

USNESENÍ

3. zasedání Zastupitelstva města Jirkov
konané dne 30.03.2011 v zasedací místnosti MěÚ

1/3/ZM/2011- Odpisový plán na rok 2011

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

odpisový plán na rok 2011 u těchto příspěvkových organizací: ZŠ Budovatelů, ZŠ Studentská, ZŠ Krušnohorská, Dům dětí a mládeže, Základní škola umělecká, Mateřská škola, MěÚSS, Lesy města Jirkova a KVIZ Jirkov, v navrhované výši dle předložené zprávy.

2/3/ZM/2011- Rozpočtová opatření č. 1 - 11

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 1 - 3 a č. 6 - 10.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

rozpočtová opatření č. 4 - 5 a č. 11.

3/3/ZM/2011- Hodnocení činnosti Lesů města Jirkova, p.o.

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o činnosti Lesů města Jirkova, p.o. za rok 2010.

4/3/ZM/2011- Aktualizace Zásad na uplatňování zakázek realizovaných městem

Zastupitelstvo města-schvaluje

znění Zásad na uplatňování zakázek na akce realizované městem Jirkov, příspěvkovými organizacemi zřízenými městem, Podnikem služeb Jirkov, s.r.o. a Městskou majetkovou Jirkov, s.r.o. realizovaných dle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách s účinností ode dne schválení.

5/3/ZM/2011- Bezúplatný převod pozemků p.č. 3343/6, 3374/1 a 3374/2 v k.ú. Jirkov + smlouva č. 17/2011

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemků p.č. 3343/6 o výměře 16 m², p.č. 3374/1 o výměře 242 m² a p.č. 3374/2 o výměře 11 m² v k.ú. Jirkov od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Jirkova

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu č. 17/2011 včetně schvalovací doložky.

6/3/ZM/2011- Převod pozemků - Pozemkový fond

Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu ve správě Pozemkového fondu České republiky, IČ 45797072 se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 na jiné osoby dle zákona č. 95/1999 Sb. a to následujících pozemků v k.ú. Jirkov p.č.3692/1 o výměře 1793 m², p.č. 613/14 o výměře 509 m², p.č.4502/2 o výměře 1701 m² a p.č. 613/1 o výměře 1426 m² na město Jirkov.

7/3/ZM/2011- Přechod vlastnictví z města Jirkov na soukromou osobu - p.p.č. 4104 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

přechod vlastnického práva k pozemku p.č. 4104 v k.ú. Jirkov o výměře 19 m² z města Jirkov a to na základě § 872 občanského zákoníku.

8/3/ZM/2011- Dořešení majetkového vztahu k pozemku

Zastupitelstvo města-schvaluje

dořešení majetkového vztahu k pozemku p.č. 849/132 v katastrálním území Jirkov formou notářského zápisu o vydržení ve prospěch města Jirkova.

9/3/ZM/2011- Směna pozemků v k.ú. Březanec a v k.ú. Zákoutí

Zastupitelstvo města-schvaluje

směnu pozemků p.č. 501/2 o výměře 575 m², p.č. 795/4 o výměře 9825 m², p.č. 793/7 o výměře 9765 m², p.č. 784/2 o výměře 1262 m², p.č. 794/3 o výměře 4634 m² a části p.č. 783/4 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Březanec z vlastnictví M. B., bytem Chomutov do vlastnictví města Jirkova za část pozemku p.č. 205/3 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) a dále za pozemky p.č. 205/13 o výměře 11582 m², p.č. 205/16 o výměře 1 006 m² a p.č. 238/4 o výměře 10 877 m² v k.ú. Zákoutí z vlastnictví města Jirkova do vlastnictví M. B., bytem Chomutov. Na pozemku p.č. 205/13 v k.ú. Zákoutí bude zřízeno věcné břemeno práva přístupu k lokálnímu zdroji povrchové vody ve prospěch vlastníků rekreačního objektu č. ev. 54. Rozsah věcného břemene bude určen geometrickým plánem.

10/3/ZM/2011- Revokace usnesení ZM z roku 2008

Zastupitelstvo města-revokuje

své usnesení č. 9/11/Z/2008 ze dne 31.03.2008 bod I.

11/3/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na části pozemku p.č.3/1 a 897 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p. č. 3/1 a 897 v k. ú. Jirkov za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav plynárenského zařízení ve prospěch společnosti RWE Gas Net,s.r.o.(IČ 27295567) se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50 Kč/bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

12/3/ZM/2011- Zřízení věcného břemene - uložení vodovodního řadu a rozvodů O2

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1983/9, 1983/10 a 1983/11 v k.ú. Jirkov práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav vodovodního řadu a rozvodů Telefonica O2, včetně jejich součástí a příslušenství ve prospěch firmy CC Plast, s.r.o., IČ : 254667085, se sídlem Pražská 585, 430 01 Chomutov. Věcné břemeno se zřizuje v rozsahu dle GP č. 2503-26/2011 na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50,- Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů.Úhrada za zřízení věcného břemene již byla provedena.Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

13/3/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na části pozemku p.č.2865 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p. č. 2865 v k. ú. Jirkov za účelem zřízením,provozování, údržby a oprav plynárenského zařízení ve prospěch společnosti RWE Gas Net,s.r.o.(IČ: 27295567) se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem, na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50 Kč/bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

14/3/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na části pozemku p.č.2988/1,2988/3 a 3052/6 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p. č. 2988/1,2988/3 a 3052/6 v k. ú. Jirkov za účelem zřízení,provozování, údržby a oprav komunikačního zařízení ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.(IČ: 60193336) se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50 Kč/bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

15/3/ZM/2011- Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1983/1, 1983/6, 1983/11 a 1987 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemky p.č. 1987, 1983/1, 1983/6 a 1983/11 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav veřejné telekomunikační sítě ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. se sídlem Za Brumlovkou 2/266, Praha - Michle. Věcné břemeno se zřizuje na dobu životnosti veřejné telekomunikační sítě a za jednorázovou úplatu 11 250,-- Kč + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úhrady vychází z geodetického zaměření skutečného provedení stavby geometrickým plánem č. zak. 2174-14/2010. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

16/3/ZM/2011- Prodej garáže Na Borku - garáž č.14

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej garáže č.14 včetně zastavěného pozemku p.č.4761/54 v k.ú.Jirkov - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² za cenu 140.000,-Kč vč. DPH

17/3/ZM/2011- Způsob prodeje objektu čp. 372 v ulici Chomutovská

Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

postupovat podle usnesení č. 3/9/RM/2011

18/3/ZM/2011- Návrh na jmenování člena komise pro výběrová řízení

Zastupitelstvo města-schvaluje

pana Jaroslava Cingela členem komise pro hodnocení zakázek malého rozsahu a členem komise pro otevírání obálek a současně hodnotící komise pro zakázky podléhající zákonu o veřejných zakázkách.

19/3/ZM/2011- Dodatek č. 3 k 10-ti leté smlouvě s DPCHJ a.s. - MHD

Zastupitelstvo města-schvaluje

dodatek č. 3 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a úhrady prokazatelné ztráty z provozu městské hromadné dopravy pro období 01.10.2009 - 31.12.2019.

20/3/ZM/2011- Žádost o udělení výjimky z předkupního práva na byt

Zastupitelstvo města-neschvaluje

udělení výjimky z předkupního práva na byt v ulici Krušnohorská čp.1649

21/3/ZM/2011- Prodej bytových jednotek v neveřejném výběrovém řízení

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej bytových jednotek v neveřejném výběrovém řízení:

- a) byt v čp.1272 Studenstká - za cenu 41.000,-Kč
- b) byt v čp.1517 Tkalcovská - za cenu 150.000,-Kč
- c) byt v čp.1518 Tkalcovská - za cenu 144.000,-Kč
- d) byt v čp.1522 Alešova - za cenu 98.000,-Kč
- e) byt v čp.1662 Krušnohorská - za cenu 111.000,-Kč

22/3/ZM/2011- Prodej bytových jednotek - změny

Zastupitelstvo města-schvaluje

změny v prodeji bytových jednotek, které již byly schváleny zastupitelstvem města.

1. Hornická 1276 - cena bez pozemku
cena bytu 35 700 Kč
2. U Sauny čp.1515, parcela č. 849/17 - výměra 239 m² (pod čp. 1514)
parcela č. 849 - výměra 242 m² (pod čp. 1515)
cena bytu včetně podílu na pozemcích 78 050 Kč
3. Tkalcovská 1518 - parcela č. 849/14 - výměra 234 m² (pod čp.1517)
parcela č. 849 - výměra 234 m² (pod čp.1518)
cena bytu včetně podílu na pozemcích 78 950 Kč
4. Krušnohorská 1667 - parcela č. 4859 - výměra 215 m² (pod čp.1665)
parcela č. 4860 - výměra 190 m² (pod čp.1666)
parcela č. 4861 - výměra 217 m² (pod čp.1667)
cena bytu včetně podílu na pozemcích 84 750 Kč
5. K. Marxe 1677- cena bez pozemku
cena bytu 81 500 Kč
6. G. Svobody 1716 - cena bez pozemku
cena bytu 81 500 Kč
7. G. Svobody 1718 - cena bez pozemku
cena bytu 65 800 Kč.

23/3/ZM/2011- Prominutí poplatku z prodlení - dluhy na nájemném

Zastupitelstvo města-schvaluje

prominutí poplatku z prodlení ve výši 90 % při zaplacení dluhu na nájemném v měsíci dubnu 2011.

24/3/ZM/2011- Výroční zpráva MěÚSS Jirkov za rok 2010

Zastupitelstvo města-projednalo

předloženou výroční zprávu Městského ústavu sociálních služeb Jirkov za rok 2010 a tuto bere na vědomí.

25/3/ZM/2011- Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině MěÚSS Jirkov, p.o.

Zastupitelstvo města-schvaluje

s účinností od 30.3.2011 dodatek č. 2 ke Zřizovací listině ze dne 1.1.1993 o zřízení příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace se sídlem U Dubu 1562, 431 11 Jirkov vydanou v úplném znění dne 10.9.2008.

26/3/ZM/2011- Převod majetku do vlastnictví příspěvkových organizací

Zastupitelstvo města-schvaluje

s účinností od 30.3.2011 bezúplatný převod majetku ve vlastnictví města Jirkova do vlastnictví Městského ústavu sociálních služeb, škol a školských zařízení zřizovaných městem Jirkov, a to v souladu se změnou zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění zákona č. 477/2008 Sb., § 27 odst. 5 písm. a). Majetek se převádí na jednotlivé příspěvkové organizace takto:

1. Základní škola Jirkov, Budovatelů 1563, okres Chomutov v účetní hodnotě 685 925,35 Kč,
2. Základní škola Jirkov, Studentská 1427, okres Chomutov v účetní hodnotě 624 191,20 Kč,
3. Základní škola Jirkov, Nerudova 1151, okres Chomutov v účetní hodnotě 215 837,- Kč,
4. Základní škola Jirkov, Krušnohorská 1675, okres Chomutov v účetní hodnotě 1 013 651,20 Kč,
5. Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov v účetní hodnotě 317 185,10 Kč,
6. Dům dětí a mládeže Jirkov v účetní hodnotě 79 758,80 Kč,
7. Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace v účetní hodnotě 1 461 956,59 Kč,
8. Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace v účetní hodnotě 2 024 480,24 Kč.

Přesná specifikace převáděného majetku je uložena na odboru sociálních věcí a školství a příslušných příspěvkových organizací.

27/3/ZM/2011- Finanční podpora sociálních služeb

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí finanční podpory sociálních služeb a rozšíření Azylového domu pro matky s dětmi v prostorách v ul. Studentská čp. 1242, Jirkov

II. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

zajistit finanční krytí podílu města na projektu.

28/3/ZM/2011- Bezúplatný převod majetku ve vlastnictví města Jirkov do vlastnictví KVIZ Jirkov p.o.

Zastupitelstvo města-schvaluje

s účinností od 30.03.2011 bezúplatný převod majetku města Jirkov do vlastnictví příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, a to v souladu se změnou zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění zákona č. 477/2008 Sb., § 27 odstavec 5, písmena a). Převádí se majetek v účetní hodnotě 357.611,33 Kč. Přesná specifikace majetku je součástí přílohy.

29/3/ZM/2011- Činnost sportovních organizací v Jirkově za II. pololetí 2010

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o činnosti sportovních organizací v Jirkově za II. pololetí 2010

30/3/ZM/2011- Projekt Terénní sociální práce v Jirkově

Zastupitelstvo města-schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt Terénní sociální práce v Jirkově v rámci dotačního programu Podpora terénní práce pro rok 2011. Celkové náklady projektu 221.888,- Kč, dotace činí 155.321,60 Kč (70%), vlastní náklady pak 66.566,40 Kč (30%)

31/3/ZM/2011- IPRM Jirkov - výběr projektů - výzva č. 5

Zastupitelstvo města-schvaluje

zařazení projektů dle seznamu do IPRM Jirkov - Prostor k životu - 5. výzva

32/3/ZM/2011- IPRM Jirkov - výběr projektů - kontinuální výzva č. 2

Zastupitelstvo města-schvaluje

zařazení projektu "IPRM Lokalita č. 1 Na Borku" do Integrovaného plánu rozvoje města Jirkova - Prostor k životu.

33/3/ZM/2011- Monitorovací zpráva IPRM Jirkov - Prostor k životu za rok 2010

Zastupitelstvo města-schvaluje

Monitorovací zprávu IPRM Jirkov - Prostor k životu za rok 2010.

34/3/ZM/2011- Žádost o dotaci na projekt Město Jirkov - nově objevený turistický cíl

Zastupitelstvo města-schvaluje

podání žádosti o dotaci do 21. výzvy v rámci ROP NUTS II Severozápad, prioritní osa 4 Udržitelný rozvoj cestovního ruchu, oblast podpory 4.3 Podpora marketingu a tvorby a rozvoje produktů cestovního ruchu na projekt "Město Jirkov - nově objevený turistický cíl". Celkové náklady projektu činí 6 154 480,- Kč, z toho vlastní podíl žadatele ve výši 15 % uznatelných nákladů činí částku 923 172,- Kč.

35/3/ZM/2011- Žádost o dotaci v rámci výzvy Nadace Proměny

Zastupitelstvo města-schvaluje

podání žádosti o dotaci do Nadace Proměny na projekt Zóna aktivního odpočinku v lokalitě Olejomlýnského parku v Jirkově. Předpokládané celkové náklady na realizaci projektu činí 28 503 514,80 Kč, z toho vlastní podíl žadatele 3 503 514,80 Kč (12,1% z celkových nákladů).

36/3/ZM/2011- Zpráva o dotačních projektech

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o dotačních projektech za období září 2010 - březen 2011

37/3/ZM/2011- 11. Změna územního plánu sídelního útvaru Chomutov Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

Návrh 11. Změny územního plánu sídelního útvaru Chomutov Jirkov s jeho odůvodněním

II. Zastupitelstvo města-vydává

11.Změnu územního plánu sídelního útvaru Chomutov Jirkov formou opatření obecné povahy.

38/3/ZM/2011- Pořízení územního plánu města Jirkova

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

pořízení územního plánu města Jirkova

II. Zastupitelstvo města-pověřuje

pana Stanislava Moutelíka osobou z řad zastupitelů určenou ke spolupráci s pořizovatelem při přípravě a projednávání jednotlivých fází pořizování územního plánu.

39/3/ZM/2011- Dohoda o součinnosti mezi ZM a SDH Jirkov na rok 2011

Zastupitelstvo města-potvrzuje

dohodu mezi Zastupitelstvem města a Sborem dobrovolných hasičů Jirkov na rok 2011.

40/3/ZM/2011- Pověření oddávajícího - člen ZM Jiří Laurek

Zastupitelstvo města-pověřuje

na základě zákona č. 91/1998 Sb., zákona o rodině, ve znění pozdějších předpisů, člena zastupitelstva pana Jiřího Laureka k uzavírání manželství před Městským úřadem Jirkov.

41/3/ZM/2011- Zastupování města ve společnostech s majetkovou účastí města

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

v souladu s ustanovením § 84 odst.2 písm.g) zákona o obcích, následující zástupce města na jednáních valných hromad uvedených obchodních společností:

Severočeská vodárenská společnost, a.s. Teplice Bc. Radka Štejnara,

Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova, a.s. p. Stanislava Moutelíka.

II. Zastupitelstvo města-navrhuje

v souladu s ustanovením § 84 odst.2 písm.h) zákona o obcích, zástupce města Jirkova do ostatních orgánů obchodních společností s majetkovou účastí města a to za **člena**

představenstva Dopravního podniku měst Chomutova a Jirkova, a.s. pana Bc. Radka

Štejnara a **člena dozorčí rady Dopravního podniku měst Chomutova a Jirkova, a.s.** pana Jiřího Sadílka.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

zastupitelnost delegovaných osob na jednání valných hromad výše uvedených obchodních společností s majetkovou účastí města Jirkova.

IV. Zastupitelstvo města-schvaluje

s použitím ustanovení § 84, odst.4) zákona o obcích, zástupce města Jirkova na jednáních valných hromad a ostatních orgánů následujících subjektů:

Euroregion Krušnohoří Bc. Radka Štejnara, Severočeské sdružení měst a obcí
p. Stanislava Moutelíka.

42/3/ZM/2011- Strategický plán lokálního partnerství Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

Strategický plán lokálního partnerství Jirkov, který je součástí Komunitního plánu sociálních služeb ve městě Jirkově.

43/3/ZM/2011- Zpráva z jednání finančního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zápisy a příslušná usnesení z jednání finančního výboru uskutečněných ve dnech 23. 2. 2011, 16. 3. 2011 a 29.3.2011

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

- a) Jednací řád finančního výboru zastupitelstva města Jirkova,
- b) předložený plán práce finančního výboru ZM na období březen - prosinec roku 2011

III. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

vyjít ze zjištění finančního výboru při kontrole, kterou provedl ve věci plnění smlouvy o dotaci na pořízení rolby v Lyžařském klubu Slovan, a vymezit taková opatření, která zamezí opakování podobných postupů.

44/3/ZM/2011- Zpráva z jednání kontrolního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zápis ze zasedání kontrolního výboru ze dne 9.3.2011

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

předložený "Plán práce kontrolního výboru na rok 2011"

III. Zastupitelstvo města-ukládá

předsedovi kontrolního výboru

vypracovat a předložit zastupitelstvu města návrh Jednacího řádu kontrolního výboru

Termín: 11.5.2011

45/3/ZM/2011- Kontrola plnění usnesení z 2. ZM

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z 2. ZM

46/3/ZM/2011- Zpráva o činnosti RM č. 4 - 10/2011

Zastupitelstvo města-bere na vědomí
ústní zprávu o činnosti RM č. 4 - 10/2011

Jiřina Dufková v.r.
ověřovatel zápisu

Michal Batrin v.r.
ověřovatel zápisu

otisk razítka

Bc. Štejnár Radek v.r.
starosta města

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.