

Podklady pro tiskovou konferenci 29. října 2009

Od záměru prodat chatu na Bernavě město upouští

Rada města schválila návrh Podniku služeb Jirkov, aby tato organizace nadále provozovala rekreační chatu na Bernavě, která je městským majetkem. Nájemní smlouva byla uzavřena s platností do konce roku 2009 s tím, že se bude hledat kupec objektu. Nyní radní schválili dodatek ke smlouvě, jímž vzniká podniku služeb k nemovitosti užívací právo, stejně jako je tomu u jiných objektů v majetku města, v nichž PSJ provozuje svou činnost.

Návrh na prodej chaty vzešel letos v červnu právě od nájemce, který poukazoval na její špatný stav a na ztrátový provoz. Následně rada města dala pokyn k ocenění objektu. Ke změně postoje vedlo vedení PSJ zlepšení ekonomiky provozu chaty, v jehož důsledku bylo zpracování posudku na ocenění objektu pozastaveno.

Podnik služeb Jirkov s. r. o. vyhodnotil stav a provoz zařízení v letech 2004 – 2009 a navrhl jeho provozování tak, aby byl zachován plnohodnotný a neztrátový provoz. Cílem tohoto záměru je udržet objekt v majetku města do doby získání dotací z regionálního operačního programu NUTS II Severozápad v roce 2010. V rámci tohoto programu bude vyslána výzva na modernizaci a výstavbu lehkých sezonních ubytovacích zařízení včetně infrastruktury.

Na základě usnesení valné hromady PSJ byla zpracována studie Revitalizace rekreačního zařízení Bernava a přilehlého území, podle které by tu měla vzniknout příměstská rekreační zóna s celoročním i sezonním ubytováním a stravováním. Měly by se kompletně přebudovat sociální zařízení, úprava vody a čistírna odpadních vod. Předmětem studie je také rekonstrukce travnatého hřiště na víceúčelové s umělým povrchem, venkovní posezení a dětské hřiště s hracími prvky. Předpokládané náklady jsou vyčísleny na 4 – 4,3 milionu korun.

Návrh rozpočtu na rok 2010 – výdaje převyšují příjmy o 64 milionů

Rada města vzala na vědomí první návrh rozpočtu pro rok 2010. Návrh počítá s příjmy 292 776 000 korun. Rozpočet pro rok 2009 byl schválen ve výši 354 419 000, tedy o 61 643 000 korun vyšší. Výdajová stránka rozpočtu dosáhla v prvním návrhu sumy 356 837 000 korun, tedy o 2 418 000 více než vloni. Jirkov dosud sestavoval rozpočet vyrovnaný a patří k nejméně zadluženým městům.

Jak při komentáři k návrhu rozpočtu podotkl vedoucí finančního oddělení Josef Koprušťák, vzhledem k celkové ekonomické situaci a zejména k propadům v oblasti daňových příjmů na počátku procesu sestavování rozpočtu vedoucí jednotlivých odborů dostali pokyn ponížít své kapitoly o 10 o procent oproti roku 2009. To však nestačilo, rozdíl mezi příjmy a výdaji stále činil 130 milionů korun. Proto byly následně probrán plán investic a některé investiční akce z něj byly vyřazeny. Další rezervy se hledaly v příjmové oblasti, do rozpočtu byly zpracovány příslibené dotace a příjmy za zvýšení daně z nemovitosti, k němuž dojde ze zákona. Do příjmů se rovněž zařadily dotace, které měly přijít letos, ale město je získá až příští rok. Vliv na podobu rozpočtu může mít rovněž celková ekonomická situace, protože lze očekávat odeznívání krize a s tím spojené zvýšení daňových příjmů (předpoklad: 5 – 8 milionů). Jak J. Koprušťák zdůraznil, v jednotlivých rozpočtových kapitolách jsou dosud rezervy, zejména u investičních akcí. Například je připraveno rozšíření bezpečnostního kamerového systému. Bude nutno zvážit, zda tuto akci, která přispěje k bezpečnosti v ulicích, realizovat nebo upřednostnit úspory.

Nyní tedy bude na zastupitelích, zda se rozhodnou pro další škrty nebo přistoupí ve výjimečně nepříznivé době k výjimečnému kroku a rozhodnou se pro schodkový rozpočet. Rozdíl by v takovém případě měly pokrýt finanční rezervy z hospodaření z minulých let.

Sponzorské dary pro MěÚSS za více než 200 000 korun

Rada města schválila, aby Městský ústav sociálních služeb Jirkov přijal do vlastnictví dary slíbené od sponzorů, které se podařilo získat jeho ředitelce. Jsou to tři účelově určené finanční dary a dva dary věcné. Josef Lacina přislíbil poskytnutí 20 tisíc korun na úpravu pokojů pro klienty, další dary byly určeny podpoře kulturní akce Senior šou – Jiří Konvalinka věnoval tři tisíce a Jiří Sadílek pět tisíc korun. Věcné dary vyšší hodnoty pak přislíbily společnosti.

Taliapharm s. r. o. Chomutov věnuje vozíky na prádlo v hodnotě 30 tisíc korun, SCA Hygiene Products s. r. o. Praha pak trenažér chůze v hodnotě 150 tisíc korun.



Oblíbená akce Senior šou proběhla už podesáté v Kulturním domě Zdeňka Glückseliga minulý čtvrtek

Byty v Hornické ulici se prodávají bez pozemku

Jedna z posledních etap privatizace bytů v Jirkově se týká bytů v Hornické ulici. Rada města schválila prodejní ceny bytů ve čtyřech domech v čp. 1273 – 1280. Jde o 76 takzvaných šachetních bytů. Ty byly vystavěny na pozemcích, které patří městu, ale zčásti také fyzické osobě a městu se dosud nepodařilo tyto pozemky odkoupit. Proto budou nájemníkům jejich byty nabídnuty k prodeji bez zastavěné plochy pod budovou za cenu nižší než ostatní, které šly do prodeje v ceně 1 000 korun za metr čtvereční. Byty v osmi vchodech v Hornické ulici tak jsou v ceně 600 korun za metr čtvereční, takže například byt 1+1 (35,7 metrů čtverečních) vyjde na 21 420 Kč, 2+1 (59,7 metrů čtverečních) na 35 820 Kč, 3+1 (64,4 metrů čtverečních) na 38 640 korun a 4+1 (80,1 metrů čtverečních) na 48 060 korun.

Příprava na zimu

Rada města vzala na vědomí plán zimní údržby. Tento materiál definuje pojmy s touto činností spjaté (zimní období, sjízdnost, schůdnost...) a vymezuje komunikace ve městě do tří kategorií. V první jsou komunikace, na nichž má podnik služeb zmírnit závady ve sjízdnosti maximálně do čtyř hodin. Jsou to trasy MHD a hlavní průtahové silnice. Ve druhé kategorii (zmírnění závad maximálně do 12 hodin) je většina ostatních ulic ve městě a ve třetí (do 48 hodin) ulice na okrajích města.

Na zimní údržbu silnic a komunikací má Podnik služeb Jirkov k dispozici čtyři velké sypače - pluh, jeden malý na chodníky, dva traktory se zadním pluhem a pět sklápěčů - obslužných vozidel pro ruční údržbu. Na posyp má ve skladech připraveno 200 tun posypové soli a 100 tun inertních materiálů (kamenná drť).

Po změně legislativy za úklid obecních chodníků odpovídá nově obec, tato změna je do plánu zimní údržby zapracovaná obec zodpovídá za úklid chodníků změna je zapracovaná. To znamená zhruba o třetinu větší objem práce při stejném počtu lidí, proto nelze vyloučit, že v některých případech se doba zmírnění závad ve schůdnosti chodníků oproti dosavadní době prodlouží. Jak uvedl jednatel PSJ Slavomír Radimec, podnik hodlá k čištění chodníků použít pracovníky veřejné služby, ale spoléhat se na tuto pracovní sílu pracovní sílu je poněkud ošemetné. "Někdy ti lidé do práce přijdou, jindy zase ne," vysvětlil Radimec.

Pozemky na sídliště Vinařická chce město zčásti odkoupit, zčásti získat zadarmo

V polovině října proběhlo jednání pracovníků odboru majetku města a útvaru investic se zástupci Palivového kombinátu Ústí n. L. Tento státní podnik je vlastníkem pozemků v lokalitě sídliště Vinařická. Majitel pozemku navrhl městu, že mu převede bezúplatně dva pozemky o výměře 13 281 metrů čtverečních a 27 164 metrů čtverečních. Převod podmínil odkoupením dalších pozemků v okolí o rozloze 10 483 metrů čtverečních za celkovou kupní cenu 2 170 559 korun (207 korun za cenu za metr čtvereční). Radní kvitovali, že se podařilo pohnout s dlouhodobě zablokovanou situací, návrh podpořili a navrhli zastupitelstvu schválit jak bezúplatný přechod, tak odkoupení pozemků. Celkově by tak město získalo 50 928 metrů čtverečních. Pokud by se sečetly pozemky kupované a převedené bezúplatně, metr čtvereční nových pozemků by přišel na 42 korun.

Převod menšího z pozemků a koupě tří pozemků o rozloze 1 508 metrů čtverečních může proběhnout až po ukončení soudního sporu stávajícího vlastníka pozemku, který se táhne už několik let.

Část parkoviště u bývalého Tesca hodlá město koupit

Soukromá obchodní společnost, která odkoupila objekt bývalého marketu u hřiště FK Kyjice (takzvané malé Tesco) včetně přilehlých pozemků a především parkoviště, nabídla část pozemku k odkoupení městu. Jde o 1 600 – 1 800 metrů čtverečních parkoviště, přesná výměra bude určena geometrickým plánem. Navrhovaná cena je 1 500 korun za metr čtvereční.

Majitel pozemku celé parkoviště nevyužívá, pro jeho potřeby dostačuje část parkoviště s dvaceti místy pro zákazníky jeho prodejny. Velkého parkoviště využívali k parkování lidé z okolních paneláků, ale majitel jim před časem zamezil na pozemek přístup. Město tímto odkoupením a zpřístupněním prostoru veřejnosti chce řešit obtížnou situaci ohledně parkování v této lokalitě.

Rada doporučila zastupitelstvu pozemek koupit, pokud bude transakce schválena, dojde k ní až v příštím roce.

Město bude mít sedm nových billboardů

Radní přijali nabídku reklamní agentury na rozmístění reklamních ploch v různých částech města. Nabídka počítá s rozmístěním tří oboustranných billboardů o rozměrech 5,1 x 2,4 metrů ve Dvořákově ulici. Jedna plocha má být umístěna na štítu domu v Nových Ervěnicích. Nájem za jednu plochu činí 5 tisíc korun ročně, přičemž dvě z těchto ploch může město užívat pro vlastní propagaci.

Projekty Paraplíčka získaly pětinu žádané dotace

Dvě žádosti o dotaci na projekt podal Dům dětí a mládeže Paraplíčko. Na projekt V Paraplíčku straší požadoval dotaci 15 tisíc korun, na Mikulášskou 14 tisíc. Obě chystané akce získají na základě rozhodnutí rady po třech tisících korun.

V rozpočtu města byla pro rok 2009 na dotace pro školy a školská zařízení, kam spadá i DDM, vyčleněna částka 130 tisíc korun. Po přidělení uvedených šesti tisíc korun zůstane k rozdělení do konce roku 11 094 korun.

Pozvánka na kulturní akce:

Sobota 31. října, 8 hodin

Jirkovská paleta

ZUŠ Jirkov

Oficiální vyhlášení 18. ročníku soutěžní přehlídky výtvarných prací Jirkovská paleta na téma Krásy lesa

Neděle 8. listopadu, 17 hodin

Dva zámky, jeden tón

Zámek Červený hrádek

Zpívající dechový kvartet, Friedhelm Peters - harfa, Matthias Bantay - cello.

Středa 11. listopadu, 11 hodin

Den válečných veteránů

U pomníku padlých hrdinů na Havlíčkově náměstí se v 11 hodin uskuteční pietní akt k uctění památky padlých ve světových válkách. Setkání se zúčastní představitelé města v čele se starostou Radkem Štejnarem za doprovodu členů Českého svazu bojovníků za svobodu, Československé obce legionářské, Svazu skautů a skautek ČR a Klubu přátel československého odboje.

Ze svodek Městské policie Jirkov:

Blokové čištění: zatím odtaženo 98 vozidel

Městská policie asistuje při pravidelném komplexním blokovém čištění komunikací města, které probíhá dvakrát ročně. Při podzimním, které probíhá v říjnu, strážníci udělovali pokuty a evidovali odtažení vozidel, jejichž majitelé nerespektovali dopravní značení. Od 5. do 26. října bylo do areálu podniku služeb odtaženo 98 automobilů.

Poslední etapa podzimního čištění komunikací proběhne zítra, takže lze předpokládat, že počet odtažených vozidel překročí stovku. Při stejné akci na jaře čištění byla čísla obdobná: bylo odtaženo 99 aut.

Kontrola byla zaměřena na mladistvé

V pátek 16. října a 23. října proběhly od osmi hodin do půlnoci dvě kontrolní akce obou bezpečnostních složek ve městě. Strážníci městské policie spolu s kolegy z obvodního oddělení PČR kontrolovali restaurace a herny ve městě. Při kontrole se zaměřili především na podávání alkoholu osobám mladistvým a v hernách na kontrolu osobo u automatů. Při první akci zjistili policisté se strážníky ve třech provozovnách šest mladistvých, kteří požili alkohol, u automatů nebyl přistižen žádný mladistvý. Zjištěné přestupky na úseku ochrany před alkoholismem a toxikomaniemi byly řešeny blokovou pokutou obsluze, která alkohol podala. Mladistvé osoby byly policisty předány v místě bydliště rodičům. Při druhé akci byla provedena kontrola patnácti restauračních zařízení a heren, zjištění tři mladiství.

Tyto nárazové kontrolní akce proběhly už na jaře a budou nadále pokračovat. V souvislosti se snahou vedení města zlepšit bezpečnostní situaci v Jirkově lze předpokládat, že oproti dřívějšímu budou častější.



Při druhé akci musel strážník Michal Pavlásek vypsát pokutový bloček už v první provozovně.

Za první tři týdny 7 zlodějů v marketech, činila se zejména mládež

Strážníci rovněž evidují aktivity zlodějů v obchodech. Svoji pozornost pobertové rozdělují víceméně spravedlivě mezi Penny Market a Tesco. V prvních dvou říjnových dekádách to bylo trochu jinak, když se jejich zájem vychýlil „ve prospěch“ Tesca. Zde byli přistiženi pětkrát, přičemž jednou šlo o skupinu tří výtečníků zatímco v konkurenčním obchodě dva.

Vesměs se jednalo o zboží ve stokorunových hodnotách, o největší kousek se pokusil devětadvacetiletý Slovák, který chtěl odcizit zboží v hodnotě 1 200 korun. Ten navíc, jak strážníci zjistili, byl hledanou osobou, takže ho předvedli na služebnu Policie ČR. Jednu věc ale měli všichni zlodějící společnou: mládí. Jejich průměrný věk je 21 let. Za zmínku stojí rovněž to, že téměř polovinu (čtyři z devíti), tvoří mladí muži, kteří jsou v Jirkově na návštěvě ze Slovenska.

Uprchlík z polepšovny zadržen při cestě do sběrný

Pilní lidé, kteří popojíždějí po městě s kárkou a čistí ho od pohozených odpadků, zejména kovových, nejsou ničím výjimečným. Strážníci je vesměs znají a podle okolností občas kontrolují. Někdy mezi sběrači zachytí někoho, kdo možná sebral něco, co neměl anebo dokonce někoho, kdo se styku s ochránci pořádku vyhýbá. Stalo se to i v Zahradní ulici, když zde strážníci zastavili tři osoby táhnoucí do sběrný tři hliníkové rámy dveří. Našly je prý v Olejomyšlenském parku. Obvyklá výmluva „já to našel“ však tentokrát nepomohla. Za přestupek proti majetku zatajením nálezu každý dostal pokutu ve výši 1 000 korun. Nález byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu a uložen do skladu městské policie. Navíc strážníci zjistili, že jeden z povedeného trojlístku je v pátrání Policie ČR pro útěk z výchovného ústavu, takže si ho na místě přebrali policisté.