **III. Zastupitelstvo města – ukládá**

radě města

předložit stanovy akciové společnosti do příštího jednání ZM

T: 2.11. 2011

---

## **2/6/ZM/2011- Rozbor hospodaření města Jirkova za 1. pololetí 2011**

### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

rozbor hospodaření města Jirkova za 1. pololetí 2011.

---

## **3/6/ZM/2011- Navýšení odpisového plánu MěÚSS na rok 2011**

### **Zastupitelstvo města-bere na vědomí**

navýšení odpisového plánu na rok 2011 u příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb Jirkov o částku 19084 Kč.

---

#### **4/6/ZM/2011- Rozpočtová opatření č. 38-63**

##### **I. Zastupitelstvo města-schvaluje**

tato rozpočtová opatření:

RO č. 40 Daň z příjmu právnických osob za obce ve výši 1.128 tis. Kč.

RO č. 48 Dotace z KÚ Městská policie - Prevence kriminality ve výši 64 tis. Kč.

##### **II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí**

tato rozpočtová opatření:

RO č. 38 KVIZ, Společný marketing zámků a hradů ve výši 24 tis. Kč.

RO č. 39 Přijatý dar od Vršanské uhelné, a. s., ve výši 600 tis. Kč.

RO č. 41 KVIZ - společný marketing zámků a hradů ve výši 69 tis. Kč.

RO č. 42 Dotace z KÚ - ZŠ Krušnohorská ve výši 28 tis. Kč.

RO č. 43 KVIZ - vrácený příspěvek za projekt Společný marketing zámků a hradů ve výši 145 tis. Kč.

RO č. 44 Přijatý dar - E.B.J. Produkt, s.r.o., ve výši 50 tis. Kč.

RO č. 45 Společensky účelná pracovní místa ve výši 30 tis. Kč.

RO č. 46 Veřejně prospěšné práce ve výši 21 tis. Kč.

RO č. 47 OVS Odvod a penále "Internet všem" ve výši 515 tis. Kč.

RO č. 49 KVIZ Společný marketing hradů a zámků ve výši 301 tis. Kč.

RO č. 50 Dotace z KÚ, KVIZ - Živý Betlém ve výši 30 tis. Kč.

RO č. 51 Společensky účelná pracovní místa a veřejně prospěšné práce ve výši 52 tis. Kč.

RO č. 52 Dotace pro ZŠ Studentská ve výši 15 tis. Kč.

RO č. 53 Dotace z MMR Společný marketing zámků a hradů ve výši 18 tis. Kč.

RO č. 54 Interní přesuny rozpočtu - investice, OMMaÚI ve výši 30.000 tis. Kč.

RO č. 55 Nákup rentgenu - přesun investic OMMaUI ve výši 2.980 tis. Kč.

RO č. 56 KVIZ - Společný marketing zámků a hradů ve výši 108 tis. Kč.

RO č. 57 KVIZ - vrácení části příspěvku na projekt ve výši 18 tis. Kč.

RO č. 58 Dotace ze stát. rozpočtu - Podpora terénní práce 2011 ve výši 124 tis. Kč.

RO č. 59 Vlastní podíl k dotaci - Podpora terénní práce 2011 ve výši 98 tis. Kč.

RO č. 60 KVIZ Společný marketing zámků a hradů ve výši 63 tis. Kč.

RO č. 61 SFŽP Dotace Projekt obnova porostů ve výši 74 tis. Kč.

RO č. 62 Nákup poměrových měřidel do bytů z FRBMJ ve výši 742 tis. Kč.

RO č. 63 MŽP Dotace Projekt obnova porostů ve výši 1.254 tis. Kč.

---

#### **5/6/ZM/2011- Prodej pozemku p.č. 2882 v k.ú. Jirkov**

##### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej pozemku p.č. 2882 v k.ú. Jirkov o výměře 251 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření zahrady - zázemí k domu za smluvní kupní cenu 200,-- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s prodejem.

---

**6/6/ZM/2011- Prodej pozemku p.č.6107/2,6108 a 6129/3 v k.ú.Chomutov I**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej pozemku p.č. 6107/2 orná půda o výměře 5711 m<sup>2</sup>, p.č. 6108 orná půda o výměře 2380 m<sup>2</sup> a p.č. 6129/3 orná půda o výměře 205 m<sup>2</sup> v k.ú.Chomutov I za účelem majetkového vypořádání stavby - krytu CO pod nimi a veřejné zeleně Statutárnímu městu Chomutov, IČ 00261891 se sídlem Zborovská 4602, Chomutov za smluvní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s prodejem

---

**7/6/ZM/2011- Prodej pozemků p.č. 191/8 a 265/7 v k.ú. Březanec**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej pozemků p.č. 191/8 o výměře 211 m<sup>2</sup> a p.č. 265/7 o výměře 138 m<sup>2</sup> v k.ú. Březanec za smluvní kupní cenu 71 900,-- Kč.

---

**8/6/ZM/2011- Prodej části pozemku p.č. 3901/1 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej části pozemku p.č. 3901/1 v k.ú. Jirkov o výměře 11 m<sup>2</sup> (dle GP č. zak. 2551-144/2011 se jedná o pozemek p.č. 3901/3) za účelem rozšíření příjezdu k domu čp. 1088 a to za smluvní kupní cenu 7.200,-- Kč.

---

**9/6/ZM/2011- Prodej částí p.č. 3777/1 a 3519 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej částí pozemků p.č. 3777/1 a 3519 v k.ú. Jirkov (dle GP č. zak. 2553-148/2011 se jedná o díl "a" o výměře 33 m<sup>2</sup> a díl "b" o výměře 32 m<sup>2</sup> za smluvní kupní cenu 17.800,-- Kč.

---

**10/6/ZM/2011- Prodej částí pozemků p.č. 7 a 20/2 v k.ú. Březanec**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej částí pozemků p.č. 7 a p.č. 20/2 o celkové výměře 49 m<sup>2</sup> (dle GP č. zak. 781-123/2011 se jedná o pozemky p.č. 7/2 o výměře 40 m<sup>2</sup>, p.č. 20/5 o výměře 5 m<sup>2</sup> a p.č. 20/6 o výměře 4 m<sup>2</sup>) v k.ú. Březanec za účelem zřízení a využívání za smluvní kupní cenu 14.400,-- Kč.

---

**11/6/ZM/2011- Prodej částí pozemků p.č. 3038/1, 3039 a 3051/1 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej částí pozemků p.č. 3038/1, 3039 a 3051/1 (dle GP č. zak. 2414-62/2010 se jedná o pozemek p.č. 3039) v k.ú. Jirkov o celkové výměře 78 m<sup>2</sup> za účelem využívání zahrady k domu čp. 469 za smluvní kupní cenu 16.100,-- Kč.

---

**12/6/ZM/2011- Prodej části pozemku p.č. 607/2 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej části pozemku p.č.607/2 v k.ú. Jirkov o výměře přibližně 11 m<sup>2</sup> ( přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem příjezdu ke garáži za smluvní kupní cenu 200,-- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s prodejem.

---

**13/6/ZM/2011- Prodej části pozemku p.č. 1731/1 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej části pozemku p.č.1731/1 v k.ú. Jirkov o výměře 14 m<sup>2</sup> (vzniklého oddělením dílu b + g dle GP 2487-152/2010) za účelem majetkového vypořádání oploceného pozemku za smluvní cenu 200,00 Kč/m<sup>2</sup> a části pozemku p.č.1731/1 v k.ú. Jirkov o výměře 10 m<sup>2</sup> (vzniklého oddělením dílu e dle GP 2487-152/2010) za účelem majetkového vypořádání zastavěného pozemku za smluvní cenu 250,00 Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s prodejem

---

**14/6/ZM/2011- Revokace části usnesení zastupitelstva města č.8/25/ZM/2010**

**Zastupitelstvo města-revokuje**

část svého usnesení č. 8/25/ZM/2010 ze dne 17.2.2010 a to v bodě b/ tohoto znění: manželům ... vypouští se text paní M.H.,

---

**15/6/ZM/2011- Směna pozemku p.č. 1784 za pozemek p.č. 1814 v k.ú. Jirkov**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

směnu pozemku p.č. 1784 v k.ú. Jirkov o výměře 19 m<sup>2</sup> z vlastnictví pana R. B., bytem Chomutov do vlastnictví města Jirkova za pozemek p.č. 1814 v k.ú. Jirkov o výměře 17 m<sup>2</sup> z vlastnictví města Jirkova do vlastnictví pana R. B., bytem Chomutov.  
Náklady spojené se směnou pozemků hradí žadatel.

---

**16/6/ZM/2011- Bezúplatný převod pozemku p.č. 849/129 v k.ú. Jirkov + smlouva č. 84/2011**

**I. Zastupitelstvo města-schvaluje**

bezúplatný převod pozemku p.č. 849/129 v k.ú. Jirkov o výměře 319 m<sup>2</sup> od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Jirkova.

**II. Zastupitelstvo města-schvaluje**

smlouvu č. 84/2011 o bezúplatném převodu pozemku p.č. 849/129 v k.ú. Jirkov včetně schvalovací doložky.

---

**17/6/ZM/2011- Bezúplatný převod p.p.č. 3714 v k.ú. Jirkov + smlouva č. 93/2011**

**I. Zastupitelstvo města-schvaluje**

bezúplatný převod pozemku p.č. 3714 v k.ú. Jirkov o výměře 1208 m<sup>2</sup> od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Jirkova.

**II. Zastupitelstvo města-schvaluje**

smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti bez omezujících podmínek č. 93/2011 včetně schvalovací doložky.

---

### **18/6/ZM/2011- Bezúplatný převod pozemků - ÚZSVM**

#### **I. Zastupitelstvo města-schvaluje**

bezúplatný převod pozemků p.č. 3872/5 o výměře 16 m<sup>2</sup>, p.č. 3872/7 o výměře 74 m<sup>2</sup>, p.č.3875/2 o výměře 227 m<sup>2</sup> a p.č.3875/4 o výměře 208 m<sup>2</sup> v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Jirkov

#### **II. Zastupitelstvo města-schvaluje**

smlouvu č. 56/2011 o bezúplatném převodu nemovitostí bez omezujících podmínek s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 včetně schvalovací doložky

---

### **19/6/ZM/2011- Odkoupení pozemků v k.ú. Červený Hrádek - koupaliště**

#### **I. Zastupitelstvo města-schvaluje**

odkoupení pozemků p.č. 152/1 o výměře 181 m<sup>2</sup>, p.č. 152/2 o výměře 19 m<sup>2</sup>, p.č. 152/3 o výměře 80 m<sup>2</sup>, p.č. 152/6 o výměře 11 m<sup>2</sup>, p.č. 152/7 o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 152/8 o výměře 2 m<sup>2</sup>, p.č. 152/9 o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 152/10 o výměře 18 m<sup>2</sup>, p.č. 152/11 o výměře 531 m<sup>2</sup> a p.č. 152/12 o výměře 110 m<sup>2</sup> v k.ú. Červený Hrádek od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a to za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků v rekreačním areálu Červený Hrádek a za smluvní cenu 145 640,-- Kč.

#### **II. Zastupitelstvo města-schvaluje**

kupní smlouvu č. 74/2011 na odkoupení pozemků p.č. 152/1, 152/2, 152/3, 152/6, 152/7, 152/8, 152/9, 152/10, 152/11 a 152/12 v k.ú. Červený Hrádek včetně schvalovací doložky.

---

### **20/6/ZM/2011- Návrh na změnu katastrální hranice Mezihoří u Chomutova - Zákoutí**

#### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

navrhovanou změnu katastrální hranice mezi k.ú. Mezihoří u Chomutova a k.ú. Zákoutí, kdy komunikace tvořená pozemky p.č. 831 k.ú. Mezihoří u Chomutova a p.č.522 k.ú. Zákoutí bude zařazena do katastrálního území Mezihoří u Chomutova

---

### **21/6/ZM/2011- Zřízení VB na pozemku p.č. 208 v k.ú. Červený Hrádek**

#### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 208 v k.ú. Červený Hrádek za účelem umístění, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy, které bude na pozemku umístěné v rámci akce "Červený Hrádek, ppč.210/4, RD". Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,-- Kč za každý započatý bm. Přesný rozsah věcného břemene je stanoven geometrickým plánem č. zak. 293-144/2009 na 9 bm. Celková cena věcného břemene tedy činí částku 450,-- Kč + DPH dle platných právních předpisů. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do kolaudace stavby. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

---

### **22/6/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na p.p.č. 4243/1 v k.ú. Jirkov**

#### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

zřízení věcného břemene práva chůze na pozemku p.č. 4243/1 v k.ú. Jirkov za účelem přístupu k pozemkům p.č. 4218 (díl "u"), p.č. 4220 (díl "t") a p.č. 4222 (díl "s") a k rodinným domům čp. 1331, 1330 a 1329. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch vlastníků domů čp. 1329, 1330 a 1331 a to na dobu životnosti RD čp. 1329, 1330 a 1331. Věcné břemeno bude zřízeno za smluvní cenu 50,-- Kč za každý započatý m<sup>2</sup> + DPH dle platných předpisů. Celková úplata bude vycházet z geodetického zaměření věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

---

### **23/6/ZM/2011- Zřízení VB na pozemcích p.č. 869, 901/1, 900/2 v k.ú. Jirkov**

#### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 869, 901/1 a 900/2 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav kabelu NN v rámci stavby "Jirkov, Nábřežní, MěÚ Jirkov, ppč.901/1, kNN". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (IČ: 24729035), se sídlem Teplická 874/8, Děčín a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,-- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

## **24/6/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 2939 a 2380 v k.ú. Jirkov**

### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 2939 a 2380 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav nových plynovodních přípojek v rámci akce "Jirkov - Mlýnská, Hrnčířská, Husova, Chomutovská a Kostelní - výměna NTL plynovodů a přípojek". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy RWE GasNet, s.r.o. (IČ: 27295567), se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem a to na dobu životnosti stavby. Cena za zřízení věcného břemene je stanovena na 50,-- Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Jednorázová úhrada bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby, případně před vydáním souhlasu s užíváním stavby, bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí oprávněný z věcného břemene.

---

## **25/6/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 11/1 v k. ú. Zákoutí**

### **Zastupitelstvo města-neschvaluje**

zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí práva chůze a jízdy přes pozemek ve prospěch oprávněného objektu č.e. 45 stojícího na pozemku p.č. 5 v k.ú. Zákoutí na dobu životnosti této stavby v rozsahu 86 m2 za jednorázovou úplatu 50 Kč za m2 + DPH dle platných právních předpisů.

---

## **26/6/ZM/2011- Revokace usnesení a zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 265/1 a 993/1 v k. ú. Březanec**

### **I. Zastupitelstvo města-revokuje**

své usnesení č. 14/5/ZM/2011 ze dne 22.06.2011

### **II. Zastupitelstvo města-schvaluje**

zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 265/1 a 993/1 v k.ú. Březanec práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav plynovodní přípojky včetně jejich součástí a příslušenství ve prospěch manželů L. a D. D., bytem Dolní Rychnov na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50,- Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.



---

**27/6/ZM/2011- Plánovací smlouva - občanské sdružení "Rodinné domky Jirkov" o.s. - 18 RD Za Benzinou**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

uzavření plánovací smlouvy s občanským sdružením "Rodinné domky Jirkov" o.s. na výstavbu inženýrských sítí a komunikace pro 18 RD Jirkov Za Benzinou

---

**28/6/ZM/2011- Zázemí pro sportoviště u ZŠ Krušnohorská v Jirkově**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

realizaci akce - Zázemí pro sportoviště u ZŠ Krušnohorská v Jirkově dle předložené zprávy.

---

**29/6/ZM/2011- Kupní smlouva s firmou Marius Pedersen, a.s. - kogenerační jednotka - skládka**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

znění kupní smlouvy na prodej zařízení k využívání skládkového plynu na skládce Vysoká Pec s firmou Marius Pedersen, a. s., se sídlem Průběžná 1940/3, Hradec Králové, IC 42194920.

---

**30/6/ZM/2011- Převod majetku do vlastnictví příspěvkové organizace Lesy města Jirkova**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

s účinností od 14. 9. 2011 bezúplatný převod majetku ve vlastnictví města Jirkova do vlastnictví p. o. Lesy města Jirkova v účetní hodnotě 166 924 Kč, a to v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

---

### **31/6/ZM/2011- Prodej bytových jednotek ve veřejném výběrovém řízení**

#### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej bytových jednotek ve veřejném výběrovém řízení ze dne 30.6.2011 dle předložené zprávy:

- a) byt č.10, Studentská čp. 1261 – J.K., Chomutov za cenu 50 500 Kč,
- b) byt č. 7, Studentská čp. 1266 – J.K., Chomutov za cenu 60 500 Kč,
- c) byt č. 15, U Sauny čp. 1514 – J.K., Chomutov za cenu 160 500 Kč,
- d) byt č. 3, Tkalcovská čp. 1516 – J.K., Jirkov za cenu 126 001 Kč,
- e) byt č. 23, Tkalcovská čp. 1516 – J.K., Jirkov za cenu 95 102 Kč,
- f) byt č. 4, Krušnohorská čp. 1653 – J.K., Chomutov za cenu 120 500 Kč.

---

### **32/6/ZM/2011- Prodej bytových jednotek - změny**

#### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

změny v prodeji bytových jednotek dle předložené zprávy:

1. změna:

**Hornická 1277/5 - cena bytu 56 223,- Kč**

2 změna:

**Hornická 1280/2 - cena bytu 56 432,- Kč**

3. změna:

**Vinařická 1289/10 - cena bytu 24 470,- Kč**

4. změna:

**SNP čp. 1631/13 - cena bez pozemku - cena bytu 79 000,- Kč**

5. změna:

**Krušnohorská 1654/6 - cena bytu 84 000,- Kč**

6. změna:

**K. Marxe 1676/20 - cena bez pozemku - cena bytu 32 700,- Kč**

7. změna:

**K. Marxe 1678/15 - cena bytu 68 600,- Kč**

8. změna:

**G. Svobody 1719/23 - cena bez pozemku - cena bytu 33 100,- Kč**

---

### **33/6/ZM/2011- Prodej bytových domů čp. 386 a čp. 387 v ul. Mostecká v Jirkově**

#### **I. Zastupitelstvo města-projednalo**

prodej bytových domů čp.386 a čp. 387 v ulici Mostecká v Jirkově

#### **II. Zastupitelstvo města – ukládá**

radě města

připravit a předložit kupujícím podrobné smluvní podmínky

T: 2.11. 2011

---

### **34/6/ZM/2011- Způsob prodeje objektu čp.372 ul.Chomutovská**

#### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

Prodej objektu čp. 372 v ulici Chomutovská Jirkov stávajícím nájemníkům jednotlivých jednotek takto:

Uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní s každým nájemcem bytu za těchto podmínek:

- budoucí kupující budou povinni společně a nerozdílně provést na své náklady rekonstrukci objektu čp. 372 v rozsahu min. výměny oken, opravy fasády a opravy střechy a to nejpozději do tří let od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě,
- v případě splnění výše uvedené podmínky bude budoucí kupní cena činit 1 527.0340,- Kč + náklady spojené s prodejem,
- v případě nesplnění uvedené podmínky bude kupní cena ve výši zjištěné znaleckým posudkem (2 127.340,- Kč) včetně nákladů spojených s prodejem,
- budoucí kupující se stanou podílovými spoluvlastníky domu čp. 372 odpovídající poměru podlahové plochy současně užívaných jednotek k celkové výměře podlahové plochy domu. Tomuto klíči bude odpovídat i kupní cena platná pro každého z budoucích kupujících,
- do uzavření budoucí kupní smlouvy budou stávající nájemci hradit nájemné, o jehož skutečně zaplacenou výši bude (mimo úhrad za dodávky energií) snížena kupní cena (platí u bytových jednotek),
- výzvu k uzavření kupní smlouvy podá město nejpozději do 30 dnů ode dne splnění podmínky provedení výše uvedených oprav nebo po uplynutí lhůty tří let od podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní,
- smlouva o budoucí kupní smlouvě bude uzavírána s nájemci, kterým ke dni jejího uzavření svědčí právo nájmu.
- budoucí prodávající bude oprávněn neuzavřít kupní smlouvu s nájemcem, u kterého by byl ke dni jejího uzavření vykazován dluh na nájemném, případně i službách spojených s nájmem.

---

### **35/6/ZM/2011- Prodej objektu čp.1058 v ul. B. Němcové, Jirkov**

#### **Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej objektu čp.1058 v ulici B.Němcové v Jirkově včetně pozemku pod objektem p.č.2498/2 o výměře 137 m<sup>2</sup> a přilehlých pozemků p.č.2499/2 o výměře 861 m<sup>2</sup>, p.č.2499/3 o výměře 848 m<sup>2</sup>, p.č.2499/5 o výměře 425 m<sup>2</sup>, p.č.2499/6 o výměře 112 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Jirkov dle geometrického plánu č.2519-78/2011 za účelem využití pro podnikání a zázemí objektu čp.1058.

---

**36/6/ZM/2011- Prodej garáže č.19 Na Borku, Jirkov**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prodej garáže č.19 na pozemku p.č.4761/59 v k.ú.Jirkov o výměře 19 m<sup>2</sup> - zastavěná plocha a nádvoří včetně tohoto pozemku za cenu 140.000,-Kč vč.DPH.

---

**37/6/ZM/2011- Žádost p. F.J., bytem Jirkov**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

prominutí předkupního práva města na byt odkoupený z majetku města panu F.J., bytem Jirkov.

---

**38/6/ZM/2011- Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za 1. pololetí 2011 a informativní zpráva Policie ČR**

**Zastupitelstvo města-schvaluje**

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za 1. pololetí 2011 a informativní zprávu Policie ČR

---

**39/6/ZM/2011- Činnost sportovních organizací za I. pololetí 2011**

**Zastupitelstvo města-bere na vědomí**

zprávu o činnosti sportovních organizací za I. pololetí 2011

---

**40/6/ZM/2011- Návrh II. části dotace sportovním organizacím**

**I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí**

poskytnutí dotace:

- a) Karate sport klub Chomutov a Jirkov - 22 864,- Kč
- b) Sportovní klub Policie Hvězda Jirkov - 24 787,- Kč
- c) Kuželkářský klub Slovan Jirkov - 22 239,- Kč

**II. Zastupitelstvo města-schvaluje**

poskytnutí dotace:

- a) TJ VČSA Ervěnice - 187 342,- Kč
- b) Lyžařský klub Slovan Jirkov - 90 827,- Kč
- c) 1. Sportovní klub Jirkov - 95 099,- Kč
- d) Tenisový klub Jirkov - 97 044,- Kč
- e) Volejbalový klub Ervěnice - 198 260,- Kč
- f) Fotbalový klub Jirkov - Kyjice - 50 216,- Kč
- g) Klub stolního tenisu Jirkov - 31 322,- Kč

### **III. Zastupitelstvo města-schvaluje**

smlouvy o poskytnutí dotace uzavřené mezi městem Jirkov, zastoupeným starostou města Ing. Radkem Štejnarem a jednotlivými sportovními kluby v předloženém znění

---

#### **41/6/ZM/2011- Problematika nedostatku fin. prostředků na dokončení regenerace bytových domů v zóně vymezené v IPRM**

##### **Zastupitelstvo města-neschvaluje**

převod finančních prostředků z priority Revitalizace veřejných prostranství do priority Regenerace bytových domů

---

#### **42/6/ZM/2011- Předložení stížnosti manželů V. na SDH Jirkov**

##### **I. Zastupitelstvo města-projednalo**

stížnost manželů V.

##### **II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí**

přijatá opatření k nápravě vyplývající z jednání starosty města s p.Šafránkem a p.Kolářem.

##### **III. Zastupitelstvo města-ukládá**

radě města

vyvolat jednání mezi manželi V. a zástupci SDH Jirkov týkající se problematiky uvedené ve stížnosti

T: 2. 11. 2011

---

#### **43/6/ZM/2011- Zpráva z jednání kontrolního výboru**

##### **Zastupitelstvo města-bere na vědomí**

zápisy ze zasedání kontrolního výboru ve dnech 13.7.2011 a 31.8.2011, zprávu č. 03/2011 o provedené kontrole "Evidence a vyřizování stížností v 1.pololetí roku 2011" a zprávu č. 04/2011 o provedené kontrole "Plnění vyhlášky o provozu výherních a hracích automatů".

---

#### **44/6/ZM/2011- Zpráva z jednání finančního výboru**

##### **I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí**

- a) zápisy a příslušná usnesení z 6. a 7. zasedání finančního výboru uskutečněných ve dnech 4.7.2011 a 31.8.2011,
- b) zprávu o výsledku kontroly uskutečněné v Městské majetkové Jirkov s.r.o.,
- c) stanovisko FV k výsledkům hospodaření města za I. pololetí roku 2011.

**II. Zastupitelstvo města-ukládá  
radě města**

vyjít z poznatků kontroly FV uskutečněné v Městské majetkové Jirkov s.r.o. a nastavit výši pronájmu Kulturního domu Jirkov příspěvkové organizaci KVIZ od 1.10.2011 tak, aby dále nebyl nájem nižší než skutečné náklady potřebné k provozu tohoto zařízení  
Termín: 2.11.2011

---

**45/6/ZM/2011- Kontrola plnění usnesení z 5. ZM**

**Zastupitelstvo města-bere na vědomí**  
ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z 5. ZM

---

**46/6/ZM/2011- Zpráva o činnosti RM č. 21-25/2011**

**Zastupitelstvo města-bere na vědomí**  
ústní zprávu o činnosti RM č. 21-25/2011

---

**47/6/ZM/2011- Žádost o odvolání velitele VJ SDH Jirkov**

**I. Zastupitelstvo města – vzalo na vědomí**  
žádost o odvolání p.Koláře, podanou členy výjezdové jednotky SDH Jirkov

**II. Zastupitelstvo města – ukládá**  
kontrolnímu výboru  
společně s ÚIA prošetřit danou situaci návrhu na odvolání p.Koláře  
T: 2. 11. 2011

---

Aleš Koubík  
ověřovatel zápisu

Miroslav Mikulášek  
ověřovatel zápisu

Ing. Štejnár Radek  
starosta města

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.