


An aerial photograph of a city, likely Bratislava, showing a mix of residential buildings, green spaces, and infrastructure. The text is overlaid on the image.


**Integrovaný plán rozvoje
města
(IPRM)**

PROSTOR K ŽIVOTU

Dnešní jednání má dva cíle



**Informovat účastníky
o možném získání dotace
v rámci fondů EU
prostřednictvím IPRM**



**Zmapovat zájem ze strany
vlastníků bytových domů
o zapojení do IPRM**

Obsah prezentace

- **Proč?**
- **Pro koho?**
- **Na jaké aktivity?**
- **Kdy?**
- **Kolik?**
- **Co můžete udělat vy?**

PROČ ?

Město Jirkov usiluje o desítky milionů korun, které lze získat z dotace v rámci fondů EU. Jedná se o podporu z Integrovaného operačního programu (IOP).

PROČ ?

S využitím dotací bude město investovat do obnovy fyzického prostředí vybrané zóny.

Část získaných finančních prostředků je určena také na investice a opravy pro vlastníky bytových domů lokalizovaných ve vybrané zóně.

PROČ ?

Z tohoto důvodu město Jirkov připravuje Integrovaný plán rozvoje města (IPRM) nazvaný PROSTOR K ŽIVOTU, který je zaměřen na problematiku vybrané problémové zóny.

Jde o deprivované obytné území – zónu s koncentrací negativních jevů.

Jedná se o lokality:

- Vinařická I
- Vinařická II
- Na Borku
- Mládežnická
- oblast Olejomylnského rybníku
- okolí Podniku služeb



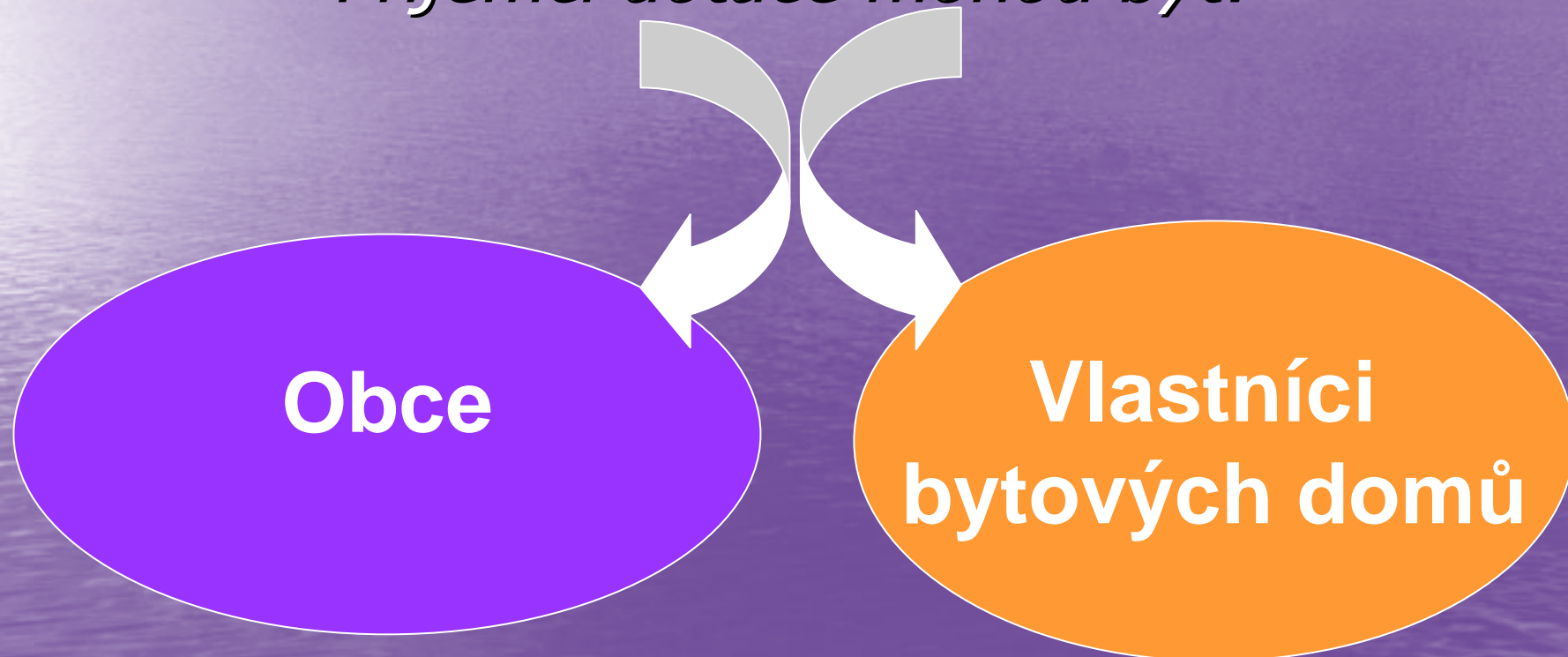
PROČ ?

Problematika zóny byla prokázána prostřednictvím ukazatelů. Ty jsou předepsány v článku 47 Nařízení (ES) č.1828/2006. Jsou to např:

- vysoká míra dlouhodobé nezaměstnanosti
- neuspokojivý demografický vývoj
- nízká úroveň vzdělání
- vysoká úroveň kriminality
- atd.

PRO KOHO?

Příjemci dotace mohou být:




PRO KOHO?

Specifikace vlastníků bytových domů:

- obce (zákon č.128/2000 Sb., o obcích)
- bytová družstva
- obchodní společnosti (zákon č.513/1991 Sb., obchodní zákoník)
- společenství vlastníků jednotek (zákon č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů)
- další právnické osoby
- fyzické osoby vlastníci bytový dům (např. občanský zákoník)

Na jaké aktivity?

V rámci IPRM lze získat dotaci na :



Revitalizaci
veřejných
prostranství



Opravy nebo
modernizaci
domů

Na jaké aktivity?

Revitalizace veřejných prostranství:

výstavba, rekonstrukce a sanace dopravní infrastruktury, parkovacích ploch, pěších komunikací, chodníků, cyklistických stezek, veřejných prostranství vč. zeleně a veřejného osvětlení. Dále se jedná o vybudování protihlukových stěn a ploch pro veřejné, rekreační a sportovní využití.

Na jaké aktivity?

Opravy nebo modernizace domů:

- zateplení obvodového pláště domu, zateplení vybraných vnitřních konstrukcí
- práce na bytovém domě prováděné k odstranění statických poruch nosných konstrukcí a opravy konstrukčních nebo funkčních vad konstrukce domu

Na jaké aktivity?

- sanace základů a opravy hydroizolace spodní stavby
- opravy i rekonstrukce technického vybavení domů (např., modernizace otopné soustavy)
- výměna rozvodů tepla, plynu a vody, modernizace vzduchotechniky, výtahů a výměny či modernizace lodžii, balkonů včetně zábradlí

Na jaké aktivity?

Tyto dílčí projekty, výše uvedené, mohou být podpořeny **pouze v případě**, že jsou **součástí IPRM**, které město Jirkov zpracovává.

Kdy ?

Celý proces revitalizace zóny lze rozdělit do dvou hlavních fází



1) Přípravná fáze



2) Realizační fáze

Kdy ?

1) Přípravná fáze

- zahájena v květnu 2008
- ukončena bude 30.listopadu 2008

Kdy ?

Časový sled jednotlivých kroků ve vazbě na vlastníky bytových domů:

Dnes 8.9.2008 – veřejné projednání a zmapování zájmu o zapojení

Do 30.9.2008 – sběr dílčích projektů

Do 31.10.2008 – konzultace a uzavírání dohod o partnerství v IPRM

Listopad 2008 - Projednání IPRM v Zastupitelstvu města Jirkova

Kdy ?

2) Realizační fáze

- zahájení cca červen 2009
- dokončení max. 30.června 2015

Kdy ?

Maximální doba trvání projektu bude stanovena městem v rámci zpracování IPRM. Předpokládá se, že nepřesáhne 2 roky. Podrobnosti k této otázce budou uvedeny v Příručce pro žadatele a příjemce, která bude ministerstvem pro místní rozvoj vydána na podzim.

Kolik?

Předpokládaný průměrný finanční limit na jednu zónu je 7,3 mil. EURO (cca 180 mil.Kč)

Vlastníci bytových domů musí z této částky proinvestovat min. 40% (cca 72 mil.Kč)

Kolik?

Existují dvě formy podpory:

1) podpora de minimis

*Platí pro období do schválení notifikace.
Závěr notifikace Evropské komise se
předpokládá do konce roku 2008.*

2) využití blokové výjimky

Lze využít po schválení notifikace

Kolik?

Podpora de minimis

Celková výše podpory de minimis poskytnutá jednomu subjektu nepřesáhne **v tříletém období částku 200 000 EUR** bez ohledu na formu podpory nebo na její sledovaný cíl a nezávisle na tom, zda je poskytnutá podpora financována ze zdrojů EU zcela nebo částečně.

Maximální výše podpory v tomto režimu bude činit **50 %** celkových způsobilých výdajů na projekt.

Kolik?

Využití blokové výjimky

Ministerstvo pro místní rozvoj požádalo Evropskou komisi o blokovou výjimku v dubnu 2008, závěr notifikace Evropské komise se předpokládá do konce roku 2008. Po té bude možno využít závěr notifikace Evropské komise na základě Pokynů k regionální podpoře na období 2007 – 2013. Kdy by **výše dotace měla být 40%** z celkových nákladů projektu.

Co můžete udělat vy?

- 1) Podepsat prezenční listinu a doplnit do ní kontaktní údaje
- 2) V prezenční listině, v kolonce zájem o zapojení do IPRM napsat (ano/ne)
- 3) V případě, že ano, vzít si a vyplnit formulář projektového listu (PL) – konzultační hodiny, individuální konzultace
- 4) Schválit projekt na PL subjektem, který je k tomuto v organizaci určen
- 5) Zaslát formulář PL a doklad o schválení PL na MěÚ Jirkov
- 6) Na vyzvání MěÚ Jirkov uzavřít dohodu o partnerství v IPRM
- 7) Společně s městem vyčkat, jak dopadne hodnocení IPRM 😊



Děkuji vám za pozornost

Kontakty

Ministerstvo pro místní rozvoj, regionální pracoviště,
Školní 5336, 430 01 Chomutov

Ing. Lenka Kynčilová

Tel. 474 623 424/ kynlen@mmr.cz

Odbor rozvoje a vztahů s veřejností MěÚ Jirokov

Jiří Kordanič - vedoucí odboru

Tel. 474 616 480/ j.kordanic@jirkov.cz

Alexandra Zdeňková - manažer IPRM

Tel. 602 772 852/ alexa.zdenkova@seznam.cz