

USNESENÍ

4. zasedání Zastupitelstva města Jirkov
konané dne 11.05.2011 v zasedací místnosti MěÚ

1/4/ZM/2011- Rozbor hospodaření města Jirkova za rok 2010

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

rozbor hospodaření města Jirkova za rok 2010.

2/4/ZM/2011- Rozbor hospodaření města Jirkova za 1. čtvrtletí 2011

Zastupitelstvo města-schvaluje

rozbor hospodaření města Jirkova za 1. čtvrtletí 2011.

3/4/ZM/2011- Rozpočtová opatření č. 12-21.

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

rozpočtová opatření č. 14-15.

II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 12-13 a 16-21.

4/4/ZM/2011- Záměr prodeje části pozemku p.č. 1956/1 včetně stavby

Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 1956/1 v k.ú. Jirkov o výměře přibližně 950 m² včetně stavby skleníku stojící na tomto pozemku k podnikatelským účelům.

5/4/ZM/2011- Prodej p.p.č. 2835/8 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 2835/8 v k.ú. Jirkov o výměře 94 m² za smluvní kupní cenu 24 210 Kč za účelem využívání parkovací a nakládací plochy k objektu čp. 1752

6/4/ZM/2011- Prodej pozemku p.č. 3889 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3889 v k.ú. Jirkov o výměře 196 m² za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod příjezdovou komunikací k domům čp. 1105 a 1106 a to za smluvní kupní cenu 40.380,-- Kč.

7/4/ZM/2011- Prodej pozemku p.č. 3890 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3890 v k.ú. Jirkov o výměře 172 m2 do spoluvlastnictví a to za smluvní kupní cenu 35.430,-- Kč.

8/4/ZM/2011- Prodej pozemku p.č. 3904 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3904 v k.ú. Jirkov o výměře 112 m2 za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod příjezdovou komunikací k domu čp. 1087 a to za smluvní kupní cenu 23 070,-- Kč.

9/4/ZM/2011- Prodej pozemku p.č. 3910 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3910 v k.ú. Jirkov o výměře 92 m2 do spoluvlastnictví a to za smluvní kupní cenu 19.000,-- Kč.

10/4/ZM/2011- Prodej pozemku p.č. 3914/1 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3914/1 v k.ú. Jirkov o výměře 108 m2 za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod příjezdovou komunikací k domu čp. 1083 a to za smluvní kupní cenu 22 250,-- Kč.

11/4/ZM/2011- Prodej pozemku p.č. 3917/1 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3917/1 v k.ú. Jirkov o výměře 106 m2 za smluvní kupní cenu 21.840,-- Kč.

12/4/ZM/2011- Prodej pozemku p.č. 201 v k.ú. Březanec

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 201 v k.ú. Březanec o výměře 21 m2 za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod garáží a to za smluvní kupní cenu 5.410,-- Kč.

13/4/ZM/2011- Prodej pozemku p.č. 209 v k.ú. Březanec

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 209 v k.ú. Březanec o výměře 21 m2 za smluvní kupní cenu 5.410,-- Kč a to za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod garáží.

14/4/ZM/2011- Záměr prodeje pozemku p.č. 785/7 a 928/11 v k.ú. Boleboř

Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 928/11 o výměře 16797 m2 vedeného v katastru nemovitostí jako lesní pozemek za účelem využití hospodaření dle Lesního hospodářského plánu a pozemek p.č. 785/7 o výměře 31430 m2 vedeného v katastru nemovitostí jako orná půda za účelem využití pastviny oba v k.ú. Boleboř.

15/4/ZM/2011- Bezúplatný převod pozemku p.č. 6/1 v k.ú. Červený Hrádek

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemku p.č. 6/1 v k.ú. Červený Hrádek o výměře 9560 m2 od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Jirkova.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

smlouvu č. 19/2010 o bezúplatném převodu pozemku p.č. 6/1 v k.ú. Červený Hrádek a to včetně schvalovací doložky.

16/4/ZM/2011- Bezúplatný převod pozemku p.č. 977 v k.ú. Jirkov + smlouva č. 13/2011

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemku p.č. 977 v k.ú. Jirkov o výměře 5127 m2 od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Jirkova

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

smlouvu č. 13/2011 o bezúplatném převodu pozemku p.č. 977 v k.ú. Jirkov včetně schvalovací doložky.

17/4/ZM/2011- Bezúplatný převod pozemku p.č. 3993/3 v k.ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

převod pozemku p.č. 3993/3 v k.ú. Jirkov o výměře 3 m2 od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Jirkov

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

smlouvu č. 15/2011 o bezúplatném převodu pozemku p.č. 3993/3 v k.ú. Jirkov a to včetně schvalovací doložky.

18/4/ZM/2011- Převod pozemku - Pozemkový fond

Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemku p.č. 3692/4 ostatní plocha o výměře 2215 m2 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky ve správě Pozemkového fondu České republiky, IČ 45797072 se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 dle zákona č. 95/1999 Sb. na město Jirkov.

19/4/ZM/2011- Převod pozemku p.č.4786 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

úplatný převod pozemku p.č.4786 trvalý travní porost o výměře 243 m² v k.ú. Jirkov z majetku ve vlastnictví České republiky ve správě Pozemkového fondu České republiky se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 457 97 072 dle zákona č. 95/1999 Sb. za cenu dle zákona o oceňování majetku na město Jirkov.

20/4/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na části pozemku p.č. 3343/3, 3867/1, 3867/2 a 3872/6

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 3343/3, 3867/1, 3867/2 a 3872/6 v k.ú. Jirkov za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav vodovodního a kanalizačního řadu ve prospěch společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. (IČ 49099469) se sídlem Přítkovská 1689, Teplice na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50 Kč/bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

21/4/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 3670/67, 3670/70 a 4761/40 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 3670/67, 3670/70 a 4761/40 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav kabelového vedení NN včetně kabelových spojek NN a přípojkové skříně v pilíři a to v rámci stavby "Jirkov, Školní, ppč. 4761, kabel NN". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín a to na dobu životnosti stavby garáží, kterým bude přípojka sloužit. Smluvní cena za zřízení věcného břemene je stanovena na 50,-- Kč za každý započatý bm s tím, že výše jednorázové úhrady bude určena geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

22/4/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 3724/1

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 3724/1 v k.ú. Jirkov práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav distribuční soustavy elektřiny včetně jejich součástí a příslušenství ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, se sídlem Děčín IV - Teplická 874/8, Děčín na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50,- Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

23/4/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na p.p.č. 4611 v k.ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-ruší

usnesení č. 15/20/Z/2009 ze dne 24.6.2009.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 4611 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav kabelu (přípojky) NN v rámci akce "Jirkov, Pod Vodárnou, ppč. 4619, kabel NN". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín na dobu životnosti stavby a v rozsahu geometrického plánu č. zak. 2496-865/2007, který je nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene. Cena věcného břemene byla stanovena na 500,-- Kč + DPH dle platných právních předpisů. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

24/4/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 7, 23/2 a 970/1 v k.ú. Březanec

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 7, 23/2 a 970/1 v k.ú. Březanec za účelem umístění, údržby a oprav inženýrských sítí (kanalizace, voda, NN, veřejné osvětlení) pro 6 rodinných domů. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy STRIX Chomutov, a.s. se sídlem 28.října 1081, Chomutov a to na dobu životnosti plánovaných rodinných domů. Věcné břemeno se zřizuje za smluvní cenu 50,-- Kč za každý započatý bm. Výše jednorázové úhrady bude stanovena geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

25/4/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 3482/8 v k.ú. Jirkov ve prospěch města Jirkova

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení bezúplatného věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemky parcelních čísel 3482/9, 3482/11 vše k.ú. Jirkov, ve prospěch vlastníka pozemků parcelních čísel 3482/8, 2921 vše k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

26/4/ZM/2011- Prodej hájenky Svahová

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej hájenky na Svahové - objekt čp.31 na pozemku st.p.č.36 v k.ú.Svahová o výměře 665 m² - zastavěná plocha a nádvoří včetně tohoto pozemku, objekt na pozemku st.p.č.74 v k.ú.Svahová o výměře 70 m² - zastavěná plocha a nádvoří včetně tohoto pozemku, pozemek st.p.č.73 v k.ú.Svahová o výměře 79 m² - zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště, pozemek p.č.130/2 v k.ú.Svahová o výměře 1041 m² - ostatní plocha - manipulační plocha a pozemek p.č.130/3 v k.ú.Svahová o výměře 50 m² - ostatní plocha - zeleň za účelem bydlení za smluvní kupní cenu 1.114.525,-Kč.

27/4/ZM/2011- Prodej garáže Na Borku - garáž č.12

I. Zastupitelstvo města-revokuje

usnesení č.35/2/ZM/2011 bod II. - garáž č.12 ze dne 16.2.2011

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej garáže č.12 včetně zastavěného pozemku p.č.4761/52 v k.ú.Jirkov - zastavěná plocha a nádvoří za cenu 140.000,-Kč vč. DPH.

28/4/ZM/2011- Prodej hrobky č. 42/1

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej hrobky č. 42 v oddělení 1 na hřbitově v Zaječické ulici dle předložené zprávy.

29/4/ZM/2011- Návrh na změnu katastrální hranice Jirkov - Jindřišská

Zastupitelstvo města-schvaluje

navrhovanou změnu katastrální hranice mezi k.ú. Jirkov a k.ú. Jindřišská, kdy pozemek p.č. 4751/2 v k.ú. Jirkov bude sloučen do stavební parcely č. 54/2 v k.ú. Jindřišská.

30/4/ZM/2011- Zrušení předkupního práva k pozemku p.č. 782/2 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-neschvaluje

zrušení předkupního práva, které bylo zřízeno ve prospěch města Jirkova k pozemku p.č. 782/2 v k.ú. Jirkov.

31/4/ZM/2011- Revokace usnesení ZM č. 18/2/ZM/2011

Zastupitelstvo města-revokuje

své usnesení č. 18/2/ZM/2011 ze dne 16.02.2011

32/4/ZM/2011- Odvolání k usnesení zastupitelstva města č. 20/2/ZM/2011 ze dne 16.2.2011

Zastupitelstvo města-potvrzuje

své usnesení č. 20/2/ZM/2011 ze dne 16.2.2011.

33/4/ZM/2011- Prodej bytových jednotek - změny

Zastupitelstvo města-schvaluje

změny v prodeji bytových jednotek, které již byly schváleny zastupitelstvem města:

1. Hornická 1277- cena bez pozemku
cena bytu 21 420,- Kč
2. Vinařická 1290 - parcela č. 3815 - výměra 204 m² (pod čp. 1289)
parcela č. 3816 - výměra 205 m² (pod čp. 1290)
cena bytu včetně podílu na pozemcích 40 920,- Kč
3. Vinařická 1294 - parcela č. 4019 - výměra 206 m² (pod čp. 1293)
parcela č. 4020/1 - výměra 101 m² (pod čp. 1294)
parcela č. 4020/2 - výměra 105 m² (pod čp. 1294)
cena bytu včetně podílu na pozemcích 41 728,- Kč
4. SNP čp. 1631 - cena bez pozemku
cena bytu 79 000,- Kč
5. Krušnohorská 1656 - cena bez pozemku
cena bytu 100 200,- Kč
6. Krušnohorská 1657 - cena bez pozemku
cena bytu 65 500,- Kč
7. K. Marxe 1677 - cena bez pozemku
cena bytu 81 500,- Kč
8. G. Svobody 1707 - cena bez pozemku
cena bytu 61 200,- Kč
9. G. Svobody 1713 - cena bez pozemku
cena bytu 33 100,- Kč
10. G. Svobody 1715 - cena bez pozemku
cena bytu 33 100,- Kč

11. G. Svobody 1720 - parcela č. 4274/2 - výměra 217 m² (pod čp. 1720)
parcela č. 4274/3 - výměra 217 m² (pod čp. 1721)
cena bytu včetně podílu na pozemcích 36 300,- Kč

34/4/ZM/2011- Návrh I. části dotace sportovním organizacím

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí dotace:

- a) TJ VČSA Ervěnice ve výši 187 343,- Kč
- b) Lyžařský klub Slovan Jirkov ve výši 90 827,- Kč
- c) I. Sportovní klub Jirkov ve výši 95 098,- Kč
- d) Tenisový klub Jirkov ve výši 97 044,- Kč
- e) Volejbalový klub Ervěnice ve výši 198 260,- Kč
- f) Fotbalový klub Jirkov - Kyjice ve výši 50 216,- Kč
- g) Klub stolního tenisu Jirkov ve výši 31 322,- Kč

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

smlouvy o poskytnutí dotací uzavřené mezi městem Jirkov, zastoupeným starostou města Bc. Radkem Štejnarem a jednotlivými sportovními kluby v předloženém znění

III. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

připravit návrh nových zásad na poskytování finančních dotací sportovním organizacím ve městě Jirkov

T: 14.09.2011

35/4/ZM/2011- Dotace na činnost OS Prohandicap

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí dotace na činnost OS Prohandicap na rok 2011 ve výši 98 000,- Kč

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace na činnost OS Prohandicap na rok 2011 ve výši 98 000,- Kč v předloženém znění

36/4/ZM/2011- Půjčky z FRBmJ 2011

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

výsledky výběrového řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Jirkova pro rok 2011

II. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

novelizovat zásady pro poskytování půjček z FRBmJ od roku 2012

37/4/ZM/2011- IPRM - přesun prostředků

Zastupitelstvo města-schvaluje

přesun finančních prostředků ve výši 20 000 000,- Kč v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Jirkova - Prostor k životu z priority 5.2b do priority 5.2a

38/4/ZM/2011- Žádost o dotaci na projekt Město Jirkov - nově objevený turistický cíl

I. Zastupitelstvo města-revokuje

své usnesení č. 34/3/ZM/2011 ze dne 30.03.2011

II. Zastupitelstvo města schvaluje

1) podání žádosti o dotaci do 21. výzvy v rámci ROP NUTS II Severozápad, prioritní osa 4 Udržitelný rozvoj cestovního ruchu, oblast podpory 4.3 Podpora marketingu, tvorby a rozvoje produktů cestovního ruchu na projekt Město Jirkov - nově objevený turistický cíl, celkové náklady projektu činí 6 154 480 Kč včetně DPH.

2) zajištění financování projektu Město Jirkov - nově objevený turistický cíl v celkové výši 6 154 480 Kč včetně DPH. Finanční zajištění tohoto předfinancování bude kryté z finančních prostředků města Jirkova a to ve výši 100% nákladů projektu, tj. 6 154 480 Kč včetně DPH. Výše spolufinancování projektu bude minimálně 15% celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 923 172,- Kč.

39/4/ZM/2011- Zpráva o činnosti KVIZ, p.o. za rok 2010

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o činnosti KVIZ, p.o. za rok 2010

40/4/ZM/2011- Činnost Městského úřadu Jirkov za rok 2010.

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Městského úřadu v Jirkově za rok 2010.

41/4/ZM/2011- Programový plán Zastupitelstva města Jirkova

Zastupitelstvo města-schvaluje

Programový plán Zastupitelstva města na volební období 2011 - 2014.

42/4/ZM/2011- Zpráva z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zápis a příslušná usnesení z jednání finančního výboru uskutečněného dne 27.4.2011.

43/4/ZM/2011- Zpráva z jednání kontrolního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zápisy ze zasedání kontrolního výboru ve dnech 6.4.2011 a 27.4.2011 a zprávu o provedené kontrole správy zařízení "Areál sportu a volného času".

II. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

vyjít ze závěrů kontrolního výboru a zajistit odstranění nedostatků dle připomínek

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

předložený "Jednací řád kontrolního výboru zastupitelstva města Jirkova"

44/4/ZM/2011- Bytové jednotky v Březenci

Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

zabývat se zlepšením situace v lokalitě Březenc

45/4/ZM/2011- Kontrola plnění usnesení z 2. a 3. ZM

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z 2. a 3. ZM

46/4/ZM/2011- Zpráva o činnosti RM č. 11 - 14/11

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o činnosti RM č. 11 - 14/11

47/4/ZM/2011- Dopis zmocněnce Mysliveckého sdružení Telč 1 a drobných vlastníků pozemků v HS Jindřišská

Zastupitelstvo města-potvrzuje

usnesení rady města č. 30/14/RM/2011

Libor Duchoň v.r.
ověřovatel zápisu

Josef Urban v.r.
ověřovatel zápisu

otisk razítka

Bc. Štejnár Radek v.r.
starosta města

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.