

## **INVESTIČNÍ AKCE:**

### **Rekonstrukce komunikace Hornická ul.**

Stavbu prováděla fi. EUROVIA CS, a.s. Praha za smluvní cenu 4.680.810,- Kč vč. DPH. Termín realizace stavby byl od 05 – 08/2013. Součástí stavby byla rekonstrukce komunikace, chodníků, kontejnerových stání, venkovních schodišť a parkovacích stání. TDI na stavbě prováděl p. Pavel Douša za smluvní cenu 46.500,- Kč. Stavba byla dokončena v termínu a bylo požádáno o kolaudaci.

### **Rekonstrukce komunikace Telšské údolí**

Stavbu prováděla fi. FISAD s.r.o. Jirkov v období od 04 – 05/2013. Původní smluvní cena činila 3.579.961,- Kč vč. DPH. Na základě uzavřeného Dodatku č.1, se smluvní cena upravila na 3.430.843,- Kč (v souvislosti se změnou technologie stavby). V rámci stavby byla položena vyrovnávací živičná vrstva komunikace, finální živičný kryt v tl. 4 cm a zpevnění krajnic komunikace pomocí frézované živice. TDI na stavbě prováděl p. Pavel Douša za smluvní cenu 36.000,- Kč. Stavba byla dokončena a zhodnocena.

### **Parkoviště ul. Gen. Svobody**

Stavbu prováděla fi JM Mikulášek s.r.o. Chomutov za smluvní cenu 1.664.987,- Kč vč. DPH . TDI na stavbě prováděl Ing. J. Rusňák za smluvní cenu 42.350,- Kč vč. DPH. Stavba byla zkolaudována a zhodnocena.

### **Vybudování chodníku v ul. Mostecká**

Projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu musela být zkoordinována s projektovou dokumentací na stavbu komunikace a inž. sítě pro lokalitu 18 rodinných domů v ul. Palackého, jejímž investorem je Občanského sdružení „Rodinné domky Jirkov“. V současné době probíhá stavební řízení - změna stavby před dokončením. Z těchto důvodů se akce už v letošním roce nezrealizuje. Finanční prostředky byly nárokovány do rozpočtu města na rok 2014.

### **Vybudování chodníku ul. Palackého + Nerudova**

Stavbu prováděla fi FISAD s.r.o Jirkov za cenu 1.016.291,20 Kč vč. DPH od 04-06/2013. TDI zajišťoval Ing. P. Bucifal za smluvní cenu 12.705,- vč. DPH. Stavba byla zkolaudována a zhodnocena.

### **Parkoviště ul. Krušnohorská**

Stavbu prováděla fi. JM Mikulášek s.r.o. za smluvní cenu 496.768,- Kč vč. DPH v období od 05 – 06/2013. Stavba byla dokončena a zkolaudována.

### **MěÚSS U Dubu – GO střechy a zastřešení terasy**

GO střechy prováděla fi Dalibor Vopat , Jirkov v termínu od 10.6. do 31.7.2013 za smluvní cenu 994.233,- Kč vč. DPH. Práce byly dokončeny a převzaty v termínu.

V současné době ještě probíhají práce na zastřešení terasy , které provádí fi. Jan Štorek za smluvní cenu 148.648,50 Kč vč. DPH , předpokládané dokončení je do 10.12.2013. Poté budou obě akce zhodnoceny najednou a předány do užívání MěÚSS.

#### **Vrátnice a oplocení objektu čp. 255**

Stavbu prováděla fi. Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o. za smluvní cenu 759.377,- Kč vč. DPH v období od 09 – 11/2013 současně s generální opravou objektu čp.255 (viz kapitola údržba ostatní objekty - Oprava střechy a vnitřní úpravy čp. 255).

Průběh stavby bylo nutno koordinovat se stavbou, kterou zajišťuje Městská majetková Jirkov s.r.o., tj. vybudování výměňkové stanice tepla u čp.255 a dále se stavbou horkovodní přípojka pro čp.255, kterou zajišťuje ČEZ Teplárenská. TDI na celé stavbě zajišťoval Ing. Pavel Nuslauer za smluvní cenu 27.499,- Kč. Dne 5.12.2013 proběhlo předání a převzetí dokončené stavby, drobné vady a nedodělky budou následně odstraněny.

#### **IPRM –doplnění kamerového systému MěP**

Akci realizovala fi. SATCA-technik s r.o., Praha za smluvní cenu 3.253.024,80 Kč vč. DPH v období od 08 – 11/2013. Součástí projektu bylo rozšíření a doplnění městského kamerového systému MěP Jirkov o 12 kamer vč. kabelového vedení.TDI na stavbě zajišťoval Ing. Přemysl Bucifal – REINKA za smluvní cenu 42.350,- Kč vč. DPH. Akce je hrazena z dotačních prostředků EU a podílu města Jirkova, byla dokončena v termínu, následně byl kamerový systém předán do užívání MěP.

#### **4.ZŠ Krušnohorská ul. –rozšíření tělocvičny**

Stavbu provádí firma NEPRO-PODZIMEK-INTERMONT-SDRUŽENÍ 4.ZŠ Jirkov za smluvní cenu je 35.394.461,- Kč vč. DPH. Dne 29.4.2013 bylo předáno staveniště. Termín dokončení díla je do 15.12.2013. V letošním roce je schváleno na tuto akci 15 mil.Kč, dofinancování proběhne v 01/2014. TDI na stavbě zajišťuje Ing. Marian Trubiroha za smluvní cenu 58.080,-vč. DPH. V současné době probíhají dokončovací práce na úpravách stěn a povrchu sportovní podlahy.

#### **KD Zd. Gluckseliga – lezecké centrum**

Stavbu provedla fi. MAKAK climbing s.r.o., Jablonec nad Nisou za smluvní cenu 4.807.085,- Kč vč. DPH. Stavba byla zahájena již v loňském roce, v letošním roce zbývalo prostavět 2 mil. Kč. Stavba byla dokončena k 31.1.2013 a následně byla zkolaudována a zhodnocena.

#### **Veřejné osvětlení – rozšíření v ul. Pod přivaděčem II. etapa + VO v úseku od ul. Kludského přes přivaděč k výměňkové stanici v ul. Školní**

Obě stavby zajišťovala fi. BZ-tech, s.r.o. Chomutov za smluvní cenu 293.788,- Kč vč. DPH v období od 09 – 10/2013. Výkon TDI zajistily Krušnohorské služby a.s., Jirkov za smluvní cenu 3.751,- Kč vč. DPH. Stavba byla dokončena a předána, po zajištění všech podkladů bude požádáno o kolaudaci.

#### **Zámek ČH –výměna oken přední strana objektu**

Výměnu oken prováděla firma Truhlářství Husinecký s.r.o. Chomutov za smluvní cenu 663.491,- Kč vč. DPH . Práce probíhaly od 1.10.2013 do 20.11.2013.

#### **ZUŠ – sjezd vč. oplocení**

Na akci probíhá zpracování projektové dokumentace vč.vyřizování veškeré legislativy. Jelikož souběžně probíhá stavební řízení ještě na stavbu Rekonstrukce ul. Dvořákova, která má návaznost na tuto stavbu, nepředpokládáme vydání stavebního povolení ještě v letošním roce (čeká se na schválení smlouvy se SÚS v Radě Ústeckého kraje). Z tohoto důvodu nebude zrealizována celá stavba sjezdu a oplocení, pouze část zpevněné komunikace uvnitř areálu ZUŠ. Zpevněnou komunikaci provádí firma FISAD s.r.o Jirkov za smluvní cenu 96.300,-Kč vč. DPH .

### **Realizace energetických opatření na objektu ZŠ Budovatelů 1563, Jirkov (1.ZŠ)**

Stavbu prováděla již od loňského roku, kdy byla městu přidělena dotace z Operačního programu životního prostředí ve výši cca 14 mil. Kč, firma NEPRO-INTERMONT – SDRUŽENÍ ZŠ Jirkov za smluvní cenu 24.665.833,-Kč vč. DPH. TDI zajišťovala firma JT Consulting s.r.o Kadaň za cenu 178.320,- Kč vč. DPH. Stavba byla dokončena a předána ke dni 21.6.2013. Akce zhodnocena.

### **Chomutovská ul. –dokončení**

Stavba „Rekonstrukce ulice Chomutovská včetně vybudování cyklostezky“ byla provedena již v roce 2012. Po pokládce živičné vrstvy vykazovala komunikace značné nerovnosti, především v místech kanalizačních vpustí. Z tohoto důvodu nebyla stavba převzata a s dodavatelem byla dohodnuta oprava komunikace ve dvou etapách. Během užívání došlo k propadu některých překopů. Stavba bude do jara 2014 pozorována. V první etapě byla provedena oprava výškového osazení zbylých kanalizačních vpustí a oprava propadlé komunikace v blízkosti přechodu pro chodce před nádražím. V druhé etapě bude položena nová živičná vrstva, tzv. mikrokoberec v tloušťce do 2 cm. Předpokládaná realizace v 04/2014. Stavbu provádí fi. RRR spol. s r.o., Chomutov. Do řádného dokončení a předání stavby byla uplatněna pozastávka ve výši 650 tis. Kč, která nebude v letošním roce vyčerpána, proto ji nárokuje do rozpočtu na rok 2014.

### **Dětské hřiště Březanec**

Stavbu zrealizovala fi. Tomovy parky s.r.o. za smluvní cenu 158.482,- Kč vč. DPH, položení obrub zajistila fi. Krušnohorské služby za cenu 49.176,- Kč. Akce je dokončena a zhodnocena.

### **Autobus.přístřešek na autobusovém nádraží**

Realizaci akce zajistila fi ONZA a.s. za smluvní cenu 73.810,- Kč vč. DPH. Akce je dokončena a zhodnocena.

### **Vybudování zpevněných stanovišť pro separovaný odpad**

Zpevněné stanoviště v ul. Pod přivaděčem u čp. 1304 realizovala fi. Krušnohorské služby a.s. za smluvní cenu 15.985,- Kč vč. DPH, dále pak v ul. Krušnohorská u čp. 1661 za 6.864,-Kč vč. DPH. Zbylá zpevněná stanoviště v ul. Nábřežní a na Zátíší se v letošním roce nebudou realizovat.

### **IPRM Zateplení a sanace panelového domu čp. 1704-1706 v ul. Pionýrů**

Stavbu realizovala fi. První Hypostav s.r.o. Litvínov za smluvní cenu 7.989.648,- Kč vč. DPH v období od 07-10/2013. TDI na stavbě zajišťoval Ing. Pavel Nuslauer za smluvní cenu 38.000,- Kč. V souladu se SoD bude uplatněna sankce za nedodržení termínu pro dokončení díla ve výši 145 tisíc Kč. Město požádalo CRR o prodloužení realizace do 30.11.2013. Stavba byla dokončena k 30.11.2013, probíhá odstraňování vad a nedodělků do 11.12.2013. Akce je hrazena z dotačních prostředků EU a podílu města Jirkova.

### **Realizace úspor energií – 4. ZŠ Jirkov**

Stavbu provádí fi. HERKUL a.s. Praha za smluvní cenu 47.912.362,50 Kč vč. DPH v období od 08/2013 – 01/2014. V současné době probíhá výměna oken a zateplení obvodového pláště. TDI zajišťuje firma JT Consulting s.r.o Kadaň za cenu 273.460,- Kč vč. DPH a činnost koordinátora BOZP zajišťuje Ing. Pavel Nuslauer za cenu 47.220,-Kč. Tato akce byla zařazena do rozpočtu města až v letošním roce, z důvodu získání dotace z Operačního programu životního prostředí na podporu zateplení veřejných budov. Průběh stavby probíhá bez větších

komplikací. Z důvodu klimatických podmínek byla stavba přerušena. Původní termín pro dokončení stavby, tj. do 23.1.2014 byl Dodatkem č. 1 k SoD prodloužen do 30.5.2014

### **Stavební úpravy objektu Městského gymnázia Jirkov**

Tato akce byla do rozpočtu města pro rok 2013 zařazena na základě usnesení ZM č. 28/19/ZM/2013 ze dne 22.5.2013. Stavbu realizovala firma METALL QUATRO spol. s.r.o. Most za smluvní cenu 1.190.521,-Kč vč. DPH s termínem realizace od 1.7. do 31.8.2013. V rámci této akce byly zrekonstruovány čtyři sociální zařízení dle požadavku KHS a byla doplněna a přemístěna osvětlovací tělesa ve všech třídách.

## **ÚDRŽBA MATEŘSKÉ ŠKOLY**

### **5.MŠ Studentská .výměna oken a dveří**

Tato akce nebude realizována , jelikož bylo rozhodnuto, že Město Jirkov požádá o dotaci na „Realizaci úspor energií“ pro tento objekt (viz. samostatná zpráva v RM usn. č. 7/14/RM 2013 a ZM dne 22.5.2013). Uspořené finanční prostředky z této akce ve výši 800 tis. Kč budou použity na financování nově schválené investiční akce „Stavební úpravy Městského gymnázia“ (odsouhlaseno ZM dne 22.5.2013 usn. č. 28/19/ZM/2013 II.).

### **9.MŠ Školní – GO střechy**

K realizaci byla vybrána firma Dalibor Vopat Jirkov za smluvní cenu 534.387,-Kč vč. DPH s termínem realizace od 15.8.2013 do 30.9.2013. Akce byla dokončena a předána .

## **ÚDRŽBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY**

### **2.ZŠ Studentská –oprava terasy**

Výběrovou komisí byla vybrána k realizaci firma JM Mikulášek s.r.o za smluvní cenu 323.628,-Kč vč. DPH. Práce probíhaly od 1.7.-30.7.2013.

### **3.ZŠ Nerudova – výměna oken ve školní družině, jídelně a spoj. chodbě**

K realizaci byla vybrána fi FI OKNA a.s. za smluvní cenu 846.969,- Kč vč. DPH. Práce byly dokončeny a akce předána ke dni 20.5.2013.

### **3. ZŠ Nerudova – oprava venkovní kanalizace**

Firma Vodohospodářská stavební společnost s.r.o. Chomutov provedla kamerovou zkoušku kanalizace, která neprokázala propad kanalizace. Došlo pouze k jejímu pročištění.

### **4.ZŠ Krušnohorská ul. – oprava sociálního zařízení**

Tato akce nebude realizována -viz. samostatná zpráva v RM usn. č. 7/14/RM 2013 a ZM dne 22.5.2013). Finanční prostředky ve výši 600.000,- Kč schválené na výše uvedenou akci budou převedeny na novou investiční akci schvalovanou v ZM dne 22.5.2013 „ Stavební úpravy Městského gymnázia Jirkov“( usn. ZM č. 28/19/ZM/2013 II.).

## ÚDRŽBA OSTATNÍ OBJEKTY

### **Památkové objekty**

Restaurátorské práce na kamenném chrliču v areálu zámek Červený Hrádek prováděl p. Michael Bílek, Petrovice za smluvní cenu 105.225,-Kč vč. DPH. Jednalo se o II. etapu dle restaurátorského záměru. Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek byl posunut termín dokončení prací do 31.8. 2013. Akce dokončena.

### **Zámek Červený hrádek – oprava podlah**

Doplnění podlah v suterénu zámku prováděla fi Intermont Opatrný spol. s r.o. za cenu 71.728,-Kč .Práce jsou dokončeny.

### **MěÚSS –ubytovna B. Němcové –oprava balkonů**

Opravu balkonů prováděla firma STAKADO s.r.o Udlice za smluvní cenu 152.302,66 Kč vč. DPH v termínu od 4.7.2013 do 18.7.2013. Balkony byly předány do užívání MěÚSS.

### **Kino- dokončení opravy střechy**

Práce prováděla fi Dalibor Vopat, Jirkov od 13.5. do 30.6.2013 za smluvní cenu 481.706,-Kč vč. DPH.

### **Koupaliště – výměna pískové filtrační náplně a oprava potrubí**

Práce zajišťovala MMJ s.r.o ve spolupráci se správcem koupaliště za cenu 344.243,-Kč.

### **Oprava střechy a vnitřní úpravy čp. 255**

Stavební práce prováděla fi. Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o. za smluvní cenu 2.699.435,- Kč vč. DPH v období od 09 – 11/2013. Dodatkem č. 1 byly řešeny více a méněpráce. Nová celková cena díla činí 3.104.093,-Kč vč. DPH.

Součástí akce byla oprava a zateplení střechy, výměna okenních výplní a vchodových dveří za plastové, opravy vnitřních povrchů stěn a podlah, osazení chybějících zařizovacích předmětů a montáž nového hromosvodu. Dne 5.12.2013 proběhlo předání a převzetí dokončené stavby. Tato akce probíhala současně s investiční akcí „Vrátnice a oplocení čp.255.