

PŘEHLED USNESENÍ
23. zasedání Zastupitelstva města Jirkov dne 18.9.2013

1/23/ZM/2013 - Rozbor hospodaření města Jirkova za 1. pololetí roku 2013

Zastupitelstvo města-schvaluje

Rozbor hospodaření města Jirkova za 1. pololetí roku 2013.

2/23/ZM/2013 - Rozpočtová opatření č. 39-49

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

rozpočtová opatření:

RO č. 39 - OVSVV - interní přesuny rozpočtu (nad 500 tis. Kč) ve výši 1.240 tis. Kč,

RO č. 40 - Městská policie - navýšení rozpočtu za pojistnou událost ve výši 52,9 tis. Kč.

RO č. 41 - Dotace z KÚ na výdaje JSDH ve výši 21 tis. Kč.

RO č. 42 - Dotace SFŽP a MŽP - realizace úspor energií ZŠ Budovatelů, Jirkov ve výši 4.172,9 tis. Kč.

RO č. 43 - Dotace z ministerstva školství pro ZŠ Krušnohorská, Jirkov ve výši 1.356,3 tis. Kč.

RO č. 44 - Přijatý dar na financování Mysliveckého plesu města Jirkova ve výši 5 tis. Kč.

RO č. 45 - Interní přesun v rámci rozpočtu města ve výši 60 tis. Kč.

RO č. 46 - Dotace z Ministerstva vnitra Program prevence kriminality ve výši 144 tis. Kč.

RO č. 47 - SFŽP a MŽP Dotace Projekt obnova porostů ve výši 1.450,2 tis. Kč.

RO č. 48 - Přijatý dar od Vršanské uhelné, a.s. ve výši 600 tis. Kč.

RO č. 49 - Dot. SFŽP Realizace úspor energií ZŠ Budovatelů 3. část ve výši 46,6 tis. Kč.

3/23/ZM/2013 - Navýšení odpisového plánu příspěvkových organizací MěÚSS, LMJ, KVIZ

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

a) Navýšení odpisového plánu na rok 2013 u příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb Jirkov o celkovou částku 29.473 Kč.

b) Navýšení odpisového plánu na rok 2013 u příspěvkové organizace Lesy města Jirkova o celkovou částku 47.995,40 Kč.

c) Navýšení odpisového plánu na rok 2013 u příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov o celkovou částku 89.804 Kč.

4/23/ZM/2013 - Nabídka na odkoupení části pozemku p.č. 1008/1 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-neschvaluje

odkoupení části pozemku p.č. 1008/1 v k.ú. Jirkov o výměře cca 1368 m2 za smluvní cenu 200 Kč/m2 od TJ VČSA Ervěnice, o.s., a to z důvodu nevyužitelnosti nabízeného pozemku.

5/23/ZM/2013 - Záměr prodeje části pozemku p.č. 1983/3 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat část pozemku p.č. 1983/3 o výměře přibližně 500 m2 v k.ú. Jirkov za účelem rozšíření zázemí k domu.

6/23/ZM/2013 - Záměr prodeje pozemku p.č. 3158/3 a části 3157/10 a 3158/4 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 3158/3 o výměře 51 m2 a části 3157/10 o výměře přibližně 113 m2 a 3158/4 o výměře přibližně 65 m2 v k.ú. Jirkov za účelem využití zázemí k provozovně.

7/23/ZM/2013 - Prodej pozemku p.č. 391 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 391 o výměře 286 m2 v k.ú. Jirkov za účelem vypořádání vlastnictví pozemku pod stavbou panu Waldemaru G., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu 250 Kč/m2 + náklady spojené s prodejem.

8/23/ZM/2013 - Prodej části pozemku p.č. 2009/1 v k.ú. Jirkov - I.

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2009/1 (dle GP č. zak. 2733-82/2013 se jedná o pozemek p.č. 2009/27) v k.ú. Jirkov o výměře 34 m2 za účelem majetkoprávního vypořádání nájezdu ke garážím manželům Romanovi a Daně Š., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu 7.100 Kč.

9/23/ZM/2013 - Prodej části pozemku p.č. 2009/1 v k.ú. Jirkov - II.

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2009/1 (dle GP č. zak. 2733-82/2013 se jedná o pozemek p.č. 2009/35) v k.ú. Jirkov o výměře 14 m2 za účelem majetkoprávního vypořádání nájezdu ke garáži manželům Zdeňkovi a Marii I., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu 2. 900 Kč.

10/23/ZM/2013 - Prodej části pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2835/1 v k.ú. Jirkov o výměře přibližně 60 m2 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využití nájezdu ke garážím ideální polovinu manželům Natálii a Jiřímu K., bytem Jirkov a ideální polovinu Jindřichu P., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu 250 Kč/m2 včetně zpevněné plochy na tomto pozemku za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

11/23/ZM/2013 - Prodej pozemku p.č. 3157/8 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3157/8 o výměře 256 m2 v k.ú. Jirkov za účelem využití zahrady u domu manželům Jozefu a Karle T., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu 200 Kč/m2 + náklady spojené s prodejem.

12/23/ZM/2013 - Prodej části pozemku p.č. 121/1 v k.ú. Červený Hrádek

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 121/1 v k.ú. Červený Hrádek (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem využívání zázemí domu čp. 57 a zahrady panu Stanislavu P., bytem Jirkov a to za smluvní cenu 200 Kč/m2 + náklady spojené s prodejem.

13/23/ZM/2013 - Prodej pozemku p.č. 25 v k.ú. Jindřišská

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 25 v k.ú. Jindřišská o výměře 155 m2 za účelem využívání zázemí k rekreačnímu objektu čp. 21 v k.ú. Jindřišská paní Ivaně M., bytem Chomutov za smluvní kupní cenu 32.200 Kč.

14/23/ZM/2013 - Revokace usnesení ZM č. 7/11/ZM/2012

Zastupitelstvo města-revokuje

své usnesení č. 7/11/ZM/2012 ze dne 16.05.2012 ve znění usnesení č. 15/14/ZM/2012 ze dne 19.09.2012.

15/23/ZM/2013 -Bezúplatný převod pozemků p.č. 4 a 5 v k.ú. Červený Hrádek

Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemků p.č. 4 a 5 v k.ú. Červený Hrádek ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111 do vlastnictví města Jirkova a smlouvu č. 153/2013 o bezúplatném převodu nemovitosti včetně schvalovací doložky.

16/23/ZM/2013 - Bezúplatný převod pozemku p.č. 841 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemku p.č. 841 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111 do vlastnictví města Jirkova a smlouvu č. 156/2013 o bezúplatném převodu nemovitosti včetně schvalovací doložky.

17/23/ZM/2013 - Bezúplatný převod pozemků p.č. 4473/2 a 4478/2 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemků p.č. 4473/2 a 4478/2 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO 69797111 do vlastnictví města Jirkova a smlouvu č. 145/2013 o bezúplatném převodu nemovitosti včetně schvalovací doložky.

18/23/ZM/2013 - Zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1656 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1656 k. ú. Jirkov práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav kabelového vedení NN , přípojkové pojistkové skříňe v pilíři včetně jejich součástí a příslušenství ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatou 50,- Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby popřípadě vydáním souhlasu s užíváním stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

19/23/ZM/2013 - Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2235/2 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-neschvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu na pozemek p.č. 2235/2 v k.ú. Jirkov za účelem zajištění přístupu k prodejně smíšeného zboží v domě čp. 1137.

20/23/ZM/2013 - Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2574/1 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 2574/1 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav plynové přípojky v rámci připojení čp. 726 na veřejný plynovod. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch manželů Ladislava a Zdeňky K., bytem Chomutov a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady bude stanovena dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do doby kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

21/23/ZM/2013 - Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 3961/2 a 4005/2 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva přístupu a příjezdu na pozemky p.č. 3961/2 a 4005/2 v k.ú. Jirkov za účelem umístění, údržby a oprav přípojky NN v rámci akce "Jirkov, ppč. 4005/1, kNN, Bartoňová, 1x OM". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (IČO 24729035), se sídlem Teplická 874/8, Děčín a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření skutečného provedení stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

22/23/ZM/2013 - Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 597/1, 618/1, 705/1, 711 v k.ú. Březanec

Zastupitelstvo města-neschvaluje

zřízení věcného břemene práva přístupu a příjezdu na pozemky p.č. 597/1, 618/1, 705/1 a 711 v k.ú. Březanec za účelem umístění, údržby a oprav inženýrských sítí v rámci akce "Inženýrské sítě a komunikace pro výstavbu RD, k.ú. Březanec" ve prospěch firmy KROSS REAL, s.r.o., IČO 24227013 se sídlem Nekvasilova 625/2, Praha.

23/23/ZM/2013 - Zřízení věcných břemen na částech pozemku p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva přístupu a příjezdu na pozemek p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí za účelem umístění, údržby a oprav odtoku od domácí ČOV se zaústěním do vodního toku. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch manželů Petry a Pavla S., bytem Chomutov a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva přístupu a příjezdu na pozemek p.č. 11/1 v k.ú. Zákoutí za účelem umístění, údržby a oprav odtoku od domácí ČOV se zaústěním do vodního toku. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch pana Jana S. a paní Gabriely Z., bytem Praha a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50 Kč za každý započatý bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úhrady bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

24/23/ZM/2013 - Revokace usnesení ZM ze dne 19.9.2012 a ze dne 19.12.2012

I. Zastupitelstvo města-revokuje

usnesení č. 10/14/ZM/2012 ze dne 19.09.2012 a usnesení č. 12/16/ZM//2012 ze dne 19.12.2012.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu na pozemek p.č. 3893/59 v k.ú. Jirkov za účelem přístupu na pozemky p.č. 3893/60 a p.č. 3893/61 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje na základě geometrického plánu č. zak. 2674-236/2012 a ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 3893/60 a pozemku p.č. 3893/61 v k.ú. Jirkov. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena současně s kupní smlouvou pro manžele Jiřího a Moniku H. dle usnesení zastupitelstva města č. 7/15/ZM/2012 - bod II. ze dne 07.11.2012.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu na pozemek p.č. 3893/60 v k.ú. Jirkov za účelem přístupu na pozemek p.č. 3893/61 v k.ú. Jirkov. Věcné břemeno se zřizuje na základě geometrického plánu č. zak. 2674-236/2012 a ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 3893/61 v k.ú. Jirkov.

25/23/ZM/2013 - Návrh na zrušení předkupních práv u prodaných bytových jednotek

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

předčasné ukončení předkupních práv u všech bytových jednotek prodaných městem Jirkov formou návrhu na výmaz předkupních práv.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

Vnitřní předpis č. 16/2013 Zásady pro pronájmy a prodeje nemovitostí ve městě Jirkově.

26/23/ZM/2013 - Obecně závazná vyhláška č. 11/2013

Zastupitelstvo města-vydává

Obecně závaznou vyhlášku č. 11/2013 k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství dle předložené zprávy.

27/23/ZM/2013 - Zpráva o činnosti Městské policie Jirkov za 1. pololetí roku 2013

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

zprávu o činnosti Městské policie Jirkov za 1. pololetí roku 2013.

II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o bezpečnostní situaci územního odboru Policie ČR Chomutov.

28/23/ZM/2013 - Žádost o dotaci na projekt Realizace úspor energií Mateřská škola Studentská 1318, Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje
navýšení rozpočtu odboru vnitřní správy a vztahů k veřejnosti o 120.000 Kč v rámci projektu Realizace úspor energií Mateřská škola Studentská 1318, Jirkov - úhrada za zpracování žádosti o dotaci dle předložené cenové nabídky DPU REVIT s.r.o. Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1.

29/23/ZM/2013 - Rozpočtové opatření č. 50

Zastupitelstvo města-schvaluje

a) rozpočtové opatření

RO č. 50 OVSVV Realizace úspor energií MŠ Studentská - žádost o dotaci ve výši 120 tis. Kč.

b) financovat navýšení rozpočtu OVSVV o částku 120 tis. Kč z Fondu rezerv a rozvoje.

30/23/ZM/2013 - Dohoda o spolupráci mezi městem Jirkov a městem Bátorýtereny v Maďarsku

Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření Dohody o spolupráci mezi městem Jirkov a městem Bátorýtereny v Maďarsku.

31/23/ZM/2013 - Žádost Fotbalového klubu Jirkov - Kyjice o poskytnutí dotace na investici

Zastupitelstvo města-neschvaluje

poskytnutí dotace na investici pro Fotbalový klub Jirkov - Kyjice na prvky sloužící ke sportu z důvodu vyčerpání příslušné kapitoly - sport.

32/23/ZM/2013 - Zpráva z jednání kontrolního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

a) zápisy z jednání kontrolního výboru ve dnech 12.6.2013, 22.7.2013 a 26.8.2013,

b) zprávu č. 06/2013 o provedené kontrole "Dodržování smlouvy o poskytování dotací Dopravnímu podniku měst Chomutova a Jirkova, a.s.",

c) zprávu č. 07/2013 o výsledku "Prověření upozornění na možný střet zájmů v městské organizaci ONZA, a.s.", které bylo uloženo kontrolnímu výboru,

II. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

zajistit realizaci navržených opatření obsažených ve zprávě kontrolního výboru o výsledku kontroly provedené dne 19.8.2013 v ONZA, a.s. a o kontrole ve věci dodržování smlouvy uzavřené dne 22.7. 2013 O závazku veřejné služby a úhrady prokazatelné ztráty z provozu DPMCHaJ.

T: 31.10. 2013.

33/23/ZM/2013 - Zpráva z jednání finančního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávy předložené finančním výborem

II. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

vyvodit příslušné závěry z nesplnění usnesení č. 31/16/ZM/2012 v zájmu dosažení návratu neoprávněné vyplacené příslušné dotace.

Termín: 6.11.2013

34/23/ZM/2013 - Zpráva o činnosti Rady města Jirkova č. 25-30/2013

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o činnosti Rady města Jirkova č. 25-30/2013.

35/23/ZM/2013 - Kontrola plnění usnesení z předchozích jednání ZM

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z předchozích jednání Zastupitelstva města Jirkova.

36/23/ZM/2013 - Regulační plán města Jirkova

Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

zahájit přípravné práce na Regulačním plánu města Jirkova.

T: 31. 12. 2014

Michal Batrin

ověřovatel zápisu

Milan Rodák

ověřovatel zápisu

Ing. Štejnár Radek

starosta města

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.