

USNESENÍ

15. zasedání Zastupitelstva města Jirkov
konané dne 7.11.2012 v zasedací místnosti MěÚ

1/15/ZM/2012- 1. informativní zpráva o přípravách rozpočtu na rok 2013

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

1. informativní zprávu o přípravách rozpočtu města Jirkova na rok 2013.

2/15/ZM/2012- Rozpočtová opatření č. 37-41

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

tato rozpočtová opatření:

RO č. 37 Přijatý dar od World Invest v.o.s. pro KVIZ ve výši 5 tis. Kč.

RO č. 38 Dotace z VPS Volba prezidenta ČR ve výši 20 tis. Kč.

RO č. 39 Dotace na volby do senátu a zastupitelstev krajů ÚZ 98193 ve výši 397 tis. Kč.

RO č. 40 SFŽP a MŽP Dotace projekt Obnova porostů ve výši 312,4 tis. Kč.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

toto rozpočtové opatření:

RO č. 41 Navýšení rozpočtu OMMaUI - Obnova porostů náhradních dřevin ve výši 565,6 tis. Kč.

3/15/ZM/2012- Prodej pozemku p.č. 36 v k.ú. Březanec

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 36 v k.ú. Březanec o výměře 118 m² za účelem rozšíření zázemí plánovaného rodinného domu na pozemku p.č. 38/1 v k.ú. Březanec za smluvní kupní cenu 24 300,-- Kč.

4/15/ZM/2012- Prodej části pozemku p.č. 504 v k.ú. Březanec

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 504 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Březanec za účelem scelení vlastnictví a výstavby oplocení za smluvní kupní cenu 200,-- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (3 % odvody finančnímu úřadu + náklady na vyhotovení GP).

5/15/ZM/2012- Prodej pozemku p. č. 3251/5 v k. ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3251/5 v k.ú. Jirkov o výměře 7 m² za účelem majetkoprávního vypořádání nájezdu do garáže za smluvní kupní cenu 1.800,-- Kč.

6/15/ZM/2012- Prodej části pozemku p.č. 2835/1 v k. ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2835/1 o výměře přibližně 70 m² v k.ú.Jirkov (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem využití nájezdu k domu Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1034, ulice Bezručova, Jirkov "Devítka", se sídlem Bezručova čp. 1034, Jirkov, IČ 71186387 za smluvní kupní cenu 250,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

7/15/ZM/2012- Prodej částí pozemku p.č. 3893/1 v k.ú. Jirkov

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 3893/1 v k.ú. Jirkov (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem využívání společné přístupové komunikace k domu čp. 1102 za smluvní kupní cenu 200,-- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (3 % odvody finančnímu úřadu + náklady na vyhotovení GP).

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej části pozemku p.č. 3893/1 v k.ú. Jirkov (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) za účelem využívání zahrady a zázemí k bytu v domě čp. 1102 za smluvní kupní cenu 200,-- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (3 % odvody finančnímu úřadu + náklady na vyhotovení GP).

8/15/ZM/2012- Prodej pozemku p.č. 3919/1 a části pozemku p.č. 3916/1 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej pozemku p.č. 3919/1 o výměře 465 m² a části pozemku p.č. 3916/1 (přesná výměra bude určena geometrickým plánem) v k.ú. Jirkov za účelem využívání zahrady a zázemí k domu čp. za smluvní kupní cenu 200,-- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (3 % odvody finančnímu úřadu + náklady na vyhotovení GP).

9/15/ZM/2012- Bezúplatný převod pozemků p.č. 248/1, 389 a 506/2 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

bezúplatný převod pozemků p.č. 248/1, 389 a 506/2 v k.ú. Jirkov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ: 69797111 do vlastnictví města Jirkova a schválit smlouvu č. 136/2012 o bezúplatném převodu nemovitosti včetně schvalovací doložky.

10/15/ZM/2012- Zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1749/3 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1749/3 v k.ú. Jirkov práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav distribuční soustavy elektřiny včetně jejich součástí a příslušenství ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. IČ : 24729035 , se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50,- Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

11/15/ZM/2012- Zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 197/1 a 201/1 v k. ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 197/1 a 201/1 v k. ú. Jirkov práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav kabelového vedení NN včetně jejich součástí a příslušenství ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ : 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50,- Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací stavby popřípadě vydáním souhlasu s užíváním stavby bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

12/15/ZM/2012- Zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 4713/2, 4713/3, 4738, 4739/1, 4739/2, 4741 a 4747 v k. ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 4713/2, 4713/3, 4738, 4739/1, 4739/2, 4741 a 4747 v k. ú. Jirkov práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování a provádění údržby, revizí a oprav vodovodního a kanalizačního řadu DN včetně jejich součástí a příslušenství ve prospěch společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ : 49099469, DIČ CZ49099469 se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice v rozsahu 205 běžných metrů na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu 50,- Kč za bm + DPH dle platných právních předpisů. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí investor stavby Jiří Sadílek, Březanec.

13/15/ZM/2012- Věcné břemeno na pozemku p.č. 970/1 v k.ú. Březanec

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 970/1 v k.ú. Březanec za účelem uložení, údržby a oprav kabelu NN v kabelové chrániče v rámci akce "Jirkov, Pod Hřištěm, 23/1 - kNN - STRIX, 5x OM". Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s. (IČ: 24729035) se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly a to na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč/bm + DPH dle platných právních předpisů. Výpočet jednorázové úplaty bude vycházet z geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že před kolaudací stavby, případně před vydáním kolaudačního souhlasu bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

14/15/ZM/2012- Věcné břemeno na pozemku p.č. 1665/1 v k.ú. Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 1665/1 v k.ú. Jirkov za účelem uložení, oprav a údržby kabelového vedení v rámci akce "Jirkov, Nová farma, ppč.1729/2, kabel NN" ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s. (IČ: 24729035) se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly. Věcné břemeno se zřizuje na dobu životnosti stavby a za smluvní cenu 50,- Kč/bm + DPH dle platných právních předpisů. Výše jednorázové úplaty bude stanovena na základě geodetického zaměření skutečného provedení stavby. Do doby geodetického zaměření bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s tím, že do kolaudace stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí žadatel.

15/15/ZM/2012- Prodej bytových jednotek - změny

Zastupitelstvo města-schvaluje

změny v prodeji bytových jednotek již schválených k prodeji Zastupitelstvem města Jirkova dle předložené zprávy firmy IZ-Real s.r.o. Jirkov.

1. změna:

Tkalcovská 1516/16 včetně podílu na pozemku p.č. 849/15 v k.ú.Jirkov - výměra 237 m2 (pod čp. 1516)..... cena bytu 83 175,- Kč

2. změna:

K. Marxe - 1677/4 cena bez pozemku cena bytu 81 000,- Kč

16/15/ZM/2012- Prodej bytových jednotek ve veřejném výběrovém řízení

Zastupitelstvo města-schvaluje

prodej bytových jednotek ve veřejném výběrovém řízení dle předložené zprávy firmy IZ - Real s.r.o. Jirkov:

Byt s nájemníkem prodaný ve veřejném výběrovém řízení dne 16. 10. 2012

| Poř. číslo | Ulice | Čp. | Č.bytu | Nejnižší cena | Prodáno za | Jméno vítěze výběrového řízení |
|---------------|------------|------|--------|------------------|---------------|-----------------------------------|
| 1 | Tkalcovská | 1518 | 21 | 78 950,- Kč | 94 000,- Kč | V. K., Jirkov |
| 2 | Alešova | 1520 | 16 | 40 525,- Kč | 45 500,- Kč | P. H., Jirkov |
| 3 | Na Borku | 1609 | 22 | 84 325,- Kč | 92 000,- Kč | P. H., Jirkov |
| 4 | K. Marxe | 1678 | 4 | 64 025,- Kč | 76 000,- Kč | V. K., Jirkov |

17/15/ZM/2012- Dodatek č. 4 Mandátní smlouvy o správě nemovitostí s MmJ s.r.o.

Zastupitelstvo města-schvaluje

znění Dodatku č. 4 k Mandátní smlouvě o správě nemovitostí s firmou Městská majetková Jirkov s.r.o. se sídlem Kostelní 75, Jirkov, IČ: 28714971 v předloženém znění.

18/15/ZM/2012- Zařazení nové investiční akce do plánu inv. akcí města na rok 2012

Zastupitelstvo města-schvaluje

zařazení investiční akce " Realizace úspor energií - Základní škola Budovatelů 1563, 431 11 Jirkov " do plánu investičních akcí pro rok 2012.

19/15/ZM/2012- Návrh na přesun finančních prostředků na investiční akci Lezecká stěna Jirkov

Zastupitelstvo města-schvaluje

přesun finančních prostředků ve výši 2 mil. Kč z investiční akce Rekonstrukce komunikace u ZŠ Studentská na akci Lezecká stěna Jirkov dle předložené zprávy.

20/15/ZM/2012- Rozpočtové opatření č. 42

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

rozpočtové opatření RO č. 42 OMMaUI Přesun prostředků na investiční akci ve výši 2.000 tis. Kč.

21/15/ZM/2012- ONZA, a.s. - Zpráva o činnosti a hospodaření za období 01-09/2012

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o činnosti a hospodaření za období 01-09/2012.

22/15/ZM/2012- Hodnocení činnosti letních dětských táborů v majetku města

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

předloženou zprávu o hodnocení letních dětských táborů v majetku města v sezóně 2012.

23/15/ZM/2012- Činnost zájmových organizací v roce 2012.

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o činnosti zájmových, kulturních a ostatních organizací ve městě Jirkov a přilehlém okolí v roce 2012.

24/15/ZM/2012- Poskytnutí II. části dotace pro Tenisový klub Jirkov.

Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí II. části dotace v roce 2012 ve výši 100 381,- Kč Tenisovému klubu Jirkov.

25/15/ZM/2012- Žádost o poskytnutí dotace na projekt "Tradiční jirkovský adventní prodej" ve výši 68 500,- Kč.

Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí dotace na projekt "Tradiční jirkovský adventní prodej" ve výši 68 500,- Kč
Městskému ústavu sociálních služeb Jirkov p.o.

26/15/ZM/2012- Zpráva o dotačních projektech

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zprávu o dotačních projektech za období duben 2012 - září 2012.

27/15/ZM/2012- Zpráva z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

- a) zápisy ze zasedání kontrolního výboru ve dnech 26.9.2012 a 24.10.2012,
- b) zprávu č. 08/2012 o provedené kontrole "Dodržování stanovených zásad rozdělování finančních prostředků města Jirkova, vyčleněných pro podporu sportovních organizací, včetně žádostí o poskytnutí dotace",
- c) zprávu č. 09/2012 o provedené kontrole realizace projektu "Obnova porostů náhradních dřevin lesů města Jirkova pro období let 2007-2013"

28/15/ZM/2012- Zpráva z jednání finančního výboru

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

- a) zprávu finančního výboru ze dne 24. 10. 2012
- b) informaci předsedy FV o dosavadním zjištění z kontroly provedené finančním výborem ve sportovní organizaci Kuželkářský klub Slovan Jirkov a v této souvislosti o podání podnětu k šetření PČR.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

radě města

zajistit nejpozději do příštího zasedání zastupitelstva města, v odrazu zjištění a doporučení FV, úpravu zásad o poskytování dotace na činnost sportovním organizacím, a to s cílem prohloubit ze strany města kontrolu oprávněnosti požadavků a nakládání s příslušnými obecními finančními prostředky.

Termín: 19.12.2012

29/15/ZM/2012- Kontrola plnění usnesení z 12.-14. ZM

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o kontrole plnění usnesení z 12. - 14. ZM.

30/15/ZM/2012- Zpráva o činnosti RM č. 32-37/2012

Zastupitelstvo města-bere na vědomí

ústní zprávu o činnosti RM č. 32-37/2012.

Jiřina Dufková
ověřovatel zápisu

Mgr. Aleš Káčerik
ověřovatel zápisu

Ing. Štejnár Radek
starosta města

Usnesení je upraveno pro zveřejnění na internetu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., na ochranu osobních údajů. Úplné znění usnesení je pro občany Jirkova (zákon č.128/2000 Sb., o obcích) k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jirkov.