

PŘEHLED USNESENÍ

17. zasedání Zastupitelstva města Jirkov dne 13.2.2013

1/17/ZM/2013 - Rozpočtová opatření č. 53-57 z roku 2012

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

tato rozpočtová opatření:

RO č. 53 - Dotace KÚ - hospodaření v lesích ve výši 1.160.900 Kč.

RO č. 54 - KVIZ - vrácení části finanční výpomoci na projekt ve výši 432.000 Kč.

RO č. 55 - přijatý dar na financování Mysliveckého plesu roku 2012 ve výši 5.000 Kč.

RO č. 57 - OSVŠ - zapojení finančního daru z akce Advent 2012 ve výši 82.200 Kč.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

toto rozpočtové opatření:

RO č. 56 - zapojení úvěru na financování akce Výměna osvětlovacích těles ve výši 2.519.700 Kč.

2/17/ZM/2013 - Rozpočtová opatření č. 1-2 z roku 2013

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

tato rozpočtová opatření:

RO č. 1 Dotace KÚ na volbu prezidenta ČR ve výši 364.000 Kč.

RO č. 2 Městská policie - navýšení rozpočtu za pojistnou událost ve výši 12.600 Kč.

3/17/ZM/2013 - Záměr prodeje pozemku p.č. 3775/50 a části 3775/1

Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr města Jirkova prodat pozemek p.č. 3775/50 o výměře 80 m² a část pozemku p.č. 3775/1 o výměře přibližně 638 m² oba vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha v k.ú. Jirkov za účelem využití parkování u provozovny

4/17/ZM/2013 - Prodej pozemku p.č. 3450 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3450 v k.ú. Jirkov o výměře 29 m² za účelem scelení vlastnictví za smluvní kupní cenu 6.030,-- Kč.

5/17/ZM/2013 - Prodej pozemků p.č. 684/3 a 684/4 v k.ú. Březanec

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemků p.č. 684/3 o výměře 136 m² a p.č. 684/4 o výměře 108 m² v k.ú. Březanec a to za smluvní kupní cenu 50.750,-- Kč.

6/17/ZM/2013 - Prodej a směna pozemků v k.ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

směnu části pozemku p.č. 1130 o výměře 32 m² v k.ú. Jirkov z vlastnictví pana M. F., bytem Jirkov do vlastnictví města Jirkova za část pozemku p.č. 1132 o výměře 32 m² z vlastnictví města Jirkova do vlastnictví pana M. F., bytem Jirkov. Náklady spojené se směnou pozemků uhradí pan M.F.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1132 o výměře 125 m², část pozemku p.č. 1131 o výměře 140 m² a část pozemku p.č. 1125 o výměře 68 m² v k.ú. Jirkov, za účelem majetkového vypořádání užívaného pozemku panu M. F., bytem Jirkov za smluvní kupní cenu 200,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

7/17/ZM/2013 - Směna pozemků v k.ú. Březenec

Zastupitelstvo města-schvaluje

směnu pozemku p.č. 776/4 o výměře 39709 m² a pozemku p.č. 779/2 o výměře 71710 m² oba lesní pozemky v k.ú. Březenec z vlastnictví města Jirkova do vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové za pozemky České republiky s právem hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové do vlastnictví města Jirkova dle přiložené zprávy

8/17/ZM/2013 - Bezúplatný převod pozemku p.č. 2291/1 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemku p.č. 2291/1 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ: 69797111 do vlastnictví města Jirkova a schválit smlouvu č. 180/2012 o bezúplatném převodu nemovitosti včetně schvalovací doložky

9/17/ZM/2013 - Prodej bytových jednotek - změny

Zastupitelstvo města-schvaluje

změny v prodeji bytových jednotek již dříve schválených zastupitelstvem města k prodeji dle předložené zprávy.

1.změna

bytová jednotka č.20 v čp.1707 Generála Svobody - cena bez pozemku ... za cenu 33.100,-Kč

2.změna

bytová jednotka č.21 v čp.1718 Generála Svobody - cena bez pozemku... za cenu 81.700,-Kč

3.změna

bytová jednotka č.2 v čp.1279 Hornická včetně podílu na pozemcích:

pozemek p.č.3823 o výměře 203 m² (pod čp.1279)
pozemek p.č.4006/22 o výměře 6 m² (schodiště pro čp.1279)
pozemek p.č.3822 o výměře 206 m² (pod čp.1280)
pozemek p.č. 4006/21 o výměře 6 m² (schodiště pro čp.1280) ...**za cenu 42.099,-Kč**

4.změna

bytová jednotka č.7 v čp.1715 Generála Svobody - cena bez pozemku...za cenu 45.000,-Kč

10/17/ZM/2013 - Nabídka na zpětné odkoupení bytové jednotky č.1512/9 ulice 5. května

Zastupitelstvo města-neschvaluje

využití předkupního práva a nabídku paní M. K. ke zpětnému odkupu bytové jednotky č.9 v domě čp.1512 v ulici 5. května v Jirkově z důvodu existence zástavního práva na této bytové jednotce.

11/17/ZM/2013 - Prodej domu čp. 385 Mostecká ulice

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej domu čp. 385 v ulici Mostecká na pozemku p.č.1033 v k.ú. Jirkov včetně tohoto pozemku a pozemku p.č.1034 v k.ú. Jirkov - zahrada firmě K.S.I. s.r.o. se sídlem Pod Břízami 5321, Chomutov, IČ: 25038753 za cenu 801.500,- Kč.

12/17/ZM/2013 - Prodej objektu čp. 372 v ulici Chomutovská

I. Zastupitelstvo města-revokuje

znění usnesení č.14/16/ZM/2012 bod II. ze dne 19.12.2012

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej domu čp. 372 v ulici Chomutovská v Jirkově na pozemku p.č. 944/1 v k.ú.Jirkov včetně tohoto pozemku za podmínek schválených usnesením ZM č.34/6/ZM/2011 těmto nájemníkům: manželé J. H. a V. H., bytem Jirkov - podíl 76/451, manželé P. a T. H., bytem Jirkov - podíl 158/451, M. J., bytem Jirkov - podíl 112/451, M. T., bytem Most - podíl 48/451, firma PONTUS-TVS s.r.o. se sídlem Lužice 24, okr.Most, IČO 25002805 - podíl 57/451.

Podpis smlouvy o budoucí smlouvě kupní se všemi budoucími kupujícími musí být uskutečněn do 2 měsíců od usnesení zastupitelstva města. Pokud nedojde k podpisu smlouvy, bude dům nabídnut k prodeji třetím osobám jako celek.

13/17/ZM/2013 – Plán investičních akcí na rok 2013

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

plán investičních akcí na rok 2013

II.Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

připravit přehled investičních akcí, které pro rok 2013 nebyly z finančních důvodů zařazeny do plánu investic.

T. 27.3.2013

14/17/ZM/2013 – Zařazení nové investiční akce do rozpočtu města na rok 2013

Zastupitelstvo města-schvaluje

zařadit akci „Zateplení a sanace panelového domu čp. 1704, 1705 a 1706 v ul. Pionýrů“ do plánu investičních akcí pro rok 2013.

15/17/ZM/2013 - Žádost o obnovu diagnostického ultrazvukového přístroje na poliklinice Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

zařazení nové investice do rozpočtu OMMaÚI - nákup nového diagnostického přístroje na polikliniku Jirkov - v přibližné hodnotě 1,5 mil Kč vč.DPH. Skutečná cena bude stanovena na základě výsledků výběrového řízení.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

zajistit finanční prostředky na nákup diagnostického ultrazvukového přístroje pro polikliniku Jirkov
Termín: 27.3.2013

16/17/ZM/2013 - Snížení základního kapitálu PSJ s.r.o. + odkoupení majetku PSJ s.r.o.

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

1. převzít do majetku města Jirkova finanční částku v hodnotě 300.000,-Kč, u které valná hromada společnosti Podnik služeb Jirkov s.r.o., se sídlem Březanec 704, Jirkov, IČ:25020307 rozhodla o snížení základního kapitálu formou výplaty části peněžitého vkladu jedinému společníku
2. převzít do majetku města Jirkova níže uvedené nemovitosti, u kterých valná hromada společnosti Podnik služeb Jirkov s.r.o., se sídlem Březanec 704, Jirkov, IC:25020307 rozhodla o snížení základního kapitálu v hodnotě 6.000.000,-Kč formou převodu nemovitého majetku z vlastnictví společnosti do vlastnictví jediného společníka

budovy a stavby

- autodílna + kanceláře čp.704 na pozemku p.č.61 v k.ú. Březanec
- zámečnická dílna č.evid.385 na pozemku p.č.73 v k.ú. Březanec
- sklad posypu č.evid.386 na pozemku p.č.72 v k.ú. Březanec
- přístřešek na garážování č.evid.424 na poz. p.č.62 v k.ú. Březanec
- sklad č.evid.2003 na pozemku p.č.75/48 a 75/49 v k.ú. Březanec
- vrátnice - mobilní buňka - jiná stavba bez čp./č.evid. na pozemku p.č.71 v k.ú. Březanec
- patrové garáže Vinařická - budova bez čp./č.evid.na pozemcích p.č. 3820/16, 3820/17, 3820/22, 3820/23, 3820/24, 3820/25, 3820/26, 3820/27 a 3820/28 v k.ú. Jirkov
- trasy vodovodů a kanalizace areálu Podniku služeb Jirkov s.r.o.

pozemky v k.ú.Březanec

- p.č.71 v k.ú.Březanec - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 162 m²
- p.č.72 v k.ú.Březanec - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 312 m²
- p.č.85 v k.ú.Březanec - ostatní plocha o výměře 37 m²

pozemky v k.ú.Jirkov

- p.č.3820/16 v k.ú.Jirkov - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 378 m²
- p.č.3820/17 v k.ú.Jirkov - zast. plocha a nádvoří o výměře 283 m²

p.č.3820/23 v k.ú.Jirkov - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 79 m²

p.č.3820/25 v k.ú.Jirkov - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 65 m²

p.č.2820/27 v k.ú.Jirkov - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m²

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

odkoupení teplofikace areálu PSJ - vedení horkovodu a samostatná jednotka výměníku tepla umístěná v budově čp.704 Březanec za cenu 438.587,-Kč vč.DPH od Podniku služeb Jirkov s.r.o. se sídlem Březanec 704, Jirkov, IC: 25020307.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

odkoupení pozemků p.č.614/5, p.č.614/6, p.č.614/7, p.č.614/8 a p.č.616/1 vše v k.ú.Nové Sedlo nad Bílinou za cenu 113.630,-Kč od Podniku služeb Jirkov s.r.o. se sídlem Březanec 704, Jirkov, IČ: 25020307.

IV. Zastupitelstvo města-schvaluje

navýšení rozpočtu OMMaUI o celkovou částku 552,3 tis Kč určenou na nákup pozemků a teplofikace od Podniku služeb Jirkov s.r.o.

V. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

zajistit finanční prostředky na nákup pozemků a teplofikace od Podniku služeb Jirkov s.r.o.

Termín: 27.3.2013

17/17/ZM/2013 - Převod majetku do vlastnictví - LMJ

Zastupitelstvo města-schvaluje

s účinností od 13.2.2013 bezúplatný převod majetku ve vlastnictví města Jirkova v celkové účetní hodnotě 1.295.095,10 Kč do vlastnictví příspěvkové organizace Lesy města Jirkova, a to v souladu se zákonem č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

18/17/ZM/2013 - Obecně závazná vyhláška č. 1/2013 O zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Zastupitelstvo města-schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 O zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství včetně doplnění v bodě 8 – prostor za KD až k výměníkové stanici a v bodě 19 slovo „panelovými“ domy se nahrazuje slovem „bytovými“ domy.

19/17/ZM/2013 - Bezúplatný převod majetku města Jirkov do vlastnictví KVIZ Jirkov p.o.

Zastupitelstvo města-schvaluje

s účinností od 13. 2. 2013 bezúplatný převod majetku města Jirkov do vlastnictví příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, a to v souladu se změnou zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění zákona č. 477/2008 Sb., § 27 odstavec 5, písmena a) zákona. Převádí se majetek v účetní hodnotě 830.729,61 Kč. Přesná specifikace majetku je součástí přílohy.

20/17/ZM/2013 - Smlouvy o poskytnutí dotace

Zastupitelstvo města-schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz Galerie Jirkov a smlouvu o poskytnutí dotace na činnost a provoz Kina Květen Jirkov.

21/17/ZM/2013 - Činnost sportovních organizací ve II. pololetí roku 2012.

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o činnosti sportovních organizací ve městě Jirkov ve II. pololetí roku 2012.

22/17/ZM/2013 - Zásady rozdělování finančních prostředků města Jirkova vyčleněných pro podporu sportovních organizací.

Zastupitelstvo města-schvaluje

Zásady rozdělování finančních prostředků města Jirkova vyčleněných pro podporu sportovních organizací s účinností od 13.2. 2013 včetně připomínek.

23/17/ZM/2013 - Zásady o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení města Jirkova.

Zastupitelstvo města-schvaluje

Zásady o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení města Jirkova s účinností od 13.2. 2013 včetně doplnění.

24/17/ZM/2013 - Fond rozvoje bydlení města Jirkova.

Zastupitelstvo města-schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Jirkova. Lhůta na podání přihlášek je od 18.2. 2013 do 18.4. 2013 (včetně).

25/17/ZM/2013 - Paušální náhrada na rok 2013

Zastupitelstvo města-schvaluje

dle § 71 odst.4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích paušální náhradu pro rok 2013 ve výši 600,- Kč/den.

26/17/ZM/2013 - Plnění programového plánu ZM - únor 2013

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

plnění programového plánu ZM - únor 2013.

27/17/ZM/2013 - Zpráva z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

- a) zápisy ze zasedání kontrolního výboru ve dnech 17.12.2012, 9.1.2013 a 30.1.2013,
- b) zprávu č. 12/2012 o provedené "Kontrolě uložených nápravných opatření, které vzešly z kontroly č. 03/2012 - Správa zařízení - Areál sportu a volného času",
- c) zprávu č. 13/2012 o provedené "Kontrolě uložených nápravných opatření, které vzešly z kontroly č. 06/2012 - Pronájem majetku města",
- d) zprávu č. 01/2013 o provedené "Kontrolě platného seznamu směrnic města Jirkova a namátkové kontrole jejich účinnosti a souladu s platnými právními předpisy".

28/17/ZM/2013 - Zpráva z jednání finančního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu předloženou finančním výborem

II. Zastupitelstvo města-doporučuje

radě města při určování dalšího postupu v poskytování příspěvků dle Zásad č. 12/2011 přihlédnout k závěrům kontroly provedené finančním výborem dne 10.12.2012 na OVSVV v této souvislosti

III. Zastupitelstvo města-ukládá

finančnímu výboru

uskutečnit nejpozději v průběhu měsíce dubna 2013 kontrolu závěrečného účtu organizace PSJ s.r.o. za rok 2012. Zprávu o výsledku provedené kontroly předložit do jednání ZM dne 22. května 2013.

T: 22.5.2013

29/17/ZM/2013 - Zpráva o činnosti RM č. 44/12 a 01-05/13

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o činnosti RM č. 44/12 a 01-05/13.

30/17/ZM/2013 - Kontrola plnění usnesení z 15. a 16. ZM

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z 15. a 16. ZM.

Josef Schottenbauer
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Procházka
ověřovatel zápisu

Ing. Štejnár Radek
starosta města

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.